**RECEBIDO**Por Brenda-6593-APA-A1 às 15:03, 30/8/2022

2º TERMO ADITIVO DE PRORROGAÇÃO № 324/2022 AO CONTRATO № 6593-APA FIRMADO ENTRE O INSTITUTO DE GESTÃO E HUMANIZAÇÃO – IGH E FLAVIS CONDICIONAMENTO CONTROLE AMBIENTAL EIRELI.

O INSTITUTO DE GESTÃO E HUMANIZAÇÃO – IGH, CNPJ nº 11.858.570/0004-86, situado à Rua Dona Nequita c/ dão Barbosa, s/nº, Qd. 08, Lt. 18-19, C-10, Jardim Ipiranga, Aparecida de Goiânia/GO CEP.: 74.968-121, representado neste ato pelo Dr. Joel Sobral de Andrade, Superintendente, advogado, portador do documento de identidade nº 0716630613 SSP/BA, inscrito no CPF/MF sob o nº 821.110.735-04, residente e domiciliado em Salvador/BA, doravante denominado Locatário, e a empresa FLAVIS CONDICIONAMENTO CONTROLE AMBIENTAL EIRELI, pessoa jurídica de direito privado, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 16.891.438/0001-47, com sede R. 1046, nº 155, Quadra 97, Lote 31, Pedro Ludovico, Goiânia/GO, CEP 74.825-130, representado neste ato pelo seu sócio, doravante denominado Locador, resolvem celebrar o presente termo aditivo ao Contrato nº 6593-APA, celebrado em 05/04/2021, conforme ofício APA/IGH nº 035/2022, mediante as cláusulas e condições a seguir ajustadas:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA - DA PRORROGAÇÃO

Pelo presente instrumento, **prorrogação** o contrato em epígrafe, pelo período de 12 (doze) meses, referente a locação e manutenção preventiva e corretiva com fornecimento de peças e aparelho de arcondicionado, para assistir ao **Hospital Estadual de Aparecida de Goiânia**, entre **06/04/2022 e 05/04/2023**.

#### CLÁUSULA SEGUNDA – DA RATIFICAÇÃO

Ficam ratificadas todas as demais cláusulas e condições originalmente pactuadas que não colidam com o presente aditivo que, por estarem assim justas e contratadas, as partes assinam o presente instrumento em 02 (duas) vias de igual teor e forma para o mesmo fim de se produzir seus jurídicos e legais efeitos.

Goiânia/GO, 05 de abril de 2022

MARCONI ALVES DE LIMA DE FLAVIS:21455986852

Assinado de forma digital por MARCONI ALVES DE LIMA DE FLAVIS:21455986852 Dados: 2022.04.19 15:28:15

\_AVIS:21455986852 <sub>-03'00'</sub>

Instituto de Gestão e Humanização – IGH

Locatário

Flavis Condicionamento Controle Ambiental

Eireli

Locador

Para verificar as assinaturas vá ao site https://vertsign.portaldeassinaturas.com.br e utilize o código A9A7-4F34-5344-106F Este documento foi assinado digitalmente por Joel Sobral De Andrade e Luisa Moura Gomes



### PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma Portal Vertsign. Para verificar as assinaturas clique no link: https://vertsign.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/A9A7-4F34-5344-106F ou vá até o site https://vertsign.portaldeassinaturas.com.br e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: A9A7-4F34-5344-106F



#### **Hash do Documento**

24F4D3004AD5161D4D38E956C3E1ABE2FBBDA5853E75DFE2065E867CBA92AFA2

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 25/08/2022 é(são) :

✓ Joel Sobral De Andrade (Signatário - INSTITUTO DE GESTÃO E HUMANIZAÇÃO IGH) - 821.\*\*\*.\*\*\*-04 em 25/08/2022 16:47 UTC-03:00

Tipo: Certificado Digital

✓ Luisa Moura Gomes (Testemunha - INSTITUTO DE GESTÃO E HUMANIZAÇÃO IGH) - 052.\*\*\*.\*\*\*-42 em 25/08/2022 16:38 UTC-03:00

Tipo: Certificado Digital







#### ANÁLISE DE VANTAJOSIDADE

Unidade: HOSPITAL ESTADUAL DE URGÊNCIA DE APARECIDA DE GOIÂNIA - HEAPA

Contrato: 6593-APA

Empresa: FLAVIS CONDICIONAMENTO CONTROLE

Objeto: Prestação do serviço de locação de condicionares de ar, com instalação e manutenção

Ao Setor de Contratos,

Trata-se de pedido de análise de vantajosidade com vistas à celebração do 2º termo aditivo para prorrogação do prazo de vigência do Contrato nº 6593-HMI. Recepcionado o pleito, este Setor de Compras viabilizou consulta ao mercado, mediante remessa de e-mail do dia 30/03/2022 aos seguintes destinatários: MPI Instalações, Inovar Engenharia Termica, Barros Engenharia, Polibrisa e Clima Center. Ademais, em cumprimento ao fluxo interno do IGH, o pedido de cotação foi devidamente veiculado em portal eletrônico, para ampliação do alcance da convocação. A despeito dos esforços deste Setor, nenhum acionado manifestou interesse quanto à solicitação formalizada.

Diante disso, foi consultado o prestador quanto à possibilidade de envio de notas e/ou contratos firmados com outros clientes, como forma de demonstrar a compatibilidade dos preços por ele cobrados ao IGH com àqueles habitualmente praticados, igualmente sem retorno.

Considerando a essencialidade dos serviços prestados à luz do contrato analisado, este Setor de Compras se manifesta pela necessidade de prorrogação do ajuste ante o risco de prejuízo ao atendimento de saúde. Ainda assim, este Setor recomenda que a unidade considere a possibilidade de remessa de nova solicitação de cotação, considerando a existência de contrato de outra unidade de saúde de Goiás gerenciada pelo IGH com prestador diverso, em que se observou a indicação de valores ligeiramente menores (contrato nº 6904-HMI). Tendo em vista que os objetos de distinguem em suas quantidades e local de prestação dos serviços, não há que se falar em comparativo de preços entre ambos os ajustes. Ainda assim, é possível que novo procedimento de cotação possa identificar melhores condições comerciais a esse HEAPA, sem prejuízo à continuidade da execução dos serviços alcançados pelo contrato que se pretende aditivar.

Registre-se que a presente manifestação consolida mero opinativo, devendo a unidade contratante verificar outras circunstâncias que possam interferir na decisão quanto à prorrogação ou não do ajuste comercial.

Gerência de Compras

CARLA BAIAO Astinado de forma digital por CARLA BAIAO

11/04/2022

DULTRA:017 DULTRA:01728321522 Dados: 2022.04.11 28321522 11:01:20 -03:00'







Ofício IGH/HEAPA nº 035/2022

#### SOLICITAÇÃO DE TERMO ADITIVO

Contratos

Contrato nº: 6593/2021-APA

Fornecedor: FLAVIS CONDICIONAMENTO CONTROLE AMBIENTAL EIRELI

CNPJ: 16.891.438/0001-47

E-mail do representante contato@flavis.com.br

Alteração nº: 2°

À Gerência de Contratos,

Pelo presente ofício, solicitamos o 2º termo aditivo, referente prestação de serviço de locação e manutenção preventiva e corretiva com fornecimento de peças, em prol do Hospital Estadual de Aparecida de Goiânia Cairo Louzada – HEAPA, a partir de 06/04/2022.

1- Solicito prorrogação por mais 12 (doze) meses.

Aparecida de Goiânia - GO, 27 de janeiro de 2022.

Atenciosamente,

Flávjo Albuquerque

or Geral - HEAPA/IGH

Flavid Albuguerque



### FORMULARIO DE SOLICITAÇÃO DE VANTAJOSIDADE

| Código: FORM.COR.COM.0 | 10 |
|------------------------|----|
| Emissão: 29/07/2020    |    |
| Revisão; 29/07/2020    |    |
| Versão: 0              |    |
| Página: 1 de 1         |    |

| Solicitante                    | Número do Contrato |
|--------------------------------|--------------------|
| Unidade/Regional: HEAPA        |                    |
| Área: Na unidade inteira       | 6593 - APA         |
| Solicitante: Leonardo Ferreira |                    |

|   | Dema   | inda da Anális                      | e   |           |
|---|--|-------------------------------------|---|-----------|
| Fornecedor:                                 | FLAVIS CONDIC                                | CIONAMENTO CO                       | ONTROLE AMBIENTAL                             | . EIŔELI  |
|   | 2º TERMO ADIT                                | IVO                                 |   |           |
| Objeto do Contrato:                         |  | erviço de locaçã<br>fornecimento de | o e manutenção prev<br>e peças.               | ventiva e |
| Pedido de Prorrogação:                      | Prorrogar por r                              | nais 12 meses                       |   |           |
| Aditivo atual:                              | Número do aditivo atual:<br>1º TERMO ADITIVO |                                     | Data do aditivo atual:<br>05/04/2022          |           |
| Referência do Aditivo<br>atual:             | ( ) Valor (R\$)                              | (x ) Prazo                          | ( ) Objeto                                    | ( ) Outro |
| Vencimentos:                                | Data de Vencimento<br>do aditivo: 05/04/2022 |                                     | Data da Assinatura<br>do Contrato: 05/04/2021 |           |
| Contato do responsável por parecer técnico: | Nome: Leonardo Ferreira                      |                                     | Telefone/E-mail: (62) 3983-1750               |           |

| DECLARAÇÕES (marcar com um 'x' nas declarações abalxo):  |           |
|--|-----------|
| ( x ) Declaro que não há processo de Contratação em andamento  |           |
| ( x ) Declaro que não há Processo Seletivo em andamento  |           |
| (x) Declaro que os itens a serem eventualmente contratados por meio da presente Adesão, possuem as esper | ificações |

| ( ) Detalhamento/Especificação do Objetivo  |                     |
|---|---------------------|
| ( x ) Última Proposta   |                     |
| OBS: Este documento deve ser preenchido e enviado para o setor de contra elém da assinatura da chefia da área demandante, e/ou justificativas quar<br>Leonardo Ferreira<br>Leonardo Ferreira<br>Coordenador e Manutenção<br>HEAFA/IGH | Flavio Distriction  |
| Leonardo Ferreira   | /Flavio Albuquerque |

| Elaborado por: \ | Aprovado por: |
|------------------|---------------|
| Tiago Farias     | Caroline Dias |



A LUSTRÍSSIMA COMISSÃO DE COMPRAS DO HUAPA - IGH, Gerente Operacional: Agripino J.A. Neto.
CONTRATO № 6593/2021-APA.

A FLAVIS CONDICIONAMENTO E CONTROLE AMBIENTAL, pessoa jurídica de direito privado, devidamente inscrita no CNPJ sob o n.º 16.891.438/0001-47, com sede na Rua 1046, N° 155, QD 97, LT. 31 Pedro Ludovico, 74.250-250, Golânia, Goiás, por seu representante legal infra-assinado, vem com data vênia, a presença de V.S. para apresentar:

INFORMATIVO DE REEQUILÍBRIO FINANCEIRO (RECOMPOSIÇÃO) DOS PREÇOS - REFERENTES A EQUIPAMENTOS A SEREM ADITIVADOS AO CONTRATO ORIGINAL.

em face dos seguintes motivos:

#### I - DOS FATOS

Como é sabido a empresa FLAVIS apresentou o menor lance, sendo declarada a vencedora, conforme o CONTRATO Nº 6593/2021-APA - locação e manutenção preventiva e corretiva com fornecimento de peças, conforme anexo II- proposta de preço, conforme ANEXO I. Para unidade Hospital de Urgências de Aparecida de Goiânia - HUAPA, situado(a) à Av. Diamante, s/no - St. Conde dos Arcos, Aparecida de Goiânia/GO, CEP: 74.969-210.

No qual ofertamos no processo 24 (vinte e quatro) condicionadores de ar, sendo (10) dez Splits Hi Wal 12.000 BTU'S, (03) três Splitis de 18.000 BTUS's, (5) cinco Splits Hi Wal 24.000 BTU'S, (06) seis Splitis de 58.000 BTUS's, além do fornecimento de cortinas de ar de diversos tamanhos, todos com instalação inclusa.

Ressaltamos que o processo foi concluído com sucesso, com proposta comercial datada em 01/03/2021 e contrato assinado em 05/04/2021.

Porém, a unidade solicitou aditivo de mais equipamentos ao contrato vigente, em 13/09/2021, pedindo que o preço dos equipamentos fosse igual a proposta inicial.

Porém, se O GRUPO FLAVIS efetuar a compra dos produtos ofertados nesse momento, os fornecedores, já comunicou que não teriam condições de cumprir com os preços dos produtos adquiridos anteriormente, pois, se passaram mais de 60 (dias) dias dos orçamentos enviados pelos fornecedores à Flavis, com isso, "Gaumento expressivo da energio, a ameaça de apagão nacional, o aumento do aço, a

da resina e dos kits de montagem, nos últimos meses (impactou no custo dos produtos e matéria prima), impossibilitanda com que as Indústrias absorvessem todo o custo internamente e sem repasse aos seus clientes".

Desta forma, cabe esclarecer que devido ao lapso temporal entre a entrega da proposta 13/03/2021 até a data de hoje 21/09/2021, houve uma discrepância dos produtos apresentados no referido processo (Condicionadores de Ar HI Wall), conforme foi e vem sendo noticiado nos meios de comunicações, à instabilidade financeira do País, tem impactado diretamente nos preços dos produtos nacionais e componentes importados, como o exemplo mais do comum do cobre, principal insumo para montagem da rede frigorigena dos equipamentos.

Ocorre que, na época da realização da cotação os produtos acima descritos, possuíam um valor de mercado. Em razão das fabricantes, terem que repassarem os seus custos de produção, os seus produtos se tornaram mais caros e o decurso de tempo de mais de 07 (sete) meses não tiveram como manter os mesmos valores, com isso, houve aumento dos produtos cotados, que na época tinha um preço bem inferior sobre os "condicionadores de ar", trazendo hoje um custo bem maior e desvantajoso para empresa FLAVIS entregar os produtos, referente ao aditivo no mesmo valor da proposta de meses atrás.

Como demonstrado, a FLAVIS CONDICIONAMENTO E CONTROLE AMBIENTAL sempre se comportou em plena boa-fé, sempre atuou em busca de cumprir suas obrigações, no entanto, por razões que fogem da orbita de sua culpa, não pode arcar com esse aumento de preços, praticados pelas indústrias.

Nesse ponto, é impossível neste momento para a empresa FLAVIS CONDICIONAMENTO entregar os produtos pelos valores registrados na proposta, diante das razões acima demonstradas, que exclui sua culpa.

Diante da circunstância apresentada, os aumentos por parte do fornecedor foram inevitáveis, fator que agregou maior valor aos produtos, necessitando a recomposição dos preços.

Por motivos de fato inevitável, imprevisto e alheio a nossa vontade, nos impede o fornecimento dos produtos com os mesmos valores contratados no contrato original, pelos mesmos valores apresentados.

Portanto, possível é o pedido de reequilíbrio financeiro para o aditivo em questão.

Flavio Albuquerque

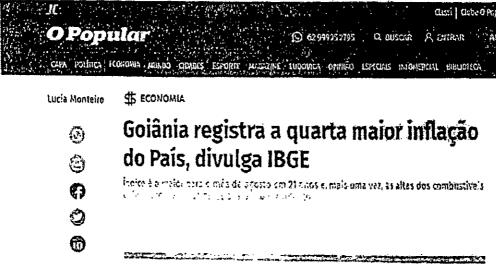


Ante ao Exposto, a empresa FLAVIS CONDICONAMENTO vem à presença de V.S. informar a que não é possível manter os mesmos valores da proposta anterior, sendo necessário RECOMPOSIÇÃO (REEQUILÍBRIO) FINANCEIRO DOS PREÇOS, em relação aos equipamentos que serão aditivados ao contrato.

Goiânia/GO, 21 de setembro de 2021.

MARCONI ALVES DE LIMA DE FLAVIS DIRETOR

**ANEXOS** 



Flavidalbuquerque Litaridalbuquerque Litaridalbuquerque

# Preços do cobre, lítio e alumínio sobem e eletrônicos podem ficar ainda mais caros

Vários outros metais raros sofreram com o aumento

FOR REPHAIL COMINGTH OF 1905/2271 12-00 C 110 REPORTER FREIO



### SAMSUNG

Samsting aumenta preço dos samicondutores e dell'advidia. podem ficar mais carás

A madestria de semicondutores depende multo de recursos. naturals como os metals raros legore, litium, estanho entre entrosi que são usados na fabricação dos mais diversos componentes. Um estudo feito pela Nikkei Asia revelou que estamos em um ponto inflação importante, gincipalmente por cont defin autrantos do não passado.

Os resectosados a procesopor relativação desses decuesos maturais

r had

**VULKAN** LOKTING

Por que o preço do fluido refrigerante disparou?





Golânia, 21 de setembro de 2021.

Proposta: 693686

AO
HOSPITAL DE URGÊNCIA DE APARECIDA DE GOIÂNIA - HUAPA
A/C Srº: Leonardo.

Prezado Leonardo,

Apresentamos nossa proposta técnica para locação de aparelhos ar condicionado, com instalação e manutenção inclusas. Garantindo assim a máxima qualidade do ar interior dos ambientes e segurança contra contaminações.

As políticas de organização e serviços das atividades operacionais, serão elaboradas conforme nosso know-how e fazem parte da política geral desta proposta.

Ficamos à disposição para eventuais esclarecimentos que se fizerem necessários.

O Albuque due

Atenciosamente,

Marconi Flavis

Diretor

(62) 98296-7325.



### 1.UMA MARCA CONSOLIDADA

O GRUPO FLAVIS, é uma empresa especializada em Gestão de Multisserviços. Com mais de 20 anos de experiência, presente em vários estados, conta com uma equipe altamente qualificada e preparada para atender a sua empresa a qualquer hora do dia ou noite.

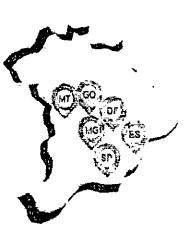
#### VISÃO:

Sermos conhecidos pela constante inquietação em fazer o melhor, em propor mudanças, solucionar problemas e desenvolver soluções integradas a todas as organizações do universo.

#### MSSÃO:

Construir a melhor, maior e mais moderna empresa do

segmento de terceirização de mão de obra. Tendo como princípios: a valorização das pessoas, inovação nos processos e foco nos objetivos e na experiência dos clientes.



#### TECNOLOGIA DE TRABALHO

Todo nosso processo é informatizado, com o nosso software para gerenciamento de serviços, todas as atividades são realizadas via sistema, desde a abertura de uma Ordem de Serviço, a impressão dos relatórios de execução dos serviços.

# METODOLOGIA DE TRABALHO INTERHACIONAL – MODELO WOM

O Grupo Flavis, pauta sua gestão no modelo WCM, é um sistema de gestão integrado de redução de custos, visa otimizar Logística, Qualidade, Manutenção e Produtividade para níveis de classe mundial, através de um conjunto estruturado de métodos e ferramentas.

Basela-se em 3 elementos essenciais: no combate sistemático a cada desperdício e perda existente em toda a cadeia (clientefornecedor-fornecedores); no envolvimento das pessoas e respectivo desenvolvimento de suas competências e por fim na

Flavio Albuguerque
Diretor Geral
HUAPANGE



### 3.0 - VALOR DO INVESTIMENTO.

| DESCRIÇÃO DO SERVIÇO  | QUANT. | VALOR UNIT. MES | VALOR TOTAL MES |
|---|--------|-----------------|-----------------|
| Locação de Aparelho ar condicionado<br>12.000 Btu´s, Split Hi-Wall Convencional.<br>– Incluso instalação e manutenção e<br>reposição de peças   | 2      | R\$ 513,32      | R\$ 1.026,64    |
| Locação de Aparelho ar condicionado<br>30.000 Btu´s, Split Hi-Wall<br>Convencional – Incluso instalação e<br>manutenção e reposição de peças    | 2      | R\$ 729,32      | R\$ 1.458,64    |
| Locação de Aparelho ar condicionado<br>60.000 Btu's, Split Piso Teto<br>Convencional. – Incluso instalação e<br>manutenção e reposição de peças | 1      | R\$1.249,63     | R\$ 1.249,63    |

| RESUMO DA DESCRIÇÃO DO   | QUANT. | VALOR        | VALOR ANUAL   |
|--|--------|--------------|---------------|
| SERVIÇO  |        | MENSAL       |               |
| Locação de aparelhos condicionadores de ar, incluso instalação, manutenção e reposição de peças para o HOSPITAL DE URGÊNCIA DE APARECIDA DE GOIÂNIA — HUAPA, pelo período de 12 meses. Locação de Aparelho ar condicionado 12.000 Btu's, Split Hi-Wall convencional. Locação de Aparelho ar condicionado 30.000 Btu's, Split Hi-Wall convencional. Locação de Aparelho ar condicionado 60.000 Btu's, Split Hi-Wall convencional 60.000 Btu's, Split Hi-Wall convencional |        | R\$ 3.735,01 | R\$ 44.820,31 |

Claylo Aller Collect



utilização rigorosa de métodos e ferramentas apropriados para as ineficiências do processo.

GESTÃO DE SAÚDE, SEGURANCA E MEIO AMBIENTE

Por meio do Sistema de Gestão de Saúde, Segurança e Meio Ambiente, o Grupo Flavis, estabelece diretrizes para identificar e tratar impactos e riscos aos trabalhadores, ao meio ambiente e às instalações. Comprometida com o respeito e integridade à vida e ao meio ambiente, o Grupo Flavis investe no atendimento aos requisitos legais e outras iniciativas adotados voluntariamente.

Auditorias internas e externas são planejadas e realizadas periodicamente para verificar a adequação, eficácia e grau de aderência aos padrões estabelecidos e ambientes.

Nossa equipe, desenvolve manuais de instruções técnicas cobrindo todas as atividades, planos de integração, programas de treinamento e reciclagem, processos investigativos, além de gerenciar e controlar todos os aspectos relacionados como LTCATs, PPRAs, PCMSOs, EPI's e EPC's, CIPA, Mapas de Risco, etc.

Toda solução desenvolvida, processos e procedimentos, seguem rigorosamente as recomendações da (o):

- Associação Brasileira de Normas Técnicas (NBR-5410 / NBR-5413 / NBR5419 / NBR-14039);
- Agência Nacional de Vigilância Sanitária ANVISA;
- PMOC Plano de SERVIÇOS, Operação e Controle;
- Normas da ABNT (NBR-5410 / NBR-5413 / NBR-5419 / NBR-14039);
- Normas Regulamentadoras do MTE (NR-10 / NR-35);
- Certificações de Qualidade ISO 14.001 (Meio Ambiente) / OHSAS 18.001 (Saúde e Segurança);
- As Normas e Procedimentos Internos do cliente;





#### DADOS DA EMPRESA

Caso nos seja adjudicado o objeto da licitação, comprometemo-nos a assinar o contrato no prazo determinado no Edital, e para esse fim fornecemos os seguintes:

### 01 IDENTIFICAÇÃO DA PESSOA JURÍDICA

| Razão Social       |                             |                                       |
|--------------------|-----------------------------|---------------------------------------|
| FLAVIS CONDICIONAN | IENTO CONTROLE AMBIENTAL EI | RELL ME                               |
| Nome Fantasia      |                             | No or Fire                            |
| GRUPO FLAVIS       |                             | · · · · · · · · · · · · · · · · · · · |
| CNPJ               | Inscrição Municipal         | Inscrição estadual                    |
| 16.891.438/0001-47 | 338289-3                    | 10.611399-2                           |

#### 02 ENDEREÇOS

| Matriz           | -                     | Número Comple |                         |                   |             |  |
|------------------|-----------------------|---------------|-------------------------|-------------------|-------------|--|
| Rua 1046         |                       |               |                         | 155               | QD 97 LT 31 |  |
| Bairro           |                       |               |                         | Cep   QU 97 L1 31 |             |  |
| Pedro Ludovico   |                       |               |                         | 74825-130         |             |  |
| Município        |                       | lUF           | Sitio de internet corpo |                   | *           |  |
| Goiania          |                       | GO            | www.flavis.com.br       | 0.6040            | ······      |  |
| DDD Telefone     | E-mail                |               |                         |                   | ·           |  |
| (62)   3954-6527 | contato@flavis.com.br |               |                         |                   |             |  |

### 03 IDENTIFICAÇÕES DO RESPONSÁVEL LEGAL

| NOME                  |                    |      |             |              |             | ····        |
|-----------------------|--------------------|------|-------------|--------------|-------------|-------------|
| MARCONI ALVES DE L    | IMA DE FLAVIS      |      | <del></del> | <del></del>  |             |             |
| RG                    | CPF                |      |             |              |             |             |
| 6214150 SSP-GO        | 214.559.8          | 66-  | 52          |              |             |             |
| Endereço              | <del></del>        |      | ·           | ·            |             |             |
| CGC 36 nº X R Elevado | Goiania Golfe Club | el C | 200-        | <del></del>  | Número      | Complemento |
| MUNICIPIO             | UF                 |      | CEP         | <del></del>  | S/n         | Qd 37 Lt.03 |
| Golánia               | GC                 |      | 174825-1    | 20           |             |             |
| Cargo                 | Profissão          |      | 1. 1020-1.  | Estado cívil |             |             |
| Diretor               | Empresário         |      |             | Casado       | <del></del> |             |

### 04 IDENTIFICAÇÕES BANÇÁRIA

| BANCO             | No. 1          |          |
|-------------------|----------------|----------|
| Ceixa Econômica F | ederal (104)   |          |
| Agência           | Conta Corrente |          |
| 0012              | 4735-0         | Operação |
|                   |                | 003      |

Flavio Albuque due



### 2. DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS

Locação de aparelhos de ar-condicionado e cortinas de ar, inclusos custos com serviços de instalação (materiais, produtos, equipamentos e mão de obra), manutenção preventiva, corretiva com fornecimento de peças, e higienização mensal dos aparelhos de locados, no HOSPITAL DE URGÊNCIA DE APARECIDA DE GOIÂNIA — HUAPA, com sede na sede no Setor Conde dos Arcos, Aparecida de Goiânia, Goiás, CEP: 749.692-210, pelo período de 12 meses.

### 2.1. EQUIPE FIXA NA UNIDADE

Para execução dos trabalhos apresentamos neste orçamento serão oferecidos os seguintes aparelhos para locação:

2 UN: Locação de Aparelho ar condicionado 12.000 Btu's, Split Hi-Wall convencional.

1 UN: Locação de Aparelho ar condicionado 30.000 Btu's, Split Hi-Wall convencional.

1 UN: Locação de Aparelho ar condicionado 60.000 Btu's, Split Hi-Wall convencional.

Para apoio a execução dos trabalhos a equipe fixa poderá contar com o apoio e suporte técnico do núcleo de engenharia do Grupo Flavis

| PROFISSIONAIS   | СВО     | - Mandanique d'actions   |
|---|---------|--|
| Engenheiro Elétrico   | 2143-05 | The state of the s |
| Engenheiro Mecanico   | 2143-05 |  |
| Engenheiro de controle e automação  Técnico em Eletromecânica | 2021-05 | :  |
|   | 3131-15 | -  |

### 2.2 - DAS CONDIÇÕES GERAIS:

Durante a execução do contrato fornecemos todo ferramental, equipamentos, alimentação e veículos para transporte, pessoal devidamente uniformizado, identificados, treinados e registrados com ASO, bem como a ficha EPI e NR 06, NR 10, NR33, NR35, entre outras.

Flavio Albugaraligh



Fornecemos mão de obra e materiais de consumo para execução dos serviços preventivos, produtos químicos para limpeza e higienização, que se fizerem necessários.

Chamadas de emergência serão atendidas imediatamente pela equipe interna e chamados de equipe avançada num prazo máximo de 01 hora após recebimento do chamado durante toda a semana, inclusive aos finais de semana. Mantemos um telefone movel para os atendimentos emergenciais e canal de comunicação via web.

### Declaramos que:

Este valor é fixo e irreajustável para 12 (doze) meses.

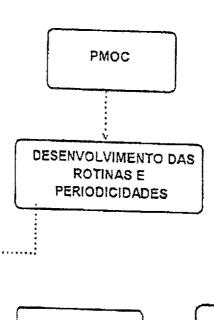
No preço proposto, estão computados todos os custos necessários para a entrega dos serviços solicitados na carta de cotação.

### INÍCIO DA EXECUÇÃO:

Os serviços terão início em até 30 dias da assinatura do contrato e serão executados conforme condições e especificações constantes na carta de cotação.



### IMPLANTAÇÃO DO PMOC



EXECUÇÃO DA PERIODICIDADE

CHECK LIST GERAL APLICAÇÃO DAS FICHAS TECNICAS DE CONTROLE E OPERAÇÃO NOS EQUIPAMENTOS



DESENVOLVIMENTO DO BANCO DE DADOS COM IMAGENS E INFORMAÇÕES TÉCNICAS DE CADA EQUIPAMENTO

> CICLO DE APLICAÇÃO

APRESENTAÇÃO DO RELATÓRIO TÉCNICO FOTOGRAFICO NO FINAL DE CADA MÊS

and the brains



 a) Pagamento: Pagamento: Mediante apresentação da nota fiscal e depósito bancário, devendo ser efetuado o pagamento no 30° (trigésimo) día do mês subsequente ao da prestação dos serviços.

### 3.1 - NÃO ESTÃO INCLUSOS NESTA PROPOSTA:

a) Qualquer outro serviço que não seja descrito na proposta/contrato.

### 4. OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

Está incluso no valor proposto e a empresa se responsabiliza em:

- a) Processo de recrutamento, seleção e admissão de colaboradores.
- b) Treinamento, reciclagem e avallação de desempenho de profissionais
- c) Encargos sociais e trabalhistas, fundo de garantia, previdência social, contribuições sindicais.
- d) Folha de pagamento, controle de ponto, vale transporte, férias, 13º Salário, etc.
- e) Supervisão, orientação e acompanhamento dos serviços.
- f) Despesas com alimentação e transporte.
- g) Rescisões contratuais, multas, homologações:
- h) Reposição de profissionais em caso de férias, licença maternidade, acidente de trabalho, atestados médicos, falta ao trabalho, feriados, etc....
- Reposição material e peças quando necessário.

### 5. OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

A contratante se responsabiliza em:

- a) A obrigação de efetuar o pagamento nas condições acordadas;
- b) Em caso de furto ou danos aos equipamentos ocasionados por terceiros, a contratante será responsabilizada pelos reparos ou reposição dos equipamentos com características e fabricante igual ao instalado.
- c) Obrigação de fornecer as informações necessárias para que o prestador de serviços possa executar o seu trabalho.

Olfelor Geral



d) Fornecer gases e peças para os equipamentos que necessitarem de manutenção corretiva em situações que caracterizarem mal uso do contratante, mediante comprovação por meio de análise do laudo técnico apresentado pela Contratada que deverá fornecer todos os detalhes dos equipamentos e materiais solicitados.

## 6. UNIDADE A SER ATENDIDA COM EXLUSÃO DE QUALQUER OUTRA:

Hospital de Urgências de Aparecida de Golânia - HUAPA, registrado no CNES sob o nº 5419662, com sede na sede no Setor Conde dos Arcos, Aparecida de Golânia, Golás, CEP: 749.692-210.

#### 7. RECISÃO

- a) Por ausência de pagamento;
- b) Transferência deste contrato a terceiros sem prévia anuência da outra parte;
- c) Falência ou concordata de uma das partes;
- d) Paralisação dos serviços por culpa da CONTRATADA.

#### 8. MULTAS

A CONTRATADA será responsável por qualquer multa que der causa perante o poder público.

### 9. PRAZO DE VIGÊNCIA DO CONTRATO

Prazo de 12 meses a partir da assinatura.

### 10.VALIDADE DA PROPOSTA.

Validade da proposta é de 90 dias.

Flavy Pally Geral



### 11. ACEITE E INÍCIO DO CONTRATO

Após aceite e assinatura com reconhecimento cartério pelas partes, fica ciente a CONTRATANTE que a CONTRATADA iniciará os serviços no prazo combinado e, ainda, que o Contrato terá que ser assinado dentro do prazo retro assinalado.

| Razão Social:      |           |               | Nome fantasia:        |                |                |            |
|--------------------|-----------|---------------|-----------------------|----------------|----------------|------------|
| Endereço: Bairro:  |           |               | Complemento:          |                |                |            |
|                    |           |               | Cidade / UF:          |                |                |            |
| CEP:               | CNPJ:     |               | Ins. Estadual: Ins. M |                | . Municipal:   |            |
| Nome do Respor     | nsåvel;   |               | Cargo:                |                | _ <del> </del> |            |
| Telefone Fixo:     | Telef     | one Celular:  | E-mail:               | <del></del>    |                |            |
| Data prevista para | ı infcio: |               |                       | Horário<br>hr. |                | _:         |
|                    |           | Golânia – GO, |                       |                |                |            |
|                    |           | ome;<br>PF;   |                       | Em             | presa;         | ubuquerque |

11

Marcon/Flavia Diretor (62) 98296-7325.

SIVAJAA

15

#### COTAÇÃO DE PREÇO

#### N°20223003C031IGH-GO

Aviso disponibilizado no link: https://www.igh.org.br/heapa-atos-convocatorios-compras/

O Instituto de Gestão e Humanização – IGH, entidade de direito privado e sem fins lucrativos, torna público que irá realizar **Processo de Cotação** objetivando a contratação de empresa para a prestação dos serviços a seguir discriminados, a serem realizados no **HOSPITAL ESTADUAL DE URGÊNCIA DE APARECIDA DE GOIÂNIA - HEAPA**, com Sede na Avenida. Diamantes, Quadra 2A, Setor Condomínio dos Arcos, Aparecida de Goiânia - GO, CEP.: 74.949-210 - CNPJ: 11.858.570/0004-86.

Objeto: Prestação do serviço de locação de condicionadores de ar, com manutenção, instalação e reposição de peças, conforme especificações a seguir:

| ltem | Descrição dos serviços  | Qtde | Valor<br>mensal<br>unitário | Valor mensal<br>total | Valor anual |
|------|---|------|-----------------------------|-----------------------|-------------|
| 1    | Locação de aparelho de ar condicionado de<br>12.000 BTU's, split hi wall convencional,<br>incluindo instalação e manutenção e<br>reposição de peças | 2    |                             |                       |             |
| 2    | Locação de aparelho de ar condicionado de 30.000 BTU's, split hi wall convencional, incluindo instalação e manutenção e reposição de peças          | 2    |                             |                       |             |
| 3    | Locação de aparelho de ar condicionado de 60.000 BTU's, split hi wall convencional, incluindo instalação e manutenção e reposição de peças          | 1    |                             |                       |             |

Período de vigência do contrato: 12 meses

Data de encerramento para recebimento de propostas: 06/04/2022.

As cotações deverão ser direcionadas ao e-mail <u>cotacoes.go@igh.org.br</u>, contendo as seguintes informações: Nome comercial da empresa, CNPJ, Endereço, Contato da área comercial, E-mail, Telefone, Descrição do objeto, Valor expresso em reais, incluindo frete (CIF), Prazo de Entrega, Prazo de Garantia do Serviço, Prazo de Pagamento, Pagamento – mediante crédito em conta bancária (Pessoa Jurídica) de titularidade do Contratado.

Eventuais questionamentos e solicitações também deverão ser remetidos ao endereço eletrônico acima indicado.

CARLA BAIAO dighal por CABLA DULTRA:0172 BAIAO DULTRA:0172 BAIAO DULTRA:01525 BAIAO DIGHA:01525 BAIAO

Goiânia/GO, 30 de março de 2022.

Gerência de Compras IGH



Cotacoes Goiania <cotacoes.go@igh.org.br>

# Pedido de cotação - LOCAÇÃO DE CONDICIONADORES DE AR, COM INSTALAÇÃO, MANUTNEÇÃO E REPOSIÇÃO DE PEÇAS

2 mensagens

Cotações IGH/GO <cotacoes.go@igh.org.br>

30 de março de 2022 15:31

Para: Cotacoes Goiania <cotacoes.go@igh.org.br>

Cco: mpi.instalacoes@gmail.com, geny.inovarengenhariatermica@gmail.com, rafael@barrosengenharia.com.br, atendimento@polibrisa.com.br, administrativo@climacenter-goias.com.br

Prezado(a),

O Instituto de Gestão e Humanização – IGH torna público para conhecimento dos interessados, que irá realizar Processo de Cotação objetivando a contratação de empresa para a prestação dos serviços a seguir discriminados, a serem realizados na unidade de saúde administrada pelo Instituto no Estado de Goiás abaixo indicada.

1) HOSPITAL ESTADUAL DE URGÊNCIA DE APARECIDA DE GOIÂNIA - HEAPA, com Sede na Avenida. Diamantes, Quadra 2A, Setor Condomínio dos Arcos, Aparecida de Goiânia - GO, CEP.: 74.949-210 - CNPJ: 11.858.570/0004-86

Objeto: Prestação do serviço de locação de condicionadores de ar, com manutenção, instalação e reposição de peças, conforme especificações a seguir:

| Item | Descrição dos serviços  | Qtde | Valor mensal<br>unitário | Valor mensal total | Valor anual |
|------|---|------|--------------------------|--------------------|-------------|
| 1    | Locação de aparelho de ar condicionado de<br>12.000 BTU's, split hi wall convencional,<br>incluindo instalação e manutenção e reposição<br>de peças | 2    |                          |                    |             |
| 2    | Locação de aparelho de ar condicionado de<br>30.000 BTU's, split hi wall convencional,<br>incluindo instalação e manutenção e reposição<br>de peças | 2    |                          |                    |             |
| 3    | Locação de aparelho de ar condicionado de<br>60.000 BTU's, split hi wall convencional,<br>incluindo instalação e manutenção e reposição<br>de peças | 1    |                          |                    |             |

Para tal solicitamos o envio dos seguintes documentos:

- 1) Proposta assinada com os devidos valores;
- 2) Certidões negativas de débitos (FEDERAL, ESTADUAL SEFAZ GO, MUNICIPAL, FGTS e CNDT);
- 3) Cartão CNPJ;
- 4) Contrato social;
- 5) Documentos técnicos relacionados ao objeto.

Período de vigência do contrato: 12 meses

Data de encerramento para recebimento de propostas: 06/04/2022.

Cordialmente, Gerência de Compras IGH

Mail Delivery Subsystem <mailer-daemon@googlemail.com>Para: cotacoes.go@igh.org.br

30 de março de 2022 15:31



#### Endereço não encontrado

A mensagem não foi entregue para rafael@barrosengenharia.com.br porque o domínio barrosengenharia.com.br não foi encontrado. Verifique se há erros de digitação ou espaços desnecessários e tente novamente.

#### SAIBA MAIS

Ao clicar neste link, você será redirecionado a um site de terceiro

#### A resposta foi:

DNS Error: DNS type 'mx' lookup of barrosengenharia.com.br responded with code NOERROR The domain barrosengenharia.com.br doesn't receive email according to the administrator: returned Null MX https://www.rfc-editor.org/ info/rfc7505

Final-Recipient: rfc822; rafael@barrosengenharia.com.br

Action: failed Status: 4.0.0

Diagnostic-Code: smtp; DNS Error: DNS type 'mx' lookup of barrosengenharia.com.br responded with code NOERROR

The domain barrosengenharia.com.br doesn't receive email according to the administrator; returned Null MX https://www.rfc-editor.org/

Last-Attempt-Date: Wed, 30 Mar 2022 11:31:29 -0700 (PDT)

-- Mensagem encaminhada --

From: "Cotações IGH/GO" <cotacoes.go@igh.org.br> To: Cotacoes Goiania <cotacoes.go@igh.org.br>

Cc:

Bcc: rafael@barrosengenharia.com.br Date: Wed, 30 Mar 2022 15:31:26 -0300

Subject: Pedido de cotação - LOCAÇÃO DE CONDICIONADORES DE AR, COM INSTALAÇÃO, MANUTNEÇÃO E REPOSIÇÃO DE PEÇAS

---- Message truncated ----