

**RECEBIDO**

Por Jessika-7942-HEMU às 16:06, 18/7/2022

**CONTRATO Nº 7942/2022-HEMU CELEBRADO ENTRE O  
INSTITUTO DE GESTÃO E HUMANIZAÇÃO – IGH E LRB  
CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA LTDA****RESUMO CONTRATUAL****Das Partes****Contratante:** Instituto de Gestão e Humanização – IGH

CNPJ: 11.858.570/0002-14

**Contratado:** Lrb Construtora E Administradora Ltda

CNPJ: 09.070.428/0001-85

**Do Objeto:**

prestação de serviços de manutenção predial

**Unidade:****Hospital Estadual da Mulher - HEMU**, situada à Rua R-7, s/nº St. Oeste, Goiânia/GO, CEP.: 74.125-090.**Forma de pagamento:**

Dia 20 (vinte) do mês subsequente ao início da prestação dos serviços;

**Valor do contrato:**

R\$ 1.840.168,25 (um milhão, oitocentos e quarenta mil, cento e sessenta e oito reais e vinte e cinco centavos) bruto global, sendo o pagamento realizado por medição mensal e medição final.

**Vigência:**

14/03/2022 e 13/09/2022

**CONTRATO Nº 7942/2022-HEMU CELEBRADO ENTRE O  
INSTITUTO DE GESTÃO E HUMANIZAÇÃO – IGH E LRB  
CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA LTDA**

O **INSTITUTO DE GESTÃO E HUMANIZAÇÃO – IGH**, CNPJ/MF nº 11.858.570/0002-14, com sede à Av. Perimetral, s/nº, Qd. 37, Lt. 74, Sl. 101, Setor Coimbra, Goiânia/GO, CEP.: 74.530-020, representado neste ato pelo **Dr. Joel Sobral de Andrade**, Superintendente, advogado, portador do documento de identidade nº 0716630613 SSP/BA, inscrito no CPF/MF sob o nº 821.110.735-04, residente e domiciliado em Salvador/BA, doravante denominado **Contratante**, e **LRB CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 09.070.428/0001-85, com sede à St Saus Quadra 4, Bloco A, sala, nº 524, Edif. Victoria Off. Tower, parte A22, Asa Sul, Brasília/DF, CEP 70.070-938, representado neste ato pelo Srº Leonardo Cavalcanti Prudente, **CPF nº 716.612.041-04** doravante denominado **Contratado**, celebram o presente **Contrato nº 7942/2022-HEMU**, mediante as cláusulas e condições a seguir ajustadas:

#### **CLÁUSULA PRIMEIRA – DAS PREMISSAS**

As seguintes disposições são premissas influentes e substanciais do presente instrumento:

- I. O **Contratante**, mediante **contrato de gestão nº 131/2012**, firmado junto à **Secretaria da Saúde do Estado de Goiás**, se figura **gestora da unidade** de saúde indicada à cláusula segunda e necessita do presente objeto contratual, com vistas à preservação da qualidade no atendimento prestado aos pacientes;
  - a) O **contratado** declara ter conhecimento absoluto do instrumento disposto no parágrafo anterior, bem como declara ter ciência que o custeio da presente contratação se dará única e exclusivamente por meio do respectivo repasse correspondente à competência da prestação de serviço realizado pela entidade pública vinculada ao referido contrato.
- II. A presente contratação se realizou por meio do processo seletivo nº 008/2022-HMI, tendo o Contratado oferecido a melhor e única proposta.;
- III. O **contratado**, através das tratativas do presente instrumento, declara interesse em assistir o **Contratante** em suas necessidades;
- IV. O **Contratado** se compromete a cumprir todas as regras, práticas e diretrizes institucionais estabelecidas pelo Contratante sobre proteção de dados, segurança da informação, programas

**CONTRATO Nº 7942/2022-HEMU CELEBRADO ENTRE O  
INSTITUTO DE GESTÃO E HUMANIZAÇÃO – IGH E LRB  
CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA LTDA**

de integridade e garantir que realizará acompanhamento das atualizações e regras institucionais disponíveis em face a manter seu alinhamento e condução destas práticas em sua rotina operacional e técnica.

#### **CLÁUSULA SEGUNDA – DO OBJETO**

O presente contrato tem como objeto a prestação de serviços de manutenção predial, para assistir ao **Hospital Estadual da Mulher - HEMU**, situado à Rua R-7, s/nº St. Oeste, Goiânia/GO, CEP.: 74.125-090, conforme edital – anexo I.

#### **CLÁUSULA TERCEIRA – DO PRAZO**

O presente contrato vigorará **por 06 (seis) meses**, entre **14/03/2022 e 13/09/2022**, admitindo-se a prorrogação à critério do **Contratante**.

**Parágrafo Único:** A prorrogação contratual ocorrerá obrigatoriamente por Termo Aditivo devidamente assinado pelas presentes partes.

#### **CLÁUSULA QUARTA – DO VALOR**

Pela execução do objeto do presente contrato, o **Contratante** pagará o valor de R\$ 1.840.168,25 (um milhão, oitocentos e quarenta mil, cento e sessenta e oito reais e vinte e cinco centavos) bruto global, sendo o pagamento realizado por medição mensal e medição final.

#### **CLÁUSULA QUINTA – DO PAGAMENTO**

A Contratada deverá emitir a nota fiscal no mês subsequente à prestação de serviço, até o 5º (quinto) dia útil, e apresentar a nota fiscal acompanhada do relatório de evidências e nota de faturamento, chancelados pela Diretoria Geral da unidade, e o pagamento da fatura ocorrerá até o dia 20 (vinte) do referido mês.

- I. A Nota Fiscal deverá ser acompanhada de certidões que comprovem regularidade fiscal do **Contratado** em âmbito Federal, Estadual e Municipal, Justiça do Trabalho, bem como das certidões que comprovem regularidade de contribuições relativas à FGTS e INSS.
- II. O **Contratado** se compromete, no ato da emissão da Nota Fiscal, a efetuar o devido destaque de impostos, taxas e contribuições sociais, tais como ISS, PIS, COFINS, CSLL e IRPJ, ou dispensa de retenção quando regime de tributação diferenciado, bem como empresas optantes pelo

**CONTRATO Nº 7942/2022-HEMU CELEBRADO ENTRE O  
INSTITUTO DE GESTÃO E HUMANIZAÇÃO – IGH E LRB  
CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA LTDA**

simples nacional, “tributação unificada”, ou sociedade uniprofissional devidamente regulamentada, bem como qualquer outro previsto em legislação tributária pátria, sob pena de imediata suspensão do pagamento da Nota Fiscal.

- III. Nos casos de não apresentação de quaisquer dos documentos exigidos nesta Cláusula Quinta, seja no caput ou em seus parágrafos, do mês subsequente, até o dia 5º (quinto) dia útil à prestação do serviço, o pagamento poderá ocorrer no prazo de 30 (trinta) dias a contar da apresentação dos documentos omissos, não cabendo ao **Contratado** qualquer acréscimo no valor, seja a que título for;
- IV. O pagamento será efetuado somente mediante crédito em conta bancária de titularidade do **Contratado**, sendo vedada emissão de boletos;
- V. O **Contratado** declara possuir inteiro conhecimento de que os serviços prestados pelo **Contratante** integram o patrimônio do(a) Estado de Goiás;
- VI. O **Contratado** concorda em manter regularmente os serviços prestados, ainda que haja atraso em pagamento da Nota Fiscal por prazo não superior a 60 (sessenta) dias;
- VII. Para fins de faturamento será observada data do efetivo início da execução do objeto.
- VIII. Em atenção ao que dispõe o Regulamento de Compras e Contratações do Contratante aprovado pelo Estado de Goiás, o Contratado compromete-se a emitir a Nota Fiscal, ou congêneres, constando expressamente o número do contrato de gestão, presente no §1º, Cláusula primeira, bem como respectivo termo aditivo vigente.

#### **CLÁUSULA SEXTA - DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATADO**

Caberá ao **Contratado**, dentre outras obrigações legais e constantes do presente contrato:

- I. Cumprir rigorosamente os termos da proposta comercial apresentada, **conforme anexo II**;
- II. Instruir os empregados que irão prestar os serviços, com base na boa conduta e capacidade de realização dos serviços contratados;
- III. Responder pela conduta, frequência, pontualidade e assiduidade de seus empregados e efetuar as substituições daqueles que venham a se ausentar do serviço, por motivo justificado ou não, sem nenhum ônus para o **contratante**;
- IV. Fornecer o fardamento padrão, nas quantidades previstas, bem como todo e qualquer material necessário ao bom desempenho do serviço atendendo ao instrumento convocatório, visando à perfeita execução do contrato;

**CONTRATO Nº 7942/2022-HEMU CELEBRADO ENTRE O  
INSTITUTO DE GESTÃO E HUMANIZAÇÃO – IGH E LRB  
CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA LTDA**

- V. Executar rigorosamente as obras e serviços, obedecendo fielmente aos projetos, especificações e documentos, bem como aos padrões de qualidade, resistência e segurança estabelecidos nas normas aprovadas pela ABNT, ou na sua falta, pelas normas usuais indicadas pela boa técnica;
- VI. Comunicar ao **contratante** qualquer anormalidade que interfira no bom andamento dos serviços;
- VII. Coordenar a execução de todos os serviços especializados, com ou sem fornecimento de materiais, prestando à **contratante** todo o suporte com relação à administração para a conclusão dos serviços;
- VIII. Permitir e facilitar a inspeção dos serviços, prestando todas as informações e apresentando todos os documentos que lhe forem solicitados;
- IX. Promover por sua conta e risco o transporte dos equipamentos, materiais e utensílios necessários à execução dos serviços objeto do contrato;
- X. Usar mão de obra qualificada na execução dos trabalhos, assim como materiais e insumos de excelente qualidade, resistência e durabilidade comprovadas, mantendo no local da reforma um depósito de materiais apropriado às necessidades dos serviços, com o atendimento de todos os requisitos de segurança e também de proteção à saúde e higiene de seus operários, assim como um Encarregado Geral, com prática e conhecimentos técnicos básicos, para orientar e comandar os trabalhadores nos serviços rotineiros, preservar a disciplina, solucionar dificuldades e problemas que surgirem durante os trabalhos e zelar pela vigilância e higiene no canteiro das obras, o qual deverá ser conservado sempre limpo;
- XI. Executar todas as obras e instalações, comprometendo-se a concluí-las, impreterivelmente, dentro dos cronogramas estipulados na **Proposta – anexo II**, em conformidade com as especificações e o escopo dos projetos aprovados e licenciados, com a imprescindível qualidade, solidez, segurança e perfeição de acabamento, sempre empregando os melhores equipamentos, insumos e materiais, com excelente resistência e durabilidade, garantindo, assim, a segurança e estabilidade da obra;
- XII. Remover todo o material no término de todos os serviços, deixando o local das reformas integralmente limpo, sem quaisquer entulhos, restos de obra, sujeira, lixo etc.;
- XIII. Manter presente na execução dos serviços um engenheiro responsável para representar-lhe junto à CONTRATANTE, o qual prestará seus serviços sem nada pleitear ou cobrar da CONTRATANTE, uma vez que a responsabilidade por sua remuneração é exclusiva da CONTRATADA;

**CONTRATO Nº 7942/2022-HEMU CELEBRADO ENTRE O  
INSTITUTO DE GESTÃO E HUMANIZAÇÃO – IGH E LRB  
CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA LTDA**

- XIV.** Providenciar junto às repartições públicas e concessionárias de serviços públicos, as medidas necessárias para a execução e conclusão da obra;
- XV.** Providenciar para que os materiais estejam a tempo e hora na obra, a fim de que não haja atraso no andamento dos serviços;
- XVI.** Corrigir, reparar, remover ou refazer, às suas expensas, qualquer serviço que apresente defeito ou vício devido ao emprego de técnica ou material impróprio e deficiência de mão de obra;
- XVII.** Responsabilizar-se por todos os atos praticados por seus empregados ou prepostos, bem como pelos danos causados diretamente à **contratante**, terceiros, aparelhos, equipamentos e instalações decorrentes de sua culpa ou dolo na execução do contrato, devendo ressarcir a **contratante** por qualquer prejuízo oriundo de imputação que lhe seja feita em decorrência dos fatos danosos;
- XVIII.** Responder pela solidez e segurança da obra e dos serviços executados, bem como pelo perfeito funcionamento da mesma, pelo prazo de 5 (cinco) anos, contados da data do Termo de Recebimento Definitivo;
- XIX.** Observar as Normas Reguladoras do Ministério do Trabalho que lhe sejam aplicáveis, em especial as relativas à CIPA (NR 5), ao Programa de Controle Médico e da Saúde Ocupacional - PCMSO (NR 7), ao Programa de Prevenção de Riscos Ambientais - PPRA (NR 8), Programa de Condições e Meio Ambiente de Trabalho da Indústria e da Construção - PCMAT (NR 18), sem exclusão das demais as quais esteja obrigada;
- XX.** A **contratada** declara que é a única responsável pelo pagamento de multas decorrentes de inobservância de qualquer postura dos órgãos Municipais / Estaduais/ Federais e CREA, desde que decorrentes de sua culpa e responsabilidade direta;
- XXI.** Manter todos os empregados que prestam serviços com o esquema de imunização completo, segundo normas regulamentadoras do Ministério do Trabalho e normas da CCIH da unidade;
- XXII.** Assumir exclusivamente a responsabilidade pela manutenção da regularidade de documentos perante as esferas Federal, Estadual e Municipal, devendo pagar, nos respectivos vencimentos, os tributos e encargos, incidentes ou que venham a incidir, direta ou indiretamente, sobre a prestação do serviço objeto do presente Contrato, devendo apresentar, de imediato, certidões de regularidade fiscal, trabalhista e previdenciária, sempre que solicitado pelo **Contratante**, sob pena de suspensão do pagamento decorrente das obrigações contratuais;
- XXIII.** Observar e fazer cumprir todas as normas legais relativas às atividades desenvolvidas, respondendo integralmente por quaisquer prejuízos ocasionados a pacientes e ao **Contratante** pela inobservância dessas obrigações;

**CONTRATO Nº 7942/2022-HEMU CELEBRADO ENTRE O  
INSTITUTO DE GESTÃO E HUMANIZAÇÃO – IGH E LRB  
CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA LTDA**

- XXIV.** Atender com presteza as reclamações sobre a qualidade dos serviços executados, providenciando sua imediata correção, sem ônus para o **Contratante**;
- XXV.** Respeitar e fazer com que seus empregados respeitem as normas de segurança do trabalho, disciplina e demais regulamentos vigentes no **Contratante**, bem como atentar para as regras de cortesia no local onde serão executados os serviços;
- XXVI.** O **Contratado** declara ser única e exclusivamente responsável por quaisquer obrigações de natureza cível, trabalhista, previdenciária e social, que sejam ou venham a ser relacionados, direta ou indiretamente, aos profissionais a serviço do presente contrato, desde que contratados pelo **Contratado**.

#### **CLÁUSULA SÉTIMA - DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE**

Caberá ao **Contratante**, às suas expensas, dentre outras obrigações legais e ou constantes do presente contrato:

- a) Remunerar o **Contratado**, na forma estabelecida nas Cláusulas quarta e quinta;
- b) Promover as facilidades necessárias para o livre acesso dos profissionais do **Contratado** às suas instalações, se necessário, desde quando devidamente identificados;
- c) Cumprir o cronograma de envio da documentação encaminhado pela Contratada em tempo hábil;

#### **CLÁUSULA OITAVA – DAS MULTAS**

O não cumprimento das cláusulas pactuadas no presente contrato, nas condições gerais contratuais, nas normas de segurança higiene e medicina do trabalho, bem como nas normas de segurança patrimonial, gerará multa de 2% (dois por cento) sobre o valor global do contrato, conforme disposições a seguir:

- §1º** As multas são cumulativas, não podendo ultrapassar a 20% (vinte por cento) do valor global do contrato.
- §2º** As multas serão cobradas por ocasião do pagamento da primeira Nota Fiscal que for apresentada após sua aplicação.

**CONTRATO Nº 7942/2022-HEMU CELEBRADO ENTRE O  
INSTITUTO DE GESTÃO E HUMANIZAÇÃO – IGH E LRB  
CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA LTDA**

**§3º** As penalidades estabelecidas nesta cláusula não excluem quaisquer outras previstas nesse contrato, na Cláusula décima terceira, nas normas de Segurança Industrial, Higiene e Medicina do Trabalho e Normas de Segurança Patrimonial, bem como a responsabilidade da **Contratada** por perdas e danos que causar à **Contratante** em consequência de inadimplemento das cláusulas pactuadas.

#### **CLÁUSULA NONA – DA PARALISAÇÃO DOS SERVIÇOS**

Na hipótese de ocorrer paralisação dos serviços do **Contratado**, fica autorizado ao **Contratante** a contratação de outra prestadora de serviços para realização do objeto contratual paralisado, desde que o **Contratado** seja notificado para regularizar a prestação de serviços e não a faça em até 24 (vinte e quatro) horas.

**§1º** O disposto no caput não se aplica na hipótese de inadimplemento do **Contratante** por mais de 60 (sessenta) dias.

**§2º** Caso o Contratante contrate outro fornecedor para a prestação dos serviços paralisados, conforme autorizado no disposto anteriormente arcará o Contratado com os custos da referida contratação, independente do ressarcimento de indenização por perdas e danos, sejam estes morais ou materiais.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA - DO RESSARCIMENTO**

O **Contratado** se obriga a reembolsar o **Contratante** em todas as despesas que este adquirir decorrentes de:

- a) Reconhecimento judicial de indenização administrativa ou reconhecimento judicial de titularidade de vínculo empregatício de seus empregados e/ou prestadores de serviços com o **Contratante**;
- b) Reconhecimento judicial ou administrativo de solidariedade ou subsidiariedade do **Contratante** no cumprimento das obrigações previdenciárias e/ou fiscais do **Contratado**;
- c) Indenização, inclusive a terceiros, em consequência de eventuais danos, materiais ou institucionais, causados pelo **Contratado** ou seus prepostos ou prestadores de serviços na execução de suas atividades;



**CONTRATO Nº 7942/2022-HEMU CELEBRADO ENTRE O  
INSTITUTO DE GESTÃO E HUMANIZAÇÃO – IGH E LRB  
CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA LTDA**

- d) Indenização, inclusive a terceiros, em consequência de eventuais danos ao meio ambiente e emissão de agentes poluidores causados pelo **Contratado** ou seus prepostos ou prestadores de serviço, seja por ação ou omissão;
- e) Indenização pela necessidade de contratação de outra empresa para a execução do objeto previsto no presente contrato que tenha deixado de ser executado em face de paralisação das atividades do **Contratado**, ressalvada a hipótese indicada no §1º da cláusula nona.

**Parágrafo único:** Os valores em questão são reconhecidos desde já como devidos, líquidos e certos e passíveis de execução judicial para ressarcimento ao **Contratante**;

**CLÁUSULA DÉCIMA-PRIMEIRA - DA SUBCONTRATAÇÃO, CESSÃO E TRANSFERÊNCIA**

Não é permitido ao **Contratado** subcontratar os serviços ora pactuados, bem como utilizar pessoas que não sejam seus profissionais.

- I. O **Contratado** não poderá transferir ou ceder, no todo ou em parte, os serviços contratados, salvo com autorização prévia por escrito do **Contratante**, regulando-se em cada caso a responsabilidade da cedente pelos serviços já prestados ou a prestar.
- II. O **Contratado** não poderá ceder ou dar como garantia, a qualquer título, no todo ou em parte, os créditos de qualquer natureza decorrentes ou oriundos do presente contrato, salvo com autorização prévia e por escrito do **Contratante**.
- III. Constará, obrigatoriamente, da autorização prévia, que o **Contratante** opõe ao Cessionário dos créditos as exceções que lhe competirem, mencionando-se, expressamente que os pagamentos ao cessionário estarão condicionados ao preenchimento pela cedente de todas as suas obrigações contratuais.
- IV. Caso o **Contratado** infrinja quaisquer das disposições acima, ficará obrigado a indenizar pelos danos materiais e/ou morais causados ao **Contratante**.

**CLÁUSULA DÉCIMA-SEGUNDA – DA SEGURANÇA E PROTEÇÃO DE DADOS – LEI 13.709/18**

O presente contrato será regido e interpretado em relação as leis de proteção de dados conforme a Legislação vigente de Proteção de Dados (LGPD – Lei Geral de Proteção de Dados) de acordo com as

**CONTRATO Nº 7942/2022-HEMU CELEBRADO ENTRE O  
INSTITUTO DE GESTÃO E HUMANIZAÇÃO – IGH E LRB  
CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA LTDA**

leis da República Federativa do Brasil (13.709/2018 e suas atualizações), se necessário ou aplicável a outros países, considerando também as regras e obrigações legais locais correlatas, valendo-se para este contrato e incluindo também dados anteriores que possam já existir em nossa base de informações para proteção.

- I. Importante o entendimento de que nossas regras de política de privacidade de dados estarão disponíveis para consulta em nossos principais canais de comunicação e interação, e que poderão ser ajustadas e adaptadas a qualquer tempo em vistas de melhor atender as necessidades e expectativas das partes, demonstrando o cumprimento legal e regulamentar, tendo o Contratado a obrigação de consultar versão atualizada sempre que julgar pertinente.
- II. Ao dar o de acordo neste contrato, entende-se também que há uma aceitação inequívoca do conhecimento e entendimento de nossa política de privacidade e atendimento aos seus direitos através dos canais institucionais, que podem ser solicitadas a qualquer tempo ao e-mail [dados@igh.org.br](mailto:dados@igh.org.br).
- III. As partes obrigam-se a assegurar aos titulares dos dados pessoais que venham a ser por estes tratados, em especial com relação àqueles que venham a constituir objeto deste Contrato, todos os direitos de que trata o artigo 18 da LGPD, devendo informar à Contratada, imediatamente, qualquer solicitação de titulares que implique na necessidade de confirmação, acesso, correção, anonimização e/ou eliminação.
- IV. A Contratante deverá ser integralmente indenizada por toda e qualquer perda decorrente do descumprimento, pela Contratada, das disposições da LGPD, respondendo a Contratada por eventuais sanções que venham a ser aplicadas à Contratante em razão da inobservância, pela Contratada, dos preceitos normativos estabelecidos na LGPD.
- V. Em caso de fiscalização ou aplicação de quaisquer penalidades pela Autoridade Nacional de Proteção de Dados (“ANPD”) em decorrência de infração às normas da LGPD no que se refere aos dados pessoais que venham a integrar o objeto deste Contrato, uma Parte deverá, conforme o caso, fornecer à outra, para fins de defesa, todos os subsídios e provas que comprovem que (i) não ocorreu o tratamento dos dados que lhes foram atribuídos; (ii) não houve violação à legislação de proteção de dados; ou (iii) o dano causado é decorrente de culpa exclusiva do titular dos dados ou de terceiros.”

**CONTRATO Nº 7942/2022-HEMU CELEBRADO ENTRE O  
INSTITUTO DE GESTÃO E HUMANIZAÇÃO – IGH E LRB  
CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA LTDA**

---

**CLÁUSULA DÉCIMA-TERCEIRA – DO USO DE IMAGEM**

Fica acordado entre as partes:

- I. A Contratante, sem qualquer ônus para as partes, a qualquer tempo e desde que não afete a moral ou os bons costumes, poderá utilizar o nome, a imagem e a voz do Contratado para fins exclusivos da divulgação da Instituição, bem como para informar quaisquer benefícios ou campanhas que estejam passíveis de divulgação interna, bem como iniciativas similares, podendo, para tanto, reproduzi-los ou divulgá-los junto à mídia escrita, televisionada, internet e todos os demais meios de comunicação, públicos ou privados, por um período de até 24 (vinte e quatro) meses ou até a solicitação de retirada de anuências.
- II. A Contratante científica o Contratado de que possui, em seus ambientes (salas, corredores internos e externos, refeitórios etc.), monitoramento em tempo real das atividades dos funcionários e visitantes, preservando-lhes a intimidade e a privacidade. Tal monitoramento visa ao acompanhamento da rotina diária da empresa e ao auxílio na identificação de possíveis irregularidades.
- III. Caso não seja do interesse do Contratado em autorizar o uso da imagem e a voz para fins exclusivos da divulgação da instituição e suas atividades poderá manifestar expressamente em documento próprio a ser solicitado.

**CLÁUSULA DÉCIMA-QUARTA - FATORES AMBIENTAIS E DE SEGURANÇA DO TRABALHO**

- I. O Contratado, se aplicável ao objeto, deverá obedecer às determinações ambientais, decorrentes de Lei e aquelas emanadas por Autoridades Governamentais, em particular de meio ambiente, segurança e saúde ocupacional, sendo a única responsável pelas providências necessárias e pelos efeitos decorrentes de eventuais inobservâncias delas.
- II. O Contratado envidará os melhores esforços para respeitar e fazer com que seus empregados respeitem as Normas de Segurança do Trabalho e utilizem os Equipamentos de Proteção Individual (“EPI”) e/ou de segurança tecnológica necessários à função desempenhada, conforme determinado por legislação específica se for necessário.
- III. O Contratado responsabilizar-se pelo cumprimento das Normas Regulamentares da Portaria nº 3.214/78 do Ministério do Trabalho e Emprego (“MTE”) e suas respectivas alterações, bem como das instruções emitidas pela Contratante, providenciando às suas custas seguro de acidente de trabalho para todos os seus empregados a serviço deste CONTRATO. A

**CONTRATO Nº 7942/2022-HEMU CELEBRADO ENTRE O  
INSTITUTO DE GESTÃO E HUMANIZAÇÃO – IGH E LRB  
CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA LTDA**

Contratante estará, portanto, isenta de qualquer responsabilidade em relação a acidentes ou doenças profissionais resultantes dos serviços contratados, salvo se, comprovadamente, por omissão ou ação, venha a dar causa.

**CLÁUSULA DÉCIMA-QUINTA - DA RETENÇÃO**

O **Contratante** poderá reter:

- a) Em 20% do faturamento mensal, como garantia, na hipótese de infração contratual e/ou prestação de serviço inadequada pelo **Contratado**, incluindo-se também as multas contratuais e quaisquer outros valores que porventura seja devido pelo **CONTRATADA** em favor do **Contratante**, ou ainda como forma de ressarcimento de possíveis prejuízos provocados pelo **CONTRATADA** e ou seus empregados.
- b) Em 30% do faturamento final, como garantia, na hipótese de infração contratual e/ou prestação de serviço inadequada pelo **Contratado**, incluindo-se igualmente as multas contratuais e quaisquer outros valores que porventura seja devido pelo **Contratado** em favor do **Contratante**, ou ainda como forma de ressarcimento de possíveis prejuízos provocados pelo **Contratado** e ou seus empregados.
- c) O(s) faturamento(s) em sua totalidade, na hipótese de não pagamento dos salários dos empregados do **Contratado** que prestem serviços para o **Contratante**, somente liberando os valores retidos na hipótese de adimplemento dos salários ou acordo entre as partes.
- d) O(s) faturamento(s), na hipótese de Reclamação Trabalhista, em que o **Contratante** figure como responsável principal, solidária ou subsidiária, de empregados ou prestadores de serviço da **Contratada**, até o limite dos valores reclamados na citada ação, somente liberando os valores retidos na hipótese de exclusão da lide ou acordo entre as partes.
- e) O(s) faturamento(s), na hipótese de ações judiciais, em que o **Contratante** figure como responsável principal, solidária ou subsidiária, oriunda de fatos praticados por empregados ou prestadores de serviço do **Contratado**, até o limite dos valores requeridos na citada ação, somente liberando os valores retidos na hipótese de exclusão da lide ou acordo entre as partes.
- f) Os impostos da nota, quando necessário e amparado por lei.

**CONTRATO Nº 7942/2022-HEMU CELEBRADO ENTRE O  
INSTITUTO DE GESTÃO E HUMANIZAÇÃO – IGH E LRB  
CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA LTDA**

- §1º** Os valores retidos de acordo com as alíneas ‘a’ e ‘b’ serão liberados após a assinatura do TRD (Termo de Recebimento Definitivo), descontadas multas e quaisquer outros valores porventura devidos pelo **Contratado** ao **Contratante**.
- §2º** Os valores retidos não sofrerão nenhum acréscimo, sendo liberados pelos valores históricos da retenção.
- §3º** Rescindido o contrato nos termos da Cláusula Décima-sétima, alínea ‘a’, perde a **CONTRATADA** a favor da **Contratante**, as importâncias retidas, além de responder pelas perdas e danos que resultarem da infração ou prestação inadequada do contrato.

**CLÁUSULA DÉCIMA-SEXTA – DA ÉTICA, SIGILO, CONFIDENCIALIDADE E ANTICORRUPÇÃO**

Na execução do presente contrato é vedado às partes e seus vinculados:

- I. O CONTRATADO se responsabiliza a adotar os devidos cuidados para impedir o uso não autorizado, bem como a revelação de Informações Confidenciais da CONTRATANTE e de suas Partes Relacionadas, abstendo-se de, sem o consentimento prévio e expresso da CONTRATANTE, revelar ou de alguma outra forma tornar disponível qualquer das Informações de Propriedade Exclusiva dela.
- II. Será permitido o uso de informações confidenciais tão somente com o propósito de avaliá-las, bem como para fomentar as relações comerciais entre as PARTES e/ou suas respectivas partes responsáveis, e ainda, para subsidiar decisões ou fornecer orientações acerca delas ou no cumprimento de diretriz legal ou regulamentar exigida como o envio a órgãos governamentais e/ou de fiscalização, bem como bancos e necessárias ao cumprimento das obrigações entre as partes. Para qualquer outra forma de utilização das informações confidenciais, é imprescindível autorização expressa da CONTRATANTE, salvo as previstas e indicadas em nossa política/contrato e em benefício das partes.
- III. A obrigação de confidencialidade permanecerá em plena vigência pelo tempo em que o CONTRATADO continuar a receber Informações Confidenciais da CONTRATANTE, o que não liberará o CONTRATADO e seus representantes legais da obrigação quanto a manutenção e

**CONTRATO Nº 7942/2022-HEMU CELEBRADO ENTRE O  
INSTITUTO DE GESTÃO E HUMANIZAÇÃO – IGH E LRB  
CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA LTDA**

subordinação aos efeitos da confidencialidade e/ou portabilidade de informações caso demandado.

- IV.** O CONTRATADO se compromete em executar os serviços com rigorosa observância às técnicas adequadas a trabalhos de igual natureza, às especificações da NBR da ABNT, além das leis e normas técnicas aplicáveis, comprometendo-se, em qualquer hipótese, a adotar os melhores padrões aplicáveis.
- VI.** O CONTRATADO envidará os melhores esforços para cumprir e fazer cumprir pelos seus empregados, prepostos e contratados, as normas emanadas pela CONTRATANTE, bem como Regulamentos de Segurança e Autoridades, além das instruções que forem expedidas pela CONTRATANTE, disciplinando os serviços que ali operam em relação também ao Programa Corporativo de Integridade (*Compliance*), garantindo padrões éticos e morais como um aspecto institucional da CONTRATADA.
- VII.** O presente contrato será regido e interpretado de acordo com as boas práticas de segurança da informação, preconizadas na Norma ABNT NBR ISO/IEC 27001 de Segurança da Informação, correlata as políticas e padrões internos do CONTRATANTE e as leis da República Federativa do Brasil correlatas ao tema.
- VIII.** Manter sempre nas atividades pessoal responsável, devidamente capacitado, que atue com autonomia e poder de decisão para atender às solicitações do CONTRATANTE e para ordenar e fiscalizar a correta e segura execução dos serviços e entrega de produtos.
- IX.** A contratada declara ter ciência do disposto na Lei nº 8.080/1990 e na Portaria nº 1.601/2011, que os serviços prestados pela Contratante serão totalmente gratuitos, atendendo a política de universalização do acesso à saúde, sendo vedada a cobrança de qualquer valor aos usuários por parte da contratada;
- X.** Fica terminantemente proibido a cobrança direta ou indireta ao paciente por quaisquer serviços médicos ou outros complementares referente à assistência médica prestada.

**CONTRATO Nº 7942/2022-HEMU CELEBRADO ENTRE O  
INSTITUTO DE GESTÃO E HUMANIZAÇÃO – IGH E LRB  
CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA LTDA**

- XI.** É vedado o agenciamento, aliciamento ou desvio de qualquer natureza de paciente atendido pelo Sistema Único De Saúde nesta unidade, como forma de obter vantagens econômicas migrando o assistido à realização de procedimentos médicos em clínicas privadas.
- XII.** É proibido a cobrança de honorários médicos ou receber remuneração de pacientes assistidos nesta unidade hospitalar.
- XIII.** Em decorrência da presente contratação, sob qualquer hipótese ou em qualquer situação, não se presumirá a eventual existência, ou se estabelecerá a presunção de qualquer vínculo societário e ou empregatício, ou obrigações de caráter trabalhista e previdenciário entre as partes, por si, seus contratados, prepostos e ou empregados, e não serão fiadoras das obrigações e encargos trabalhistas e sociais uma da outra, cabendo a cada sociedade a exclusividade e responsabilidade por tais obrigações, inclusive nas esferas civil e penal;
- XIV.** Cada parte responderá individualmente por quaisquer perdas e danos, materiais ou pessoais, oriundos de suas respectivas ações ou omissões, bem como dos profissionais a si vinculados, que venham a ser causados aos pacientes ou terceiros, sendo de responsabilidade exclusiva e indelegável da parte culpada e causadora do prejuízo responder perante terceiros e à parte inocente, nas hipóteses capazes de configurar imperícia, imprudência ou negligência, obrigando-se, a parte culpada a ressarcir à outra parte inocente, se esta vier a ser acionada por ação ou omissão da culpada e causadora do dano.
- XV.** A eventual tolerância a infrações a qualquer das cláusulas deste instrumento ou o não exercício de qualquer direito nele previsto constituirá liberalidade, não implicando em novação ou transação de qualquer espécie.
- XVI.** Na execução do presente contrato é vedado às partes e seus vinculados:
- a)** Prometer, oferecer ou dar, direta ou indiretamente, vantagem indevida a agente público ou a quem quer que seja, ou a terceira pessoa a ele relacionada;
  - b)** Criar, de modo fraudulento ou irregular, pessoa jurídica para celebrar o presente Contrato;

**CONTRATO Nº 7942/2022-HEMU CELEBRADO ENTRE O  
INSTITUTO DE GESTÃO E HUMANIZAÇÃO – IGH E LRB  
CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA LTDA**

- c) Obter vantagem ou benefício indevido, de modo fraudulento, de modificações ou prorrogações do presente Contrato, sem autorização em lei, no ato convocatório da licitação pública ou nos respectivos instrumentos contratuais;
- d) Manipular ou fraudar o equilíbrio econômico-financeiro do presente Contrato;
- e) De qualquer maneira fraudar o presente Contrato; assim como realizar quaisquer ações ou omissões que constituam prática ilegal ou de corrupção, nos termos da Lei nº. 12.846/2013 ou de quaisquer outras leis ou regulamentos aplicáveis (“Leis Anticorrupção”), ainda que não relacionadas com o presente Contrato;

#### **CLÁUSULA DÉCIMA-SÉTIMA – DA EXTINÇÃO**

O presente contrato poderá ser extinto nas seguintes hipóteses:

- I. Pelo **Contratado**, no curso da vigência inicial, comprometendo-se a conceder o aviso prévio de 30 (trinta) dias ao **Contratante**.
- II. Se qualquer das partes ceder ou transferir o presente instrumento a terceiros, sem a prévia anuência da outra parte, por escrito;
- III. Se qualquer das partes se tornar comprovadamente insolvente, requerer recuperação judicial ou extrajudicial ou autofalência, ou tiver a sua falência requerida ou decretada;
- IV. Deixar, qualquer das partes, de cumprir, ou mesmo cumprir irregularmente, cláusulas contratuais, prazos e especificações;
- V. Também será causa de rescisão motivada o inadimplemento contratual por descumprimento de quaisquer obrigações previstas nesse contrato, por quaisquer das partes, que não seja sanado no prazo estabelecido em notificação encaminhada nesse sentido pela parte lesada, prazo esse não inferior a 10 (dez) nem superior a 30 (trinta) dias.
- VI. Perda do direito de Gestão da unidade hospitalar pelo **Contratante**.
- VII. Na superveniência de caso fortuito, de força maior ou fato impeditivo à consecução dos objetivos sociais das partes, em razão de decisão judicial ou por ordem dos poderes públicos competentes, que inviabilizem a continuidade de execução do presente contrato.
- VIII. Por exclusivo critério de conveniência e oportunidade da Contratante, a qualquer tempo, mediante aviso prévio de 30 dias, sem que haja aplicação de multa ou pagamento de indenização de qualquer natureza.



**CONTRATO Nº 7942/2022-HEMU CELEBRADO ENTRE O  
INSTITUTO DE GESTÃO E HUMANIZAÇÃO – IGH E LRB  
CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA LTDA**

**IX.** Por conclusão do objeto contratual.

**Parágrafo Único:** Em qualquer das hipóteses de encerramento do presente contrato será obrigação comum às partes a realização da devida prestação de contas, no prazo máximo de 30 (trinta) dias subsequentes, abrangendo os aspectos físicos e financeiros do relacionamento. Nesse sentido, será assegurado ao **Contratado** o direito ao recebimento da remuneração correspondente aos serviços efetivamente até aí prestados, não obstante o encerramento do Contrato.

**CLÁUSULA DÉCIMA-OITAVA – DA ASSINATURA DIGITAL**

Caso o presente instrumento seja assinado digital ou eletronicamente, cada Parte declara e garante que sua assinatura digital ou eletrônica tem o mesmo efeito vinculativo que teria a assinatura manuscrita, possuindo caráter irrevogável e irretroatável, desde que seja realizada por meio de plataforma de conhecida confiabilidade, possua integridade e autenticidade verificáveis e atenda ao disposto na Medida Provisória 2.200-2/2001 (ou em outra legislação que venha a substituí-la).

**CLÁUSULA DÉCIMA-NONA – DA FISCALIZAÇÃO**

Caberá ao Contratante, no curso da execução de serviço, a fiscalização com observância das disposições contratuais, de forma a promover aferição acerca do devido cumprimento dos serviços prestados, sem prejuízo da fiscalização exercida pela Contratada.

I. O acompanhamento e fiscalização da execução deste contrato serão realizados pelo Diretor Administrativo, ou em sua ausência, pelo Diretor Geral;

**§1º** A fiscalização exercida pelo CONTRATANTE não implica em corresponsabilidade sua ou do responsável pelo acompanhamento do contrato;

**§2º** O acompanhamento do serviço pela CONTRATANTE não exclui e nem reduz a responsabilidade da CONTRATADA, inclusive por danos que possam ser causados ao CONTRATANTE ou a terceiros, por qualquer irregularidade decorrente de culpa ou dolo da CONTRATADA na execução do contrato.

**CONTRATO Nº 7942/2022-HEMU CELEBRADO ENTRE O  
INSTITUTO DE GESTÃO E HUMANIZAÇÃO – IGH E LRB  
CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA LTDA**

---

**CLÁUSULA VIGÉSIMA– DO FORO**

Fica eleito o foro da Comarca de Goiânia/GO como o único competente para o exercício e cumprimento dos direitos e obrigações decorrentes do presente instrumento, renunciando as partes a qualquer outro, por mais privilegiado que seja, independentemente dos seus atuais ou futuros domicílios.

E, por estarem assim justas e contratadas, as partes assinam o presente instrumento em 02 (duas) vias de igual teor e forma para que se produzam seus efeitos jurídicos e legais.

Goiânia/GO, 14 de março de 2022

LUIZ DERLANE GONCALVES Assinado de forma digital por LUIZ  
DERLANE GONCALVES  
FARIAS:29593646191 FARIAS:29593646191

---

**Dr. Joel Sobral de Andrade**

Instituto de Gestão e Humanização - IGH

**Contratante**

---

**Srº Leonardo Cavalcanti Prudente**

Lrb Construtora E Administradora Ltda

**Contratada**

Este documento foi assinado digitalmente por Joel Sobral De Andrade e Luisa Moura Gomes.  
Para verificar as assinaturas vá ao site <https://vertsign.portaldeassinaturas.com.br> e utilize o código 009D-5EBA-B31F-A4E8.

**CONTRATO Nº 7942/2022-HEMU CELEBRADO ENTRE O  
INSTITUTO DE GESTÃO E HUMANIZAÇÃO – IGH E LRB  
CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA LTDA**

**Anexo I – Edital e Termo de Referência**



**Comissão de  
Processo Seletivo**

**PROCESSO SELETIVO Nº 008/2022 – HMI**

O **Instituto de Gestão e Humanização – IGH**, torna público para conhecimento dos interessados, que realizará **Processo Seletivo** objetivando a contratação de empresa especializada na prestação de serviços **MANUTENÇÃO PREDIAL** em prol do **HOSPITAL MATERNO INFANTIL – HMI**, registrado no CNES sob o nº 2339196, com sede Av. Perimetral - Setor Oeste, Goiânia - GO, 74125-120, atualmente sob gestão do **Contratante** em convênio com a **Secretaria de Saúde do Estado de Goiás**, conforme especificações constantes dos Anexos deste Edital.

**1. DISPOSIÇÕES PRELIMINARES**

- 1.1.** O Processo Seletivo Simplificado será regido por este edital, seus anexos e eventuais retificações;
- 1.2.** O prazo de validade deste Processo Seletivo é de 12 (doze) meses, contados a partir da data da publicação da homologação do resultado final no sítio do Instituto de Gestão e Humanização, no link de Processos Seletivos, na aba correspondente ao resultado de processos seletivos da unidade correspondente.
- 1.3.** Ocorrendo vacância e necessidade de suprimento emergencial, no prazo de validade da seleção, poderão ser convocados os proponentes classificados, respeitando a ordem de classificação, inclusive consultando o aceite da proposta do primeiro colocado;

**2. DAS CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO**

- 2.1.** Poderão participar do presente Processo Seletivo tantos quantos interessados que atendam a todas as condições e exigências deste Edital;
- 2.2.** Não será admitida a participação de empresas, na qualidade de proponentes, que:
  - a) Estejam reunidas em consórcio e sejam controladoras, coligadas ou subsidiárias entre si, qualquer que seja sua forma de constituição;
  - b) Estrangeiras que não funcionem no País;
  - c) Empresa suspensa de participar em licitações ou impedida de contratar com o Estado de Goiás;
  - d) Empresa declarada inidônea para licitar ou contratar com a Administração Pública, enquanto perdurarem os motivos da punição ou até que seja promovida a reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade;

[www.igh.org.br](http://www.igh.org.br)

[www.igh.org.br](http://www.igh.org.br)

**CONTRATO Nº 7942/2022-HEMU CELEBRADO ENTRE O  
INSTITUTO DE GESTÃO E HUMANIZAÇÃO – IGH E LRB  
CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA LTDA**



**Comissão de  
Processo Seletivo**

**PROCESSO SELETIVO Nº 008/2022 – HMI**

- e) Empresa que se encontre sob falência, recuperação judicial, concurso de credores, dissolução ou liquidação;
- f) Empresa que esteja cumprindo pena de interdição temporária de direito devido à prática de atividades lesivas ao meio ambiente;
- g) Empresa que esteja proibida, pelo Conselho Administrativo de Defesa Econômica (CADE), de participar de licitação junto à Administração Pública.
- h) Sociedades cooperativas de mão de obra e/ou sociedade em conta de participação (SCP);

**3. DA REALIZAÇÃO DO PROCESSO SELETIVO – SESSÃO PÚBLICA**

- 3.1.** As etapas deste processo seletivo ocorrerão em dia único, com a apresentação do envelope de Habilitação e Proposta de Preço para os serviços;
- 3.2.** Os Documentos de Habilitação e a Proposta de Preços, deverão ser entregues à Comissão de Processo Seletivo, através de envio eletrônico, pelo e-mail [processoseletivo@igh.org.br](mailto:processoseletivo@igh.org.br), ou presencialmente, na data e horário abaixo especificados.
- 3.3.** Eventual alteração no cronograma será devidamente publicada no site do IGH.
- 3.4.** O envio eletrônico, ou entrega pessoalmente, em data e horário divergente do abaixo citado ensejará o não conhecimento da proposta.

**Prazo único para apresentação de propostas:** 25 de janeiro de 2022;

**Horário:** das 10:00h às 10:30h

**Local para entrega da proposta presencialmente:** Escritório Regional do IGH, situado na Avenida Perimetral, nº 1650, Qd. 37, Lt. 64, Setor Coimbra, Goiânia/Goias.

**4. DA IDENTIFICAÇÃO DAS PROPOSTAS**

- 4.1.** O e-mail ou envelope deverá conter, além dos dados do proponente o endereçamento ao Instituto de Gestão e Humanização – IGH, da forma abaixo:

AO INSTITUTO DE GESTÃO E HUMANIZAÇÃO – IGH  
PROCESSO SELETIVO Nº 008/2022 – HMI

[www.igh.org.br](http://www.igh.org.br)

[www.igh.org.br](http://www.igh.org.br)

**CONTRATO Nº 7942/2022-HEMU CELEBRADO ENTRE O  
INSTITUTO DE GESTÃO E HUMANIZAÇÃO – IGH E LRB  
CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA LTDA**



**Comissão de  
Processo Seletivo**

**PROCESSO SELETIVO Nº 008/2022 – HMI**

**5. DA HABILITAÇÃO**

- 5.1.** A etapa de Habilitação compõe-se de 03 (três) subetapas: Habilitação Jurídica, Qualificação Técnica e Regularidade Fiscal;
- 5.2.** Para fins de Habilitação Jurídica, será exigida a seguinte documentação:
- a) Cédula de identidade do representante legal da empresa;
  - b) Ato constitutivo, Estatuto ou Contrato social em vigor, devidamente registrado, acompanhado dos documentos comprobatórios de eleição de seus administradores;
  - c) Cartão de CNPJ (Comprovante de inscrição e situação cadastral);
  - d) Certidão Negativa de Recuperação Judicial e Falência emitida pelo Poder Judiciária com jurisdição da matriz do proponente.
- 5.3.** Para fins de Qualificação Técnica, será exigida a seguinte documentação:
- a) Atestado de capacidade técnica, fornecido por pessoa jurídica de direito público ou privado, que comprove que a empresa participante executou ou executa os serviços correlatos com o objeto deste edital e está apta para o desempenho de atividades pertinentes e compatíveis em características e quantitativos com o objeto do presente processo seletivo;
- 5.4.** Quanto à Regularidade Fiscal, será exigida a seguinte documentação:
- a) Prova de inscrição no cadastro de contribuintes estadual ou municipal, se houver, relativa ao domicílio ou sede do proponente, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto contratual;
  - b) Prova de regularidade perante a Fazenda Federal, Estadual de Goiás, e Municipal do domicílio ou sede do proponente;
  - c) Prova de regularidade relativa ao Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (FGTS), emitida pela Caixa Econômica Federal.
  - d) Prova de regularidade relativa junto à Justiça do Trabalho através da Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas - CNDT.
- 5.5.** Os documentos poderão ser apresentados em cópias sem autenticação, podendo a Comissão de Processo Seletivo solicitar, a qualquer tempo, documentos originais ou em cópias autenticadas;

[www.igh.org.br](http://www.igh.org.br)

[www.igh.org.br](http://www.igh.org.br)

**CONTRATO Nº 7942/2022-HEMU CELEBRADO ENTRE O  
INSTITUTO DE GESTÃO E HUMANIZAÇÃO – IGH E LRB  
CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA LTDA**



**Comissão de  
Processo Seletivo**

**PROCESSO SELETIVO Nº 008/2022 – HMI**

**5.6.** A não apresentação da totalidade dos documentos exigidos no dia e hora acima citados, ou ainda a apresentação de documentos ou certidões vencidas, poderá ensejar a automática inabilitação do proponente.

**6. DA PROPOSTA DE PREÇO**

**6.1.** A proposta deverá ser apresentada nos termos exigidos neste Edital, redigida com clareza, em língua portuguesa, com prazo não inferior a 90 dias contados da data de apresentação, devendo ainda necessariamente:

- a) Ser apresentada impressa e assinada, e se enviada por e-mail, em formato PDF;
- b) Conter todos os itens técnicos de acordo com o Termo de Referência (Anexo I), com seus respectivos preços globais, inclusive todas as despesas, de qualquer natureza, incidentes sobre o objeto deste Processo Seletivo;
- c) Conter as especificações técnicas dos serviços e eventuais equipamentos de forma clara, descrevendo detalhadamente as características técnicas da oferta;

**6.2.** A Proposta de Preço deverá conter ainda a identificação da empresa proponente, com a indicação do:

- a) Nome empresarial;
- b) CNPJ;
- c) Endereço completo, inclusive CEP;
- d) Telefone;
- e) Endereço eletrônico.
- f) Declaração de total conhecimento e concordância com os termos deste Edital e seus anexos;
- g) Quaisquer outras informações afins, imprescindíveis para a correta análise da proposta;

**6.3.** Serão desclassificadas as propostas elaboradas em desacordo com este Edital.

**7. DO JULGAMENTO E ANÁLISE**

**7.1.** Serão classificadas as propostas que estiverem de acordo com os critérios de avaliação constantes deste Processo Seletivo.

[www.igh.org.br](http://www.igh.org.br)

[www.igh.org.br](http://www.igh.org.br)

**CONTRATO Nº 7942/2022-HEMU CELEBRADO ENTRE O  
INSTITUTO DE GESTÃO E HUMANIZAÇÃO – IGH E LRB  
CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA LTDA**



**Comissão de  
Processo Seletivo**

**PROCESSO SELETIVO Nº 008/2022 – HMI**

**7.2.** Serão desclassificadas as propostas de preços:

- a) Que não atendam às exigências deste Processo;
- b) Que não apresentem os documentos conforme solicitados no item 04 deste Edital;
- c) Com preços excessivos ou manifestamente inexequíveis, entendendo como inexequível proposta com valor inferior à 30% da segunda menor proposta apresentada;

**7.3.** Será considerado “melhor preço” proposto àquele que resultar no menor valor GLOBAL para execução dos serviços ora selecionados, observadas, inclusive, a melhor técnica proposta;

**7.4.** O IGH se reserva ao direito de realizar, se necessário, eventual negociação para obtenção de condições mais vantajosas, junto às empresas classificadas, a qual será enviada ao e-mail constante da proposta apresentada;

**7.5.** A obtenção de propostas substitutivas mais vantajosas importará na obrigatoriedade de sua apresentação escrita e assinada pelo Proponente, não cabendo qualquer direito de reclamação às demais proponentes.

**8. DA PUBLICAÇÃO DO RESULTADO**

**8.1.** O IGH publicará somente em seu website institucional o resultado do processo seletivo no link de Processos Seletivos, na aba correspondente ao presente processo seletivo.

**9. DO PRAZO PARA RECURSO**

**9.1.** Após a publicação de resultado no link de Processos Seletivos, na aba correspondente ao presente processo seletivo, será concedido prazo de 02 (dois) dias úteis para interposição de recurso escrito e encaminhado para o e-mail [processoseletivo@igh.org.br](mailto:processoseletivo@igh.org.br), contendo a qualificação das partes e razões recursais, representação legal, sendo este julgado pela Comissão de Processo Seletivo, e publicada no website institucional no link de Processos Seletivos, na aba correspondente ao presente processo seletivo.

[www.igh.org.br](http://www.igh.org.br)

[www.igh.org.br](http://www.igh.org.br)

**CONTRATO Nº 7942/2022-HEMU CELEBRADO ENTRE O  
INSTITUTO DE GESTÃO E HUMANIZAÇÃO – IGH E LRB  
CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA LTDA**



**Comissão de  
Processo Seletivo**

**PROCESSO SELETIVO Nº 008/2022 – HMI**

**10. DO CONTRATO**

- 10.1.** As obrigações decorrentes do presente processo seletivo serão formalizadas através da assinatura de contrato de prestação de serviços, do qual fará parte, independentemente de transcrição, do presente Edital, seus anexos e a proposta do proponente vencedor, no que couber;
- 10.2.** Após a homologação do resultado final do processo seletivo, o proponente vencedor será convocado por escrito, para, no prazo de até 10 (dez) dias úteis, retirar, assinar e devolver o instrumento contratual;

**11. DISPOSIÇÕES GERAIS:**

- 11.1.** É assegurado ao IGH o direito de revogar ou anular, no todo ou em parte, o presente processo seletivo, dando ciência aos proponentes, mediante publicação no website no link de Processos Seletivos, na aba correspondente ao presente processo seletivo.
- 11.2.** É facultado ao IGH, em qualquer fase do presente processo seletivo, promover diligências com o fim de esclarecer ou complementar a instrução do processo;
- 11.3.** Na hipótese de discordância entre o quanto exposto no edital, termo de referência e anexos, e as propostas apresentadas, valerá o quanto descrito no edital, termo de referência e anexos.
- 11.4.** As decisões referentes a este processo seletivo deverão ser comunicadas aos proponentes mediante publicação no website no link de Processos Seletivos, na aba correspondente ao presente processo seletivo, ou por qualquer meio de comunicação que comprove o recebimento, principalmente mediante o e-mail informado na proposta;
- 11.5.** O IGH poderá, a qualquer tempo que anteceda a celebração do instrumento contratual e a seu exclusivo critério, cancelar o processo seletivo, sem justificativa, e sem que caibam aos proponentes quaisquer direitos, vantagens ou indenizações.
- 11.6.** O prazo para eventual impugnação ou questionamentos sobre o presente edital será de 2 dias úteis, a fluir a partir da publicação do edital no link de Processos Seletivos, na aba correspondente ao presente processo seletivo.

[www.igh.org.br](http://www.igh.org.br)

[www.igh.org.br](http://www.igh.org.br)



CONTRATO Nº 7942/2022-HEMU CELEBRADO ENTRE O  
INSTITUTO DE GESTÃO E HUMANIZAÇÃO – IGH E LRB  
CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA LTDA



Comissão de  
Processo Seletivo

PROCESSO SELETIVO Nº 008/2022 – HMI

- 11.7.** Será criada pasta específica para o presente processo seletivo no link de Processos Seletivos ([www.igh.org.br](http://www.igh.org.br)), onde todos os andamentos, decisões, resultados, recursos, e qualquer outro ato, serão publicados.
- 11.8.** Os casos não previstos neste Edital serão decididos exclusivamente pelo Instituto de Gestão e Humanização – IGH.

Goiás, 14 de janeiro de 2022.

**Comissão de Processo Seletivo**

Instituto de Gestão e Humanização – IGH

[www.igh.org.br](http://www.igh.org.br)

[www.igh.org.br](http://www.igh.org.br)

**CONTRATO Nº 7942/2022-HEMU CELEBRADO ENTRE O  
INSTITUTO DE GESTÃO E HUMANIZAÇÃO – IGH E LRB  
CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA LTDA**



**TERMO DE REFERÊNCIA**

**Razão Social:** Hospital Estadual Materno-Infantil Dr. Jurandir do Nascimento – HMI

**CNPJ:** 02.529.964/0003-19

**Endereço:** Av. Perimetral, s/n, Q-37, L-74 Setor Oeste GOIÂNIA - GO

**Responsável Legal:** Secretaria de Estado da Saúde

**Diretora Geral:** Laryssa Barbosa

**Responsável Técnico:** Angelina Nogueira Borges – Engenheira Civil CREA  
101309664-9/D-GO

Inscrição Municipal (ISSQN): isento

Objetivo Social: Atendimento à saúde

**ATIVIDADE PLEITADA:** Serviços de manutenção predial para o Hospital Estadual  
Materno - Infantil Dr. Jurandir do Nascimento – HMI.

**JUSTIFICATIVA:** A manutenção predial se faz necessário em atendimento a norma NBR 5674, no qual determina que a manutenção predial é o conjunto de atividades que devem ser realizadas ao longo da vida total da edificação para a conservação e recuperação da sua capacidade funcional, e em atendimento as exigências da Resolução – RDC n. 50 da Agência Nacional de Vigilância Sanitária – SUVISA, para garantir a integridade dos revestimentos superficiais (piso, parede, teto, bancadas de apoio e demais superfícies) de modo que sejam resistentes à lavagem e ao uso de desinfetantes permitindo o controle de infecção hospitalar, e de forma a atender às necessidades e segurança dos seus usuários.



1

CONTRATO Nº 7942/2022-HEMU CELEBRADO ENTRE O  
INSTITUTO DE GESTÃO E HUMANIZAÇÃO – IGH E LRB  
CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA LTDA



**DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS:**

➤ **MANUTENÇÃO PREDIAL:**

- **Substituição de revestimento piso e parede:** Será realizado a substituição do revestimento do piso e parede existente (tipo de piso a ser removido: piso vinílica, revestimento cerâmico, granatina e etc), sem o uso de ferramentas de alto impacto para retirada do revestimento anterior, considerando que a manutenção será realizada em uma unidade hospitalar em funcionamento. Reitera-se que será exigido a regularização do piso para garantir o nivelamento da base de forma adequada para a instalação do porcelanato de alto tráfego, medida mínima 60x60cm e espessura 8,5 mm, assentamento com argamassa AC-III, nivelador 2 mm e rejunte impermeável;
- **Impermeabilização e regularização piso:** Impermeabilização das áreas molhadas após a remoção do revestimento, realizando a regularização da área e a impermeabilização do piso e perímetro da parede com 1,2 m de altura, conforme norma técnica NBR 9574 / NBR 8083 e demais normas vigentes;
- **Recuperação das paredes devido à umidade por capilaridade:** Regularização das paredes emboço e reboco, incluindo a remoção do acabamento superficial danificado por capilaridade e a aplicação de argamassa traço 1:6(cimento/areia media), com adição de plastificante e preparo mecânico com betoneira. Além da execução de demolição e construção de alvenarias de vedação;
- **Pintura geral:** Remoção da pintura antiga e adesivos das paredes, regularização das paredes com emassamento, lixamento mecânico e aplicação de tinta epóxi, a base de água duas demãos, pintura das portas com tinta esmalte;

  
2

**CONTRATO Nº 7942/2022-HEMU CELEBRADO ENTRE O  
INSTITUTO DE GESTÃO E HUMANIZAÇÃO – IGH E LRB  
CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA LTDA**



- **Instalações elétricas e hidrossanitárias:** Adequações e novas instalações do sistema elétrico, que deverá ser executada conforme norma NBR-5410 e demais normas vigentes, com a utilização de cabos especiais flexíveis anti-chama e certificado ISO 9001. Adequações e novas instalações do sistema hidrossanitário, que deverá ser executada conforme norma ABNT NBR 5626 e demais normas vigentes;
- **Esquadrias:** Substituição de janelas, com a remoção, requadramento, e instalação de janelas de alumínio escovado, vidro, insulfilme, com batente, ferragens, acabamento, alizar e contramarco, modelo existente na unidade. Instalação de novas portas e substituição de portas com a remoção, requadramento, e instalação de portas de madeiras, modelo e medidas conforme Planilha Base de custo, kit de porta de madeira incluindo pintura esmalte branca de alto impacto, porta pesada ou superpesada, padrão médio, espessura mínima de 3,5cm, alizar de 5x1,5cm, incluindo dobradiças, fechadura completa de médio padrão e batente completo.
- **Acabamento Geral:** Substituição de louças e metais, bancadas de apoio de pedra, bancada com lavatório de pedra e cuba embutida, instalação de box, comunicação visual e demais serviços compostos a Planilha Base de Custo. Reitera-se que todos os acabamentos deveram atender o funcionamento e material de acabamento conforme exigido na Resolução – RDC n. 50 da Agência Nacional de Vigilância Sanitária e demais normas vigentes;

OBSERVAÇÕES IMPORTANTES:

- Informamos que a manutenção predial proposta no presente processo é de urgência, considerando que as áreas contempladas ao processo, terão os atendimentos assistenciais paralisados para há liberação da área e realização dos serviços, deste modo considerando que o Hospital Materno Infantil é uma unidade de saúde de referência estadual em atendimento de casos de

3

CONTRATO Nº 7942/2022-HEMU CELEBRADO ENTRE O  
INSTITUTO DE GESTÃO E HUMANIZAÇÃO – IGH E LRB  
CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA LTDA



média e alta complexidade, os prazos para conclusão, está sendo considerado os prazos mínimos necessários para execução, de modo que a empresa contratada deverá possuir quadro de funcionários, equipe especializada, equipamentos e ferramentas de uso comuns para manutenção predial suficiente para início imediato, em várias frentes de serviços simultaneamente, departamento de compras para a aquisição de equipamentos e matérias de forma ágil e logística de entrega, que não gere atrasos na execução.

- O pagamento será realizado por meio de medições mensais, dos serviços e equipamentos instalados e recebidos, considerando a verificação IN LOCO, e compatibilização dos serviços executados dentro das normas técnicas pertinentes e quantitativos orçados. Ressaltamos que materiais e equipamentos que estão no canteiro da CONTRATADA, mas não foram instalados, não compõem os itens para análise da medição.
- O início da manutenção deverá ser realizada de forma emergencial, dois dias úteis no máximo após a assinatura do contrato, considerando no mínimo 10 colaboradores inicialmente no período de demolição, devidamente uniformizados, com EPIs e ferramentas que possibilite o início imediato deis do primeiro dia de atividade.
- Os dois dias úteis considerados após a assinatura do contrato, deveram ser utilizados para a instalação de contêiner como ápio logístico da CONTRATADA e caçamba de entulho, de forma a possibilitar plena execução dos serviços deis do primeiro dia de trabalho.
- O departamento de manutenção da unidade hospitalar, não fornecerá em nenhuma hipótese, ferramentas, EPIs, materiais e etc. Sendo de total responsabilidade de fornecimento da CONTRATADA, considerando pleno co-

4

**CONTRATO Nº 7942/2022-HEMU CELEBRADO ENTRE O INSTITUTO DE GESTÃO E HUMANIZAÇÃO – IGH E LRB CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA LTDA**



nhecimento que trata-se de um processo de urgência com data de conclusão inalterável e que a paralisação por falta de EPIs ou materiais irá impactar diretamente no prazo de conclusão.

- Reforçamos que trata-se de uma manutenção predial emergencial, que deverá ser considerado horas de trabalho nos finais de semana, feriados e horas excedentes ao horário comercial, já incluso no preço da proposta.
- Os serviços serão executados por etapas, não alterando o prazo previsto de conclusão. Ressaltamos que todas as etapas que possuir acesso para as áreas de atendimento assistencial, deverá inicialmente ser isoladas com tapume estruturado antes do início das atividades, o isolamento será conferido pelo departamento de engenharia e manutenção da unidade, de forma a garantir a segurança dos pacientes.

**PREVISÃO CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO:**

HMI HOSPITAL ESTADUAL MATERNO-INFANTIL DR. JURANDIR DO NASCIMENTO		ESTIMATIVA CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO		PERÍODO - MES						TOTAL
ITEM	SERVIÇOS	TOTAL	PERCENTUAL							TOTAL
		(R\$)	DO TOTAL	1º	2º	3º	4º	5º	6º	
				JANEIRO	FEVEREIRO	MARÇO	ABRIL	MAIO	JUNHO	
1.0	ADMINISTRAÇÃO - MENSALISTAS	327.374,47	17,54%	0,00%	8,02%	8,02%	8,02%	8,02%	8,02%	17,54%
2.0	SERVIÇOS PRELIMINARES - REMOÇÃO/DEMOLIÇÃO/CONSTRUÇÃO	86.291,87	4,57%	40,00%	20,00%	20,00%	20,00%	0,00%	0,00%	100,00%
3.0	REGULARIZAÇÃO DE PISO E PAREDES IMPERMEABILIZAÇÃO	40.710,83	2,14%	0,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	0,00%	100,00%
4.0	APLICAÇÃO DE REVESTIMENTO PISO PAREDE	478.939,44	25,42%	0,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	0,00%	100,00%
5.0	PINTURA GERAL	102.554,21	5,41%	0,00%	10,00%	40,00%	40,00%	8,00%	0,00%	100,00%
6.0	INSTALAÇÃO E ADEQUAÇÃO SISTEMA ELÉTRICO E HIDROSSANITÁRIO	220.353,63	11,63%	0,00%	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	100,00%
7.0	INSTALAÇÃO DE ACABAMENTO E SERVIÇOS DIVERSOS	522.871,41	27,68%	0,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	0,00%	100,00%
<b>TOTAL MENSAL</b>				0,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	0,00%	100,00%
<b>TOTAL ACUMULADO</b>		1.792.326,01	100,00%	278.145,70	520.896,63	489.956,49	346.825,69	70.645,99	16.853,19	1.792.326,01
<b>PERCENTUAL DO MES</b>				15,52%	29,06%	27,91%	20,38%	4,38%	0,94%	100,00%
<b>PERCENTUAL ACUMULADO</b>				15,47%	48,89%	72,44%	86,06%	90,22%	100,00%	

5

**CONTRATO Nº 7942/2022-HEMU CELEBRADO ENTRE O  
INSTITUTO DE GESTÃO E HUMANIZAÇÃO – IGH E LRB  
CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA LTDA**



**DOS PRAZOS PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:** Estimado execução dos serviços em 05 meses, que deverá ser apresentado no orçamento como prazo de execução total dos serviços. Não deverá ser vinculado o prazo de execução dos serviços com o prazo do contrato, considerando que o contrato prevê período maior por questões administrativas. Reitera-se também que no cronograma físico-financeiro, foram considerados 6 meses devido ao período de vistoria de entrega e possíveis correções de serviços não-conformes.

A empresa contratada deverá apresentar anotação de responsabilidade técnica ART, pela execução e pela elaboração dos projetos As Built e diário de obra.

**DAS CONDIÇÕES GERAIS DE PARTICIPAÇÃO:**

– Registro ou inscrição no Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia -CREA ou CAU da região a que estiver vinculada, pertinente ao seu ramo de atividade relacionada com o objeto da presente contratação;

**DISPOSIÇÕES GERAIS:** A CONTRATADA deve incluir no custo da proposta final as despesas com mão de obra, viagens, carro de serviço, horas extras trabalhadas para o cumprimento do cronograma, impostos e estadias (se necessárias), para a prestação dos serviços;

Goiânia, 10 de janeiro de 2022.

**CONTRATO Nº 7942/2022-HEMU CELEBRADO ENTRE O  
INSTITUTO DE GESTÃO E HUMANIZAÇÃO – IGH E LRB  
CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA LTDA**

**Anexo II – Proposta de Preço**



Brasília-DF, 1º de fevereiro de 2022.

AO  
INSTITUTO DE GESTÃO E HUMANIZAÇÃO – IGH  
COMISSÃO DE PROCESSO SELETIVO

**PROPOSTA DE PREÇOS  
PROCESSO SELETIVO Nº 008/2022 – IGH/GO  
– MANUTENÇÃO PREDIAL / HMI -**

LRB – Construtora e Administradora Ltda., empresa de direito privado, com sede na CLN 305, Bloco “D”, Loja 49 – Subsolo, Parte A22, Asa Norte, Brasília/DF, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 09.070.428/0001-85, com seu Contrato Social arquivado na Junta Comercial do Distrito Federal sob o nº 5320142342-5, endereço eletrônico: [lrbconstrutora.adm@gmail.com](mailto:lrbconstrutora.adm@gmail.com), telefone: (61) 3963-3060, interessada em participar do **Processo Seletivo nº 008/2022 – IGH/GO**, apresenta sua “**Proposta de Preços**”, conforme condições a seguir:

- **OBJETO:** Serviços de **MANUTENÇÃO PREDIAL** nas instalações do Hospital Estadual Materno-Infantil Dr. Jurandir do Nascimento – HMI.
- **LOCAL DA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS:** Hospital Estadual Materno-Infantil Dr. Jurandir do Nascimento – HMI, situado na Avenida Perimetral, Setor Oeste, Goiânia/GO.
- **DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL:**
  - **Substituição de revestimento piso e parede:** Será realizado a substituição do revestimento do piso e parede existente (tipo de piso a ser removido: piso vinílico,

CLN 305, Bloco D, Loja nº 49, Subsolo Parte A22, Asa Norte, Brasília/DF, CEP 70.737-540  
CNPJ/MF sob o nº 09.070.428/0001-85,  
Endereço Eletrônico: [lrbconstrutora.adm@gmail.com](mailto:lrbconstrutora.adm@gmail.com)

Página | 1



CONTRATO Nº 7942/2022-HEMU CELEBRADO ENTRE O  
INSTITUTO DE GESTÃO E HUMANIZAÇÃO – IGH E LRB  
CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA LTDA



revestimento cerâmico, granitina, etc.), sem o uso de ferramentas de alto impacto para retirada do revestimento anterior, considerando que a manutenção será realizada em uma unidade hospitalar em funcionamento. Reitera-se que será exigido a regularização do piso para garantir o nivelamento da base de forma adequada para a instalação do porcelanato de alto tráfego, medida mínima 60x60cm e espessura 8,5 mm, assentamento com argamassa AC-III, nivelador 2 mm e rejunte impermeável;

- **Impermeabilização e regularização piso:** Impermeabilização das áreas molhadas após a remoção do revestimento, realizando a regularização da área e a impermeabilização do piso e perímetro da parede com 1,2 m de altura, conforme norma técnica NBR 9574 / NBR 8083 e demais normas vigentes;
- **Recuperação das paredes devido à umidade por capilaridade:** Regularização das paredes emboço e reboco, incluindo a remoção do acabamento superficial danificado por capilaridade e a aplicação de argamassa traço 1:6(cimento/areia média), com adição de plastificante e preparo mecânico com betoneira. Além da execução de demolição e construção de alvenarias de vedação;
- **Pintura geral:** Remoção da pintura antiga e adesivos das paredes, regularização das paredes com emassamento, lixamento mecânico e aplicação de tinta epóxi, a base de água duas demãos, pintura das portas com tinta esmalte;
- **Instalações elétricas e hidrossanitárias:** Adequações e novas instalações do sistema elétrico, que deverá ser executada conforme norma NBR-5410 e demais normas vigentes, com a utilização de cabos especiais flexíveis antichama e certificado ISO 9001. Adequações e novas instalações do sistema hidros sanitário, que deverá ser executada conforme norma ABNT NBR 5626 e demais normas vigentes;
- **Esquadrias:** Substituição de janelas, com a remoção, requadramento, e instalação de janelas de alumínio escovado, vidro, insulfilme, com batente, ferragens, acabamento, alisar e contramarco, modelo existente na unidade. Instalação de

CLN 305, Bloco D, Loja nº 49, Subsolo Parte A22, Asa Norte, Brasília/DF, CEP 70.737-540  
CNPJ/MF sob o nº 09.070.428/0001-85,  
Endereço Eletrônico: [lrbconstrutora.adm@gmail.com](mailto:lrbconstrutora.adm@gmail.com)

Página | 2

CONTRATO Nº 7942/2022-HEMU CELEBRADO ENTRE O  
INSTITUTO DE GESTÃO E HUMANIZAÇÃO – IGH E LRB  
CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA LTDA



novas portas e substituição de portas com a remoção, requadramento, e instalação de portas de madeiras, modelo e medidas conforme Planilha Base de custo, kit de porta de madeira incluindo pintura esmalte branca de alto impacto, porta pesada ou superpesada, padrão médio, espessura mínima de 3,5cm, alisar de 5x1,5cm, incluindo dobradiças, fechadura completa de médio padrão e batente completo.

- **Acabamento Geral:** Substituição de louças e metais, bancadas de apoio de pedra, bancada com lavatório de pedra e cuba embutida, instalação de box, comunicação visual e demais serviços compostos a Planilha Base de Custo. Reitera-se que todos os acabamentos deveram atender o funcionamento e material de acabamento conforme exigido na Resolução – RDC n. 50 da Agência Nacional de Vigilância Sanitária e demais normas vigentes.
- **Demais:** Serão os contidos no respectivo Edital e seus anexos e aqui não relacionados.
- **DOS PRAZOS PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:** Estimado a execução dos serviços em 05 meses. Será apresentado no orçamento como prazo de execução total dos serviços, o qual não será vinculado ao prazo do contrato, considerando que o contrato prevê período maior por questões administrativas.

➤ **VALOR GLOBAL DA PROPOSTA DE PREÇOS:** R\$ 1.840.168,25  
(um milhão, oitocentos e quarenta mil, cento e sessenta e oito reais e vinte e cinco centavos).

- **CONDIÇÕES E PRAZOS DE PAGAMENTO:** será realizado por meio de edições mensais, dos serviços e equipamentos instalados e recebidos, considerando a verificação IN LOCO, e compatibilização dos serviços executados dentro das normas técnicas pertinentes e quantitativos orçados.
- **VALIDADE DA PROPOSTA:** 90 (noventa) dias contados da data de sua apresentação.

CLN 305, Bloco D, Loja nº 49, Subsolo Parte A22, Asa Norte, Brasília/DF, CEP 70.737-540  
CNPJ/MF sob o nº 09.070.428/0001-85,  
Endereço Eletrônico: [lrbconstrutora.adm@gmail.com](mailto:lrbconstrutora.adm@gmail.com)

Página | 3

**CONTRATO Nº 7942/2022-HEMU CELEBRADO ENTRE O  
INSTITUTO DE GESTÃO E HUMANIZAÇÃO – IGH E LRB  
CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA LTDA**



- ✓ **DEMAIS CONDIÇÕES:** Nos preços cotados estão inclusos todos os atuais custos diretos e indiretos, em especial, materiais; equipamentos; mão de obra; viagens, carro de serviço; impostos e estadias, e demais necessários ao cumprimento integral do objeto ora proposto.

De resto a LRB – Construtora e Administradora Ltda., declara total conhecimento e concordância dos itens pontuados no respectivo Edital e seus anexos, desta forma, caso seja contratada, compromete-se executar os serviços em sua estrita conformidade.

Atenciosamente,

LUIZ DERLANE  
GONCALVES  
FARIAS:29593646191

Assinado de forma digital por  
LUIZ DERLANE GONCALVES  
FARIAS:29593646191

**LUIZ DERLANE GONÇALVES FARIAS**  
REPRESENTANTE LEGAL



CLN 305, Bloco D, Loja nº 49, Subsolo Parte A22, Asa Norte, Brasília/DF, CEP 70.737-540  
CNPJ/MF sob o nº 09.070.428/0001-85,  
Endereço Eletrônico: [lrbconstrutora.adm@gmail.com](mailto:lrbconstrutora.adm@gmail.com)

Página | 4

## PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma Portal Vertsign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://vertsign.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/009D-5EBA-B31F-A4E8> ou vá até o site <https://vertsign.portaldeassinaturas.com.br> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 009D-5EBA-B31F-A4E8



### Hash do Documento

BB92ADE62010BAC1D0341E57BF7B5966835F2289A0641ACF07049EC2B853B031

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 15/03/2022 é(são) :

Joel Sobral De Andrade (Signatário - INSTITUTO DE GESTÃO E HUMANIZAÇÃO IGH) - 821.\*\*\*.\*\*\*-04 em 15/03/2022 16:12 UTC-03:00

**Tipo:** Certificado Digital

Luisa Moura Gomes (Testemunha - INSTITUTO DE GESTÃO E HUMANIZAÇÃO IGH) - 052.\*\*\*.\*\*\*-42 em 15/03/2022 15:16 UTC-03:00

**Tipo:** Certificado Digital





## PROCESSO SELETIVO Nº 008/2022 – HMI

O Instituto de Gestão e Humanização – IGH, torna público para conhecimento dos interessados, que realizará **Processo Seletivo** objetivando a contratação de empresa especializada na prestação de serviços **MANUTENÇÃO PREDIAL** em prol do **HOSPITAL MATERNO INFANTIL – HMI**, registrado no CNES sob o nº 2339196, com sede Av. Perimetral - Setor Oeste, Goiânia - GO, 74125-120, atualmente sob gestão do **Contratante** em convênio com a **Secretaria de Saúde do Estado de Goiás**, conforme especificações constantes dos Anexos deste Edital.

### **1. DISPOSIÇÕES PRELIMINARES**

- 1.1. O Processo Seletivo Simplificado será regido por este edital, seus anexos e eventuais retificações;
- 1.2. O prazo de validade deste Processo Seletivo é de 12 (doze) meses, contados a partir da data da publicação da homologação do resultado final no sítio do Instituto de Gestão e Humanização, no link de Processos Seletivos, na aba correspondente ao resultado de processos seletivos da unidade correspondente.
- 1.3. Ocorrendo vacância e necessidade de suprimento emergencial, no prazo de validade da seleção, poderão ser convocados os proponentes classificados, respeitando a ordem de classificação, inclusive consultando o aceite da proposta do primeiro colocado;

### **2. DAS CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO**

- 2.1. Poderão participar do presente Processo Seletivo tantos quantos interessados que atendam a todas as condições e exigências deste Edital;
- 2.2. Não será admitida a participação de empresas, na qualidade de proponentes, que:
  - a) Estejam reunidas em consórcio e sejam controladoras, coligadas ou subsidiárias entre si, qualquer que seja sua forma de constituição;
  - b) Estrangeiras que não funcionem no País;
  - c) Empresa suspensa de participar em licitações ou impedida de contratar com o Estado de Goiás;
  - d) Empresa declarada inidônea para licitar ou contratar com a Administração Pública, enquanto perdurarem os motivos da punição ou até que seja promovida a reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade;



**PROCESSO SELETIVO Nº 008/2022 – HMI**

- e) Empresa que se encontre sob falência, recuperação judicial, concurso de credores, dissolução ou liquidação;
- f) Empresa que esteja cumprindo pena de interdição temporária de direito devido à prática de atividades lesivas ao meio ambiente;
- g) Empresa que esteja proibida, pelo Conselho Administrativo de Defesa Econômica (CADE), de participar de licitação junto à Administração Pública.
- h) Sociedades cooperativas de mão de obra e/ou sociedade em conta de participação (SCP);

**3. DA REALIZAÇÃO DO PROCESSO SELETIVO – SESSÃO PÚBLICA**

- 3.1. As etapas deste processo seletivo ocorrerão em dia único, com a apresentação do envelope de Habilitação e Proposta de Preço para os serviços;
- 3.2. Os Documentos de Habilitação e a Proposta de Preços, deverão ser entregues à Comissão de Processo Seletivo, através de envio eletrônico, pelo e-mail [processoseletivo@igh.org.br](mailto:processoseletivo@igh.org.br), ou presencialmente, na data e horário abaixo especificados.
- 3.3. Eventual alteração no cronograma será devidamente publicada no site do IGH.
- 3.4. O envio eletrônico, ou entrega pessoalmente, em data e horário divergente do abaixo citado ensejará o não conhecimento da proposta.

**Prazo único para apresentação de propostas: 25 de janeiro de 2022;**

**Horário: das 10:00h às 10:30h**

**Local para entrega da proposta presencialmente: Escritório Regional do IGH, situado na Avenida Perimetral, nº 1650, Qd. 37, Lt. 64, Setor Coimbra, Goiânia/Goias.**

**4. DA IDENTIFICAÇÃO DAS PROPOSTAS**

- 4.1. O e-mail ou envelope deverá conter, além dos dados do proponente o endereçamento ao Instituto de Gestão e Humanização – IGH, da forma abaixo:

**AO INSTITUTO DE GESTÃO E HUMANIZAÇÃO – IGH  
PROCESSO SELETIVO Nº 008/2022 – HMI**

**PROCESSO SELETIVO Nº 008/2022 – HMI**

**5. DA HABILITAÇÃO**

- 5.1.** A etapa de Habilitação compõe-se de 03 (três) subetapas: Habilitação Jurídica, Qualificação Técnica e Regularidade Fiscal;
- 5.2.** Para fins de Habilitação Jurídica, será exigida a seguinte documentação:
- a) Cédula de identidade do representante legal da empresa;
  - b) Ato constitutivo, Estatuto ou Contrato social em vigor, devidamente registrado, acompanhado dos documentos comprobatórios de eleição de seus administradores;
  - c) Cartão de CNPJ (Comprovante de inscrição e situação cadastral);
  - d) Certidão Negativa de Recuperação Judicial e Falência emitida pelo Poder Judiciária com jurisdição da matriz do proponente.
- 5.3.** Para fins de Qualificação Técnica, será exigida a seguinte documentação:
- a) Atestado de capacidade técnica, fornecido por pessoa jurídica de direito público ou privado, que comprove que a empresa participante executou ou executa os serviços correlatos com o objeto deste edital e está apta para o desempenho de atividades pertinentes e compatíveis em características e quantitativos com o objeto do presente processo seletivo;
- 5.4.** Quanto à Regularidade Fiscal, será exigida a seguinte documentação:
- a) Prova de inscrição no cadastro de contribuintes estadual ou municipal, se houver, relativa ao domicílio ou sede do proponente, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto contratual;
  - b) Prova de regularidade perante a Fazenda Federal, Estadual de Goiás, e Municipal do domicílio ou sede do proponente;
  - c) Prova de regularidade relativa ao Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (FGTS), emitida pela Caixa Econômica Federal.
  - d) Prova de regularidade relativa junto à Justiça do Trabalho através da Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas - CNDT.
- 5.5.** Os documentos poderão ser apresentados em cópias sem autenticação, podendo a Comissão de Processo Seletivo solicitar, a qualquer tempo, documentos originais ou em cópias autenticadas;



## **PROCESSO SELETIVO Nº 008/2022 – HMI**

5.6. A não apresentação da totalidade dos documentos exigidos no dia e hora acima citados, ou ainda a apresentação de documentos ou certidões vencidas, poderá ensejar a automática inabilitação do proponente.

### **6. DA PROPOSTA DE PREÇO**

6.1. A proposta deverá ser apresentada nos termos exigidos neste Edital, redigida com clareza, em língua portuguesa, com prazo não inferior a 90 dias contados da data de apresentação, devendo ainda necessariamente:

- a) Ser apresentada impressa e assinada, e se enviada por e-mail, em formato PDF;
- b) Conter todos os itens técnicos de acordo com o Termo de Referência (Anexo I), com seus respectivos preços globais, inclusive todas as despesas, de qualquer natureza, incidentes sobre o objeto deste Processo Seletivo;
- c) Conter as especificações técnicas dos serviços e eventuais equipamentos de forma clara, descrevendo detalhadamente as características técnicas da oferta;

6.2. A Proposta de Preço deverá conter ainda a identificação da empresa proponente, com a indicação do:

- a) Nome empresarial;
- b) CNPJ;
- c) Endereço completo, inclusive CEP;
- d) Telefone;
- e) Endereço eletrônico.
- f) Declaração de total conhecimento e concordância com os termos deste Edital e seus anexos;
- g) Quaisquer outras informações afins, imprescindíveis para a correta análise da proposta;

6.3. Serão desclassificadas as propostas elaboradas em desacordo com este Edital.

### **7. DO JULGAMENTO E ANÁLISE**

7.1. Serão classificadas as propostas que estiverem de acordo com os critérios de avaliação constantes deste Processo Seletivo.



## PROCESSO SELETIVO Nº 008/2022 – HMI

7.2. Serão desclassificadas as propostas de preços:

- a) Que não atendam às exigências deste Processo;
- b) Que não apresentem os documentos conforme solicitados no item 04 deste Edital;
- c) Com preços excessivos ou manifestamente inexequíveis, entendendo como inexequível proposta com valor inferior à 30% da segunda menor proposta apresentada;

7.3. Será considerado “melhor preço” proposto àquele que resultar no menor valor GLOBAL para execução dos serviços ora selecionados, observadas, inclusive, a melhor técnica proposta;

7.4. O IGH se reserva ao direito de realizar, se necessário, eventual negociação para obtenção de condições mais vantajosas, junto às empresas classificadas, a qual será enviada ao e-mail constante da proposta apresentada;

7.5. A obtenção de propostas substitutivas mais vantajosas importará na obrigatoriedade de sua apresentação escrita e assinada pelo Proponente, não cabendo qualquer direito de reclamação às demais proponentes.

## 8. DA PUBLICAÇÃO DO RESULTADO

8.1. O IGH publicará somente em seu website institucional o resultado do processo seletivo no link de Processos Seletivos, na aba correspondente ao presente processo seletivo.

## 9. DO PRAZO PARA RECURSO

9.1. Após a publicação de resultado no link de Processos Seletivos, na aba correspondente ao presente processo seletivo, será concedido prazo de 02 (dois) dias úteis para interposição de recurso escrito e encaminhado para o e-mail [processoseletivo@igh.org.br](mailto:processoseletivo@igh.org.br), contendo a qualificação das partes e razões recursais, representação legal, sendo este julgado pela Comissão de Processo Seletivo, e publicada no website institucional no link de Processos Seletivos, na aba correspondente ao presente processo seletivo.



**PROCESSO SELETIVO Nº 008/2022 – HMI**

**10. DO CONTRATO**

- 10.1.** As obrigações decorrentes do presente processo seletivo serão formalizadas através da assinatura de contrato de prestação de serviços, do qual fará parte, independentemente de transcrição, do presente Edital, seus anexos e a proposta do proponente vencedor, no que couber;
- 10.2.** Após a homologação do resultado final do processo seletivo, o proponente vencedor será convocado por escrito, para, no prazo de até 10 (dez) dias úteis, retirar, assinar e devolver o instrumento contratual;

**11. DISPOSIÇÕES GERAIS:**

- 11.1.** É assegurado ao IGH o direito de revogar ou anular, no todo ou em parte, o presente processo seletivo, dando ciência aos proponentes, mediante publicação no website no link de Processos Seletivos, na aba correspondente ao presente processo seletivo.
- 11.2.** É facultado ao IGH, em qualquer fase do presente processo seletivo, promover diligências com o fim de esclarecer ou complementar a instrução do processo;
- 11.3.** Na hipótese de discordância entre o quanto exposto no edital, termo de referência e anexos, e as propostas apresentadas, valerá o quanto descrito no edital, termo de referência e anexos.
- 11.4.** As decisões referentes a este processo seletivo deverão ser comunicadas aos proponentes mediante publicação no website no link de Processos Seletivos, na aba correspondente ao presente processo seletivo, ou por qualquer meio de comunicação que comprove o recebimento, principalmente mediante o e-mail informado na proposta;
- 11.5.** O IGH poderá, a qualquer tempo que anteceda a celebração do instrumento contratual e a seu exclusivo critério, cancelar o processo seletivo, sem justificativa, e sem que caibam aos proponentes quaisquer direitos, vantagens ou indenizações.
- 11.6.** O prazo para eventual impugnação ou questionamentos sobre o presente edital será de 2 dias úteis, a fluir a partir da publicação do edital no link de Processos Seletivos, na aba correspondente ao presente processo seletivo.



**PROCESSO SELETIVO Nº 008/2022 – HMI**

- 11.7. Será criada pasta específica para o presente processo seletivo no link de Processos Seletivos ([www.igh.org.br](http://www.igh.org.br)), onde todos os andamentos, decisões, resultados, recursos, e qualquer outro ato, serão publicados.
- 11.8. Os casos não previstos neste Edital serão decididos exclusivamente pelo Instituto de Gestão e Humanização – IGH.

Goiás, 14 de janeiro de 2022.

**Comissão de Processo Seletivo**

Instituto de Gestão e Humanização – IGH



SES



## TERMO DE REFERÊNCIA

**Razão Social:** Hospital Estadual Materno-Infantil Dr. Jurandir do Nascimento – HMI

**CNPJ:** 02.529.964/0003-19

**Endereço:** Av. Perimetral, s/n, Q-37, L-74 Setor Oeste GOIÂNIA - GO

**Responsável Legal:** Secretaria de Estado da Saúde

**Diretora Geral:** Laryssa Barbosa

**Responsável Técnico:** Angelina Nogueira Borges – Engenheira Civil CREA  
101309664-9/D-GO

Inscrição Municipal (ISSQN): isento

Objetivo Social: Atendimento à saúde

**ATIVIDADE PLEITADA:** Serviços de manutenção predial para o Hospital Estadual Materno - Infantil Dr. Jurandir do Nascimento – HMI.

**JUSTIFICATIVA:** A manutenção predial se faz necessário em atendimento a norma NBR 5674, no qual determina que a manutenção predial é o conjunto de atividades que devem ser realizadas ao longo da vida total da edificação para a conservação e recuperação da sua capacidade funcional, e em atendimento as exigências da Resolução – RDC n. 50 da Agência Nacional de Vigilância Sanitária – SUVISA, para garantir a integridade dos revestimentos superficiais (piso, parede, teto, bancadas de apoio e demais superfícies) de modo que sejam resistentes à lavagem e ao uso de desinfetantes permitindo o controle de infecção hospitalar, e de forma a atender às necessidades e segurança dos seus usuários.



## DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS:


### ➤ **MANUTENÇÃO PREDIAL:**

- **Substituição de revestimento piso e parede:** Será realizado a substituição do revestimento do piso e parede existente (tipo de piso a ser removido: piso vinílico, revestimento cerâmico, granatina e etc), sem o uso de ferramentas de alto impacto para retirada do revestimento anterior, considerando que a manutenção será realizada em uma unidade hospitalar em funcionamento. Reitera-se que será exigido a regularização do piso para garantir o nivelamento da base de forma adequada para a instalação do porcelanato de alto tráfego, medida mínima 60x60cm e espessura 8,5 mm, assentamento com argamassa AC-III, nivelador 2 mm e rejunte impermeável;
- **Impermeabilização e regularização piso:** Impermeabilização das áreas molhadas após a remoção do revestimento, realizando a regularização da área e a impermeabilização do piso e perímetro da parede com 1,2 m de altura, conforme norma técnica NBR 9574 / NBR 8083 e demais normas vigentes;
- **Recuperação das paredes devido à umidade por capilaridade:** Regularização das paredes emboço e reboco, incluindo a remoção do acabamento superficial danificado por capilaridade e a aplicação de argamassa traço 1:6(cimento/areia média), com adição de plastificante e preparo mecânico com betoneira. Além da execução de demolição e construção de alvenarias de vedação;
- **Pintura geral:** Remoção da pintura antiga e adesivos das paredes, regularização das paredes com emassamento, lixamento mecânico e aplicação de tinta epóxi, a base de água duas demãos, pintura das portas com tinta esmalte;

- **Instalações elétricas e hidrossanitárias:** Adequações e novas instalações do sistema elétrico, que deverá ser executada conforme norma NBR-5410 e demais normas vigentes, com a utilização de cabos especiais flexíveis anti-chama e certificado ISO 9001. Adequações e novas instalações do sistema hidrossanitário, que deverá ser executada conforme norma ABNT NBR 5626 e demais normas vigentes;
- **Esquadrias:** Substituição de janelas, com a remoção, requadramento, e instalação de janelas de alumínio escovado, vidro, insulfilm, com batente, ferragens, acabamento, alizar e contramarco, modelo existente na unidade. Instalação de novas portas e substituição de portas com a remoção, requadramento, e instalação de portas de madeiras, modelo e medidas conforme Planilha Base de custo, kit de porta de madeira incluindo pintura esmalte branca de alto impacto, porta pesada ou superpesada, padrão médio, espessura mínima de 3,5cm, alizar de 5x1,5cm, incluindo dobradiças, fechadura completa de médio padrão e batente completo.
- **Acabamento Geral:** Substituição de louças e metais, bancadas de apoio de pedra, bancada com lavatório de pedra e cuba embutida, instalação de box, comunicação visual e demais serviços compostos a Planilha Base de Custo. Reitera-se que todos os acabamentos deveram atender o funcionamento e material de acabamento conforme exigido na Resolução – RDC n. 50 da Agência Nacional de Vigilância Sanitária e demais normas vigentes;

OBSERVAÇÕES IMPORTANTES:

- Informamos que a manutenção predial proposta no presente processo é de urgência, considerando que as áreas contempladas ao processo, terão os atendimentos assistenciais paralisados para há liberação da área e realização dos serviços, deste modo considerando que o Hospital Materno Infantil é uma unidade de saúde de referência estadual em atendimento de casos de

 3



média e alta complexidade, os prazos para conclusão, está sendo considerado os prazos mínimos necessários para execução, de modo que a empresa contratada deverá possuir quadro de funcionários, equipe especializada, equipamentos e ferramentas de uso comuns para manutenção predial suficiente para início imediato, em várias frentes de serviços simultaneamente, departamento de compras para a aquisição de equipamentos e matérias de forma ágil e logística de entrega, que não gere atrasos na execução.





- O pagamento será realizado por meio de medições mensais, dos serviços e equipamentos instalados e recebidos, considerando a verificação IN LOCO, e compatibilização dos serviços executados dentro das normas técnicas pertinentes e quantitativos orçados. Ressaltamos que materiais e equipamentos que estão no canteiro da CONTRATADA, mas não foram instalados, não compõem os itens para análise da medição.
- O início da manutenção deverá ser realizada de forma emergencial, dois dias úteis no máximo após a assinatura do contrato, considerando no mínimo 10 colaboradores inicialmente no período de demolição, devidamente uniformizados, com EPIs e ferramentas que possibilite o início imediato deis do primeiro dia de atividade.
- Os dois dias úteis considerados após a assinatura do contrato, deveriam ser utilizados para a instalação de contêiner como apoio logístico da CONTRATADA e caçamba de entulho, de forma a possibilitar plena execução dos serviços deis do primeiro dia de trabalho.
- O departamento de manutenção da unidade hospitalar, não fornecerá em nenhuma hipótese, ferramentas, EPIs, materiais e etc. Sendo de total responsabilidade de fornecimento da CONTRATADA, considerando pleno co-




nhecimento que trata-se de um processo de urgência com data de conclusão inalterável e que a paralisação por falta de EPIs ou materiais ira impactar diretamente no prazo de conclusão.

- Reforçamos que trata-se de uma manutenção predial emergencial, que deverá ser considerado horas de trabalho nos finais de semana, feriados e horas excedentes ao horário comercial, já incluso no preço da proposta.
- Os serviços serão executados por etapas, não alterando o prazo previsto de conclusão. Ressaltamos que todas as etapas que possuir acesso para as áreas de atendimento assistencial, deverá inicialmente ser isoladas com tapume estruturado antes do início das atividades, o isolamento será conferido pelo departamento de engenharia e manutenção da unidade, de forma a garantir a segurança dos pacientes.

PREVISÃO CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO:

				  							
<b>HMI HOSPITAL ESTADUAL MATERNO-INFANTIL DE JUIZ DE FORA</b> <small>Serviço: MANUTENÇÃO PREDIAL - 2022 HMI            Unidade: HOSPITAL MATERNO INFANTIL            Preços expressos em R\$ (REAL)</small>				<b>ESTIMATIVA CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO</b>							
ITEM	SERVIÇOS	TOTAL	PERCENTUAL	PERÍODO - MÊS						TOTAL	
		C/BDI	DO TOTAL	1º	2º	3º	4º	5º	6º	ACUMULADO	
				JANEIRO	FEVEREIRO	MARÇO	ABRIL	MAIO	JUNHO		
1.0	ADMINISTRAÇÃO - MENSALISTAS	157.320,47	17,34%								
2.0	SERVIÇOS PRELIMINARES - REMOÇÃO / DEMOLIÇÃO / CONSTRUÇÃO	10.291,07	1,11%								
3.0	REGULARIZAÇÃO DE PISO E PAREDES/IMPERMEABILIZAÇÃO	20.710,43	2,28%								
4.0	APLICAÇÃO DE REVESTIMENTO PISO PAREDE	476.839,44	52,20%								
5.0	PIINTURA GERAL	780.224,07	8,48%								
6.0	INSTALAÇÃO E ADEQUAÇÃO SISTEMA ELÉTRICO E HIDROSSANITÁRIO	222.159,49	2,42%								
7.0	INSTALAÇÃO DE ACABAMENTO E SERVIÇOS DIVERSOS	232.331,41	25,28%								
TOTAL MENSAL				276.148,76	535.898,89	485.926,25	398.825,05	70.849,99	16.993,19	1.768.324,01	
TOTAL ACUMULADO		1.762.324,01	100,00%	276.148,76	816.003,34	1.307.957,32	1.643.787,00	1.704.332,86	1.722.524,51		
PERCENTUAL DO MÊS				15,67%	46,57%	30,31%	27,93%	4,03%	0,96%	100,00%	
PERCENTUAL ACUMULADO				15,67%	46,69%	72,44%	85,07%	89,54%	100,00%		

 5





**DOS PRAZOS PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:** Estimado execução dos serviços em 05 meses, que deverá ser apresentado no orçamento como prazo de execução total dos serviços. Não deverá ser vinculado o prazo de execução dos serviços com o prazo do contrato, considerando que o contrato prevê período maior por questões administrativas. Reitera-se também que no cronograma físico-financeiro, foram considerados 6 meses devido ao período de vistoria de entrega e possíveis correções de serviços não-conformes.

A empresa contratada deverá apresentar anotação de responsabilidade técnica ART, pela execução e pela elaboração dos projetos As Built e diário de obra.

**DAS CONDIÇÕES GERAIS DE PARTICIPAÇÃO:**

– Registro ou inscrição no Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia -CREA ou CAU da região a que estiver vinculada, pertinente ao seu ramo de atividade relacionada com o objeto da presente contratação;

**DISPOSIÇÕES GERAIS:** A CONTRATADA deve incluir no custo da proposta final as despesas com mão de obra, viagens, carro de serviço, horas extras trabalhadas para o cumprimento do cronograma, impostos e estadias (se necessárias), para a prestação dos serviços;

Goiânia, 10 de janeiro de 2022.

*Angélica Regina Braga*

# PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE OBRA - DESONERADA

TIPO DE OBRA: MANUTENÇÃO DE MANUTENÇÃO ORÇAMENTAL - 0101022  
 DATA ORÇAMENTO: 01/2021  
 PROJETO: 0101022  
 ENDREÇO: AV. PERUIBEIRA, S/N, QUADRA 27, LOTE 103, SETOR OESTE, OBRAS - GO  
 REFERENCIAL TABELA 155 - CUSTO DE OBRAS CIVIS - OUTUBRO 2021 - DESONERADA  
 INAPI - NOVEMBRO 2021 - D330 - VIGÊNCIA 11/01/2021

Item	Descrição	Unid	Qtde	Valor Unit	Valor Total	Valor Unit	Valor Total	Valor Unit	Valor Total	Valor Unit	Valor Total
<b>ADMINISTRAÇÃO E MENSALESTAS</b>											
02101	QUANTIA PLACA DE OBRAS	M2	7,00	186,14	1.292,98	2,32	16,14	1.579,12	27,50%	1.740,78	0,10%
02102	QUANTIA PLACA DE OBRAS (BRANCA) (C/2)	M2	1.000,00	5,71	5.710,00	1,45	1.450,00	7.160,00	27,50%	7.830,00	0,20%
02103	QUANTIA COXILADO	M2	7,00	600,00	4.200,00	0,00	0,00	4.200,00	18,41%	4.200,00	0,25%
02104	QUANTIA COXILADO	M2	7,00	700,00	4.900,00	0,00	0,00	4.900,00	18,41%	4.900,00	0,25%
02105	QUANTIA COXILADO	M2	2.161,00	1,01	2.182,61	0,00	0,00	2.182,61	27,50%	2.357,61	0,32%
02106	QUANTIA COXILADO	M2	2.161,00	12,27	26.512,67	0,00	0,00	26.512,67	27,50%	28.670,34	1,31%
02107	QUANTIA COXILADO	UND	6.322,00	4,20	26.552,40	0,00	0,00	26.552,40	27,50%	28.804,80	1,31%
02108	QUANTIA COXILADO	M2	1.206,70	11,52	13.890,11	0,00	0,00	13.890,11	27,50%	15.080,11	1,10%
<b>ADMINISTRAÇÃO E MENSALESTAS</b>											
02109	QUANTIA COXILADO	M2	333,00	1,54	512,82	0,00	0,00	512,82	27,50%	560,32	1,09%
02110	QUANTIA COXILADO	M2	1.400,00	1,83	2.562,00	0,00	0,00	2.562,00	27,50%	2.837,00	0,11%
02111	QUANTIA COXILADO	M2	1.400,00	1,83	2.562,00	0,00	0,00	2.562,00	27,50%	2.837,00	0,11%
<b>REFORMA E MANUTENÇÃO - 1ª ETAPA</b>											
<b>BLOCO PEDIATRIA - CONSULTÓRIOS</b>											
02112	QUANTIA COXILADO	M2	43,82	108,97	4.772,33	12,77	559,40	5.331,73	27,50%	5.891,13	0,96%
02113	QUANTIA COXILADO	M2	43,82	0,89	39,17	1,00	43,82	83,00	27,50%	109,95	0,01%
02114	QUANTIA COXILADO	M2	64,23	68,79	4.417,69	6,27	404,73	4.822,42	27,50%	5.227,15	0,76%
<b>BLOCO PEDIATRIA - CONSULTÓRIOS</b>											
02115	QUANTIA COXILADO	M2	257,22	3,00	771,66	0,00	0,00	771,66	27,50%	849,16	0,09%
02116	QUANTIA COXILADO	M2	46,80	4,24	198,43	10,57	494,77	693,20	27,50%	762,70	0,84%
02117	QUANTIA COXILADO	M2	46,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27,50%	46,80	0,00%
02118	QUANTIA COXILADO	M2	12,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27,50%	12,00	0,00%
02119	QUANTIA COXILADO	M2	12,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27,50%	12,00	0,00%
02120	QUANTIA COXILADO	M2	20,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27,50%	20,00	0,00%
02121	QUANTIA COXILADO	M2	104,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27,50%	104,00	0,01%
02122	QUANTIA COXILADO	M2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27,50%	0,00	0,01%
02123	QUANTIA COXILADO	M2	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27,50%	100,00	0,00%
02124	QUANTIA COXILADO	M2	27,67	1,51	417,82	1,21	394,89	812,71	27,50%	894,21	0,09%
02125	QUANTIA COXILADO	M2	35,00	0,77	269,25	12,18	426,10	695,35	27,50%	764,85	0,04%
02126	QUANTIA COXILADO	M2	130,27	1,37	178,47	4,82	628,89	807,36	27,50%	886,25	0,23%
<b>BLOCO PEDIATRIA - CONSULTÓRIOS</b>											
02127	QUANTIA COXILADO	M2	307,52	10,00	3.075,20	7,21	2.214,62	5.289,82	27,50%	5.784,42	0,55%
02128	QUANTIA COXILADO	M2	100,00	13,50	1.350,00	10,81	1.081,00	2.431,00	27,50%	2.678,50	0,28%
<b>BLOCO PEDIATRIA - CONSULTÓRIOS</b>											
02129	QUANTIA COXILADO	M2	43,28	25,60	1.108,77	13,42	580,87	1.689,64	27,50%	1.858,54	1,49%
02130	QUANTIA COXILADO	M2	43,28	10,10	437,12	8,34	360,09	797,21	27,50%	877,33	0,61%
02131	QUANTIA COXILADO	M2	46,40	43,46	2.017,76	93,40	4.326,80	6.344,56	27,50%	6.979,16	0,81%
02132	QUANTIA COXILADO	M2	1.414,72	2,90	4.102,75	0,00	0,00	4.102,75	27,50%	4.417,47	0,10%
02133	QUANTIA COXILADO	M2	61,00	0,19	11,59	10,89	662,73	674,32	27,50%	741,82	0,01%
02134	QUANTIA COXILADO	M2	287,52	7,39	2.124,31	0,07	2.043,17	4.167,48	27,50%	4.582,66	0,41%
02135	QUANTIA COXILADO	M2	13,13	39,40	518,09	98,72	1.298,78	1.816,87	27,50%	2.018,65	0,42%
<b>BLOCO PEDIATRIA - CONSULTÓRIOS</b>											
02136	QUANTIA COXILADO	M2	343,81	10,00	3.438,10	7,21	2.474,73	5.912,83	27,50%	6.387,56	0,21%
<b>BLOCO PEDIATRIA - CONSULTÓRIOS</b>											
02137	QUANTIA COXILADO	M2	1.772,71	1,21	2.145,18	8,71	11.812,58	14.000,47	27,50%	15.400,95	1,02%
02138	QUANTIA COXILADO	M2	1.772,71	1,21	2.145,18	8,71	11.812,58	14.000,47	27,50%	15.400,95	1,02%
02139	QUANTIA COXILADO	M2	137,86	1,90	261,93	18,31	2.500,17	2.762,10	27,50%	3.019,27	0,22%
<b>BLOCO PEDIATRIA - CONSULTÓRIOS</b>											
02140	QUANTIA COXILADO	M2	88,86	2,79	245,72	6,40	568,20	813,92	27,50%	895,42	0,06%
02141	QUANTIA COXILADO	M2	100,00	1,01	101,00	2,21	221,00	322,00	27,50%	359,50	0,01%
02142	QUANTIA COXILADO	M2	29,00	1,62	469,80	7,89	229,40	699,20	27,50%	768,60	0,01%
02143	QUANTIA COXILADO	M2	20,00	12,50	250,00	8,22	164,40	414,40	27,50%	451,90	0,01%
02144	QUANTIA COXILADO	M2	30,00	1,12	336,00	2,30	67,80	403,80	27,50%	441,60	0,01%
02145	QUANTIA COXILADO	M2	30,00	0,90	270,00	6,61	198,30	468,30	27,50%	505,80	0,01%
02146	QUANTIA COXILADO	M2	130,80	4,41	576,72	3,08	369,60	946,32	27,50%	1.040,82	0,01%
02147	QUANTIA COXILADO	M2	27,00	1,87	504,90	4,48	120,64	625,54	27,50%	688,04	0,01%
02148	QUANTIA COXILADO	M2	88,80	8,43	748,80	2,89	250,76	1.000,56	27,50%	1.101,32	0,01%
<b>BLOCO PEDIATRIA - CONSULTÓRIOS</b>											
02149	QUANTIA COXILADO	M2	12,00	19,78	237,36	3,83	46,18	283,54	27,50%	319,72	0,01%
02150	QUANTIA COXILADO	M2	29,32	12,74	373,59	2,95	89,40	462,99	27,50%	502,49	0,04%
02151	QUANTIA COXILADO	M2	18,00	48,21	867,78	11,53	207,54	1.075,32	27,50%	1.182,82	0,04%
02152	QUANTIA COXILADO	M2	19,00	10,16	193,04	7,17	136,20	329,24	27,50%	366,74	0,02%
02153	QUANTIA COXILADO	M2	12,00	18,84	226,08	11,70	140,40	366,48	27,50%	406,98	0,01%
02154	QUANTIA COXILADO	M2	12,00	8,48	101,76	11,25	135,00	236,76	27,50%	264,26	0,02%
02155	QUANTIA COXILADO	M2	10,00	8,17	81,70	7,81	81,70	163,40	27,50%	184,90	0,01%
02156	QUANTIA COXILADO	M2	24,00	13,20	316,80	11,31	271,44	588,24	27,50%	659,74	0,01%
02157	QUANTIA COXILADO	M2	12,00	8,14	97,68	12,9	154,80	252,48	27,50%	280,98	0,01%
02158	QUANTIA COXILADO	M2	27,00	37,72	1.018,68	8,40	228,60	1.247,28	27,50%	1.375,88	0,01%
02159	QUANTIA COXILADO	M2	27,00	2,61	704,70	7,17	192,09	896,79	27,50%	988,79	0,01%
02160	QUANTIA COXILADO	M2	12,00	235,71	2.828,52	16,81	201,72	3.030,24	27,50%	3.331,96	0,11%
02161	QUANTIA COXILADO	M2	1,00	136,14	136,14	28,84	28,84	165,00	27,50%	193,50	0,06%
02162	QUANTIA COXILADO	M2	6,00	164,34	986,04	8,12	48,72	1.034,76	27,50%	1.138,26	0,08%
02163	QUANTIA COXILADO	M2	12,00	81,58	978,96	15,82	189,84	1.168,80	27,50%	1.288,64	0,07%
02164	QUANTIA COXILADO	M2	12,00	58,10	697,20	16,82	201,84	899,04	27,50%	980,88	0,06%
02165	QUANTIA COXILADO	M2	38,00	417,87	15.879,06	76,78	2.916,00	18.795,06	27,50%	20.711,06	0,82%
02166	QUANTIA COXILADO	M2	40,00	18,81	752,40	6,42	256,80	1.009,20	27,50%	1.106,00	0,01%
<b>BLOCO PEDIATRIA - CONSULTÓRIOS</b>											
02167	QUANTIA COXILADO	M2	450,00	3,14	1.413,00	1,41	634,50	2.047,50	27,50%	2.252,00	0,10%
02168	QUANTIA COXILADO	M2	450,00	1,08	486,00	1,94	873,00	1.359,00	27,50%	1.500,00	0,01%
02169	QUANTIA COXILADO	M2	110,00	1,11	122,10	0,38	122,10	244,20	27,50%	266,70	0,01%
02170	QUANTIA COXILADO	M2	182,00	14,18	2.580,76	13,81	2.499,84	5.080,60	27,50%	5.580,40	0,23%
02171	QUANTIA COXILADO	M2	110,00	1,12	123,10	1,57	170,86	293,96	27,50%	321,46	0,02%
02172	QUANTIA COXILADO	M2	8,00	8,44	67,52	7,23	57,84	125,36	27,50%	143,16	0,01%
02173	QUANTIA COXILADO	M2	8,00	73,48	587,84	12,41	99,24	687,08	27,50%	756,32	0,01%







# PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE OBRA - DESONERADA

TIPO DE SERVIÇO: HOSPITALAR  
 MANUTENÇÃO PREDIAL - H4 2022  
 AV. PERNAMBUCO, S/N, QUADRA 37, LOIETA, SALA 103, SETOR OESTE, GOIANA - GO  
 ORÇAMENTO: 02.553.944003.19

DATA: 10/11/2022 R\$1 Preço expressão em: (R\$) REAL  
 REFERÊNCIA: TABELA 155 - CUSTO DE OBRAS CIVIS - OUTUBRO 2021 - DESONERADA  
 SINAPE - NOVEMBRO 2021 - DESONERADA EMISSÃO 17/11/2021

ITEM	REFERÊNCIA	DISCRIMINAÇÃO	QUANT.		VALOR MATERIAL		VALOR MÃO DE OBRA		TOTAL	BDI	TOTAL COM BDI	% Local
			Unidade	Total	Unidade	Total	Unidade	Total				
<b>ADMINISTRAÇÃO E MENSALIDADES</b>												
01	CONFERIA	PLACA DE OBRA	M2	7,00	194,14	1.153,98	2,00	14,14	1.373,12	27,50%	1.750,78	0,10%
02	CONFERIA	LIMPEZA FINAL DE OBRA - (OBRAS CIVIS)	M2	1.300,75	0,71	923,53	1,45	10,80	2.008,09	27,50%	2.592,38	0,20%
11	COTAÇÃO	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M A.T. 2,00M, ALMOXARFADOR, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS E SEM SANITÁRIO	MES	7,00	500,00	1.650,00	0,00	0,00	3.450,00	19,41%	4.977,20	0,20%
12	COTAÇÃO	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M A.T. 2,00M, PARA ESCRITÓRIO COM AR. - ESCRITÓRIO	MES	7,00	700,00	4.800,00	0,00	0,00	4.900,00	19,41%	5.550,89	0,37%
271502	CONFERIA	CAFÉ DA MANHÃ	RE	2.161,00	2,01	4.343,81	0,00	0,00	4.343,81	27,50%	5.558,28	0,37%
271502	CONFERIA	CANTINA - (OBRAS CIVIS)	RE	2.161,00	12,27	24.515,47	0,00	0,00	24.515,47	27,50%	31.068,30	1,30%
2102	COTAÇÃO	VALE TRANSPORTE	UNO	4.322,00	4,30	18.984,60	0,00	0,00	18.984,60	27,50%	23.988,12	2,15%
2102	CONFERIA	ENFIMACIA (TRACOS, JAMES, TRENIDAMENTOS) (S/ 20 EMPREGADORES) - ÁREAS ENFIMACIA (OBRAS CIVIS)	M	1.300,75	72,56	29.331,91	0,00	0,00	29.331,91	27,50%	37.289,33	6,65%
0078	SINAPI	ENFERMEIRO - (OBRAS CIVIS) COM ART	H	280,00	1,54	431,26	50,34	24.974,30	27.605,80	27,50%	34.944,37	1,97%
0078	SINAPI	MASTRE DE OBRAS	M	1.400,00	1,01	2.782,00	65,30	81.263,00	84.105,30	27,50%	107.263,53	6,01%
0078	SINAPI	MONITADOR OU APROFUNDADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	M	1.400,00	1,01	2.784,00	10,04	24.654,00	28.438,04	27,50%	36.101,64	10,91%
<b>REFORMA E MANUTENÇÃO - 1ª ETAPA</b>												
<b>BLOCO PEDIÁTRIA - CONSULTÓRIOS</b>												
0940	SINAPI	TAPALME COM COMPENSADO DE MADEIRA AF. 07/2018	M	43,50	100,07	4.778,33	12,77	553,50	5.334,64	27,50%	6.902,14	0,30%
9787	SINAPI	REMOÇÃO DE TAPALME/CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO AF. 12/2017	M	43,50	0,58	23,67	1,59	63,17	94,83	27,50%	123,91	0,01%
30105	CONFERIA	TRANSPORTE DE ENTULHO EM CAÇAMBA ESTACIONÁRIA INCLUSIVE A CARGA MANUAL	M	64,35	58,79	3.794,95	6,27	494,73	4.199,69	27,50%	5.354,77	0,31%
2017	CONFERIA	DEMAI, 0,05% (CARGA MÁX. 4,0 T) ATE CB E CARGA	M	352,28	0,03	8,00	3,65	1.904,07	1.912,07	27,50%	2.482,74	0,07%
9783	SINAPI	DEMAI, 0,05% (CARGA MÁX. 4,0 T) ATE CB E CARGA	M	40,89	4,34	211,18	10,57	516,77	728,95	27,50%	920,44	0,05%
2019	CONFERIA	DEMAIÇÃO MANUAL DE RISO VINILICO (TRANS. ATE CB E CARGA	M	402,94	0,00	0,00	3,37	1.357,81	1.357,81	27,50%	1.731,30	0,07%
2037	CONFERIA	REMOÇÃO DE LAMINARIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	UN	2,00	0,00	0,00	0,00	49,84	49,84	27,50%	63,55	0,00%
2038	CONFERIA	REMOÇÃO DA BARRA SANTIARA (TRANS. ATE CB E CARGA	UN	24,00	0,00	0,00	2,61	33,72	33,72	27,50%	42,99	0,00%
2038	CONFERIA	REMOÇÃO MANUAL DE LAVATORIO (TRANS. ATE CB E CARGA	UN	1,00	0,00	0,00	3,74	89,78	89,78	27,50%	114,45	0,01%
2018	CONFERIA	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/CHUVEIRAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	UN	154,00	0,00	0,00	0,00	104,28	104,28	27,50%	135,49	0,01%
2018	CONFERIA	REMOÇÃO MANUAL DE FIDUCIÁRIO ELÉTRICO (TRANS. ATE CB E CARGA	M	400,00	0,00	0,00	0,30	120,00	120,00	27,50%	153,00	0,01%
2018	CONFERIA	REMOÇÃO MANUAL DE TUBULAÇÃO (RUBRO E CONEADO) (TRANS. ATE CB E CARGA (EXCLUSO PASSOS E ESCAVACOES)	M	100,00	0,00	0,00	0,42	42,00	42,00	27,50%	53,55	0,00%
9784	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO AF. 12/2017	M	68,07	1,71	117,43	4,51	362,83	480,26	27,50%	535,83	0,07%
9785	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO AF. 12/2017	M	51,00	9,77	484,73	12,16	1.119,43	1.604,16	27,50%	2.018,04	0,06%
20105	CONFERIA	REMOÇÃO DE PINTURA ARTICA A ÓLEO (OU ESMALTE (PAPEL DE PAREDES))	M	500,77	1,37	798,48	4,82	2.533,58	3.282,34	27,50%	4.165,12	0,24%
12011	CONFERIA	REGULARIZAÇÃO (1,3) E-2 CM	M	307,58	10,00	4.011,68	7,21	2.888,63	6.878,51	27,50%	8.770,12	0,50%
90055	SINAPI	INFILTRABILIDADE DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA AGRÍCOLA 3	M	100,00	13,00	2.208,15	10,51	1.772,83	3.981,04	27,50%	5.076,04	0,29%
201302	CONFERIA	REVESTIMENTO COM CERÂMICA TIPO ESMALTADA, DIMENSÕES 30X40 CM	M2	437,35	28,00	12.245,77	15,42	8.655,87	20.901,74	27,50%	25.848,54	1,46%
9759	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA RISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM	M2	407,01	103,18	51.281,80	0,34	4.144,09	55.426,89	27,50%	70.871,53	4,07%
COMP 03	COMPOSIÇÃO	REOMPE CERÂMICO DE TCM DE ALTURA COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM	M	480,43	R\$ 14,40	R\$ 6.908,04	R\$ 11,12	R\$ 5.340,88	R\$ 12.248,92	27,50%	R\$ 15.689,70	0,81%
3700	SINAPI	REDE DE EPÓXI, 0,40 LITROS POR M2	M	1.414,78	2,86	4.082,73	0,00	0,00	4.082,73	27,50%	5.213,30	0,30%
20010	CONFERIA	REMOÇÃO E ENCHIMENTO DE ALVENARIA PARA MANDEIRAS	M	60,00	0,15	1.012,77	0,09	1.012,77	2.025,54	27,50%	2.593,11	0,07%
20001	CONFERIA	REMOÇÃO (10,2) E RECONSTRUÇÃO (10,2) DE ALVENARIA	M	307,39	7,18	3.093,25	9,97	3.884,77	7.037,23	27,50%	8.990,24	0,51%
6724	SINAPI	ARGAMASSA TRACÃO 1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO E ÁREA MÉDIA (MIDA) COM ADIÇÃO DE PLÁSTICANTE PARA ENDOCRAMASSA UNIFORMIZANTE DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L AF. 09/2019	M3	13,13	345,40	4.553,02	55,72	1.259,78	5.791,80	27,50%	7.394,77	0,42%
120101	CONFERIA	REGULARIZAÇÃO (1,3) E-2 CM (ÁREA SECA COM CARUARADO)	M	248,51	10,00	2.607,43	7,21	1.791,73	4.299,16	27,50%	5.481,61	0,31%
201302	CONFERIA	EMASSAMENTO COM MASSA PVA DUAS DEMAS	M2	1.727,71	1,71	4.011,43	0,72	11.817,58	16.840,73	27,50%	21.642,08	1,09%
20100	CONFERIA	PINTURA LATEX AGRÍCOLA 2 DEMASOS CREDAJOS	M2	1.727,71	5,81	10.478,69	5,61	9.844,58	20.471,56	27,50%	26.034,32	1,46%
20150	CONFERIA	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO 2 DEMASOS EM ESQ. MADEIRA	M2	157,29	0,50	1.398,28	10,34	1.026,17	2.424,45	27,50%	3.074,67	0,22%
60555	CONFERIA	LIGAÇÃO FLEXÍVEL PVC 04X1/2 (ENGATE)	UN	85,00	2,78	183,73	6,40	431,50	621,93	27,50%	794,80	0,05%
60110	CONFERIA	UMA SOLDADURA DIÂMETRO 25 mm	UN	120,00	1,01	171,30	2,31	277,50	398,60	27,50%	507,18	0,03%
60116	CONFERIA	UMA SOLDADURA DE UNIDADE 5000"	UN	24,00	0,82	284,89	3,35	82,40	298,29	27,50%	381,18	0,02%
60050	CONFERIA	SIFÃO PREVIADOR (RELAÇO) 04X1/2"	UNO	24,00	12,00	1.164,56	9,22	27,23	1.201,84	27,50%	1.542,38	0,08%
60179	CONFERIA	BACIA DE REAÇÃO SOLDADURA (LARGA 50 X 25 mm)	UN	24,00	3,33	177,42	3,39	84,19	214,98	27,50%	273,49	0,02%

01321	GOINFRA	JOELHO 90 GRAUS SOLDAVEL DIAMETRO 25 mm	UN	09,00	0,50	63,24	4,61	313,48	378,72	27,80%	480,33	0,03%
08103	GOINFRA	TUBO SOLDAVEL PVC MARRON DIAMETRO 25 mm	M	120,00	4,01	577,20	3,09	389,60	948,80	27,50%	1.207,21	0,07%
01402	GOINFRA	TE 90 GRAUS SOLDAVEL DIAMETRO 25 mm	UN	24,00	1,50	37,92	4,85	116,64	154,56	27,80%	197,67	0,01%
01339	GOINFRA	JOELHO 90 GRAUS SOLD C/BUCHA LATAD 25 X 3/4"	UN	09,00	9,43	641,34	2,92	198,56	439,80	27,50%	1.070,79	0,06%
		Total do Item							7.296,40		9.257,20	0,52%
<b>COTACÃO</b>												
01061	GOINFRA	CORPO CX. SIFONADA	UN	12,00	18,70	224,40	5,63	67,56	291,96	27,50%	372,28	0,02%
00300	GOINFRA	VALVULA PILAVATORIO	UN	24,00	33,14	785,36	3,85	82,40	867,76	27,50%	1.131,93	0,07%
01737	GOINFRA	CURVA 90 GRAUS CURTA DIAM. 100 MM	UN	12,00	48,25	579,00	11,53	128,36	717,36	27,50%	914,68	0,05%
01731	GOINFRA	CURVA 90 GRAUS CURTA DIAM. 50 MM	UN	12,00	10,19	122,28	7,17	88,04	206,32	27,50%	265,42	0,02%
01973	GOINFRA	JUNCAO SIMPLES DIAM. 100 X 50 MM	UN	12,00	16,94	203,28	11,78	141,36	344,64	27,80%	439,43	0,03%
01936	GOINFRA	JOELHO 90 GRAUS C/ANEL 100 mm	UN	12,00	6,65	103,92	11,53	138,36	242,28	27,50%	306,92	0,02%
02302	GOINFRA	TUBO SOLD. PRESGOTO DIAM. 50 MM	M	180,00	8,17	1.470,60	7,08	1.382,40	2.853,00	27,50%	3.637,89	0,21%
02304	GOINFRA	TUBO SOLDAVEL PRESGOTO DIAM. 100 MM	M	24,00	15,39	369,36	13,31	319,44	688,80	27,50%	878,25	0,05%
01105	GOINFRA	LUVA SOLDAVEL DIAMETRO 50 mm	UN	12,00	5,88	70,56	3,59	43,08	113,64	27,50%	144,90	0,01%
01134	GOINFRA	LUVA SOLDAVEL C/ROSCA DIAMETRO 50 X 1 1/2"	UN	24,00	31,72	761,28	6,40	153,60	914,88	27,50%	1.168,51	0,07%
01030	GOINFRA	JOELHO 90 GRAUS C/ANEL 50 mm	UN	24,00	2,82	67,68	7,17	172,08	239,76	27,50%	299,54	0,02%
00288	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUCA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALACAO AF_01/2020	UN	12,00	335,71	4.028,52	16,82	199,44	4.227,96	27,50%	5.390,82	0,31%
00603	SINAPI	LAVATORIO LOUCA BRANCA COM COLUNA 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRAO MEDIO - FORNECIMENTO E INSTALACAO AF_01/2020	UN	5,00	228,34	1.141,79	29,64	148,20	1.289,90	27,80%	1.644,67	0,09%
00572	GOINFRA	TORNEIRA DE MESA COM FECHAMENTO AUTOMATICO TEMPORIZADO PARA LAVATORIO DIAMETRO DE 1/2"	UN	5,00	155,94	779,70	5,12	25,60	805,30	27,50%	1.028,79	0,06%
00208	GOINFRA	REGISTRO DE GAVETA C/CAINOPLA DIAMETRO 3/4"	UN	12,00	61,59	739,08	15,92	187,44	926,52	27,50%	1.181,35	0,07%
00946	GOINFRA	REGISTRO DE PRESSAO C/CAINOPLA CROMADA DIAM. 3/4"	UN	12,00	58,10	697,20	15,62	187,44	884,64	27,50%	1.127,95	0,06%
50006	SINAPI	BANCADA GRANITO CINZA, 50 X 60 CM, INCL. CUBA DE EMBUTIR OVAL LOUCA BRANCA 35 X 50 CM, VALVULA METAL CROMADO, SIFAO FLEXIVEL, PVC, CHATE 30 CM FLEXIVEL PLASTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRAO POPULAR - FORNEC. E INSTALACAO AF_01/2020	UN	22,00	467,67	9.753,40	74,78	1.495,60	11.249,00	27,50%	14.342,93	0,82%
27105	GOINFRA	SUPORTE PARA BANCADA EM FERRO "T" 1/2" X 1 1/4"	UN	40,00	18,61	744,40	6,40	258,00	1.000,40	27,50%	1.275,55	0,07%
		Total do Item							27.831,32		35.348,81	2,03%
<b>COTACÃO</b>												
07053	GOINFRA	CABO ISOLADO PVC 750 V Nb. 2,5 MM2	M	400,00	2,14	856,00	1,41	584,00	1.420,00	27,50%	1.810,58	0,10%
07054	GOINFRA	CABO ISOLADO PVC 750 V Nb. 4 MM2	M	400,00	3,65	1.464,00	1,54	616,00	2.080,00	27,50%	2.652,00	0,15%
07154	GOINFRA	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL - MANGUEIRA CORRUGADA LEVE - DIAM. 25MM	M	150,00	1,33	199,50	4,35	652,50	852,00	27,50%	1.086,33	0,06%
01950	SINAPI	TONADA DE EMBUTIR (1 MÓDULO, 2P+T 10 A	UN	192,00	15,45	2.968,80	13,02	2.499,84	8.468,24	27,50%	8.969,61	0,40%
07440	GOINFRA	INTERRUPTOR SIMPLES (1 SECCAO)	UN	35,00	4,18	146,30	5,37	187,95	334,25	27,50%	426,16	0,02%
07255	GOINFRA	TONADA HEXAGONAL 2P + T - 20A	UN	0,00	9,44	58,64	7,43	44,54	101,22	27,50%	129,06	0,01%
08071	GOINFRA	CHAVEIRO ELÉTRICO EM PVC COM BRAÇO METÁLICO	UN	0,00	73,40	440,88	12,41	74,46	515,34	27,50%	657,08	0,04%
07161	GOINFRA	LUMINÁRIA DE EMBUTIR COM REFLETOR DE ALUMÍNIO E ALETAS 41X4W - INCLUIU CORTE NO FORRO E LÂMPADAS - BUNDADA	UN	58,00	161,13	9.023,28	12,14	679,84	9.703,12	27,50%	12.371,87	0,71%
		Total do Item							20.472,17		26.162,54	1,40%
<b>COTACÃO</b>												
57113	SINAPI	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA ISOLAMENTO DA ÁREA - LONA PLÁSTICA EXTRA FORTE BRANCA, E = 200 MICRA	M²	43,00	1,85	80,48	0,11	4,78	85,26	27,50%	109,71	0,01%
20118	GOINFRA	DEMOLIÇÃO MANUAL ALVENARIA TJOLO S/REAP. C/GRATE CB. E CARGA	M³	55,70	0,00	0,00	38,09	2.688,21	2.688,21	27,50%	3.427,58	0,20%
100100	GOINFRA	ALVENARIA DE TJOLO FURADO 1/2 VEZ 14X23X3 - 6 FUROS - ARG. (1CALH 4ARM. +100KG DE C/MS)	M³	20,20	23,18	478,55	20,07	407,42	877,89	27,50%	1.119,45	0,06%
180101	GOINFRA	BOX ESQUADRIA DE ALUMÍNIO NATURAL CORRER / VIDRO 2 FOLHAS (FERRAGENS (M.O FAB INC MAT.)	M2	9,20	361,65	3.327,18	32,39	297,99	3.625,17	27,60%	4.622,24	0,26%
180114	GOINFRA	PORTA DE ABRIR ALUMÍNIO ANODIZADO EM VENEZIANA (FERRAGENS (M.O FAB INC. MAT.)	M2	20,79	725,08	15.074,41	30,39	631,81	15.706,22	27,60%	20.026,07	1,14%
907301	SINAPI	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA PESA DA OU SUPERPESADA, E BATENTE METÁLICO, 100X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2019	UN	4,00	899,30	3.437,40	59,75	239,00	3.676,40	27,50%	4.667,56	0,27%
00730	SINAPI	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA PESA DA OU SUPERPESADA, E BATENTE METÁLICO, 90X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2019	UN	20,00	601,01	12.020,20	56,09	1.121,80	13.142,00	27,50%	16.756,56	0,90%
2	COTACÃO	KIT DE PORTA DE 2 FOLHAS VAI E VEM DE ALTO IMPACTO EM ABS OU ADO ESCOVADO 180X210CM COM VISO DE VIDRO 30X20CM, ESPESURA 5CM - REFORÇO NA ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO, DOBRADIÇAS E METAS.	UN	2,00	2.900,00	5.800,00	280,00	560,00	6.360,00	27,50%	8.109,28	0,46%
91232	SINAPI	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2019_P (PARA PORTAS QUE O PORTAR É LARGO ACIMA DE 14CM)	UN	9,00	135,34	1.218,06	115,61	1.042,29	2.260,35	27,50%	2.862,04	0,16%
90630	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUIDO EXECUÇÃO DE FURD - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2019	UN	6,00	149,44	896,64	26,02	158,12	1.054,76	27,50%	1.342,31	0,08%
180115	GOINFRA	ESQUADRIA ALUMÍNIO ANODIZADO MÁXIMO AR (FERRAGENS (M.O FAB INC. MAT.) PERFIL PARA PAREDE DE VIDRO	M2	51,00	570,58	29.099,58	32,39	1.651,89	30.751,47	27,50%	39.209,37	2,24%
100201	GOINFRA	VIDRO TEMPERADO 10 MM - COLOCADO	M2	32,28	270,55	8.733,33	0,00	0,00	8.733,33	27,50%	11.135,38	0,64%
99339	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESURA 2,0 CM AF_03/2020	m	30,10	78,54	2.364,05	11,10	334,11	2.698,16	27,50%	3.440,27	0,20%
182	COTACÃO	BATE MACA PVC PADRÃO EXISTENTE NO HOSPITAL COR AZUL - FORNECIMENTO / INSTALAÇÃO	M	164,15	72,00	11.818,80	18,00	2.954,70	14.773,50	27,50%	18.836,81	1,07%
92803	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELÂNATO COM PANO ÚMIDO	M2	467,01	0,40	186,81	0,94	467,19	664,00	27,50%	849,17	0,05%
100808	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_01/2020	UN	6,00	247,01	1.482,86	16,80	100,80	1.582,86	27,50%	2.018,21	0,12%
100863	SINAPI	BARRA DE APOIO EM "L", EM AÇO INOX POLIDO 70 X 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_01/2020	UN	1,00	442,00	442,60	25,21	25,21	467,81	27,50%	596,48	0,03%
100875	SINAPI	BANCO ARTICULADO, EM AÇO INOX, PARA PCD, FIXADO NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_01/2020	UN	1,00	846,21	848,21	22,39	22,39	868,60	27,50%	1.107,50	0,06%
COMP.02	COMPOSIÇÃO	FORRO E SHART DE DRYWALL ( FECHAMENTO DE FORRO E INFRAESTRUTURA PRÓXIMO A LAJE)	M2	150,74	77,49	12.145,28	15,15	2.375,26	14.520,54	27,50%	18.514,28	1,05%
COMP.01	COMPOSIÇÃO	ANDAIMÉ METÁLICO TORRE (ALUGUEL/MÊS)	UN	2,00	252,00	504,00	40,32	80,64	584,64	27,50%	745,44	0,04%
5	COTACÃO	CANTONEIRA DE ALUMÍNIO 50MMX50MMX2,5MM, PARA CANTO DE PAREDES, COM SILICONE PARA INSTALAÇÃO BARRA 3 METROS	UN	8,00	261,60	2.092,80	15,80	128,40	2.221,20	27,50%	2.833,58	0,17%
6	COTACÃO	ADERSIVO DE PAREDE 3M - ALTA GRAMATURA IMPERMEAVEL - (IMAGENS A DEFINIR)	M2	478,04	45,00	21.421,58	25,00	11.800,69	33.222,45	27,50%	42.487,40	2,42%
		Total do Item							106.622,94		204.855,77	11,70%

SERVIÇOS PRELIMINARES												
0943	SINAPI	TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA AF_05/2018	M²	29,00	109,87	3.186,23	12,77	370,33	3.558,56	27,90%	4.534,78	0,26%
07637	SINAPI	REMOÇÃO DE TAPUMES/CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO AF_12/2017	M²	29,00	0,50	17,11	1,50	46,11	63,22	27,90%	80,61	0,00%
30125	GOINFRA	TRANSPORTE DE ENTULHO EM CACAMBA ESTACIONÁRIA INCLUIDO A CARGA MANUAL	M³	124,81	58,79	7.337,50	8,27	782,53	8.120,05	27,90%	10.353,40	0,59%
Total do Item										11.739,83	14.968,77	0,65%
REMOÇÃO DE REVESTIMENTO												
20117	GOINFRA	DEMOL. REVEST. C/ARGAMASSA C/TR. ATÉ CB. E CARGA	m²	678,95	0,00	0,00	3,05	2.470,88	2.470,88	27,90%	3.150,44	0,18%
97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO AF_12/2017	m²	58,16	4,34	252,41	10,57	614,75	887,17	27,90%	1.105,87	0,06%
20133	GOINFRA	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO VINÍLICO C/TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	m²	430,87	0,00	0,00	3,37	1.452,03	1.452,03	27,90%	1.851,40	231,26%
20167	GOINFRA	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	un	50,00	0,00	0,00	0,89	44,50	44,50	27,90%	56,74	0,00%
20137	GOINFRA	REMOÇÃO BACIA SANITÁRIA C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	un	13,00	0,00	0,00	2,81	36,53	36,53	27,90%	46,58	0,00%
20138	GOINFRA	REMOÇÃO MANUAL DE LAVATÓRIO C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	un	24,00	0,00	0,00	3,74	89,78	89,78	27,90%	114,45	0,01%
20168	GOINFRA	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	un	154,00	0,00	0,00	0,86	106,26	106,26	27,90%	135,49	0,01%
20165	GOINFRA	REMOÇÃO MANUAL DE FIOCADRO ELÉTRICO C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	m	600,00	0,00	0,00	0,30	180,00	180,00	27,90%	229,51	0,01%
97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO AF_12/2017	m²	82,11	1,71	140,41	4,41	362,11	502,51	27,90%	640,72	0,04%
97646	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO AF_12/2017	m²	63,00	9,77	613,51	12,16	784,08	1.381,59	27,90%	1.761,58	0,10%
20164	GOINFRA	REMOÇÃO MANUAL DE TUBULAÇÃO (TUBO E CONEXÃO) C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA (EXCLUSO RASCOS E ESCAVAÇÕES)	M	100,00	0,00	0,00	0,42	42,00	42,00	27,90%	53,55	0,00%
200425	GOINFRA	REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA A ÓLEO OU ESMALTE (PAPEL DE PAREDE)	M²	130,91	1,37	178,34	4,62	430,97	610,31	27,90%	1.033,18	0,03%
Total do Item										7.983,52	10.179,31	0,58%
REPERTEÇÃO/RECONDIÇÃO DE PAREDES												
120101	GOINFRA	REGULARIZAÇÃO (1:3) 6x7 CM	m²	670,05	10,00	6.830,40	7,21	4.880,78	11.711,18	27,90%	14.932,23	0,85%
98655	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA 3 DEMÃOS	m²	248,57	13,00	3.253,80	10,51	2.612,48	5.866,28	27,90%	7.476,75	0,43%
Total do Item										17.577,46	22.411,98	1,28%
PISO, REVESTIMENTOS, FORNO E BANCADAS												
20132	GOINFRA	REVESTIMENTO COM CERÂMICA TIPO ESMALTADA DIMENSÕES 30x40 CM	M2	744,64	28,00	20.849,97	18,42	13.718,30	34.568,27	27,90%	44.073,39	2,52%
87263	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60x60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M² AF_09/2014	M2	537,03	103,18	54.503,83	8,34	4.488,38	58.992,21	27,90%	76.490,06	4,37%
COMP 03	COMPOSIÇÃO	RODAPÊ CERÂMICO DE 10CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60x60CM	M	437,25	R\$ 14,40	R\$ 6.298,80	R\$ 8,88	3.783,38	10.123,38	27,90%	12.907,72	0,74%
37323	SINAPI	REJANTE EPOXI, QUALQUER COR	M²	1.719,82	2,80	4.870,29	0,00	0,00	4.870,29	27,90%	6.337,33	0,36%
200103	GOINFRA	RASCO E ENCHIMENTO DE ALVENARIA PARA MANQUEIRAS	M	117,00	0,15	17,58	10,80	1.274,13	1.291,88	27,90%	1.648,84	0,09%
200201	GOINFRA	EMBOÇO (1:1:4 AREIA)	m²	367,98	7,78	2.093,23	9,97	3.963,97	7.057,22	27,90%	8.958,24	0,51%
87284	SINAPI	ARGAMASSA TRACO 1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA LIMPA) COM ADIÇÃO DE PLÁSTICO PARA EMBOÇO/ARGAMASSA UNICASSAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L AF_09/2019	m²	11,53	345,40	3.981,60	95,72	1.103,41	5.085,01	27,90%	6.483,50	0,37%
120104	GOINFRA	REGULARIZAÇÃO (1:3) 6x7 CM (ÁREA SECA COM CAPILARIDADE)	m²	209,97	10,00	2.711,67	7,21	1.939,25	4.653,12	27,90%	5.932,82	0,34%
Total do Item										127.737,28	162.878,19	9,29%
PINTURAS												
261300	GOINFRA	EMASSAMENTO COM MASSA PVA DUAS DEMÃOS	M2	601,85	1,71	1.182,72	6,72	4.847,89	5.830,81	27,90%	7.434,28	0,42%
261002	GOINFRA	PINTURA EPOXI 3 DEMÃOS	M2	1.028,45	20,87	33.943,75	9,75	15.877,38	49.863,14	27,90%	63.577,53	3,63%
261500	GOINFRA	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO 2 DEMÃOS EM ESD. MADEIRA	M²	151,50	8,50	1.287,75	10,34	1.568,51	2.856,26	27,90%	3.638,30	0,21%
Total do Item										58.543,01	74.651,88	4,20%
TUBULAGEM												
80650	GOINFRA	LIGAÇÃO FLEXÍVEL PVC DIAM 1/2" (ENGATE)	UN	80,00	2,79	192,51	6,40	441,80	634,31	27,90%	808,57	0,05%
81402	GOINFRA	LUVA SOLDÁVEL DIAMETRO 25 mm	UN	14,00	1,01	14,14	2,31	32,34	46,44	27,90%	58,28	0,00%
081146	GOINFRA	LUVA SOLD C/BUCHA DE LATAO 250x1/4"	UN	24,00	8,82	208,68	3,85	82,40	299,25	27,90%	381,58	0,02%
090580	GOINFRA	SIFÃO P/LAVATÓRIO METÁLICO DIAM 1"x1/2"	UNO	24,00	132,80	3.184,58	9,22	221,23	3.405,84	27,90%	4.342,58	0,25%
081179	GOINFRA	BUCHA DE REDUÇÃO SOLDÁVEL LONGA 50 X 25 mm	UN	26,00	5,33	138,58	3,58	83,34	221,82	27,90%	285,71	0,02%
81321	GOINFRA	JOELHO 90 GRAUS SOLDÁVEL DIAMETRO 25 MM	UN	28,00	0,93	24,18	4,61	119,86	144,04	27,90%	183,88	0,01%
081023	GOINFRA	TUBO SOLDÁVEL PVC MARRON DIAMETRO 25 mm	M	120,00	4,81	577,20	3,09	369,50	946,80	27,90%	1.207,21	0,07%
81402	GOINFRA	TE 90 GRAUS SOLDÁVEL DIAMETRO 25 mm	UNO	26,00	1,56	41,08	4,85	128,38	169,44	27,90%	213,49	0,01%
81369	GOINFRA	JOELHO 90 GRAUS SOLD C/BUCHA LATAO 25 X 3/4"	UNO	70,00	9,43	660,10	2,92	204,40	864,50	27,90%	1.102,27	0,06%
Total do Item										8.740,41	9.584,29	0,46%
REGISTRO												
81691	GOINFRA	CORPO CX. SIFONADA	UNO	17,00	18,70	317,80	5,63	95,71	413,61	27,90%	527,37	0,03%
82290	GOINFRA	VALVULA P/LAVATÓRIO	UNO	20,00	33,14	661,84	3,85	100,10	761,74	27,90%	1.228,28	0,07%
80630	GOINFRA	VALVULA P/TANQUE	UNO	1,00	19,53	19,53	3,85	3,85	23,38	27,90%	29,61	0,00%
81737	GOINFRA	CURVA 90 GRAUS CURTA DIAM. 100 MM	UNO	13,00	48,25	627,25	11,53	149,89	777,14	27,90%	990,89	0,06%
81731	GOINFRA	CURVA 90 GRAUS CURTA DIAM. 50 MM	UNO	13,00	10,19	132,47	7,17	83,21	215,68	27,90%	287,75	0,02%
81973	GOINFRA	JUNÇÃO SIMPLES DIAM. 100 X 50 MM	UNO	13,00	19,94	259,22	11,78	153,14	412,36	27,90%	525,78	0,03%
81839	GOINFRA	JOELHO 90 GRAUS C/ANEL 100 mm	UNO	13,00	6,05	118,58	11,53	149,89	268,47	27,90%	334,86	0,02%
82302	GOINFRA	TUBO SOLD. PESCOITO DIAM. 50 MM	M	150,00	6,17	1.225,50	7,69	1.152,00	2.377,50	27,90%	3.031,41	0,17%
82304	GOINFRA	TUBO SOLDÁVEL PESCOITO DIAM. 100 MM	M	24,00	15,30	363,36	13,31	319,44	682,80	27,90%	878,25	0,05%
81405	GOINFRA	LUVA SOLDÁVEL DIAMETRO 50 mm	UN	12,00	5,88	70,56	3,59	43,08	113,64	27,90%	144,90	0,01%
81134	GOINFRA	LUVA SOLDÁVEL C/ROSCA DIAMETRO 50 X 1/2"	UN	24,00	31,72	761,28	6,40	153,80	915,08	27,90%	1.166,51	0,07%
81839	GOINFRA	JOELHO 90 GRAUS C/ANEL 50 mm	UNO	24,00	2,82	67,68	7,17	172,08	239,76	27,90%	299,58	0,02%
82888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_01/2020	UNO	13,00	335,71	4.364,23	16,62	214,08	4.580,29	27,90%	5.840,06	0,33%
80633	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_01/2020	UNO	6,00	228,34	1.370,84	28,64	177,84	1.547,88	27,90%	1.973,61	0,11%
80572	GOINFRA	TORNEIRA DE MESA COM FECHAMENTO AUTOMÁTICO TEMPORIZADO PARA LAVATÓRIO DIAMETRO DE 1/2"	UNO	28,00	155,94	4.054,44	5,12	133,12	4.187,56	27,90%	5.339,31	0,30%
80884	GOINFRA	TANQUE DE LOUÇA COM COLUNA TAMANHO MÉDIO	UNO	1,00	540,71	540,71	49,02	49,02	589,73	27,90%	751,83	0,04%
80920	GOINFRA	TORNEIRA DE PAREDE PARA PIA OU BEBEDOURO DIAMETRO DE 1/2" E 3/4"	UNO	1,00	88,94	89,94	5,12	5,12	95,06	27,90%	121,21	0,01%
80920	GOINFRA	REGISTRO DE CAVETA C/ANOPLA DIAMETRO 3/4"	UNO	14,00	61,99	867,28	15,62	218,68	1.080,94	27,90%	1.378,24	0,08%
80948	GOINFRA	REGISTRO DE PRESSÃO C/ANOPLA CROMADA DIAM 3/4"	UNO	13,00	58,10	755,30	15,62	203,08	958,38	27,90%	1.221,95	0,07%



5055	SINAPI	BANCA GRANTO CHIZ, 30 X 60 CM, INCL. CUBA DE EMBUIR OVAL LDOCA, BRANCA 36 X 80 CM, ALUMINIO METAL, CROMADO, SIFAO REVOZADO PVC, SIFAO ENCAIXADO, SIFAO REFINADO PLASTICO E TORREJA DE CHUVA DE MESA, PIADEIRA POPULAR, FORNOS E INSTALACAO AF 120219	UNO	20,00	457,67	9.753,40	74,78	1.485,60	11.249,00	27,50%	14.344,93	0,26%
71625	CONFERA	SUPORTE PARA BANCA EM FERRO, T. INF. 4 X 1,14 X 1,64 X 0,80 X 0,80	UNO	40,00	18,01	744,40	6,42	254,00	1.000,40	27,50%	1.275,55	2,30%
07050	CONFERA	CABO ISOLADO PVC 750 V NO 2,5 MM2	M	600,00	2,14	1.284,00	1,41	848,00	2.132,00	27,50%	2.715,84	0,15%
07054	CONFERA	CABO ISOLADO PVC 750 V NO 4 MM2	M	600,00	3,65	2.190,00	1,54	1.020,00	3.210,00	27,50%	3.778,13	0,22%
07104	CONFERA	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL - MADEIRA CORRUGADA LEVE - DIAM. 25MM	M	20,00	1,33	26,60	4,35	87,00	1.136,00	27,50%	1.448,45	0,09%
07126	SINAPI	TOMADA DE EMBUIR (1 MODULO, 2P+10A)	UNO	52,00	15,45	4.698,40	13,02	4.179,43	9.877,83	27,50%	11.653,43	0,69%
07140	CONFERA	INTERFATOR SIMPLES (1 SECCAO)	UNO	52,00	4,18	217,36	3,37	174,34	426,70	27,50%	533,19	0,04%
07226	CONFERA	TOMADA MECANICA 2P + 1 - 20A	UNO	36,00	9,44	339,84	7,43	267,48	607,32	27,50%	774,38	0,04%
08271	CONFERA	CHAVEIRO ELETRICO EM PVC COM BRANCO METALICO	UNO	13,00	72,49	942,37	12,41	161,33	1.103,70	27,50%	1.423,67	0,09%
07168	CONFERA	LUMINARIA DE EMBUIR COM REFLETOR DE ALUMINIO E ALETAS 4X14W - INCLUIDO CORTE NO FORNHO E LAMPADAS - BUNDADA	UNO	63,00	101,13	10.171,09	12,14	764,82	10.935,91	27,50%	13.918,38	0,79%
97113	SINAPI	REVESTIMENTO DE LONA PLASTICA PARA ISOLAMENTO DA AREA - LONA PLASTICA EXTRA FORTE BRANCA E - 200 MICRA	M <sup>2</sup>	29,00	1,85	53,65	0,11	3,19	56,84	27,50%	72,47	0,05%
20118	CONFERA	DEMOICAO MANUAL ALVENARIA TIPO SREAP, CTRATE CBI E CARCA	M <sup>2</sup>	52,20	0,00	0,00	28,00	1.488,20	1.488,20	27,50%	1.888,59	0,11%
10070	CONFERA	ALVENARIA DE TUAJO FURADO 1/2 VEZ 14X29,9 - 6 FURAS - ARG. (1 CALH. ABRA. - 10 DCG DE CHAPA CEFERRAGENS (NO FAB INC MAT))	M <sup>2</sup>	26,10	23,18	605,00	20,07	823,33	1.128,33	27,50%	1.439,30	0,09%
18010	CONFERA	RETELA ESCALONADA DE ALUMINIO NATURAL CORRENTE (NO FAB INC MAT)	M <sup>2</sup>	13,00	361,65	4.701,45	32,30	448,88	5.437,73	27,50%	6.833,35	0,40%
18014	CONFERA	PORTA DE ABERT. ALUMINIO ANODIZADO EM VENEZIANA CEFERRAGENS (NO FAB INC MAT)	M <sup>2</sup>	32,13	725,08	23.298,42	30,39	874,43	24.172,85	27,50%	30.845,38	1,77%
00701	SINAPI	KIT DE PORTA-FRONTAL DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMINICO BRANCO, FOLHA PESA DA OU SUPERPESADA, E BATENTE METALICO, 100X200CM, FURACAO COM ARCOMASSA - FORNECIMENTO E INSTALACAO AF 120219	UNO	19,00	601,07	11.419,33	50,09	1.083,71	12.444,80	27,50%	15.818,73	0,91%
00709	SINAPI	KIT DE PORTA-FRONTAL DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMINICO BRANCO, FOLHA PESA DA OU SUPERPESADA, E BATENTE METALICO, 100X200CM, FURACAO COM ARCOMASSA - FORNECIMENTO E INSTALACAO AF 120219	UNO	2,00	2.900,00	5.800,00	280,00	580,00	6.380,00	27,50%	8.109,26	0,49%
7	COTACAO	KIT DE PORTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMINICO BRANCO, FOLHA PESA DA OU SUPERPESADA, E BATENTE METALICO, 100X200CM, FURACAO COM ARCOMASSA - FORNECIMENTO E INSTALACAO AF 120219, P (PARA PORTAS QUE O PORTAR E LARGO ACIMA DE 14CM)	UNO	8,00	193,34	1.546,72	115,21	928,48	2.069,20	27,50%	2.561,81	0,15%
9122	SINAPI	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FURACAO COM ARCOMASSA, PADROA POPULAR, FORNECIMENTO E INSTALACAO AF 120219, P (PARA PORTAS QUE O PORTAR E LARGO ACIMA DE 14CM)	UNO	5,00	148,44	742,20	26,02	130,10	877,30	27,50%	1.116,59	0,07%
9000	SINAPI	RECHAMADA DE EMBUIR COM CUNHORA, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADROA MEDIO, INCLUIDO ESCOLICAO DE FURAO, FORNECIMENTO E INSTALACAO AF 120219	UNO	63,00	500,58	31.586,54	32,36	2.040,57	37.627,11	27,50%	48.435,11	2,78%
18015	CONFERA	ESCALONIA ALUMINIO ANODIZADO MAXIMO AR CEFERRAGENS (NO FAB INC MAT) PERIL PARA PAREDE DE VIDRO	M	38,10	78,54	3.002,31	11,10	434,61	3.504,92	27,50%	4.468,92	0,26%
9029	SINAPI	SOLEIRA EM GRANTO, LARGURA 15 CM, ESPESURA 2,0 CM, AF 100220	M	4,14	72,00	298,08	18,00	1.813,32	4.082,60	27,50%	5.176,88	0,30%
182	COTACAO	BATE LAMBA PVC PADRAO EXISTENTE NO HOSPITAL COR ABL - FORNECIMENTO / INSTALACAO	M <sup>2</sup>	52,50	0,40	21,17	0,94	563,58	720,83	27,50%	818,09	0,05%
5003	SINAPI	LUMINARIA DE RISO CERAMICO OU PORCELANADO COM PAU LINDO	UNO	18,00	247,01	4.446,18	16,80	285,80	4.731,98	27,50%	5.981,90	0,31%
10069	SINAPI	BARRA DE ARDO RETA EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FURADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALACAO AF 100220	UNO	8,00	442,00	3.536,00	24,71	201,68	3.742,48	27,50%	4.771,81	0,27%
10060	SINAPI	BARRA DE ARDO EM T - EM ACO INOX POLIDO 70 X 70 CM, FURADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALACAO AF 100220	UNO	8,00	946,21	7.569,68	22,39	179,17	8.344,80	27,50%	10.600,00	0,51%
10075	SINAPI	BANCO ARTICULADO EM ACO INOX, PARA PCD, FURADO NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALACAO AF 100220	UNO	8,00	281,00	2.248,00	14,20	143,20	2.474,80	27,50%	3.143,77	0,19%
6	COTACAO	CANTONEIRA DE ALUMINIO ANODIZADO, PARA CANTO DE PAREDES, COM SOLICAO PARA INSTALACAO BARRA 3 METROS	UNO	12,71	71,49	909,17	15,15	266,10	1.194,33	27,50%	1.512,48	0,12%
COMP 02	COMPOSICAO	FORRO E SHAPY DE DRYWALL ( RECHAMADO DE FORRO E INFRAESTRUTURA PROXIMO A LAJE)	M <sup>2</sup>	130,81	45,00	5.926,05	25,00	3.772,65	9.701,42	27,50%	11.653,73	0,67%
10	COTACAO	ADENSADO DE PAREDE 3M, ALTA GRANULADA IMPERMEAVEL - IMAGENS A DEBEM	M <sup>2</sup>	130,81	45,00	5.926,05	25,00	3.772,65	9.701,42	27,50%	11.653,73	0,67%
		Total do Item							131.473,74		187.934,34	9,57%
<b>REFORMA E MANUTENCAO - 2ª ETAPA</b>												
<b>AMBULATORIO</b>												
<b>SERVICIOS PRELIMINARES</b>												
9642	SINAPI	TAPALME COM FORNECIMENTO DE MADEIRA, AF 100218	M <sup>2</sup>	18,00	109,87	2.077,64	12,77	241,35	2.317,90	27,50%	2.855,41	0,17%
9707	SINAPI	REMOCAO DE TAPALME, CHAPAS METALICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO AF 120217	M <sup>2</sup>	18,00	0,59	11,15	1,59	30,65	41,30	27,50%	52,83	0,03%
20107	CONFERA	TRANSPORTE DE ENTULHO EM CAMIONETA ESTACIONARIA INCLUIDO A CARCA MANUAL	M <sup>3</sup>	65,54	58,79	4.063,37	0,77	458,03	4.521,40	27,50%	5.768,80	0,32%
20108	CONFERA	REMOCAO DE ENTULHO EM CAMIONETA ESTACIONARIA INCLUIDO A CARCA MANUAL	M <sup>3</sup>	65,54	58,79	4.063,37	0,77	458,03	4.521,40	27,50%	5.768,80	0,32%
2011	CONFERA	REMOCAO DE ENTULHO EM CAMIONETA ESTACIONARIA INCLUIDO A CARCA MANUAL	M <sup>3</sup>	323,55	0,00	0,00	3,05	1.182,15	1.182,15	27,50%	1.516,98	0,09%
9703	SINAPI	REMOCAO DE REVESTIMENTO CERAMICO DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO AF 120217	M <sup>2</sup>	27,52	4,34	119,17	10,57	245,11	416,29	27,50%	530,78	0,03%
2013	CONFERA	DEMOICAO MANUAL DE RISO VINILICO TRANSP. ATE CBI E CARCA	M <sup>2</sup>	291,35	0,00	0,00	3,37	881,83	981,25	27,50%	1.251,90	0,07%
2017	CONFERA	REMOCAO DE LUMINARIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	M	30,00	0,00	0,00	0,80	31,15	31,15	27,50%	39,72	0,00%
2017	CONFERA	REMOCAO DE JANELAS, DE TUBULACAO (TURO E CONEXAO) C/ TRANSP. ATE CBI E CARCA (EXCLUSO SACOS E ESCALONAS)	M	60,00	0,00	0,00	0,42	25,20	25,20	27,50%	32,13	0,00%
2018	CONFERA	REMOCAO MANUAL DE LAVANEDRO C/ TRANSP. ATE CBI E CARCA	M	13,00	0,00	0,00	0,00	48,42	48,42	27,50%	61,89	0,00%
2018	CONFERA	REMOCAO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	M	140,00	0,00	0,00	0,88	94,80	94,80	27,50%	123,17	0,01%
2016	CONFERA	REMOCAO MANUAL DE FIOCADO ELETRICO C/ TRANSP. ATE CBI E CARCA	M	200,00	0,00	0,00	0,30	60,00	60,00	27,50%	76,50	0,00%
9704	SINAPI	REMOCAO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO AF 120217	M <sup>2</sup>	50,19	1,71	85,83	4,41	271,34	357,17	27,50%	391,65	1,46%
9705	SINAPI	REMOCAO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO AF 120217	M <sup>2</sup>	5,00	9,77	48,85	12,05	620,18	1.118,43	27,50%	1.426,04	0,09%
2014	CONFERA	REMOCAO MANUAL DE TUBULACAO (TURO E CONEXAO) C/ TRANSP. ATE CBI E CARCA (EXCLUSO SACOS E ESCALONAS)	M	60,00	0,00	0,00	0,42	25,20	25,20	27,50%	32,13	0,00%
2015	CONFERA	REMOCAO DE PORTAS EM ALUMINIO A OLEO OU EM ALUMINIO (PAPEL DE PAREDE)	M <sup>2</sup>	301,02	1,37	412,48	4,82	1.450,32	1.863,31	27,50%	2.375,80	0,14%
12091	CONFERA	REGULARIZACAO (1,3) E 2 CM	M <sup>2</sup>	408,10	10,00	4.081,00	7,21	2.842,88	7.041,51	27,50%	9.003,72	0,51%

REDES	SINAPI	UF	148,14	13,00	1.838,13	10,51	1.554,85	3.496,10	27,80%	4.457,87	0,25%
Toda do Item											
0											
PINTURAS, REVESTIMENTOS, TAPETES E BANCADAS											
20122	GOINFRA	MZ	402,60	26,00	11.464,63	16,42	7.544,78	19.014,45	27,80%	24.242,82	1,36%
87263	SINAPI	MZ	358,89	103,16	27.133,14	6,34	3.001,48	46.134,80	27,80%	51.173,24	2,92%
COMP 03	COMPOSIÇÃO	M	325,23	14,49	4.708,24	8,09	2.821,51	7.528,76	27,50%	8.600,76	0,55%
37229	SINAPI	UF	1.054,71	2,89	3.183,71	0,00	0,00	3.183,71	27,50%	4.033,88	0,27%
20100	GOINFRA	M	63,00	0,15	9,45	10,99	648,07	695,52	27,50%	898,82	0,05%
20001	GOINFRA	UF	372,36	7,76	2.828,96	9,97	3.712,43	8.609,39	27,50%	8.427,24	0,46%
87264	SINAPI	M	16,78	345,40	5.797,21	59,72	1.906,97	7.403,76	27,80%	9.440,11	0,54%
12101	GOINFRA	UF	402,60	10,00	4.133,82	7,21	2.833,19	7.008,01	27,80%	8.034,85	0,52%
20130	GOINFRA	MZ	1.354,97	1,71	2.317,00	6,72	8.105,41	11.422,41	27,50%	14.584,04	0,85%
26100	GOINFRA	MZ	1.354,97	5,91	8.097,48	5,61	7.691,28	15.809,28	27,80%	19.802,46	1,14%
20150	GOINFRA	MZ	59,93	8,50	824,16	10,34	1.807,87	1.828,73	27,50%	2.328,15	0,13%
1											
PINTURAS											
60556	GOINFRA	LN	27,00	2,79	54,39	6,40	134,40	182,89	27,50%	246,07	0,01%
61102	GOINFRA	LN	40,00	1,01	48,40	62,40	32,80	132,80	27,50%	189,33	0,01%
091146	GOINFRA	LN	18,00	6,62	153,18	3,65	69,30	224,48	27,50%	298,20	0,02%
093569	GOINFRA	LN	18,00	132,80	2.383,42	9,22	163,96	2.547,38	27,50%	3.294,84	0,19%
091179	GOINFRA	LN	16,00	5,33	86,54	3,59	64,82	160,58	27,50%	204,72	0,01%
61301	GOINFRA	LN	16,00	0,93	16,74	4,61	82,86	99,72	27,50%	131,75	0,01%
091003	GOINFRA	M	50,00	4,81	240,29	3,05	154,00	394,59	27,50%	503,00	0,03%
61402	GOINFRA	LN	16,00	1,59	28,44	4,89	87,48	113,83	27,50%	147,80	0,01%
61399	GOINFRA	LN	26,00	9,43	243,18	2,92	75,97	321,19	27,50%	409,43	0,01%
2											
BANCADAS											
61001	GOINFRA	LN	10,00	18,70	187,00	5,63	54,39	243,39	27,50%	310,22	0,02%
60550	GOINFRA	LN	20,00	10,15	203,10	10,69	101,65	293,90	27,80%	384,33	0,02%
61107	GOINFRA	LN	10,00	40,25	402,50	1,25	17,50	177,80	27,80%	232,32	0,04%
61970	GOINFRA	LN	10,00	10,15	101,65	1,78	17,50	117,90	27,80%	152,12	0,01%
61350	GOINFRA	LN	10,00	18,94	189,40	11,53	113,50	291,90	27,50%	387,43	0,01%
62004	GOINFRA	M	54,00	8,17	441,18	7,69	414,72	633,90	27,50%	1.089,31	0,02%
62004	GOINFRA	M	20,00	15,39	307,80	13,71	264,20	574,00	27,50%	731,87	0,04%
61165	GOINFRA	LN	10,00	5,98	59,80	3,59	33,90	94,70	27,50%	126,75	0,01%
61134	GOINFRA	LN	20,00	31,72	634,40	6,49	120,00	752,40	27,50%	972,89	0,06%
61859	GOINFRA	LN	20,00	2,62	52,40	7,17	143,40	195,80	27,50%	249,85	0,01%
60996	SINAPI	LN	10,00	335,71	3.357,10	16,02	184,20	3.523,30	27,80%	4.492,33	0,26%
68000	SINAPI	LN	5,00	280,34	1.401,70	29,64	148,20	1.550,90	27,50%	1.944,67	0,09%
60572	GOINFRA	LN	20,00	159,94	3.118,80	5,12	102,40	3.221,20	27,50%	4.107,16	0,22%
60205	GOINFRA	LN	10,00	61,59	615,90	15,02	154,20	772,10	27,50%	984,48	0,02%
60406	GOINFRA	LN	10,00	59,10	591,00	15,02	154,20	737,20	27,50%	939,96	0,02%
27168	GOINFRA	MZ	3,98	400,04	1.640,56	36,93	148,24	2.089,80	27,50%	2.690,76	0,15%
27130	GOINFRA	M	41,30	20,79	1.319,70	74,36	3.293,03	4.614,73	27,50%	5.883,97	0,34%
60391	SINAPI	LN	15,00	467,67	7.015,05	74,78	1.121,70	8.136,75	27,80%	10.757,20	0,61%
27105	GOINFRA	LN	30,00	18,61	553,30	6,40	183,00	710,30	27,50%	924,64	0,05%
07653	GOINFRA	M	30,00	2,14	642,00	1,41	433,00	1.085,00	27,80%	1.370,82	0,08%
07654	GOINFRA	M	30,00	3,06	1.008,00	1,54	483,00	1.500,00	27,80%	1.983,00	0,11%
07159	GOINFRA	M	10,00	1,33	133,00	4,35	433,00	566,00	27,80%	729,32	0,04%
91350	SINAPI	LN	135,00	15,45	2.083,25	0,02	1.927,70	3.443,45	27,80%	4.400,33	0,26%
07140	GOINFRA	LN	20,00	4,18	83,60	5,37	128,83	248,43	27,80%	316,89	0,02%
07295	GOINFRA	LN	12,00	8,44	113,28	7,43	83,16	202,44	27,80%	258,12	0,01%
09071	GOINFRA	LN	8,00	73,48	587,84	12,41	98,28	687,12	27,50%	879,11	0,05%
071619	GOINFRA	LN	30,00	161,13	6.122,84	12,14	461,32	6.584,16	27,50%	8.365,20	0,49%
3											
APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA ISOLAMENTO DA ÁREA - LONA PLÁSTICA EXTRA FORTE BRANCA - 5 X 200 METROS											
97113	SINAPI	UF	16,80	1,85	34,87	0,11	2,08	37,94	27,80%	47,23	0,02%
20118	GOINFRA	UF	48,00	0,00	0,00	29,09	1.348,32	1.348,32	27,80%	1.719,16	0,10%
100190	GOINFRA	M	38,00	23,10	884,48	20,07	722,92	1.557,40	27,50%	1.993,24	0,11%
18001	GOINFRA	MZ	2,30	261,65	611,80	32,39	74,50	908,29	27,50%	1.165,58	0,07%
18014	GOINFRA	MZ	20,79	725,08	16.674,41	30,39	631,81	16.706,22	27,50%	20.076,07	1,14%
90391	SINAPI	LN	4,00	660,35	3.437,40	59,75	230,00	3.678,40	27,80%	4.687,56	0,27%

8028	SINAP	UNO	21,00	601,01	12.621,21	58,00	1.177,89	13.799,10	27,50%	17.584,41	1,00%
11	COTAÇÃO	UNO	1,00	2.600,00	2.600,00	280,00	280,00	3.180,00	27,50%	4.054,83	0,25%
9122	SINAP	UNO	2,00	135,34	330,35	115,81	239,23	627,88	27,50%	800,57	0,65%
0000	SINAP	UNO	5,00	148,46	742,29	26,02	130,10	877,20	27,50%	1.118,59	0,00%
102184	SINAP	UNO	1,00	1.708,20	1.708,20	73,59	73,59	1.841,68	27,50%	2.348,60	0,13%
100115	CONFIRA	M2	51,00	570,59	28.099,58	32,29	1.651,83	30.751,47	27,50%	39.209,37	2,24%
9699	SINAP	m	30,00	78,54	2.403,32	11,10	339,68	2.742,98	27,50%	3.497,42	0,20%
9903	SINAP	M2	309,09	0,40	144,85	0,94	338,29	482,25	27,50%	614,89	0,04%
100088	SINAP	UNO	16,00	267,01	3.952,18	16,00	268,90	4.220,98	27,50%	5.381,90	0,31%
12	COTAÇÃO	UNO	20,00	261,00	5.220,00	15,00	316,00	5.848,00	27,50%	7.583,84	0,43%
COMP 02	COMPOSIÇÃO	M2	11,14	77,49	863,20	0,00	15,15	878,38	27,50%	1.119,54	0,09%
7026	CONFIRA	M	1,200,00	1,07	2.107,00	1,06	2.380,90	4.516,40	27,50%	5.781,14	0,30%
7260	CONFIRA	UNO	18,00	21,20	381,60	9,48	170,84	532,24	27,50%	704,13	0,04%
13	COTAÇÃO	MT	32,00	23,70	800,40	5,00	165,60	1.136,00	27,50%	1.444,45	0,09%
14	COTAÇÃO	MT	68,00	5,40	367,20	2,80	190,40	557,60	27,50%	710,96	0,04%
9291	SINAP	M	68,00	54,04	3.729,12	3,14	213,52	3.942,64	27,50%	5.027,03	0,29%
91170	SINAP	M	43,00	0,85	363,55	1,10	49,88	364,43	27,50%	460,20	0,01%
92377	SINAP	UNO	22,00	11,00	242,76	4,00	101,20	344,96	27,50%	439,84	0,03%
92	COTAÇÃO	UNO	6,00	68,00	408,00	6,15	44,90	458,90	27,50%	582,57	0,03%
93074	SINAP	UNO	12,00	8,00	96,00	3,65	41,40	137,40	27,50%	174,19	0,01%
92314	SINAP	UNO	12,00	5,12	61,44	2,20	27,48	88,92	27,50%	113,38	0,01%
15	COTAÇÃO	UNO	5,00	367,70	1.838,50	58,00	490,00	2.428,50	27,50%	3.096,44	0,18%
16	COTAÇÃO	M2	301,02	45,00	13.545,90	25,00	7.825,90	21.371,80	27,50%	28.066,99	1,53%
								123.907,84		157.981,30	9,02%
TOTAL GERAL										1.752.330,01	100,00%
VALOR COM EST. 20											
VALOR COM EST. 10											

ABC  
Agência  
Brasil  
Central



## PROTOCOLO DE PUBLICAÇÃO

ORDEM DE  
SERVIÇO:  
**0000278099**

TÍTULO: Aviso de Edital HMI

USUÁRIO: ADRIANO MURICY DA SILVA NOSSA

LOGIN: adriano.muricy

CLIENTE: HOSPITAL ESTADUAL MATERNO INFANTIL DR. JURANDIR DO NASCIMENTO - 11.858.570/0002-14

DATA DA PUBLICAÇÃO: 14/01/2022

SITUAÇÃO DA PUBLICAÇÃO: PUBLICADA

DATA DO ENVIO: 13/01/2022

HORA: 10:13:07

VALOR: 154,00

ALTURA (cm): 3.52

COLUNA(S): 1

CM² (Colunas x altura):  
3.52

JORNAL: Diário Oficial do Estado de Goiás

CADERNO: Caderno Único

SEÇÃO: IV - Demais Poderes

DADOS  
DO  
ARQUIVO

EXTENSÃO: docx

### IMPRESSÃO

DATA: 14/01/2022

HORA: 11:55:14

USUÁRIO: ADRIANO MURICY DA  
SILVA NOSSA

Aviso de Edital

O Instituto de Gestão e Humanização - IGH torna público que instaurou o seguinte processo seletivo no HMI - HOSPITAL MATERNO INFANTIL: 008/2022 - HMI, objetivando a contratação de empresa especializada na prestação de serviços de manutenção predial. O edital estará disponível no website [www.igh.org.br](http://www.igh.org.br), link referente a Processos Seletivos da respectiva unidade.

Comissão de Processo Seletivo IGH





PROCESSO SELETIVO 008/2022 - HMI

Salvador, 7 de fevereiro de 2022.

Ref.: Edital do Processo Seletivo no 008/2022 – HMI (Processo seletivo objetivando a **PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL** para o **HOSPITAL MATERNO INFANTIL – HMI**, registrado no CNES sob o nº 2339196, com sede Av. Perimetral - Setor Oeste, Goiânia - GO, 74125-120.

### 1 - Considerações iniciais:

Compulsando os documentos que instruem o presente procedimento seletivo, depreende-se que houve publicidade regular do feito através de jornal de grande circulação local "O Popular" (14/01/2022), Diário Oficial do Estado de Goiás (14/01/2022) e *website* do Instituto de Gestão e Humanização – IGH (<http://www.igh.org.br>), consoante dispõe edital de convocação.

Findo o prazo constante em edital para apresentação de propostas, depreende-se que 01 (uma) Proponente apresentou proposta, qual seja:

- **LRB CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA LTDA, CNPJ 09.070.428/0001-85**

### 2 - Análise de requisitos:

Segue abaixo análise da documentação carreada pelas Proponentes:

**LRB CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA LTDA, CNPJ 09.070.428/0001-85**

Da análise da proposta apresentada verifica-se a tempestividade da Proponente, seguindo-se à análise e emissão do parecer técnico, conforme considerações abaixo delineadas.



PROCESSO SELETIVO 008/2022 - HMI

Compulsando os autos depreende-se que a Proponente satisfaz os itens 2; 3 e 4 do edital.

Passamos a verificar o cumprimento dos requisitos necessários à Habilitação Jurídica, Qualificação Técnica e Regularidade Fiscal - (ITEM 5), bem como Viabilidade Econômica da proposta:

A – Habilitação Jurídica: Foram apresentados todos os documentos exigidos no item 5.2, conforme documentos constantes nos autos.

B – Qualificação Técnica: Foram apresentados os documentos exigidos no item 5.3.

C – Regularidade fiscal: Foram apresentados todos os documentos exigidos no item 5.4, conforme documentos constantes nos autos.

Cumpre-se ressaltar que toda documentação fora entregue na data e hora determinado, conforme determinado no edital.

D – Viabilidade Econômica: no item referente à viabilidade econômica da proposta, verifica-se que cumpriu o quanto estabelecido no edital do processo seletivo, apresentando valores compatíveis com o valor de referência.

Diante tudo o quanto exposto, entendemos pela habilitação da Proponente.

### **Conclusão**

Por intermédio da Comissão de Processo Seletivo, designada pelo Superintendente do Instituto de Gestão e Humanização, responsável pela gestão do Hospital Materno Infantil - HMI, consoante termos dos





PROCESSO SELETIVO 008/2022 - HMI

contratos de Gestão, em vista análise dos autos do processo seletivo nº 008/2022 - HMI, vem **HABILITAR** a proponente **LRB CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA LTDA, CNPJ 09.070.428/0001-85**; conforme fundamentação supra, que aqui vale como se estivesse integralmente transcrita, e, tendo apresentado preço compatível com o termo de referência, declarar vencedora, a Proponente **LRB CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA LTDA, CNPJ 09.070.428/0001-85**. Deste modo, em hipótese de exaurimento do prazo recursal insculpido em Edital, já devidamente publicado, encaminhe os autos para o setor de contratos para a confecção de minuta para celebração de contrato com a empresa vencedora. Proceda-se com as devidas publicações.

  
Adriano Muricy  
Comissão de Processo Seletivo IGH

**ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 1 DA SOCIEDADE JULIAM M SERVIÇOS MEDICOS LTDA  
CNPJ nº 37.032.467/0001-23**

JULIA MARIA ALVES GAMA, nacionalidade BRASILEIRA, nascida em 10/08/1995, SOLTEIRA, EMPRESÁRIA, CPF nº 028.617.945-85, CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO nº 06915957643, órgão expedidor DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANSITO - BA, residente e domiciliado(a) no(a) 1ª TRAVESSA FLORISVALDO BARBERINO, 99, FELIX TOMAZ, JACOBINA, BA, CEP 44700000, BRASIL.

Única sócia da Sociedade Limitada Unipessoal que gira sob o nome empresarial JULIAM M SERVIÇOS MEDICOS LTDA, registrada legalmente por contrato social devidamente arquivado nesta Junta Comercial do Estado da Bahia, sob NIRE nº 29204730231, com sede Travessa 1ª Travessa Florisvaldo Barberino, 99, Felix Tomaz, Jacobina, BA, CEP 44700000, devidamente inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica/MF sob o nº 37.032.467/0001-23, delibera de pleno e comum acordo ajustar a presente alteração e consolidação contratual, nos termos da Lei nº 10.406/ 2002, mediante as condições estabelecidas nas cláusulas seguintes:

**NOME EMPRESARIAL**

**CLÁUSULA PRIMEIRA.** A sociedade que gira sob o nome empresarial JULIAM M SERVIÇOS MEDICOS LTDA, girará, a partir desta data, sob o nome empresarial JULIA M SERVIÇOS MEDICOS LTDA.

**OBJETO SOCIAL**

**CLÁUSULA SEGUNDA.** A sociedade passa a ter o seguinte objeto:  
ATIVIDADE MEDICA AMBULATORIAL RESTRITA A CONSULTA; ATIVIDADES DE ATENDIMENTO EM PRONTO-SOCORRO E UNIDADE HOSPITALARES PARA ATENDIMENTO A URGÊNCIAS.

**CNAE FISCAL**

8630-5/03 - atividade médica ambulatorial restrita a consultas  
8610-1/02 - atividades de atendimento em pronto-socorro e unidades hospitalares para atendimento a urgências

**DA RATIFICAÇÃO E FORO**

**CLÁUSULA TERCEIRA.** O foro para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes do contrato social permanece em JACOBINA/BA.

Req: 81100000746329

Página 1



Certifico o Registro sob o nº 98080282 em 11/06/2021  
Protocolo 218814860 de 01/06/2021  
Nome da empresa JULIA M SERVICOS MEDICOS LTDA NIRE 29204730231  
Este documento pode ser verificado em <http://regin.juceb.ba.gov.br/AUTENTICACAODOCUMENTOS/AUTENTICACAO.aspx>  
Chancela 221617797837813  
Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 11/06/2021  
por Tiana Regila M G de Araújo - Secretária-Geral

**ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 1 DA SOCIEDADE JULIA M SERVIÇOS MEDICOS LTDA  
CNPJ nº 37.032.467/0001-23**

**CONSOLIDAÇÃO CONTRATUAL**

Em face das alterações acima, consolida-se o contrato social, nos termos da Lei nº 10.406/2002, mediante as condições e cláusulas seguintes

JULIA MARIA ALVES GAMA, nacionalidade BRASILEIRA, nascida em 10/08/1995, SOLTEIRA, EMPRESÁRIA, CPF nº 028.617.945-85, CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO nº 06915957643, órgão expedidor DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANSITO - BA, residente e domiciliado(a) no(a) 1ª TRAVESSA FLORISVALDO BARBERINO, 99, FELIX TOMAZ, JACOBINA, BA, CEP 44700000, BRASIL.

Única sócia da Sociedade Limitada Unipessoal que gira sob o nome empresarial JULIA M SERVIÇOS MEDICOS LTDA, registrada legalmente por contrato social devidamente arquivado nesta Junta Comercial do Estado da Bahia, sob NIRE nº 29204730231, com sede Travessa 1ª Travessa Florisvaldo Barberino, 99, Felix Tomaz, Jacobina, BA, CEP 44700000, devidamente inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica/MF sob o nº 37.032.467/0001-23, delibera de pleno e comum acordo ajustar a presente consolidação contratual, nos termos da Lei nº 10.406/ 2002, mediante as condições estabelecidas nas cláusulas seguintes:

**CLAUSULA PRIMEIRA.** A sociedade gira sob o nome empresarial de empresarial JULIA M SERVIÇOS MEDICOS LTDA, com sede Travessa 1ª Travessa Florisvaldo Barberino, 99, Felix Tomaz, Jacobina, BA, CEP 44700000.

**CLAUSULA SEGUNDA.** A sociedade tem como objeto:

**ATIVIDADE MEDICA AMBULATORIAL RESTRITA A CONSULTA; ATIVIDADES DE ATENDIMENTO EM PRONTO-SOCORRO E UNIDADE HOSPITALARES PARA ATENDIMENTO A URGÊNCIAS**

**CNAE FISCAL**

8630-5/03 - atividade médica ambulatorial restrita a consultas

8610-1/02 - atividades de atendimento em pronto-socorro e unidades hospitalares para atendimento a urgências

**CLAUSULA TERCEIRA.** O capital social é de R\$ 5.000,00 (Cinco Mil Reais) dividido em 5.000 (Cinco Mil) cotas de R\$1,00 (Um Real) cada, integralizadas em moeda corrente do País assim subscritas:

JULIA MARIA ALVES GAMA, com 5.000 (Cinco Mil) quotas, perfazendo um total de R\$ 5.000,00 (Cinco Mil Reais)

Req: 81100000746329

Página 2



Certifico o Registro sob o nº 98080282 em 11/06/2021  
Protocolo 218814860 de 01/06/2021

Nome da empresa JULIA M SERVICOS MEDICOS LTDA NIRE 29204730231

Este documento pode ser verificado em <http://regin.juceb.ba.gov.br/AUTENTICACAODOCUMENTOS/AUTENTICACAO.aspx>  
Chancela 221617797837813

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 11/06/2021  
por Tiana Regila M G de Araújo - Secretária-Geral

ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 1 DA SOCIEDADE JULIAM M SERVIÇOS MEDICOS LTDA  
CNPJ nº 37.032.467/0001-23

**CLAUSULA QUARTA.** A sociedade iniciou suas atividades em 29 de abril de 2020 e seu prazo de duração é por tempo indeterminado.

**CLAUSULA QUINTA.** As quotas são indivisíveis e não poderá ser cedida ou transferida a terceiros sem o consentimento da única sócia, a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço direito de preferência para a sua aquisição se postas à venda, formalizando, se realiza a cessão delas, a alteração contratual pertinente.

**CLAUSULA SEXTA.** A responsabilidade da única sócia é restrita ao valor de suas quotas, mas responderá solidariamente pela integralização do capital social.

**CLAUSULA SETIMA.** A administração da sociedade caberá **ISOLADAMENTE** a(o) Sócio(a) JULIA MARIA ALVES GAMA com os poderes e atribuições de representação ativa e passiva na sociedade, judicial e extrajudicialmente, podendo praticar todos os atos compreendidos no objeto social, sempre de interesse da sociedade, autorizado o uso do nome empresarial, vedado, no entanto, fazê-lo em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos cotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do(s) outro(s) sócio(s).

**PARAGRAFO ÚNICO.** No exercício da administração, a administradora terá direito a uma retirada mensal a título de pró-labore, observadas as disposições regulamentares pertinentes.

**CLAUSULA OITAVA.** Ao término de cada exercício social, em 31 (trinta e um) de dezembro, a administradora prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo a sócia única, na proporção de suas cotas, os lucros ou perdas apuradas.

**PARAGRAFO PRIMEIRO.** Mediante deliberação da única sócia, poderá ser realizada a distribuição de lucros ou resultados em data diversa daquela prevista no caput da cláusula, desde que existentes os respectivos resultados e disponíveis os valores.

**PARAGRAFO SEGUNDO.** A distribuição de resultados (lucros e prejuízos) deverá ser feita mediante definição da única sócia, que poderá respeitar ou não a proporcionalidade das quotas. Enquanto que a distribuição de prejuízos deverá ser proporcional às cotas da única sócia.

**CLAUSULA NONA.** Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, a única sócia deliberará sobre as contas e designará administrador(es) quando for o caso.

**CLAUSULA DECIMA.** Em caso de falecimento da única sócia, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes, o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

**PARAGRAFO ÚNICO.** O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a sua única sócia.

Req: 81100000746329

Página 3



Certifico o Registro sob o nº 98080282 em 11/06/2021  
Protocolo 218814860 de 01/06/2021  
Nome da empresa JULIA M SERVICOS MEDICOS LTDA NIRE 29204730231  
Este documento pode ser verificado em <http://regin.juceb.ba.gov.br/AUTENTICACAODOCUMENTOS/AUTENTICACAO.aspx>  
Chancela 221617797837813  
Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 11/06/2021  
por Tiana Regilla M G de Araújo - Secretária-Geral

**ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 1 DA SOCIEDADE JULIAM M SERVIÇOS MEDICOS LTDA**  
CNPJ nº 37.032.467/0001-23

**CLAUSULA DECIMA PRIMEIRA.** A sociedade poderá a qualquer tempo, abrir ou fechar filial ou outra dependência, mediante alteração contratual assinada pela única sócia.

**CLAUSULA DECIMA SEGUNDA.** A administradora declara, sob as penas da lei, que não está impedida de exercer a administração da sociedade, por lei especial ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou propriedade.

**CLAUSULA DECIMA TERCEIRA.** O foro para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes do contrato social permanece JACOBINA/BA.

E, por estar assim justa e contratada, assina este instrumento.

JACOBINA/BA, 26 de maio de 2021.

  
JULIA MARIA ALVES GAMA

Req: 81100000746329

Página 4



Certifico o Registro sob o nº 98080282 em 11/06/2021  
Protocolo 218814860 de 01/06/2021  
Nome da empresa JULIA M SERVICOS MEDICOS LTDA NIRE 29204730231  
Este documento pode ser verificado em <http://regin.juceb.ba.gov.br/AUTENTICACAODOCUMENTOS/AUTENTICACAO.aspx>  
Chancela 221617797837813  
Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 11/06/2021  
por Tiana Regila M G de Araújo - Secretária-Geral



218814860

## TERMO DE AUTENTICAÇÃO

NOME DA EMPRESA	JULIA M SERVICOS MEDICOS LTDA
PROTOCOLO	218814860 - 01/06/2021
ATO	002 - ALTERAÇÃO
EVENTO	022 - ALTERAÇÃO DE DADOS E DE NOME EMPRESARIAL

### MATRIZ

NIRE 29204730231  
CNPJ 37.032.467/0001-23  
CERTIFICO O REGISTRO EM 11/06/2021  
PROTOCOLO ARQUIVAMENTO 98080282 DE 11/06/2021 DATA AUTENTICAÇÃO 11/06/2021

051 - CONSOLIDACAO DE CONTRATO/ESTATUTO ARQUIVAMENTO: 98080282



*Tiana Regila M G de Araújo*

TIANA REGILA M G DE ARAÚJO

Secretária-Geral

1

**IMPUGNAÇÃO AO EDITAL DE PROCESSO SELETIVO Nº 008/2022 - HMI**LRB CONSTRUTORA <lrbconstrutora.adm@gmail.com>  
Para: processosseletivo@igh.org.br

18 de janeiro de 2022 17:39

AO  
INSTITUTO DE GESTÃO E HUMANIZAÇÃO – IGH  
A/C. COMISSÃO DE PROCESSO SELETIVOREFERENTE PROCESSO SELETIVO Nº 008/2022 – HMI  
IMPUGNAÇÃO DO EDITAL





LRB – Construtora e Administradora Ltda., empresa de direito privado, com sede na CLN 305, Bloco “D”, Loja 49 – Subsolo, Parte A22, Asa Norte, Brasília/DF, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 09.070.428/0001-85 e com Filial em Goiânia instalada na Avenida 136, nº 761, Quadra F-44, Lote 2-E, Edifício Nasa Business Style, Setor Sul, Goiânia/GO, CEP: 74.093-250, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 09.070.428/0002-66, tendo seu Contrato Social arquivado na Junta Comercial do Distrito Federal sob o nº 5320142342-5, com endereço eletrônico: lrbconstrutora.adm@gmail.com, e telefone: (61) 3963-3060, interessada em participar do Processo Seletivo nº 008/2022 - HMI, cujo objeto é de MANUTENÇÃO PREDIAL em prol do HMI/GO, tempestivamente apresenta “IMPUGNAÇÃO” aos termos do respectivo edital pelas razões de fato e de direito explicitadas na peça anexa.

Atenciosamente,

Luiz D. G. Farias  
Procurador

---

**4 anexos**

-  **IMPUGNAÇÃO.pdf**  
197K
-  **PLANILHA IGH HMI X MERCADO.pdf**  
140K
-  **PROCURAÇÃO LUIZ FARIAS VENCE 30-06-22.pdf**  
801K
-  **CNH REPRESENTANTE LEGAL.pdf**  
106K



Goiânia-GO, 18 de janeiro de 2022

**AO**

**INSTITUTO DE GESTÃO E HUMANIZAÇÃO - IGH  
A/C. COMISSÃO DE PROCESSO SELETIVO**

**REFERENTE PROCESSO SELETIVO Nº 008/2022 – HMI  
IMPUGNAÇÃO DO EDITAL**

**LRB – CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA LTDA.**, empresa de direito privado, com sede na CLN 305, Bloco “D”, Loja 49 – Subsolo, Parte A22, Asa Norte, Brasília/DF, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 09.070.428/0001-85 e com Filial em Goiânia instalada na Avenida 136, nº 761, Quadra F-44, Lote 2-E, Edifício Nasa Business Style, Setor Sul, Goiânia/GO, CEP: 74.093-250, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 09.070.428/0002-66, tendo seu Contrato Social arquivado na Junta Comercial do Distrito Federal sob o nº 5320142342-5, endereço eletrônico: [lrbconstrutora.adm@gmail.com](mailto:lrbconstrutora.adm@gmail.com), telefone: (61) 3963-3060, interessada em participar do **Processo Seletivo nº 008/2022 - HMI**, cujo objeto é de **MANUTENÇÃO PREDIAL** em prol do HMI/GO, tempestivamente apresenta **“IMPUGNAÇÃO”** aos termos do respectivo edital pelas razões de fato e de direito a seguir explicitadas.

**I. DOS FATOS**

Cumpram-se destacar abaixo os vícios com potencial de nulidade do processo em tela, entretanto, perfeitamente sanáveis mediante ajustes do Edital.

SAUS Quadra 4, Bloco A, Sala 521, Edifício Victoria Office Tower, Asa Sul, Brasília/DF, CEP 70.070-938  
CNPJ/MF sob o nº 09.070.428/0001-85,  
Endereço Eletrônico: [lrbconstrutora.adm@gmail.com](mailto:lrbconstrutora.adm@gmail.com)





### DA INEXEQUIBLIDADE DOS PREÇOS:

Inicialmente esclarece que o valor estimado pelo IGH como limitador do valor global a ser proposto pelas empresas do ramo interessadas, está extremamente inferior aos valores atualmente praticados pelo mercado fornecedor.

Como pode ser visto na tabela comparativa anexa, há itens que possuem **defasagem de mais de 120% (cento e vinte por cento)** entre o orçamento estimativo e limitador do IGH e as cotações atuais junto aos fornecedores, que estão devidamente identificados para efeito de consulta, caso se faça necessário. Tal fato foi constatado quando do estudo de viabilidade da oportunidade, tendo, ainda, que se considerar os seguintes fatores adicionais:

1. Os itens em destaque cotação realizada por esta empresa se referem apenas aos mais representativos, para efeito de justificativa das diferenças orçadas;
2. Os valores referenciais das tabelas SINAPI e AGETOP/GOINFRA são veiculadas já com defasagem em relação aos valores praticados no mercado devido ao interregno entre as pesquisas realizadas e as divulgações. Com isto, os valores estimados pelo IGH em OUT/2021 (REFERENCIA: TABELA 155 - CUSTO DE OBRAS CIVIS – OUTUBRO 2021 -) tal como destacado na planilha orçamentária do IGH, culminam em disparidades que impossibilitam a concessão de descontos;
3. O prazo previsto de execução de 6 (seis) meses, conforme Cronograma Físico-Financeiro, não possibilita o reajuste dos valores propostos;
4. No tocante aos insumos, sabe-se que a economia está em processo de recuperação dos reflexos da pandemia de Covid-19, que ainda persistem,



resultando em constantes e imprevisíveis oscilações dos custos e elevando o risco de inviabilidade de cumprimento das obrigações futuras;

5. No tocante à mão-de-obra, a data-base da categoria em 1º de maio de 2022 ocasionará pressão sobre os preços durante o período de execução do contrato.

Além disto, há que se considerar que o orçamento base desonerado (sem a incidência de encargos previdenciários de 20% sobre a remuneração) prejudica as empresas que não são optantes pelo regime de desoneração da folha (que não se aplica a um único empreendimento), haja vista o perfil de negócios, como é o caso da LRB Construtora.

Ressalte-se que os preços máximos admitidos foram calculados considerando a desoneração da folha de pagamento.

Sabe-se que de acordo com a Lei nº 12.546/2011 que a desoneração é OPCIONAL e não se dá em contratos isolados, mas recai sobre todos os negócios da empresa.

Por tal razão, não se pode impor como preços máximos valores com desoneração da folha de pagamento, pois as empresas que não realizaram a opção concorreriam em DESIGUALDADE com as optantes.

Nunca é demais destacar que o IGH deve obediência ao princípio da isonomia entre os participantes, conforme expresso no art. 1º das Disposições Gerais de seu Regulamento, bem como na Lei Estadual nº 15.503/2005.

Nota-se que os Encargos Sociais deixaram de prever os 20% de encargos previdenciários obrigatórios para as empresas não optantes, o que contribuiu



relevantemente para a redução a patamares inexequíveis os preços máximos admitidos dos itens de prestação de serviços.

Tais fatos ensejam o enriquecimento sem causa por parte do IGH, razão pela qual devem ser objeto de retificação para a correta orçamentação dos serviços.

Por todo o exposto, é notório que os preços máximos admitidos não contemplam todos os custos diretos e indiretos incidentes, expondo o IGH a uma equivocada contratação e a utilizar de forma incorreta os recursos públicos disponíveis, o que contraria o interesse coletivo.

## II. DO PEDIDO

Por todo o exposto, esta empresa requer a devida suspensão do Processo Seletivo nº 008/2022 - HMI para que sejam realizados os ajustes necessários no ato convocatório visando a correta limitação do preço global a ser cotado, com consequente republicação e abertura de outros prazos.

Nestes termos,  
pede e espera deferimento.



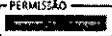

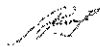
LUIZ DERLANE GONCALVES  
FARIAS:29593646191

Assinado de forma digital por LUIZ  
DERLANE GONCALVES  
FARIAS:29593646191  
Dados: 2022.01.18 17:13:49 -03'00'

**LRB – CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA LTDA**  
LUIZ DERLANE GONÇALVES FARIAS  
PROCURADOR

# CNH Digital

Departamento Nacional de Trânsito

		REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL			DF
MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA		DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO			
CARTeira NACIONAL DE HABILITAÇÃO					
NOME LUIZ DERLONE GONCALVES FARIAS					
DOC. IDENTIDADE/ORG EMISSOR/UF *01470 SSP DF					
CPF 295.536.461-91		DATA NASCIMENTO 08/07/1953			
FILIAÇÃO MARIÁ SIMONE DE FARIAS					
PERMISSÃO 		ACC 		CAT. HAB. AB	
Nº REGISTRO 00116439425		VALIDADE 28/08/2026		1ª HABILITAÇÃO 07/08/1996	
OBSERVAÇÕES A					
ASSINATURA DO PORTADOR 					
LOCAL BRASILIA, DF		DATA EMISSÃO 03/09/2021			
ASSINADO DIGITALMENTE DEPARTAMENTO ESTADUAL DE TRÂNSITO		29051844629 DF767165841			
DISTRITO FEDERAL					
DENATRAN		CONTRAN			



VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL  
3034559315



3034559315

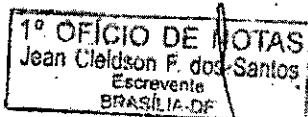
## QR-CODE



Documento assinado com certificado digital em conformidade com a Medida Provisória nº 2200-2/2001. Sua validade poderá ser confirmada por meio do programa Assinador Serpro.

As orientações para instalar o Assinador Serpro e realizar a validação do documento digital estão disponíveis em: < <http://www.serpro.gov.br/assinador-digital> >, opção Validar Assinatura.

SERPRO / DENATRAN



PROCURAÇÃO bastante que faz LRB CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA LTDA, na forma abaixo:

**SAIBAM** quantos este público instrumento de **PROCURAÇÃO** virem que ao primeiro dia do mês de dezembro do ano de dois mil e vinte e um (01/12/2021) nesta cidade de Brasília, Capital da República Federativa do Brasil, perante mim, compareceu **LRB CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 09.070.428/0001-85, estabelecida no Saus QD 04, BL A SL 521, parte A22, nesta Capital; nos termos do seu Ato Constitutivo devidamente registrado e arquivado na Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal, sob o NIRE nº 5320142342-5, em data de 12/09/2007, neste ato representada por seu sócio administrador **LEONARDO CAVALCANTI PRUDENTE**, brasileiro, declará-se casado, empresário, portador da Carteira Nacional de Habilitação nº 00817072892 DETRAN/DF, na qual consta a CI nº 1980833 SSP/DF e inscrito no CPF/MF sob nº 716.612.041-04, residente e domiciliado na SHIN QI 08, Conjunto 02, Casa 13, Lago Norte, nesta Capital; reconhecida e identificada como a própria, do que dou fé. E, por ela me foi dito que, por este instrumento público nomeia e constitui seu bastante procurador, **LUIZ DERLANE GONÇALVES FARIAS**, brasileiro, casado, gerente comercial, portador da Cédula de Identidade nº 701.470 SSP/DF e inscrito no CPF/MF sob nº 295.936.461-91, residente e domiciliado na CNB 14, Lote 10, Apartamento nº 917, Taguatinga Norte, Distrito Federal; a quem confere especiais poderes para praticar os seguintes atos: **A-)** representar a empresa Outorgante e suas filiais acima citadas perante os Órgãos Públicos, Administrativos, Autárquicos e Cartórios em geral, Banco Central do Brasil, Repartições Públicas Federais, Estaduais, Municipais, Governo do Distrito Federal, seus Departamentos, Administrações e Secretarias, Pessoas Físicas e Jurídicas, de direito público ou privado, Junta Comercial do Distrito Federal, Secretaria de Estado de Fazenda do Distrito Federal, Sociedade de Economia Mista, Estatais, Paraestatais, Ministérios, Ministério Público do Trabalho, Delegacia Regional do Trabalho, DOT - Delegacia de Obrigações Tributárias, Sindicatos, Comércio e Indústria, Procuradoria Geral da Fazenda Nacional, Instituto Nacional do Seguro Social - INSS, Receita Federal do Brasil, Departamento de Polícia Federal, Banco Central do Brasil, Ministério Público do Trabalho e onde mais com esta se apresentar e for necessário, podendo: requerer, alegar e assinar o que for preciso, juntar, apresentar e retirar documentos, apresentar e assinar quaisquer guias, requerer certidões, alvarás diversos e demais autorizações, assinar balanços contábeis, livros fiscais, fazer levantamento de situação fiscal, abrir, acompanhar e dar andamento a processos, pedir vistas, cumprir exigências, tomar ciência de despachos, pagar e/ou receber importâncias, seja a que título for, dar e aceitar recibos e quitações, comprar e vender mercadorias do ramo da empresa; **B-)** Bancos e Estabelecimentos de Créditos em geral, inclusive **BANCO DO BRASIL S/A, CEF - CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, BRB - BANCO DE BRASÍLIA S/A, BANCO SANTANDER S/A, HSBC BANK BRASIL S/A, BANCO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL - BARRISUL S/A**, assinar documentos fiscais e faturas, promover e efetuar endossos e avais em títulos para descontos bancários, assinar borderô, abrir, movimentar e/ou liquidar contas correntes, emitir, endossar, requerer, descontar e assinar cheques, verificar saldos, fazer depósitos e retiradas, solicitar extrato de contas e talões de cheques, requerer e retirar cheques devolvidos, reconhecer e/ou contestar saldos, preencher e assinar fichas, formulários, cadastros, termos e requerimentos, solicitar, receber e/ou cancelar cartões magnético e/ou de créditos, cadastrar e/ou atualizar senhas, cadastrar, recadastrar, suspender e/ou cancelar o que necessário for, promover quaisquer movimentações bancárias, inclusive via Internet, promover e efetuar aplicações e/ou investimentos no mercado financeiro, bolsas de valores e títulos mobiliários, subscrever ações, promover e efetuar pagamentos e/ou parcelamentos de débitos em nome da outorgante, promover e efetuar parcelamento de débitos, ajustar valores, prazos, cláusulas e condições; Confere ainda poderes para movimentar contas vinculadas aos depósitos de retenções de provisão de encargos trabalhistas abertas em toda a rede bancária; **C-)** contrair empréstimos e/ou financiamentos, abrir, acompanhar e dar andamento à processos de empréstimos e/ou financiamentos, tomar ciência dos despachos, cumprir exigências e formalidades, juntar, apresentar e retirar documentos, prestar declarações e informações, fornecer, confirmar e/ou re-afirmar dados, requerer, recorrer, concordar e ajustar as cláusulas e condições de empréstimos e/ou financiamentos, pagar taxas de serviço, assinar os contratos necessários, confessar dívida, assumir obrigações, receber, passar recibo, dar e aceitar quitação; **D-)** admitir e/ou demitir empregados, assinar e/ou dar baixa em Carteiras de Trabalho, fixar ordenados e atribuições, promover e efetuar alterações e/ou anotações em Carteiras de Trabalho, nomear prepostos junto à DELEGACIA REGIONAL DO TRABALHO, TRT - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO e/ou VARA DO TRABALHO; **E-)** assinar contratos, distratos e aditivos contratuais de prestação de serviço, ajustar cláusulas e condições; **F-)** participar de concorrências públicas e/ou particulares, licitações, tomadas de preços, pregões, cartas-convite, retirar Editais, participar de aberturas de licitações, dar lances, acordar, concordar, discordar, interpor recursos, prestar declarações e informações; **G-)** constituir Advogados com os poderes da cláusula AD-JUDICIA e os mais necessários perante qualquer Instância, Foro ou Tribunal,



## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE OBRA - DESONERADA

TIPO DE SERVIÇO: HOSPITALAR Data criação: 21/11/2022 R01 Preço expressos em: (R\$) REAL  
 SERVIÇO: MANUTENÇÃO PREDIAL - 4M1 2022  
 ENDEFECO: AV. PERIMETRAL, S/N, QUADRA 37, LOTE74, SALA 103, SETOR OESTE, GOIÂNIA - GO  
 UNIDADE: HOSPITAL MATERNO INFANTIL - HMH CNPJ: 02.529.964/0003-19  
 REFERENCIA: TABELA 155 - CUSTO DE OBRAS CIVIS - JANEIRO 2022 - DESONERADA SINAPI - DEZEMBRO 2021 - DESONERADA EMISSÃO 150117022

ITEM	REFERENCIA	DISCRIMINAÇÃO	UMD.	QUANT	VALOR MATERIAL		VALOR MÃO OBRA		TOTAL	IDM	TOTAL COM IDM	% total
					Unitário	Total	Unitário	Total				
<b>ADMINISTRAÇÃO E MENSALISTAS</b>												
1		<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>										
021301	GOINFRA	PLACA DE OBRA	M2	7,00	196,50	1.368,60	2,02	14,14	1.382,64	27,60%	1.782,92	0,10%
270501	GOINFRA	LIMPEZA SINAL DE OBRA - (OBRAS CIVIS)	M²	1.300,75	1,33	1.368,78	1,45	1.886,09	3.254,88	27,60%	4.148,27	0,23%
1.1	COTAÇÃO	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, ALMOXARIFADO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS E SEM SANITÁRIO	MÊS	7,00	550,00	3.880,00	0,00	0,00	3.880,00	19,41%	4.897,20	0,25%
1.2	COTAÇÃO	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA ESCRITÓRIO COM AR - ESCRITÓRIO	MÊS	7,00	700,00	4.900,00	0,00	0,00	4.900,00	19,41%	5.890,99	0,32%
271500	GOINFRA	CAFÉ DA MANHÃ	RE	2.242,00	2,23	4.999,68	0,00	0,00	4.999,68	27,60%	6.374,77	0,35%
271502	GOINFRA	CANTINA - (OBRAS CIVIS)	RE	2.242,00	12,89	28.450,98	0,00	0,00	28.450,98	27,60%	36.278,18	1,97%
1	COTAÇÃO	VALE TRANSPORTE	UNID	4.484,00	4,30	19.281,20	0,00	0,00	19.281,20	27,60%	24.864,31	1,34%
2:002	GOINFRA	EP/PC/AT/TP/CS/SO/EX/EM/STRE/AN/MENTS/MS/STAS (< 20 EMPREGADOS) - ÁREAS EDUCACIONAIS/COBERT/AM/FECHADAS	M²	1.300,75	22,55	29.331,91	0,00	0,00	29.331,91	27,60%	37.399,38	2,03%
Total do Item										98.448,27	120.991,89	6,57%
<b>ADMINISTRAÇÃO E MENSALISTAS</b>												
8:778	SINAPI	ENGENHEIRO - (OBRAS CIVIS) COM ART	H	280,00	1,54	431,20	97,88	27.406,40	27.437,60	27,60%	35.494,07	1,83%
9:780	SINAPI	MESTRE DE OBRAS	H	1.400,00	2,03	2.870,00	65,20	81.280,00	84.150,00	27,60%	120.045,07	6,52%
9:787	SINAPI	APONTADOR OU APROPRIADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1.400,00	1,81	3.254,00	19,04	28.686,00	28.910,00	27,60%	38.881,42	2,02%
Total do Item										180.497,60	192.400,58	10,45%

### REFORMA E MANUTENÇÃO - 1ª ETAPA

BLOCO PEDIATRIA - CONSULTÓRIOS												
ITEM	REFERENCIA	DISCRIMINAÇÃO	UMD.	QUANT	VALOR MATERIAL		VALOR MÃO OBRA		TOTAL	IDM	TOTAL COM IDM	% total
					Unitário	Total	Unitário	Total				
<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>												
9:458	SINAPI	TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA, AF_05/2018	M²	43,50	118,54	5.186,49	12,77	688,80	5.711,99	27,60%	7.283,01	0,40%
9:637	SINAPI	REMOÇÃO DE TAPUME/CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_12/2017	M²	43,50	0,59	28,67	1,59	69,17	84,83	27,60%	120,91	0,01%
3:105	GOINFRA	TRANSPORTE DE ENTULHO EM CAÇAMBA ESTACIONÁRIA INCLUSO A CARGA MANUAL	M³	64,55	60,00	3.973,08	6,27	404,73	4.277,79	27,60%	6.454,38	0,30%
Total do Item										10.084,81	12.658,28	0,70%
<b>SERVIÇOS DE DEMOLIÇÃO</b>												
2:117	GOINFRA	DEMOL. REVEST. ARGAMASSA C/RETE. CB. E CARGA	m²	357,28	0,00	0,00	3,05	1.304,07	1.304,07	27,60%	1.882,74	0,02%
9:033	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO AF_12/2017	m²	48,08	5,28	258,14	11,04	839,78	797,88	27,60%	1.017,34	0,06%
2:133	GOINFRA	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO VINÍLICO C/TRANSP.ATE CB. E CARGA	m²	402,94	0,00	0,00	3,37	1.387,91	1.387,91	27,60%	1.731,39	0,09%
2:187	GOINFRA	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	UN	56,00	0,00	0,00	0,89	49,84	49,84	27,60%	83,65	0,00%
2:137	GOINFRA	REMOÇÃO BACIA SANITÁRIA C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	UN	12,00	0,00	0,00	2,81	33,72	33,72	27,60%	42,99	0,00%
2:138	GOINFRA	REMOÇÃO MANUAL DE LAVATÓRIO C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	UN	24,00	0,00	0,00	3,74	89,78	89,78	27,60%	114,48	0,01%
2:168	GOINFRA	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/OMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	UN	154,00	0,00	0,00	0,89	106,28	106,28	27,60%	135,49	0,01%
2:105	GOINFRA	REMOÇÃO MANUAL DE FIO CABELO ELÉTRICO C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	m	400,00	0,00	0,00	0,30	120,00	120,00	27,60%	150,00	0,01%
2:164	GOINFRA	REMOÇÃO MANUAL DE TUBULAÇÃO (TUBO E CONEXÃO) C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA (EXCLUS. RASGOS E ESCAVAÇÕES)	M	100,00	0,00	0,00	0,42	42,00	42,00	27,60%	53,55	0,00%
9:244	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_12/2017	m²	68,67	2,08	142,83	4,64	318,63	481,46	27,60%	608,38	0,03%
9:243	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_12/2017	m²	51,00	13,06	711,96	12,73	649,23	1.381,19	27,60%	1.735,87	0,09%
2:3105	GOINFRA	REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA A ÓLEO OU ESMALTE (PAPEL DE PAREDE)	M²	530,27	1,30	737,07	4,82	2.688,80	3.292,86	27,60%	4.198,64	0,23%
Total do Item										9.017,04	11.497,09	0,62%
<b>IMPERMEABILIZAÇÃO (ÁREAS MOLHADAS)</b>												
12:2101	GOINFRA	REGULAR ZACÃO (1:3) E=2 CM	m²	397,59	10,47	4.182,77	7,21	2.886,82	7.029,29	27,60%	8.962,78	0,49%
9:555	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOIS	m²	168,86	14,25	2.403,83	10,51	1.772,93	4.176,76	27,60%	5.325,54	0,29%
Total do Item										11.209,16	14.288,30	0,78%
<b>PISOS, REVESTIMENTOS, FORRO E BANCADAS</b>												
20:302	GOINFRA	REVESTIMENTO COM CERÂMICA TIPO ESMALTADA DIMENSÕES 30X40 CM	M2	437,35	34,85	18.241,61	18,42	8.055,97	23.297,68	27,60%	29.705,36	1,61%
9:783	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M², AF_09/2014	M2	497,01	109,60	84.472,62	8,90	4.423,42	88.996,04	27,60%	78.094,84	4,08%
COM-03	COMPOZIÇÃO	RODAPE CERÂMICO DE 10CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60CM	M	480,43	R\$ 14,48	R\$ 6.958,34	R\$ 8,68	R\$ 4.167,38	R\$ 11.125,99	27,60%	R\$ 14.182,38	0,77%
37:229	SINAPI	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	M	1.414,79	2,89	4.088,73	0,00	0,00	4.088,73	27,60%	5.213,30	0,28%
20:103	GOINFRA	RASGO E ENCHIMENTO DE ALVENARIA PARA MANGUEIRAS	M	93,00	0,18	14,88	10,80	1.013,77	1.013,65	27,60%	1.210,30	0,07%
20:001	GOINFRA	EMBOÇO (1:1) 4 ARM.º	m²	397,59	8,16	3.244,33	9,97	3.963,97	7.209,30	27,60%	9.190,88	0,50%
8:724	SINAPI	ARGAMASSA TRACO 1:8 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) COM ADIÇÃO DE PLASTIFICANTE PARA EMBOÇO/MASSA UNICAMASAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, REPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, AF_08/2018	M³	13,13	347,25	4.889,31	62,05	814,70	6.374,01	27,60%	8.652,08	0,37%
12:0101	GOINFRA	REGULARIZAÇÃO (1:3) E=2 CM (ÁREA BECA COM CAPILARIDADE)	m²	248,51	10,47	2.601,88	7,21	1.791,73	4.393,69	27,60%	5.802,01	0,30%
Total do Item										118.468,80	147.181,02	8,00%
<b>PINTURAS</b>												
26:300	GOINFRA	EMASSAMENTO COM MASSA PVA DUAS DEMÃOIS	M2	1.772,71	1,79	3.173,14	8,72	11.812,88	18.088,72	27,60%	19.234,90	1,05%
26:000	GOINFRA	PINTURA LATEX ACRÍLICA 2 DEMÃOIS C/ELADOR	M2	1.772,71	0,67	12.388,78	5,61	8.944,88	22.300,83	27,60%	28.434,21	1,55%
26:500	GOINFRA	PINTURA E ESMALTE SINTÉTICO 2 DEMÃOIS EM ESD, MADEIRA	M²	157,58	9,16	1.443,28	10,34	1.828,17	3.072,42	27,60%	3.817,48	0,21%
Total do Item										40.458,77	51.866,87	2,80%
<b> HIDRÁULICA</b>												
8:256	GOINFRA	LOCAÇÃO FLEXÍVEL PVC DIAM. 1/2" (ENGATE)	UN	68,00	2,65	183,80	8,40	438,20	629,00	27,60%	802,00	0,04%
8:102	GOINFRA	LULA SOL. S/VEL DIAMETRO 25 mm	UN	120,00	0,89	118,80	2,31	277,20	396,00	27,60%	504,82	0,03%
08:146	GOINFRA	LULA SOL. C/BUCHA DE LATAO 25X3/4"	UN	24,00	8,79	210,96	3,85	82,40	303,36	27,60%	388,80	0,02%
08:155	GOINFRA	SIFÃO P/LAVATÓRIO METÁLICO DIAM. 1,1X1,1/2"	UN	24,00	135,41	3.249,84	9,22	221,28	3.471,12	27,60%	4.428,62	0,24%
8:121	GOINFRA	BUCHA DE REDUÇÃO SOLDAVEL LONGA 50 X 25 mm	UN	24,00	5,22	125,28	3,58	88,16	213,44	27,60%	289,89	0,01%
8:131	GOINFRA	JOELHO 90 GRAUS SOLDAVEL DIAMETRO 25 mm	UN	68,00	0,91	81,88	4,61	213,48	378,36	27,60%	478,60	0,03%
08:103	GOINFRA	TUBO SOLDAVEL PVC MARROM DIAMETRO 25 mm	M	120,00	0,21	888,20	3,08	369,60	934,80	27,60%	1.191,81	0,06%
8:1402	GOINFRA	TE 90 GRAUS SOLDAVEL DIAMETRO 25 mm	UN	24,00	1,55	37,20	4,86	116,64	163,84	27,60%	198,16	0,01%
8:188	GOINFRA	JOELHO 90 GRAUS SOLD. C/BUCHA LATAO 25 X 3/4"	UN	68,00	9,23	827,84	2,92	193,88	829,20	27,60%	1.083,44	0,06%
Total do Item										7.201,12	8.309,23	0,51%
<b>ESGOTO</b>												
8:1561	GOINFRA	CORPO CX. SIFONADO	UN	12,00	19,68	238,96	5,83	87,58	296,52	27,60%	378,08	0,02%
8:0580	GOINFRA	VALVULA PLAVATÓRIO	UN	24,00	33,62	811,68	3,85	82,40	904,08	27,60%	1.182,74	0,06%
8:137	GOINFRA	CURVA 90 GRAUS CURTA DIAM. 100 MM	UN	12,00	47,24	566,88	11,53	138,38	705,24	27,60%	899,21	0,05%
8:137	GOINFRA	CURVA 90 GRAUS CURTA DIAM. 50 MM	UN	12,00	9,93	119,78	7,17	86,04	205,80	27,60%	262,40	0,01%
8:171	GOINFRA	JUNÇÃO SIMPLES DIAM. 100 X 50 MM	UN	12,00	16,58	198,96	11,78	141,38	240,32	27,60%	303,82	0,02%
8:158	GOINFRA	JOELHO 90 GRAUS DIAM. 100 mm	UN	12,00	8,43	101,78	11,63	138,38	240,13	27,60%	303,18	0,02%
8:202	GOINFRA	TUBO SOL. P/RESGOTO DIAM. 50 MM	M	180,00	6,00	1.080,00	7,68	3.882,40	5.042,40	27,60%	6.589,67	0,35%
8:204	GOINFRA	TUBO SOL. P/RESGOTO DIAM. 100 MM	M	24,00	15,07	361,68	13,21	319,44	681,12	27,60%	888,48	0,05%
8:1105	GOINFRA	LULA SOLDAVEL DIAMETRO 50 mm	UN	12,00	5,76	69,12	3,58	43,08	112,20	27,60%	143,08	0,01%
8:1134	GOINFRA	LULA SOLDAVEL C/ROSCA DIAMETRO 50 X 1,1/2"	UN	24,00	31,06	746,44	6,40	183,60	829,04	27,60%	1.148,31	0,06%
8:1135	GOINFRA	JOELHO 90 GRAUS DIAM. 50 mm	UN	24,00	2,53	61,44	7,17	172,08	233,82	27,60%	297,78	0,02%
8:588	SINAPI	VASO SAN. TÁRDO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_01/2020	UN	12,00	361,29	4.578,48	16,82	199,44	4.774,92	27,60%	6.088,22	0,33%
8:603	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_01/2020	UN	5,00	294,99	1.274,95	29,83	148,18	1.423,10	27,60%	1.814,51	0,10%
8:072	GOINFRA	TORNEIRA DE MESA COM FECHAMENTO AUTOMÁTICO TEMPORIZADO PARA LAVATÓRIO DIAMETRO DE 1/2"	UN	5,00	110,02	880,10	5,12	26,60	576,70	27,60%	734,04	0,04%
8:028	GOINFRA	REGISTRO DE GAVETA C/CAINOPLA DIAMETRO 3/4"	UN	12,00	62,86	754,32	15,82	187,44	841,76	27,60%	1.200,78	0,07%
8:048	GOINFRA	REGISTRO DE PRESSÃO C/CAINOPLA CROMADA DIAM.3/4"										

071440	GOINFRA	INTERRUPTOR SIMPLES (1 SEÇÃO)	UND	35,00	4,27	149,45	5,37	187,95	337,40	27,50%	430,20	0,02%
072545	GOINFRA	TOMADA HEXAGONAL 2P + T - 20A	UND	6,70	9,63	87,78	7,43	44,68	102,36	27,50%	130,51	0,01%
080721	GOINFRA	CHUVEIRO ELÉTRICO EM PVC COM BRANCO METÁLICO	UND	6,70	74,98	449,68	12,41	74,48	824,34	27,50%	866,86	0,04%
071618	GOINFRA	LUMINÁRIA DE EMBUTIR COM REFLETOR DE ALUMÍNIO E ALETAS 4X14W - INCLUIDO CORTE NO FORRO E LAMPADAS - BUNDADA	UND	58,20	164,43	9.204,00	12,14	879,84	9.847,83	27,50%	12.607,80	0,59%
Total do Item										20.749,84	26.456,62	1,44%
<b>DIVERSOS</b>												
97113	SINAPI	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA ISOLAMENTO DA ÁREA - LONA PLÁSTICA EXTRA FORTE BRANCA E = 200 MICRA	M²	43,50	2,11	91,78	0,11	4,79	88,57	27,50%	123,13	0,01%
20116	GOINFRA	DEMOLIÇÃO MANUAL ALVENARIA TUBO 8/REAP. C/TRATE CB. E CARGA	M³	25,70	0,00	0,00	28,00	2.688,21	2.688,21	27,50%	3.427,58	0,19%
100160	GOINFRA	ALVENARIA DE TUBO LUMINO 1/2 VEZ 14X28X9 - 6 FUROS - ARG. (1CALH.4ARM.+100KG DE C/ARG)	M³	20,30	23,06	488,12	20,07	407,42	878,84	27,50%	1.118,35	0,06%
180101	GOINFRA	BOX ESQUADRIA DE ALUMÍNIO NATURAL CORRER / VIDRO 2 FOLHAS CFERRAGENS, (M.O.FAB.INC.MAT.)	M2	9,0	309,15	3.394,18	32,39	297,99	3.694,17	27,50%	4.710,21	0,28%
180114	GOINFRA	PORTA DE ABRIR ALUMÍNIO ANODIZADO EM VENEZIANA CFERRAGENS (M.O.FAB.INC.MAT.)	M2	20,79	740,07	16.388,06	30,39	631,81	16.017,86	27,50%	20.423,43	1,11%
907991	SINAPI	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA PESA DA OU SUPERPESADA, E BATENTE METÁLICO, 100X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 12/2019	UND	4,0	998,60	3.994,40	58,75	239,00	4.233,40	27,50%	5.387,78	0,29%
90799	SINAPI	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA PESA DA OU SUPERPESADA, E BATENTE METÁLICO, 80X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 12/2019	UND	20,30	904,77	18.098,40	58,74	1.184,80	18.290,20	27,50%	24.585,78	1,34%
2	COTAÇÃO	KIT DE PORTA DE 2 FOLHAS VAI E VEM DE ALTO IMPACTO EM ABS OU AÇO ESCOVADO 180X210CM COM VISO DE VIDRO 30X30CM, ESPESSURA 3CM - REFORÇO NA ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO, DOBRADIÇAS E METAS.	UND	2,0	2.900,00	6.800,00	280,00	860,00	6.360,00	27,50%	8.109,26	0,44%
91292	SINAPI	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO POPULAR, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 12/2019_P (PARA PORTAS QUE O PORTAR É LARGO ACIMA DE 140CM)	UND	9,90	135,47	1.319,23	115,81	1.042,29	2.281,82	27,50%	2.883,63	0,16%
90830	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUIDO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 12/2019	UND	6,80	192,48	1.164,88	28,02	188,12	1.311,00	27,50%	1.671,68	0,09%
180115	GOINFRA	ESQUADRIA ALUMÍNIO ANODIZADO MAXIMO AR CFERRAGENS (M.O.FAB.INC.MAT.) PERFIL PARA PAREDE DE VIDRO	M2	51,30	582,36	29.700,38	32,38	1.651,89	31.352,23	27,50%	39.976,39	2,17%
190201	GOINFRA	MORO TEMPERADO 10 MM - C/COLOCADO	M2	32,28	273,00	8.812,44	0,00	0,00	8.812,44	27,50%	11.228,22	0,61%
98589	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM AF. 09/2020	m	30,10	62,86	2.494,09	11,10	334,11	2.828,20	27,50%	3.806,06	0,20%
18,2	COTAÇÃO	BATE MACA PVC PADRÃO EXISTENTE NO HOSPITAL COR AZUL - FORNECIMENTO / INSTALAÇÃO	M	64,15	72,00	11.818,80	18,00	2.954,70	14.773,50	27,50%	18.836,81	1,02%
99803	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO UMIDO	M2	47,01	0,81	233,48	0,85	472,16	725,64	27,50%	925,23	0,05%
100858	SINAPI	BARRA DE APOIO RSTA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 01/2020	UND	6,10	288,00	1.728,00	17,97	107,82	1.835,82	27,50%	2.340,76	0,13%
100853	SINAPI	BARRA DE APOIO EM T, EM AÇO INOX POLIDO 70 X 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 01/2020	UND	1,0	510,13	810,13	26,97	26,97	837,10	27,50%	884,82	0,04%
100875	SINAPI	BANCO ARTICULADO, EM AÇO INOX, PARA PCD, FIXADO NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 01/2020	UND	1,0	944,13	944,13	23,98	23,98	968,09	27,50%	1.234,38	0,07%
COMP.02	COMPOSIÇÃO	FORRO E SHAFT DE DRYWALL ( FECHAMENTO DE FORRO E INFRAESTRUTURA PROXIMO A LAJE)	M2	56,74	77,49	12.149,28	15,15	2.375,28	14.820,56	27,50%	18.914,28	1,01%
COMP.01	COMPOSIÇÃO	ANDAIME METÁLICO TORRE (ALUGUEL/6)	UND	2,10	252,00	504,00	40,32	89,84	684,84	27,50%	745,44	0,04%
5	COTAÇÃO	CANTONEIRA DE ALUMÍNIO 50X50XMM2,5MM, PARA CANTO DE PAREDES, COM SILICONE PARA INSTALAÇÃO BARRA 3 METROS	UND	8,10	281,60	2.282,80	15,80	128,40	2.379,20	27,50%	3.033,88	0,16%
6	COTAÇÃO	ADENSIVO DE PAREDE 3M - ALTA GRANULATURA SUPERAVEEL - (IMAGENS A DEFINIR)	M2	178,04	45,00	21.421,88	25,00	11.900,88	33.322,45	27,50%	42.487,48	2,31%
Total do Item										169.484,34	218.079,02	11,74%

**REFORMA E MANUTENÇÃO - 1ª ETAPA**

**BLOCO PEDIATRIA - INTERNAÇÃO / UTI PEDIÁTRICA**

<b>1 SERVIÇOS PRELIMINARES</b>												
96458	SINAPI	TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA, AF. 05/2016	M²	29,30	118,54	3.437,68	12,77	370,33	3.807,99	27,50%	4.865,34	0,26%
97837	SINAPI	REMOÇÃO DE TAPUMES/CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF. 12/2017	M²	29,30	0,58	17,11	1,58	48,11	63,22	27,50%	80,61	0,00%
30105	GOINFRA	TRANSPORTE DE ENTULHO EM CAÇAMBA ESTACIONÁRIA INCLUIDO A CARGA MANUAL	M³	124,81	00,00	7.488,82	8,27	782,88	8.271,07	27,50%	10.546,98	0,57%
Total do Item										12.142,28	15.481,90	0,84%
<b>2 SERVIÇOS DEMOLIÇÃO</b>												
20117	GOINFRA	DEMOL. REVEST. ARGAMASSA C/TRATE CB. E CARGA	m³	678,95	0,00	0,00	3,85	2.470,88	2.470,88	27,50%	3.150,44	0,17%
97833	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO AF. 12/2017	m²	58,0	5,28	307,08	11,04	842,09	949,17	27,50%	1.210,33	0,07%
20133	GOINFRA	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO VINÍLICO C/TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	m²	430,87	0,00	0,00	3,37	1.482,03	1.482,03	27,50%	1.851,40	0,10%
20167	GOINFRA	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	un	50,30	0,00	0,00	0,80	44,50	68,60	27,50%	88,74	0,00%
20137	GOINFRA	REMOÇÃO BAGNA SANITÁRIA C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	un	13,20	0,00	0,00	2,61	38,83	35,63	27,50%	48,58	0,00%
20138	GOINFRA	REMOÇÃO MANUAL DE LAVATÓRIO C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	un	24,30	0,00	0,00	3,74	88,78	88,78	27,50%	114,48	0,01%
20168	GOINFRA	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	un	154,00	0,00	0,00	0,88	108,28	108,28	27,50%	138,48	0,01%
20165	GOINFRA	REMOÇÃO MANUAL DE FIOCADOR ELÉTRICO C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	m	600,00	0,00	0,00	0,30	180,00	180,00	27,50%	229,51	0,01%
97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF. 12/2017	m²	32,11	2,08	170,78	4,64	260,88	351,78	27,50%	450,54	0,04%
97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF. 12/2017	m²	33,20	13,98	879,48	12,73	801,98	1.681,47	27,50%	2.143,84	0,12%
20164	GOINFRA	REMOÇÃO MANUAL DE TUBULAÇÃO (TUBO E CONEXÃO) C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA (EXCLUSO RASGOS E ESCAVAÇÕES)	M	100,00	0,00	0,00	0,42	42,00	42,00	27,50%	53,66	0,00%
20905	GOINFRA	REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA A ÓLEO OU ESMALTE (PAPEL DE PAREDE)	M²	130,91	1,39	181,98	4,52	630,87	812,93	27,50%	1.038,61	0,06%
Total do Item										6.417,29	10.732,38	0,58%
<b>3 IMPERMEABILIZAÇÃO (ÁREAS HÚMIDAS)</b>												
120101	GOINFRA	REGULARIZAÇÃO (1) 3" E=2 CM	m²	378,35	10,47	7.087,84	7,21	4.880,79	11.968,42	27,50%	16.280,23	0,83%
98555	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS	m²	148,57	14,25	3.842,14	10,51	2.612,48	6.164,82	27,50%	7.847,39	0,43%
Total do Item										16.123,05	23.107,62	1,28%
<b>4 PISOS, REVESTIMENTOS, PORRO E BANCADAS</b>												
201302	GOINFRA	REVESTIMENTO COM CERÂMICA TIPO ESMALTADA DIMENSÕES 30X40 CM	M2	744,84	34,65	25.980,76	16,42	13.716,30	39.697,06	27,50%	50.677,12	2,75%
97263	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF. 08/2014	M2	237,93	409,50	58.987,48	8,90	4.787,60	63.748,08	27,50%	81.277,84	4,42%
COMP.03	COMPOSIÇÃO	RODAPE CERÂMICO DE 10CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60CM	M	437,25	13.14,48	5.830,99	14,98	3.793,38	10.123,38	27,50%	12.907,72	0,70%
37329	SINAPI	REJUNTE EPOXI, QUALQUER CDR	M²	1.171,82	2,80	4.870,29	0,00	0,00	4.870,29	27,50%	6.237,23	0,34%
200103	GOINFRA	RASGO E ENCHIMENTO DE ALVENARIA PARA MANGUEIRAS	M	117,20	0,18	18,72	10,89	1.274,13	1.292,85	27,50%	1.649,44	0,09%
200201	GOINFRA	EMBOÇO (1C1 A RÁVIL)	m²	297,58	8,18	3.244,33	9,97	3.983,97	7.208,30	27,50%	9.190,88	0,50%
97284	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:8 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) COM ADIÇÃO DE PLASTIFICANTE PARA EMBOÇO/MASSA UNICAPASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF. 08/2019	M³	1,33	347,25	4.002,92	92,05	718,28	4.718,21	27,50%	6.016,90	0,33%
120101	GOINFRA	REGULARIZAÇÃO (1) 3" E=2 CM (ÁREA SECA COM CAPILARIDADE)	m²	358,77	10,47	2.816,08	7,21	1.938,25	4.755,33	27,50%	6.083,24	0,33%
Total do Item										128.480,49	174.018,17	9,46%
<b>5 PINTURAS</b>												
281300	GOINFRA	EMASSAMENTO COM MASSA PVA DUAS DEMÃOS	M2	891,65	1,79	1.238,08	6,72	4.847,89	6.889,94	27,50%	7.604,81	0,41%
281002	GOINFRA	PINTURA EPOXI 3 DEMÃOS	M2	1.822,45	23,58	38.288,28	9,75	18.877,38	54.243,87	27,50%	69.182,88	3,78%
281580	GOINFRA	PINTURA ESMALTE BÍNTERCO 2 DEMÃOS EM EBO, MADEIRA	M²	151,50	8,16	1.387,74	10,34	1.568,91	2.984,23	27,50%	3.788,79	0,20%
Total do Item										63.083,86	80.434,48	4,37%
<b>6 HIDRÁULICA</b>												
80556	GOINFRA	LIGACÃO FLEXÍVEL PVC DIAM.1/2" (ENGRATE)	UN	49,30	2,85	199,88	8,40	441,60	638,23	27,50%	813,79	0,04%
81102	GOINFRA	LAVA SOLDÁVEL DIAMETRO 25 mm	UN	1,40	0,99	13,88	2,31	32,34	46,20	27,50%	58,91	0,00%
081148	GOINFRA	LAVA SOLD. C/BUCHA DE LATÃO 25X3/4"	UN	24,90	8,79	210,98	3,85	92,40	303,38	27,50%	388,80	0,02%
080560	GOINFRA	BIFID PLAVATORIO METÁLICO DIAM.17X1,1/2"	UND	24,40	133,41	3.249,84	8,22	221,29	3.471,12	27,50%	4.425,82	0,24%
081179	GOINFRA	BUCHA DE REDUÇÃO SOLDÁVEL LONGA 50 X 25 mm	UN	26,30	5,22	138,72	3,59	92,34	230,06	27,50%	292,08	0,04%
51321	GOINFRA	JOELHO 90 GRAUS SOLDÁVEL DIAMETRO 25 MM	UN	26,30	0,91	23,68	4,61	119,88	143,52	27,50%	182,98	0,01%
081003	GOINFRA	TUBO SOLDÁVEL PVC MARROM DIAMETRO 25 mm	M	120,20	4,71	565,20	3,08	269,60	834,80	27,50%	1.101,81	0,06%
81402	GOINFRA	TE 90 GRAUS SOLDÁVEL DIAMETRO 25 mm	UND	26,30	1,53	40,30	4,86	128,38	168,68	27,50%	212,50	0,01%
81369	GOINFRA	JOELHO 90 GRAUS SOLD. C/BUCHA LATÃO 25 X 3/4"	UND	70,40	8,23	848,10	2,92	204,40	850,80	27,50%	1.084,42	0,06%
Total do Item										6.783,47	8.649,20	0,47%
<b>7 ELETRO</b>												
81681	GOINFRA	CORPO CX. SIFONADA	UND	7,20	19,08	324,36	5,63	88,71	420,07	27,50%	538,51	0,03%
80580	GOINFRA	VALVULA PLAVATORIO	UND	26,40	33,82	879,32	3,65	100,10	979,42	27,50%	1.248,80	0,07%
80830	GOINFRA	VALVULA P/TANQUE	UND	1,00	19,93	19,93	3,65	3,68				



81936	GOINFRA	JOELHO 90 GRAUS C/ANEL 50 mm	UND	24,00	2,58	61,44	7,17	172,08	233,63	27,60%	297,78	0,02%
85881	SINAPI	VASO SANITÁRIO BIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_01/2020	UND	13,00	361,25	4.698,77	16,62	216,06	8.172,63	27,60%	6.695,57	0,36%
86903	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUMA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_01/2020	UND	6,00	254,95	1.529,94	29,84	177,64	1.707,78	27,60%	2.177,49	0,12%
80572	GOINFRA	TORNEIRA DE MESA COM FECHAMENTO AUTOMÁTICO TEMPORIZADO PARA LAVATÓRIO DIÂMETRO DE 1/2"	UND	26,00	110,02	2.860,62	5,12	133,12	2.993,64	27,60%	3.817,01	0,21%
80604	GOINFRA	TANQUE DE LOUÇA COM COLUMA TAMANHO MÉDIO	UND	1,00	448,16	448,19	49,02	49,02	497,21	27,60%	633,96	0,03%
80660	GOINFRA	TORNEIRA DE PARDE PARA PIA OU BEBEDOURO DIÂMETRO DE 1/2" E 3/4"	UND	1,00	91,76	91,76	5,12	5,12	96,90	27,60%	123,65	0,01%
80926	GOINFRA	REGISTRO DE GAVETA C/CAIXOLA DIÂMETRO 3/4"	UND	14,00	62,66	880,04	15,42	216,66	1.098,72	27,60%	1.400,91	0,08%
80948	GOINFRA	REGISTRO DE PRESSAO C/CAIXOLA CROMADA DIAM.3/4"	UND	13,00	56,29	770,77	16,62	303,06	873,83	27,60%	1.241,67	0,07%
93386	SINAPI	BANCAIDA GRANTO CINZA, 50 X 80 CM, INCL. CUBA DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA 35 X 50 CM, VÁLVULA METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL PVC, ERGATE 30 CM FLEXÍVEL PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO, AF_01/2020	UND	20,00	508,78	10.178,20	64,52	1.290,40	11.468,60	27,60%	14.619,11	0,79%
271805	GOINFRA	SUPORTE PARA BANCAIDA EM FERRO "T" 1/8" X 1 1/4"	UND	40,00	16,68	678,20	6,40	258,00	931,20	27,60%	1.187,32	0,06%
<b>6</b>												
<b>ELETRICO</b>												
070563	GOINFRA	CABO ISOLADO PVC 750 V, No. 2,5 MM2	M	603,00	2,14	1.284,00	1,41	848,00	2.130,00	27,60%	2.718,88	0,15%
070564	GOINFRA	CABO ISOLADO PVC 750 V, No. 4 MM2	M	603,00	3,66	2.196,00	1,54	924,00	3.120,00	27,60%	3.978,12	0,22%
071194	GOINFRA	ELETRODUTO PVC FLEXÍVEL - MANGUEIRA CORRUGADA LEVE - DIAM. 25MM	M	203,00	1,58	322,00	4,35	870,00	1.142,00	27,60%	1.486,10	0,08%
81958	SINAPI	TOMADA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+10 A	UND	321,00	15,64	5.024,84	13,02	4.179,42	9.204,06	27,60%	11.612,08	0,64%
071440	GOINFRA	INTERRUPTOR SIMPLES (1 SEÇÃO)	UND	52,00	4,27	222,04	5,37	279,24	601,28	27,60%	639,19	0,03%
072563	GOINFRA	TOMADA HEXAGONAL 2P + T - 20A	UND	36,00	6,93	249,68	7,43	267,48	614,16	27,60%	783,08	0,04%
080721	GOINFRA	CHUVEIRO ELÉTRICO EM PVC COM BRAÇO METÁLICO	UND	13,00	74,98	974,74	12,11	161,33	1.138,07	27,60%	1.448,84	0,08%
071618	GOINFRA	LUMINÁRIA DE EMBUTIR COM REFLETOR DE ALUMÍNIO E ALETAS 4X14W - INCLUSO CORTE FIO FORRO E LAMPADAS - BLINDADA	UND	63,00	184,43	10.359,08	12,14	764,82	11.123,91	27,60%	14.183,44	0,77%
<b>Total do Item</b>												
<b>28.031,48</b>												
<b>37.016,33</b>												
<b>7,01%</b>												
<b>7</b>												
<b>DIVERSOS</b>												
97113	SINAPI	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA ISOLAMENTO DA ÁREA - LONA PLÁSTICA EXTRA FORTE BRANCA, E = 200 MICRA	M²	29,00	2,11	61,19	0,11	3,19	64,38	27,60%	82,09	0,00%
20118	GOINFRA	DEMOLIÇÃO MANUAL ALVENARIA TIPOLO B/REAP. CITRILATE CB. E CARGA	M³	62,20	0,00	0,00	28,19	1.466,30	1.466,30	27,60%	1.889,59	0,10%
100160	GOINFRA	ALVENARIA DE TIPOLO FURADO 1/2 VEZ 14X26X9 - 6 FUROS - ARG. (1 CALH. 4ARML. + 100KG DE CIMENTO)	M³	26,10	23,06	601,67	20,67	623,83	1.128,69	27,60%	1.438,30	0,08%
180101	GOINFRA	BOX ESQUADRIA DE ALUMÍNIO NATURAL CORRER / VIDRO 2 FOLHAS C/ FERRAGENS. (M.O.FAB/INC.MAT.)	M2	12,80	389,15	5.004,20	32,19	448,98	5.841,18	27,60%	7.068,23	0,38%
180114	GOINFRA	PORTA DE ABRIR ALUMÍNIO ANODIZADO EM VEJEZIANA C/ FERRAGENS (M.O.FAB/INC.MAT.)	M2	32,13	740,07	23.776,45	30,19	979,43	24.754,68	27,60%	31.563,48	1,72%
907991	SINAPI	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA PESA DA OU SUPERPESADA, E BATENTE METÁLICO, 100X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2019	UND	1,00	996,60	2.998,80	58,15	179,28	3.178,08	27,60%	4.048,32	0,22%
90799	SINAPI	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA PESA DA OU SUPERPESADA, E BATENTE METÁLICO, 80X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2019	UND	19,00	864,51	16.328,59	58,14	1.138,06	18.466,75	27,60%	24.813,28	1,35%
7	COTAÇÃO	KIT DE PORTA DE 2 FOLHAS VAI E VEM DE ALTO IMPACTO EM ABS OU AÇO ESCOVADO 180X210CM COM VISO DE VIDRO 30X30CM, ESPESSURA 5CM - REFORÇO NA ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO, DOBRADIÇAS E METAIS	UND	2,00	2.900,01	5.800,00	280,30	860,00	6.360,00	27,60%	8.109,26	0,44%
81292	SINAPI	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO POPULAR, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2019.P (PARA PORTAS QUE O PORTAR É LARGO ACIMA DE 14CM)	UND	6,00	135,47	1.083,78	115,31	928,48	2.010,24	27,60%	2.563,14	0,14%
90330	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2019	UND	5,00	192,48	962,40	26,62	130,10	1.092,60	27,60%	1.392,98	0,08%
180115	GOINFRA	ESQUADRIA ALUMÍNIO ANODIZADO MÁXIMO AR C/ FERRAGENS (M.O.FAB/INC.MAT.) PERFIL PARA PAREDE DE VIDRO	M2	61,00	582,96	36.488,68	32,19	2.040,67	38.728,28	27,60%	49.381,37	2,68%
96690	SINAPI	SOLEIRA EM GRANTO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM, AF_08/2020	m	36,10	62,86	3.319,53	11,10	434,01	3.873,84	27,60%	4.884,29	0,25%
18.2	COTAÇÃO	BATE MACA PVC PADRÃO EXISTENTE NO HOSPITAL, COR AZUL - FORNECIMENTO / INSTALAÇÃO	M	41,14	72,00	3.280,08	18,00	812,62	4.082,60	27,60%	5.178,88	0,28%
99803	SINAPI	LIMPEZA DE RISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO AZUL	M2	537,93	0,51	274,29	0,95	811,04	785,38	27,60%	1.001,39	0,05%
100668	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_01/2020	UND	16,00	288,00	4.608,00	17,67	287,92	4.895,92	27,60%	6.241,99	0,34%
100863	SINAPI	BARRA DE APOIO EM "L", EM AÇO INOX POLIDO 70 X 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_01/2020	UND	6,00	510,13	4.081,04	28,67	128,78	4.299,80	27,60%	5.478,59	0,30%
100875	SINAPI	BANCO ARTICULADO, EM AÇO INOX, PARA PCO, FIXADO NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_01/2020	UND	6,00	844,13	7.863,04	22,69	181,88	7.744,72	27,60%	9.874,63	0,54%
8	COTAÇÃO	CANTONEIRA DE ALUMÍNIO 50MMX50MMX2,5MM, PARA CANTO DE PAREDES, COM SILICONE PARA INSTALAÇÃO BARRA 3 METROS	UND	9,00	281,60	2.534,40	15,00	142,20	2.676,60	27,60%	3.412,77	0,19%
COMP.02	COMPOSIÇÃO	FORRO E SHAFT DE DRYWALL (FECHAMENTO DE FORRO E INFRAESTRUTURA PRÓXIMO A LAJE)	M2	17,21	77,49	1.333,88	15,15	260,80	1.694,38	27,60%	2.032,88	0,11%
10	COTAÇÃO	ADESIVO DE PAREDE 3M - ALTA GRAMATURA IMPERMEÁVEL - (IMAGENS A DEFINIR)	M2	130,91	45,00	5.890,77	26,00	3.772,85	9.183,42	27,60%	11.893,73	0,63%
<b>Total do Item</b>												
<b>142.873,45</b>												
<b>181.814,44</b>												
<b>9,80%</b>												
<b>REFORMA E MANUTENÇÃO - 2ª ETAPA</b>												
<b>AMBIENTADOR</b>												
<b>1</b>												
<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>												
98458	SINAPI	TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA, AF_05/2018	M²	16,90	118,54	2.240,41	12,77	241,35	2.481,76	27,60%	3.184,34	0,17%
97837	SINAPI	REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_12/2017	M²	16,90	0,56	11,16	1,53	30,05	41,20	27,60%	62,63	0,00%
30105	GOINFRA	TRANSPORTE DE ENTULHO EM CAÇAMBA ESTACIONÁRIA INCLUSO A CARGA MANUAL	M³	66,54	58,79	4.088,37	6,21	438,03	4.524,40	27,60%	5.789,80	0,31%
<b>Total do Item</b>												
<b>7.047,38</b>												
<b>8.985,67</b>												
<b>0,46%</b>												
<b>2</b>												
<b>SERVIÇOS DEMOLIÇÃO</b>												
20117	GOINFRA	DE MOL. REVEST. ARGAMASSA CITRILATE CB.E CARGA	m²	325,98	0,00	0,00	3,68	1.189,78	1.189,78	27,60%	1.616,98	20,00%
97833	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO AF_01/2020	m²	27,92	5,28	147,43	11,64	308,24	455,68	27,60%	640,94	0,03%
20133	GOINFRA	DEMOLIÇÃO MANUAL DE RISO VÁRICO C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	m²	291,38	0,00	0,00	3,31	981,85	981,85	27,60%	1.311,90	16,49%
20167	GOINFRA	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	un	36,00	0,00	0,00	0,88	31,18	31,18	27,60%	39,72	0,00%
20137	GOINFRA	REMOÇÃO BACIA SANITÁRIA C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	un	6,00	0,00	0,00	2,81	23,48	23,48	27,60%	28,86	0,00%
20138	GOINFRA	REMOÇÃO MANUAL DE LAVATÓRIO C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	un	12,00	0,00	0,00	3,74	48,62	48,62	27,60%	61,99	0,00%
20168	GOINFRA	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	un	143,00	0,00	0,00	0,90	96,80	96,80	27,60%	123,17	0,01%
20165	GOINFRA	REMOÇÃO MANUAL DE FIO CABO ELÉTRICO C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	m	203,00	0,00	0,00	0,30	60,90	60,90	27,60%	76,50	0,00%
97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_12/2017	m²	52,19	2,08	104,40	4,64	232,68	337,28	27,60%	430,04	1,80%
97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_12/2017	m²	51,00	13,96	711,96	12,73	849,23	1.361,19	27,60%	1.738,87	6,46%
20184	GOINFRA	REMOÇÃO MANUAL DE TUBULAÇÃO (TUBO E CONEXÃO) C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA (EXCLUSO RABGOS E ESCAVADO)	M	60,00	0,00	0,00	0,42	26,20	26,20	27,60%	32,13	0,00%
260105	GOINFRA	REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA A ÓLEO OU ESMALTE (PAPEL DE PAREDE)	M²	301,02	1,39	419,42	4,82	1.480,92	1.899,33	27,60%	2.383,48	0,13%
<b>Total do Item</b>												
<b>6.478,11</b>												
<b>8.261,12</b>												
<b>0,45%</b>												
<b>3</b>												
<b>IMPERMEABILIZAÇÃO (ÁREAS MOLHADAS)</b>												
120101	GOINFRA	REGULARIZAÇÃO (1) 3) E=2 CM	m³	408,19	10,47	4.273,64	7,21	2.943,98	7.216,62	27,60%	9.201,49	0,50%
86555	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRILICA, 3 DEMÃO	m²	148,14	14,25	2.111,00	10,51	1.888,85	3.999,85	27,60%	4.878,78	0,25%
<b>Total do Item</b>												
<b>10.884,67</b>												
<b>13.878,27</b>												
<b>0,75%</b>												
<b>4</b>												
<b>PISOS, REVESTIMENTOS, FORRO E BANCADAS</b>												
201902	GOINFRA	REVESTIMENTO COM CERÂMICA TIPO ESMALTADA DIMENSÕES 30X40 CM	M2	401,60	34,85	14.274,42	15,42	7.644,76	21.819,18	27,60%	27.820,34	1,51%
87263	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA RISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M², AF_08/2014	M2	351,88	109,60	38.443,62	8,90	3.202,99	42.646,61	27,60%	54.376,16	2,85%
COMP.03	COMPOSIÇÃO	PODAPE CERÂMICO DE 10CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 30X30CM.	M	321,23	14,48	4.708,24	8,64	2.821,51	7.529,76	27,60%	9.600,78	0,52%
37329	SINAPI	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	M³	1.094,71	2,80	3.183,71	0,00	0,00	3.183,71	27,60%	4.033,66	0,22%
200103	GOINFRA	RABO E ENCHIMENTO DE ALVENARIA PARA MANGUEIRAS	M	83,00	0,18	15,08	10,80	688,07	688,18	27,60%	887,62	0,05%
200201	GOINFRA	EMBOÇO (1C+4ARML)	m³	373,38	7,78	2.896,96	9,91	3.712,43	6.609,39	27,60%	8.427,24	0,46%
87264	SINAPI	ARGAMASSA TRACO 1 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) COM ADOÇÃO DE PLÁSTICANTE PARA EMBOÇASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, AF_08/2019	M³	16,78	347,25	5.828,26	62,05	1.041,48	6.869,71	27,60%	8.759,18	0,48%
120101	GOINFRA	REGULARIZAÇÃO (1) 3) E=2 CM	m³	402,80	10,47	4.288,47	7,21	2.993,19	7.241,66	27,60%	9.232,41	0,50%
<b>Total do Item</b>												
<b>86.876,16</b>												
<b>123.128,64</b>												
<b>0,69%</b>												
<b>5</b>												

201500	GOINFRA	PINTURA ESMALTE SINTETICO 2 DEMAO'S EM ESO. MADEIRA	M²	95,98	0,18	888,18	10,34	1.002,87	1.690,72	27,50%	2.410,74	0,12%
Total do Item									30.487,08		38.448,78	2,11%
<b>6 - HIDRAULICA</b>												
30258	GOINFRA	LIGACAO FLEXIVEL PVC DIAM.1/2" (ENGAITE)	UN	21,00	2,34	59,88	8,42	134,40	184,28	27,50%	247,68	0,01%
81102	GOINFRA	LAVA SOLDAVEL DIAMETRO 25 mm	UN	10,00	0,34	38,60	2,31	92,40	132,00	27,50%	188,31	0,01%
18148	GOINFRA	LAVA SOLDO C.BUCHA DE LATAO 25X3/4"	UN	18,00	8,73	157,23	3,85	89,30	237,82	27,50%	290,10	0,02%
180460	GOINFRA	SIFAO PLAVATOF O METALICO 2X1M,17X1,12"	UN	18,00	131,11	2.357,38	9,22	168,98	2.602,34	27,50%	3.319,38	0,18%
81179	GOINFRA	BUCHA DE REDUCAO SOLDAVEL LONGA 50 X 23 mm	UN	18,00	8,21	93,98	3,59	84,62	188,58	27,50%	202,20	0,01%
81221	GOINFRA	JOELHO 90 GRAU J SOLDAVEL DIAMETRO 25 MM	UN	18,00	0,3	16,38	4,51	82,88	99,38	27,50%	128,88	0,01%
81303	GOINFRA	TUBO SOLDAVEL PVC MARRON DIAMETRO 25 mm	M	50,00	4,71	235,60	3,08	184,00	389,60	27,50%	498,83	0,02%
81422	GOINFRA	TE 90 GRÁUS SOLDAVEL DIAMETRO 25 mm	UN	18,00	1,53	27,90	4,59	87,48	116,38	27,50%	147,11	0,01%
81259	GOINFRA	JOELHO 90 GRAU J SOLDO BUCHA LATAO 25 X 3/4"	UN	25,00	9,23	230,98	2,92	78,82	318,90	27,50%	402,78	0,02%
Total do Item									4.238,03		6.400,87	0,29%
<b>7 - ELETRO</b>												
81651	GOINFRA	CORPO CX. S.FONADA	UN	10,00	19,08	190,80	5,83	88,30	247,10	27,50%	318,06	0,02%
30929	GOINFRA	VALVULA PLAVATOF	UN	20,00	33,82	676,40	3,33	77,00	783,40	27,50%	989,82	0,05%
81737	GOINFRA	CURVA 90 GRAUS CURTA 2X1M, 100 MM	UN	10,00	47,24	472,40	11,53	115,30	687,70	27,50%	748,34	0,04%
81731	GOINFRA	CURVA 90 GRAUS CURTA DIAM. 50 MM	UN	0,00	9,88	99,80	7,17	71,70	171,80	27,50%	218,87	0,01%
81673	GOINFRA	JUNCAO BIFLEX DIAM. 100 X 50 MM	UN	0,00	18,58	185,80	11,78	117,80	283,60	27,50%	341,80	0,02%
81623	GOINFRA	JOELHO 90 GRAU J. DIAMETRO 100 mm	UN	0,00	8,4	84,00	11,53	115,30	200,10	27,50%	258,14	0,01%
82302	GOINFRA	TUBO SOLDO. PRES 20TO DIAM. 50 MM	M	34,00	8,50	289,00	7,34	414,72	646,72	27,50%	1.079,80	0,06%
82304	GOINFRA	TUBO SOLDAVEL PREGUETO DIAM. 100 MM	M	20,00	15,27	305,40	19,31	289,20	647,60	27,50%	732,71	0,04%
81125	GOINFRA	LAVA SOLDAVEL DIAMETRO 50 mm	UN	0,00	5,71	87,60	3,50	38,90	93,60	27,50%	118,23	0,01%
81134	GOINFRA	LAVA SOLDAVEL CAROSCA DIAMETRO 50 X 1,12"	UN	20,00	31,25	625,20	8,40	128,00	748,20	27,50%	858,28	0,05%
81833	GOINFRA	JOELHO 90 GRAU J. DIAMETRO 50 mm	UN	20,00	2,34	81,20	7,17	143,40	194,60	27,50%	248,12	0,01%
86831	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUCA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	0,00	381,29	3.812,80	18,82	188,20	3.978,10	27,50%	5.073,81	0,28%
86801	SINAPI	LAVA TORO LOUCA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRAO MEDIO - FORNECIMENTO E INSTALACAO AF_01/2020	UN	5,20	254,29	1.321,98	29,64	148,20	1.433,18	27,50%	1.814,67	0,10%
80572	GOINFRA	TORNEIRA DE META COM FECHAMENTO AUTOMATICO TEMPORIZADO PARA LAVATORIO C/AMT RO DE 1/2"	UN	20,00	110,82	2.200,40	5,12	102,40	2.302,80	27,50%	2.938,18	0,18%
80623	GOINFRA	REGISTRO DE GATE CAANOPLA DIAMETRO 3/4"	UN	10,00	82,82	828,80	15,82	188,20	784,80	27,50%	1.000,85	0,05%
80848	GOINFRA	REGISTRO DE PRESSAO C/ANOPLA CROMADA DIAM.3/4"	UN	10,00	89,23	892,80	15,82	188,20	749,10	27,50%	955,13	0,05%
107108	GOINFRA	BANCADA DE GRANITO C/ESPILHO (BALCAO RECEPCAO / SALA SERVICO)	M2	3,38	500,4	1.680,83	38,52	148,24	2.128,88	27,50%	2.711,85	0,15%
271108	GOINFRA	BASE DE BANCADA REV.C/03 CERAMICA (BALCAO RECEPCAO / SALA SERVICO)	M	44,30	51,82	2.282,78	74,38	3.288,03	6.777,81	27,50%	7.111,94	0,39%
8338	SINAPI	BANCADA CRANTITON 50 X 60 CM, INCL. CUBA DE EMBUTIR OVAL LOUCA BRANCA 35 X 50 CM, VALVULA METAL. C/03 SIFAO FLEXIVEL PVC, ENGAITE 30 CM FLEXIVEL PLASTICO E TORNEIRA 2 FONDA DE META, PADRAO POPULAR - FORNEC. E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	5,20	508,24	7.831,40	64,82	887,80	8.599,20	27,50%	10.964,33	0,80%
271102	GOINFRA	SUPOORTE PARA BANCADA EM FERRO "T 1/8" X 1 1/4"	UN	20,00	18,89	608,40	8,60	182,00	608,40	27,50%	890,48	0,05%
Total do Item									20.938,28		28.444,97	2,14%
<b>8 - ELETRO</b>												
07083	GOINFRA	CABO ISOLADO PVC 750 V No. 2 S M2	M	330,00	2,11	696,30	1,61	423,00	1.089,30	27,50%	1.357,82	0,07%
07084	GOINFRA	CABO ISOLADO PVC 750 V No. 4 M2	M	300,00	3,64	1.092,00	1,54	462,00	1.584,00	27,50%	1.889,06	0,11%
07194	GOINFRA	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL - MANGUEIRA CORRUGADA LEVE - DIAM. 25MM	M	120,00	1,31	157,20	4,15	433,00	671,00	27,50%	728,05	0,04%
11958	SINAPI	TOMADA DE EMBUTIR (1 X 02POL), 2P+T 10 A	UN	120,00	15,42	1.850,78	13,82	1.787,70	3.643,48	27,50%	4.600,88	0,27%
07140	GOINFRA	INTERRUPTOR BIFLEX (1 SECAO)	UN	20,00	4,21	111,02	6,37	139,82	280,84	27,50%	319,88	0,02%
07285	GOINFRA	TOMADA HEXAGONAL 2P + T - 20A	UN	12,00	8,62	115,88	7,13	89,16	204,72	27,50%	261,03	0,01%
080721	GOINFRA	CHUVEIRO ELÉTRICO EM PVC COM BRACO METALICO	UN	8,00	74,92	599,84	12,41	99,28	689,12	27,50%	891,41	0,05%
071818	GOINFRA	LUMINARIA DE EMBUTIR COM REFLETOR DE ALUMINIO E ALETAS 4X14W - INCLUSO CORTE NO FORRO E LAMPACAS - BUIDADA	UN	38,00	184,43	6.948,34	12,14	461,32	6.709,68	27,50%	8.589,09	0,48%
Total do Item									14.903,89		19.002,89	1,03%
<b>9 - DIVERSOS</b>												
07113	SINAPI	APLICACAO DE LONA PLASTICA PARA ISOLAMENTO DA AREA - LONA PLASTICA EXTRA FORTE BRANCA, E = 200 MICRA	M²	18,90	2,11	39,88	0,11	2,08	41,96	27,50%	53,50	0,00%
20118	GOINFRA	DEMLICACAO MANUA ALVENARIA TUBO B/REP. C/TRATE CB. E CARGA	M²	48,20	0,06	0,00	28,09	1.349,32	1.349,32	27,50%	1.719,18	0,09%
130100	GOINFRA	ALVENARIA DE TUBO FURADO 1/2 VEZ 14X20X8 - 6 FUROS - ARG. (CALH.4ARMA+100KG DE C/VO)	M²	56,30	23,06	830,18	20,67	722,82	1.582,68	27,50%	1.978,73	0,11%
180101	GOINFRA	BOX ESQUADRIA (E E LUMINO NATURAL CORRER / VIDRO 2 FOLHAS C/ FERRAGENS. (M.O.FAB.INC.MAT)	M2	2,10	308,13	646,98	32,39	74,80	823,84	27,50%	1.177,88	0,06%
180114	GOINFRA	PORTA DE ALUMINIO ANODIZADO EM VENEZIANA C/ FERRAGENS (M.O.FAB.INC.MAT.)	M2	20,79	740,17	15.388,08	30,36	831,81	16.017,88	27,50%	20.423,43	1,11%
837891	SINAPI	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMINICO BRANCO, FOLHA PESA DA OJ SUPERPESADA, E BATEANTE METALICO, 100X210CM, FIXACAO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_12/2019	UN	4,00	998,60	3.994,40	59,75	239,00	4.332,40	27,50%	5.397,78	0,29%
80779	SINAPI	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMINICO BRANCO, FOLHA PESA DA OJ SUPERPESADA, E BATEANTE METALICO, 90X210CM, FIXACAO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_12/2019	UN	21,20	984,11	20.284,71	59,74	1.284,84	21.809,28	27,50%	27.428,17	1,40%
11	COTACAO	KIT DE PORTA DE 3 FOLHAS VAI E VEM DE ALTO IMPACTO EM ABS OU ACO ESCOVADO 110X210CM COM 1150 DE VIDRO 30X30CM, ESPESSURA 5CM - REFORCO NA ALVENARIA PARA INSTALACAO, DOBRADIÇAS E METAIS	UN	1,00	2.903,29	2.900,00	280,00	280,00	3.180,00	27,50%	4.054,83	0,22%
81292	SINAPI	BATEANTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXACAO COM ARGAMASSA, PADRAO POPULAR. FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_12/2019_P (PARA PORTAS QUE O PORTAR E LARGO ACIMA DE 14 CM)	UN	2,10	135,71	285,88	115,81	289,83	628,20	27,50%	800,88	0,04%
80810	SINAPI	FICHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRAO MEDIO, INCLUSO ESCALACAO DE FURRO - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_12/2019	UN	9,20	182,48	828,40	29,00	130,10	1.092,80	27,50%	1.392,88	0,08%
132184	SINAPI	PORTA DE ALUMINIO ANODIZADO MAXIMO AR C/ FERRAGENS (M.O.FAB.INC.MAT.) PERFIL PARA PAREDE DE VIDRO	UN	1,00	1.707,11	1.707,07	77,83	77,83	1.784,90	27,50%	2.278,82	0,12%
190115	GOINFRA	E SOLADRIA ALUMINIO ANODIZADO MAXIMO AR C/ FERRAGENS (M.O.FAB.INC.MAT.) PERFIL PARA PAREDE DE VIDRO	M2	51,20	582,56	29.700,38	32,38	1.681,89	31.382,28	27,50%	39.878,38	2,17%
86829	SINAPI	SOLERA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_08/2020	m	20,90	82,92	2.632,52	11,10	339,88	2.872,18	27,50%	3.685,97	0,20%
86830	SINAPI	LIMPETA DE PISO CERAMICO OU PORCELANADO COM PANO UMIDO	UN	359,89	0,11	183,84	0,35	341,89	828,64	27,50%	889,95	0,04%
130608	SINAPI	BARRA DE PISO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 90 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	16,20	298,81	4.780,88	17,97	287,82	6.038,08	27,50%	6.423,78	0,35%
12	COTACAO	CANTONEIRA DE ALUMINIO 50X40X10X2,5MM, PARA CANTO DE PAREDES, COM SILICONE PARA INSTALACAO BARRA 3 M X 20	UN	20,20	281,90	6.632,00	15,80	318,00	6.948,00	27,50%	7.882,84	0,41%
COM.P.02	COMPOSICAO	FURRO E 8 PARTES DE DRYWALL (FECHAMENTO DE PORRO E INFRAESTRUTURA PROXIMO A LAJE)	M2	1,14	77,49	883,20	0,00	18,18	878,38	27,50%	1.119,84	0,06%
80628	GOINFRA	CABO UTP - P. CAT. 8, 24X9 G (SISTEMA DE REDE DE DADOS)	M	1.280,00	1,30	2.470,40	1,36	2.380,60	4.881,20	27,50%	6.185,48	0,34%
22568	GOINFRA	TOMADA LOGICA RJ-45 TIPO KEYSTONE JACK, CAT.8 (SISTEMA DE REDE DE DADOS)	UN	18,20	21,89	398,34	9,18	170,84	569,98	27,50%	714,00	0,04%
13	COTACAO	CANAETA PVC 40X15 COM DIMBORIA INTERNA COR BRANCA (SISTEMA DE REDE DE DADOS)	MT	22,20	28,70	635,40	5,80	185,60	1.138,00	27,50%	1.448,48	0,08%
14	COTACAO	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL - MANGUEIRA CORRUGADA REFORCADA - 1" (SISTEMA DE REDE DE DADOS)	MT	68,20	5,4	368,20	2,40	190,40	557,60	27,50%	710,86	0,04%
87341	SINAPI	TUBO EM COBRE TIPO D, DN 15 MM (SISTEMA GASES MEDICINAIS)	M	68,20	57,85	3.920,20	3,39	230,82	4.180,72	27,50%	5.292,34	0,29%
81110	SINAPI	FIXACAO DE TUBOS HORIZONTAIS (SISTEMA GASES MEDICINAIS)	M	43,20	0,48	42,87	1,24	83,32	95,88	27,50%	122,28	0,01%
82319	SINAPI	TE EM COBRE DN 15 MM (SISTEMA GASES MEDICINAIS)	UN	22,20	11,88	260,70	4,78	109,88	370,28	27,50%	472,10	0,03%
81110	SINAPI	TE EM COBRE DN 15 MM (SISTEMA GASES MEDICINAIS)	UN	5,00	68,20	408,00	8,5	48,90	488,90	27,50%	582,87	0,03%
10014	SINAPI	CURVA EM COBRE DN 15 MM (SISTEMA GASES MEDICINAIS)	UN	12,20	8,48	102,72	3,74	44,88	147,60	27,50%	188,20	0,01%
82314	SINAPI	LAVA EM COBRE 3/15 MM (SISTEMA GASES MEDICINAIS)	UN	12,20	5,4	65,88	2,48	28,78	95,64	27,50%	121,94	0,01%
12	COTACAO	ARMARIO P/CONT. EM M2 SUSPENSO, COM QUATRO PORTAS 1,50X0,65X0,40M BRANCO COM P/EXAORES EMB. TIPO'S	UN	3,00	347,20	1.938,60	98,00	490,00	2.428,60	27,50%	3.098,44	0,17%
18	COTACAO	ADESIVO DE PAREDE 3M - ALTA TRAMATURA IMPERMEAVEL - IMAGENS A DEFINIR	M2	301,02	45,30	13.645,80	25,00	7.825,80	21.071,40	27,50%	26.888,83	1,46%
Total do Item									134.881,60		171.841,28	8,24%
									VALOR SEM I/ED		VALOR COM I/ED	
<b>TOTAL GERAL:</b>									<b>1.443.883,89</b>		<b>1.840.278,24</b>	<b>100,00%</b>



ITEM	INSUMOS	UNIDADE	QTE	ESTIMATIVA IGH	VALOR MERCADO	% DE VARIAÇÃO	FORNECEDOR
				UNITARIO	UNITARIO		
1	PORTA DE ABRIR ALUMÍNIO ANODIZADO EM VENEZIANA	M²	73,71	R\$ 720,33	R\$ 803,15	11,50%	MP Esquadrias em Alumínio e Vidro.
2	ADESIVO DE PAREDE 3M - ALTA GRAMATURA IMPERMEAVEL - IMAGENS A DEFINIR	M²	907,97	R\$ 45,00	R\$ 69,00	53,33%	SOADESIVOS Industria e Comercio de produtos para Decoração e Sinalização especializada para Ambientes
3	KIT PORTA PRONTA DE MADEIRA, FOLHA PESADA (NBR 15930) DE 900 X 2100 MM, DE 40 MM A 45 MM DE ESPESSURA, NÚCLEO SÓLIDO, CAPA LISA EM HDF, ACABAMENTO MELAMINICO BRANCO (INCLUI MARCO, ALIZARES, DOBRADICAS E FECHADURA EXTERNA)	UNID.	71	R\$ 726,80	R\$ 1.600,00	120,14%	PEDROSO Indústria e Comércio EIRELI
4	TINTA EPOXI CICALIZADOR	L	369,34	R\$ 92,02	R\$ 171,27	86,12%	Ferragista Brasil - Ferragens, Materiais Elétricos, Madeireira, Material De Construção, Ferramentas, Tintas, Areia Para Construção, Brita Para Construção
5	CERÂMICA 30X40 (DIMENSÃO APROXIMADA) - REVESTIMENTO DE PAREDE	M²	1715,91	R\$ 19,38	R\$ 28,90	38,80%	Atacadão dos Pisos
6	LUMINÁRIA DE EMBUTIR COM REFLETOR DE ALUMÍNIO E ALETAS 4X14W	UNID	157	R\$ 181,13	R\$ 244,78	51,91%	Elétrica Luz - Materiais elétricos
7	KIT DE PORTA DE 2 FOLHAS VAI E VEM DE ALTO IMPACTO EM ABS OU AÇO ESCOVADO 180X210CM COM VISO DE VIDRO 30X60CM, ESPESSURA 5CM - REFORÇO NA ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO, DOBRADICAS E METAIS.	UNID	7	R\$ 2.900,00	R\$ 3.622,42	24,91%	Portez S/A
8	AREIA MEDIA	M³	96,570	R\$ 136,67	R\$ 140,00	2,44%	Global Materiais Elétricos
9	BATE MACA PVC PADRÃO EXISTENTE NO HOSPITAL COR AZUL - FORNECIMENTO / INSTALAÇÃO	M	209,29	R\$ 72,00	R\$ 124,65	73,13%	Tecnoperfil Plásticos Ltda
10	BACIA SANITARIA (VASO) COM CAIXA ACOPLADA, SIFAO APARENTE, DE LOUCA BRANCA (SEM ASSENTO)	UNID.	35	R\$ 298,88	R\$ 330,00	10,41%	Somacol Materiais para Construção
11	SIFAO PLAVATORIO DIAMETRO 1 X 1 1/2" METALICO	UNID.	66	R\$ 132,59	R\$ 180,00	35,76%	São Jorge Materiais de Construção
12	ESQUADRIA ALUMINIO NATURAL CORRER/VIDRO 2 FOLHAS	M²	25,3	R\$ 358,04	R\$ 800,00	123,44%	MP Esquadrias em Alumínio e Vidro.
13	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA ESCRITÓRIO COM AR - ESCRITÓRIO	MÉS	7	R\$ 700,00	R\$ 900,00	28,57%	JK Transportes e Containers
14	CORPO CAIXA SIFONADA 100 X 100 X 50	UNID.	39	R\$ 18,70	R\$ 29,90	59,89%	Somacol Materiais para Construção

**LUIZ DERLANE**  
**GONCALVES**  
**FARIAS:29593646191**

Assinado de forma digital por  
 LUIZ DERLANE GONCALVES  
 FARIAS:29593646191  
 Dados: 2022.01.18 17:17:29 -03'00'

C.I. nº 05/2022 D.E. – ERG/IGH

Goiânia, 21 de janeiro de 2022.

**Do:** Departamento de Engenharia ERG

**Para:** Comissão Processo Seletivo

## 1. ASSUNTO

- Parecer Técnico em resposta a IMPUGNAÇÃO, apresentada pela empresa LRB Construtora e Administradora Ltda, referente ao Processo Seletivo Nº 008/2022 – HMI

## 2. DESCRIÇÃO PARECER TÉCNICO

### ➤ *Impugnação:*

2. Os valores referenciais das tabelas SINAPI e AGETOP/GOINFRA são veiculadas já com defasagem em relação aos valores praticados no mercado devido ao interregno entre as pesquisas realizadas e as divulgações. Com isto, os valores estimados pelo IGH em OUT/2021 (REFERENCIA: TABELA 155 - CUSTO DE OBRAS CIVIS – OUTUBRO 2021 -) tal como destacado na planilha orçamentária do IGH, culminam em disparidades que impossibilitam a concessão de descontos;

### **Parecer:**

Informo que os descontos referente aos itens da Planilha Base de Custo, não é obrigatório, se a empresa considerar que a porcentagem do BDI apresentado, está no teto mínimo para execução.

De forma a minimizar a defasagem em relação aos valores praticados no mercado, encaminho a Planilha de Custo atualizada com a última publicação realizada pela SINAPI, no dia 15/01/22 posterior ao envio da planilha.

### ➤ *Impugnação:*

3. O prazo previsto de execução de 6 (seis) meses, conforme Cronograma Físico-Financeiro, não possibilita o reajuste dos valores propostos;

### **Parecer:**

O Cronograma Físico-Financeiro é uma estimativa, para que as empresas na análise do Processo Seletivo, tenha uma previsão de custos do processo, considerando que os pagamentos são realizados por medições mensais dos serviços executados e aprovados.

**> Impugnação:**

Além disto, há que se considerar que o orçamento base desonerado (sem a incidência de encargos previdenciários de 20% sobre a remuneração) prejudica as empresas que não são optantes pelo regime de desoneração da folha (que não se aplica a um único empreendimento), haja vista o perfil de negócios, como é o caso da LRB Construtora.

**Parecer:**

Conforme orientado pela Secretaria de Estado da Saúde de Goiás, a planilha é elaborada utilizando os preços de custo oneradas e desoneradas, adotando a que apresentar maior vantajosidade dos gasto pela Administração Pública, de forma a gerar economia aos cofres públicos. Reitera-se que neste processo a planilha que apresentou maior vantajosidade foi a "desonerada".

**> Impugnação:**

Nota-se que os Encargos Sociais deixaram de prever os 20% de encargos previdenciários obrigatórios para as empresas não optantes, o que contribuiu relevantemente para a redução a patamares inexecutáveis os preços máximos admitidos dos itens de prestação de serviços.

**Parecer:**

O Departamento de engenharia considera o BDI em atendimento ao Acórdão nº 2.622/2013 do Tribunal de Contas da União – TCU, que determina o valor da Contribuição Previdenciária de 4,5%.

**OBS: BDI DESONERADO - ATENDENDO O ACORDÃO Nº2.622/2013 - TCU DESONERADOS**

ITENS	SIGLAS	% ADOTADO
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	4,00%
LUCO	L	7,20%
DESPESAS FINANCEIRAS	DF	0,56%
SEGUROS	S	0,06%
GARANTIAS	G	0,06%
RISCOS	R	0,97%
COFINS	CO	3,00%
TRIBUTOS (ISS, VARIÁVEL DE ACORDO COM O MUNICÍPIO)	ISS	3,00%
TRIBUTOS (CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA)	CPRB	4,50%
PIS	PIS	0,65%
BDI COM DESONERAÇÃO	BDI DES	27,50%

**Obs.:** Informo que os demais itens questionados, referente a defasagem dos valores em relação aos valores praticados no mercado é a pressão sobre os preços durante o período de execução do contrato, cabe ao Departamento Jurídico a análise.

Atenciosamente,

*Angelina Nogueira Borges*

Angelina Nogueira Borges  
Engenheira Civil ERG/IGH-GO



PROCESSO SELETIVO Nº 008/2022 – HMI – Processo de Contratação de empresa especializada para a prestação de serviços de Manutenção Predial para o **HOSPITAL MATERNO INFANTIL – HMI**, registrado no CNES sob o nº 2339196, com sede Av. Perimetral - Setor Oeste, Goiânia - GO, 74125-120.

### **DECISÃO DE IMPUGNAÇÃO**

Impugnante: LRB CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA LTDA.  
CNPJ nº: 09.070.428/0001-85

Vistos, etc...

Trata-se de Impugnação apresentada pela LRB CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA LTDA., CNPJ nº: 09.070.428/0001-85, questionando, basicamente, os valores constantes na planilha base de custos.

Encaminhado ao setor técnico competente, a engenheira responsável corrigiu a planilha, e teceu outras considerações, as quais são integralmente acolhidos pela Comissão de Processo Seletivo, que aqui vale como se estivesse integralmente transcrito.

Quanto à alegação de divergência de preços e oscilações face a pandemia da COVID, deixa de acolher a impugnação, uma vez que não tem como o IGH adentrar no mérito de todos os itens apontados, devendo seguir os valores constantes das tabelas SINAPI e AGETOP/GOINFRA.

### **CONCLUSÃO**

Diante tudo o quanto exposto, julga procedente em parte a Impugnação apresentada pela LRB Construtora e Administradora Ltda., conforme fundamentação acima, acolhendo a nova planilha de preços anexada à presente decisão.

Face a alteração dos valores, e a proximidade da data para a apresentação das propostas, adia-se a data para a apresentação das propostas para o da



01/02/2022, das 09:30h as 10:00h, mantendo-se todas as demais cláusulas do edital, termo de referência e anexos, que não diverjam do quanto ora decidido. Notifique-se.

  
Adriano Muricy  
Comissão de Processo Seletivo



C.I. nº 05/2022 D.E. – ERG/IGH

Goiânia, 21 de janeiro de 2022.

**Do:** Departamento de Engenharia ERG

**Para:** Comissão Processo Seletivo

## 1. ASSUNTO

- Parecer Técnico em resposta a IMPUGNAÇÃO, apresentada pela empresa LRB Construtora e Administradora Ltda, referente ao Processo Seletivo Nº 008/2022 – HMI

## 2. DESCRIÇÃO PARECER TÉCNICO

### ➤ *Impugnação:*

2. Os valores referenciais das tabelas SINAPI e AGETOP/GOINFRA são veiculadas já com defasagem em relação aos valores praticados no mercado devido ao interregno entre as pesquisas realizadas e as divulgações. Com isto, os valores estimados pelo IGH em OUT/2021 (REFERENCIA: TABELA 155 - CUSTO DE OBRAS CIVIS – OUTUBRO 2021 -) tal como destacado na planilha orçamentária do IGH, culminam em disparidades que impossibilitam a concessão de descontos;

### **Parecer:**

Informo que os descontos referente aos itens da Planilha Base de Custo, não é obrigatório, se a empresa considerar que a porcentagem do BDI apresentado, está no teto mínimo para execução.

De forma a minimizar a defasagem em relação aos valores praticados no mercado, encaminho a Planilha de Custo atualizada com a última publicação realizada pela SINAPI, no dia 15/01/22 posterior ao envio da planilha.

### ➤ *Impugnação:*

3. O prazo previsto de execução de 6 (seis) meses, conforme Cronograma Físico-Financeiro, não possibilita o reajuste dos valores propostos;

### **Parecer:**

O Cronograma Físico-Financeiro é uma estimativa, para que as empresas na análise do Processo Seletivo, tenha uma previsão de custos do processo, considerando que os pagamentos são realizados por medições mensais dos serviços executados e aprovados.

**> Impugnação:**

Além disto, há que se considerar que o orçamento base desonerado (sem a incidência de encargos previdenciários de 20% sobre a remuneração) prejudica as empresas que não são optantes pelo regime de desoneração da folha (que não se aplica a um único empreendimento), haja vista o perfil de negócios, como é o caso da LRB Construtora.

**Parecer:**

Conforme orientado pela Secretaria de Estado da Saúde de Goiás, a planilha é elaborada utilizando os preços de custo oneradas e desoneradas, adotando a que apresentar maior vantajosidade dos gasto pela Administração Pública, de forma a gerar economia aos cofres públicos. Reitera-se que neste processo a planilha que apresentou maior vantajosidade foi a "desonerada".

**> Impugnação:**

Nota-se que os Encargos Sociais deixaram de prever os 20% de encargos previdenciários obrigatórios para as empresas não optantes, o que contribuiu relevantemente para a redução a patamares inexecutáveis os preços máximos admitidos dos itens de prestação de serviços.

**Parecer:**

O Departamento de engenharia considera o BDI em atendimento ao Acórdão nº 2.622/2013 do Tribunal de Contas da União – TCU, que determina o valor da Contribuição Previdenciária de 4,5%.

**OBS: BDI DESONERADO - ATENDENDO O ACORDÃO Nº2.622/2013 - TCU DESONERADOS**

ITENS	SIGLAS	% ADOTADO
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	4,00%
LUCO	L	7,20%
DESPESAS FINANCEIRAS	DF	0,56%
SEGUROS	S	0,06%
GARANTIAS	G	0,06%
RISCOS	R	0,97%
COFINS	CO	3,00%
TRIBUTOS (ISS, VARIÁVEL DE ACORDO COM O MUNICÍPIO)	ISS	3,00%
TRIBUTOS (CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA)	CPRB	4,50%
PIS	PIS	0,65%
BDI COM DESONERAÇÃO	BDI DES	27,50%

**Obs.:** Informo que os demais itens questionados, referente a defasagem dos valores em relação aos valores praticados no mercado é a pressão sobre os preços durante o período de execução do contrato, cabe ao Departamento Jurídico a análise.

Atenciosamente,

*Angelina Nogueira Borges*

Angelina Nogueira Borges  
Engenheira Civil ERG/IGH-GO

## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE OBRA - DESONERADA

TIPO DE SERVIÇO: HOSPITALAR Data criação: 21/12/2022 R01 Preços expressos em: (R\$) REAL  
 SERVIÇO: MANUTENÇÃO PREDIAL - HMI 2022  
 ENDEREÇO: AV. PERIMETRAL, S/N., QUADRA 37, LOTE 74, SALA 103, SETOR OESTE, GOVÂNIA - GO  
 UNIDADE: HOSPITAL MATERNO INFANTIL - HMI CNPJ: 02.529.964/0003-19  
 REFERÊNCIA: TABELA 115 - CUSTO DE OBRAS CIVIS - JANEIRO 2012 - DESONERADA  
 SINAPI - DEZEMBRO 2011 - DESONERADA EMISSÃO 16/01/2022

ITEM	REFERÊNCIA	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT	VALOR MATERIAL		VALOR MÃO OBRA		TOTAL	BCI	TOTAL COM BCI	% (total)
					Unitário	Total	Unitário	Total				
<b>ADMINISTRAÇÃO E MENSALISTAS</b>												
<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>												
021301	GOINFRA	PLACA DE OBRA	M2	7,00	185,50	1.368,00	2,02	14,14	1.342,84	27,50%	1.783,92	0,10%
270501	GOINFRA	LIMPEZA FINAL DE OBRA - (OBRAS CIVIS)	M²	1.500,75	1,05	1.348,78	1,45	1.888,08	3.281,08	27,50%	4.168,27	0,23%
1,1	COTAÇÃO	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, ALMOXARIFADO, SEM DIVISÓRIAS INTERIAS E SEM SANITÁRIO	MES	7,00	550,00	3.890,00	0,00	0,00	3.890,00	19,41%	4.897,20	0,25%
1,2	COTAÇÃO	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA ESCRITÓRIO COM AR - ESCRITÓRIO	MES	7,00	700,00	4.900,00	0,00	0,00	4.900,00	19,41%	6.850,99	0,32%
271500	GOINFRA	CAFÉ DA MANHÃ	RE	2.242,00	2,23	4.999,88	0,00	0,00	4.999,88	27,50%	6.374,77	0,35%
271502	GOINFRA	CANTINA - (OBRAS CIVIS)	RE	2.242,00	12,69	28.480,98	0,00	0,00	28.480,98	27,50%	36.376,16	1,97%
1	COTAÇÃO	VALE TRANSPORTE	UND	4.484,00	4,30	19.281,20	0,00	0,00	19.281,20	27,50%	24.584,31	1,34%
21602	GOINFRA	EP/PC/MT/PC/MS/O/EXAMES/TREINAMENTOS/MS/MTAS ( < 20 EMPREGADOS) - ÁREAS EDIFICADAS/OCORTAB/FECHADAS	M²	1.300,75	22,55	29.331,91	0,00	0,00	29.331,91	27,50%	37.399,38	2,03%
Total do Item									98.448,27		120.691,99	6,57%
<b>ADMINISTRAÇÃO E MENSALISTAS</b>												
90778	SINAPI	ENGENHEIRO - (OBRAS CIVIS) COM ART	H	280,00	1,54	431,20	97,84	27.406,40	27.837,60	27,50%	35.434,07	1,93%
90780	SINAPI	MESTRE DE OBRAS	H	1.400,00	2,08	2.870,00	65,24	91.280,00	94.150,00	27,50%	120.048,07	6,52%
93787	SINAPI	APON/DADOR OU APROPRIADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1.400,00	1,61	2.284,00	19,04	28.858,00	29.810,00	27,50%	36.861,42	2,00%
Total do Item									150.897,60		193.400,56	10,45%
<b>REFORMA E MANUTENÇÃO - 1ª ETAPA</b>												
<b>BLOCO PEDIATRIA - CONSULTÓRIOS</b>												
<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>												
08450	SINAPI	TAPUPE COM COMPENSADO DE MADEIRA, AF_09/2016	M²	43,50	118,54	6.188,48	12,77	595,80	5.711,99	27,50%	7.283,01	0,40%
07837	SINAPI	REMOÇÃO DE TAPUPE/CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_12/2017	M²	43,50	0,50	29,87	1,50	69,18	94,83	27,50%	120,91	0,01%
30105	GOINFRA	TRANSPORTE DE ENTULHO EM CAÇAMBA ESTACIONÁRIA INCLUIDA A CARGA MANUAL	M³	64,55	60,00	3.873,08	6,27	404,73	4.277,79	27,50%	5.484,38	0,30%
Total do Item									10.084,61		12.858,28	0,70%
<b>SERVIÇOS DEMOLIÇÃO</b>												
20117	GOINFRA	DE MOL. REVEST. ARGAMASSA C/ TR. ATÉ CB. E CARGA	m²	357,28	0,00	0,00	3,62	1.304,07	1.304,07	27,50%	1.663,74	0,09%
07633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO AF_12/2017	m²	48,88	5,28	288,14	11,04	839,78	797,88	27,50%	1.017,34	0,06%
20133	GOINFRA	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO VINILICO C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	m²	402,84	0,00	0,00	3,37	1.387,91	1.387,91	27,50%	1.731,39	0,09%
20167	GOINFRA	REMOÇÃO DE LUMBRARIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	un	58,00	0,00	0,00	0,06	49,84	49,84	27,50%	63,56	0,00%
20137	GOINFRA	REMOÇÃO BACIA SANITÁRIA C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	un	12,00	0,00	0,00	2,81	33,72	33,72	27,50%	42,99	0,00%
20138	GOINFRA	REMOÇÃO MANUAL DE LAVATÓRIO C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	un	24,00	0,00	0,00	3,74	89,78	89,78	27,50%	114,48	0,01%
20168	GOINFRA	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/SETOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	un	194,00	0,00	0,00	0,06	108,28	108,28	27,50%	138,69	0,01%
20165	GOINFRA	REMOÇÃO MANUAL DE FIOCADO ELÉTRICO C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	m	400,00	0,00	0,00	0,30	120,00	120,00	27,50%	163,00	0,01%
20164	GOINFRA	REMOÇÃO MANUAL DE TUBULAÇÃO (TUBO E CONEXÃO) C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA (EXCLUSO RASGOS E ESCAVACÕES)	M	100,00	0,00	0,00	0,41	42,00	42,00	27,50%	53,55	0,00%
07644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_12/2017	m²	68,67	2,08	142,83	4,54	318,93	461,48	27,50%	588,28	0,31%
07645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_12/2017	m²	51,00	13,98	711,96	12,73	848,23	1.361,19	27,50%	1.735,57	0,09%
290105	GOINFRA	REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA A ÓLEO OU ESMALTE (PAPEL DE PAREDE)	M²	530,27	1,38	737,07	4,82	2.689,88	3.292,85	27,50%	4.198,84	0,23%
Total do Item									9.017,04		11.487,09	0,62%
<b>IMPERMEABILIZAÇÃO (ÁREAS MOLHADAS)</b>												
120101	GOINFRA	REGULARIZAÇÃO (1,3) E+2 CM	m²	367,56	10,47	4.182,77	7,21	2.888,82	7.028,39	27,50%	8.962,78	0,49%
96565	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOIS	m²	168,00	14,25	2.403,83	10,51	1.772,93	4.178,78	27,50%	5.328,54	0,29%
Total do Item									11.206,18		14.289,30	0,78%
<b>PISOS, REVESTIMENTOS, FORRO E BANCADAS</b>												
201302	GOINFRA	REVESTIMENTO COM CERÂMICA TIPO ESMALTADA DIMENSÕES 30X40 CM	M2	437,33	34,83	18.241,61	16,42	8.055,97	23.297,58	27,50%	29.708,38	1,61%
87263	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M², AF_06/2014	M2	497,01	109,60	84.472,82	6,90	4.433,42	88.896,04	27,50%	76.094,84	4,08%
COMPR.03	COMPOSIÇÃO	ARGAMASSA CERÂMICA DE 10CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80CM	M	480,43	R\$ 14,48	R\$ 6.958,04	R\$ 9,58	R\$ 4.617,95	R\$ 11.575,99	27,50%	R\$ 14.187,28	0,77%
37329	SINAPI	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	M	1.414,78	2,89	4.088,73	0,00	0,00	4.088,73	27,50%	5.213,30	0,28%
200103	GOINFRA	RASCO E ENCHIMENTO DE ALVENARIA PARA MANGUEIRAS	M	60,00	0,18	14,88	10,89	1.012,77	1.027,65	27,50%	1.310,30	0,07%
200201	GOINFRA	EMBOCCO (1C1 + 4 ARIAL)	m²	367,69	8,18	3.044,33	9,97	1.983,97	7.298,30	27,50%	9.190,68	0,50%
87284	SINAPI	ARGAMASSA TRACO 1/8 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) COM ADIÇÃO DE PLANTAS PARA EMBOCCO EM ÁREAS UNICAS/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, AF_06/2019	M³	13,13	347,25	4.558,31	82,05	814,70	5.374,01	27,50%	6.852,08	0,37%
120101	GOINFRA	REGULARIZAÇÃO (1,3) E+2 CM (ÁREA SECA COM CAPILARIDADE)	m²	248,51	10,47	2.601,88	7,21	1.781,73	4.393,69	27,50%	5.602,01	0,30%
Total do Item									118.408,90		147.181,03	8,02%
<b>PINTURAS</b>												
261300	GOINFRA	EMASSAMENTO COM MASSA PVA DUAS DEMÃOIS	M2	1.772,71	1,79	3.173,14	6,72	11.912,88	18.085,72	27,50%	19.234,90	1,05%
261000	GOINFRA	PINTURA LATEX ACRÍLICA 2 DEMÃOIS C/SEALADOR	M2	1.772,71	6,97	12.389,78	5,61	8.844,88	22.300,63	27,50%	28.434,21	1,55%
261500	GOINFRA	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO 2 DEMÃOIS EM ESQ. MADEIRA	M²	157,56	9,16	1.443,28	10,34	1.629,17	3.072,42	27,50%	3.917,48	0,21%
Total do Item									40.438,77		51.568,57	2,80%
<b>HIDRAULICA</b>												
80556	GOINFRA	LIGAÇÃO FLEXÍVEL PVC DIAM. 1/2" (ENGATE)	UN	68,00	2,85	193,80	6,43	438,20	629,00	27,50%	802,00	0,04%
81102	GOINFRA	LUVA BOLA/DAVEL DIAMETRO 25 mm	UN	120,00	0,89	118,80	2,31	277,20	396,00	27,50%	504,92	0,03%
081148	GOINFRA	LUVA BOLA/DAVEL DIAMETRO 25X3/4"	UN	24,00	8,29	210,96	3,85	82,40	303,38	27,50%	388,80	0,02%
080550	GOINFRA	SIFÃO PLAVATÓRIO METALICO DIAM. 1"X1,1/2"	UND	24,00	135,41	3.249,84	9,22	221,28	3.471,12	27,50%	4.428,82	0,24%
081178	GOINFRA	BUCHA DE REDUÇÃO SOLDAVEL LONGA 50 X 25 mm	UN	24,00	6,22	128,28	3,59	98,10	211,44	27,50%	288,68	0,01%
81321	GOINFRA	JOELHO 90 GRAUS SOLDAVEL DIAMETRO 25 MM	UN	68,00	0,91	61,88	4,91	313,48	378,38	27,50%	478,80	0,03%
081003	GOINFRA	TUBO SOLDAVEL PVC MARRON DIAMETRO 25 mm	M	120,00	4,71	565,20	3,08	389,80	954,80	27,50%	1.191,81	0,06%
81402	GOINFRA	TE 90 GRAUS SOLDAVEL DIAMETRO 25 mm	UND	24,00	1,55	37,20	4,88	118,64	183,84	27,50%	196,18	0,01%
81369	GOINFRA	JOELHO 90 GRAUS SOLDO, BUCHA LATAO 25 X 3/4"	UND	68,00	8,23	559,64	2,82	188,88	828,20	27,50%	1.053,44	0,06%
Total do Item									7.301,12		9.309,33	0,51%
<b>ESGOTO</b>												
81681	GOINFRA	CORPO CX. SIFONADA	UND	12,00	19,08	229,96	5,83	87,88	298,82	27,50%	378,08	0,02%
80580	GOINFRA	VALVULA PLAVATÓRIO	UND	24,00	33,82	811,88	3,85	97,40	904,00	27,50%	1.192,74	0,06%
81737	GOINFRA	CURVA 90 GRAUS CURTA DIAM. 100 MM	UND	12,00	42,24	506,88	11,63	138,28	709,24	27,50%	899,21	0,05%
81731	GOINFRA	CURVA 90 GRAUS CURTA DIAM. 50 MM	UND	12,00	16,58	198,96	11,78	141,38	340,34	27,50%	432,92	0,02%
81973	GOINFRA	UNICA SIMPLIS DIAM. 100 X 50 MM	UND	12,00	16,58	198,96	11,78	141,38	340,34	27,50%	432,92	0,02%
81938	GOINFRA	JOELHO 90 GRAUS CIAHEL 100 mm	UND	12,00	8,48	101,76	11,63	138,28	240,12	27,50%	306,16	0,02%
82302	GOINFRA	TUBO SOLDO, PRESOTO DIAM. 50 MM	M	180,00	8,00	1.440,00	7,61	1.283,40	2.723,40	27,50%	3.496,87	0,20%
82304	GOINFRA	TUBO SOLDAVEL PESADO DIAM. 100 MM	M	24,00	15,07	361,68	12,31	319,44	681,12	27,50%	868,48	0,05%
81105	GOINFRA	LUVA SOLDAVEL DIAMETRO 50 mm	UN	12,00	6,76	81,12	3,59	43,08	114,20	27,50%	143,08	0,01%
81134	GOINFRA	LUVA SOLDAVEL CROSCA DIAMETRO 50 X 1,1/2"	UN	24,00	31,06	746,44	6,40	163,60	899,04	27,50%	1.148,31	0,06%
81936	GOINFRA	JOELHO 90 GRAUS CIAHEL 50 mm	UND	24,00	2,58	61,44	7,17	172,08	233,82	27,50%	297,78	0,02%
86888	SINAPI	NASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUCA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_01/2020	UND	12,00	301,29	4.878,48	16,92	199,44	4.778,82	27,50%	6.084,22	0,33%
86903	SINAPI	LAVATÓRIO LOUCA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_01/2020	UND	5,00	254,99	1.274,95	29,33	149,18	1.423,10	27,50%	1.814,51	0,10%
80572	GOINFRA	TORNEIRA DE MESA COM FECHAMENTO AUTOMÁTICO TEMPORIZADO PARA LAVATÓRIO DIAMETRO DE 1/2"	UND	5,00	110,02	880,10	6,72	28,60	878,70	27,50%	734,04	0,04%
80926	GOINFRA	REGISTRO DE GAVETA C/CAINOPLA DIAMETRO 3/4"	UND	12,00	62,86	754,32	15,92	187,44	841,76	27,50%	1.200,78	0,07%
80948	GOINFRA	REGISTRO DE PRESSÃO C/CAINOPLA CROMADA DIAM.3/4"	UND	12,00	98,29	711,48	15,92	187,44	898,92	27,50%	1.148,18	0,06%
83396	SINAPI	BANCADA GRANITO CINZA, 50 X 60 CM, INCL. CURVA DE EMBUTIR OVAL LOUCA BRANCA 35 X 50 CM, VALVULA METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL PVC, ENGATE 30 CM FLEXÍVEL PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO, AF_01/2020	UND	20,00	508,78	10.178,20	64,52	1.290,40	11.485			

071440	GOINFRA	INTERRUPTOR SIMPLES (1 SECAO)	UND	35,00	4,27	149,48	5,37	187,89	337,40	27,50%	430,20	0,02%
072583	GOINFRA	TOMADA HEXAGONAL 2P + T - 20A	UND	6,00	2,63	67,78	7,33	44,68	102,38	27,50%	130,81	0,01%
040721	GOINFRA	CHUVEIRO ELÉTRICO EM PVC COM BRAÇO METÁLICO	UND	9,00	1,98	449,88	12,41	74,46	624,34	27,50%	688,68	0,04%
071818	GOINFRA	LUMINÁRIA DE EMBUTIR COM REFLETOR DE ALUMÍNIO E ALETAS 4X14W - INCLUSO CORTE NO FORRO E LÂMPADAS - BUNDADA	UND	58,00	54,43	9.208,00	12,14	679,84	9.887,92	27,50%	12.607,80	0,80%
Total do Item									20.749,64		26.496,62	1,44%
<b>DIVERSOS</b>												
87113	SINAPI	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA ISOLAMENTO DA ÁREA - LONA PLÁSTICA EXTRA FORTE BRANCA, E = 200 MICRA	M²	43,50	2,11	81,78	0,1	4,79	86,57	27,50%	123,13	0,01%
20118	GOINFRA	DEMOLIÇÃO MANUAL ALVENARIA TUDO S/REAP. C/TRATE CB. E CARGA	M³	85,70	0,00	0,00	28,30	2.688,21	2.688,21	27,50%	3.427,58	0,19%
100190	GOINFRA	ALVENARIA DE TUBO FURADO 1/2 VEZ 14X20X9 - 6 FUROS - ARB. (1 CALH+ARML+100KG DE CIMENTO)	M³	20,30	23,06	468,12	20,07	407,42	875,54	27,50%	1.118,35	0,06%
180101	GOINFRA	BOX ESQUADRIA DE ALUMÍNIO NATURAL CORRER / VIDRO 2 FOLHAS CFERRAGENS. (M.O.FAB.INC.MAT.)	M2	9,20	399,15	3.396,18	32,36	297,89	3.694,17	27,50%	4.710,21	0,28%
180114	GOINFRA	PORTA DE ABRIR ALUMÍNIO ANOZIZADO EM VENEZIANA CFERRAGENS (M.O.FAB.INC.MAT.)	M2	20,78	40,07	15.388,08	30,38	631,61	16.019,69	27,50%	20.423,43	1,11%
807891	SINAPI	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA PESA DA OU SUPERPESADA, E BATENTE METÁLICO, 100X10CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UND	4,00	168,80	3.994,40	58,75	239,00	4.232,40	27,50%	5.397,76	0,29%
80789	SINAPI	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA PESA DA OU SUPERPESADA, E BATENTE METÁLICO, 80X10CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UND	20,00	164,77	18.088,40	56,74	1.194,80	19.283,20	27,50%	24.588,79	1,34%
2	COTAÇÃO	KIT DE PORTA DE 2 FOLHAS VAI E VEM DE ALTO IMPACTO EM ABS OU AÇO ESCOVADO 180X10CM COM VISO DE VIDRO 30X30CM, ESPESSURA 5CM - REFORÇO NA ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO, DOBRADIÇAS E METAS.	UND	2,00	2.800,00	6.800,00	280,00	880,00	6.380,00	27,50%	8.108,26	0,44%
81292	SINAPI	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO POPULAR, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019_P (PARA PORTAS QUE O PORTAR E LARGO ACIMA DE 14CM)	UND	9,00	135,47	1.219,23	115,61	1.042,29	2.261,52	27,50%	2.883,53	0,16%
80830	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UND	6,00	182,48	1.154,88	21,02	156,12	1.311,00	27,50%	1.671,58	0,09%
180115	GOINFRA	E BOLAQUIA ALUMÍNIO ANOZIZADO MÁXIMO AR CFERRAGENS (M.O.FAB.INC.MAT.) PERFIL PARA PAREDE DE VIDRO	M2	51,00	582,36	29.700,36	3,30	1.881,69	31.582,05	27,50%	39.876,39	2,17%
190201	GOINFRA	VIDRO TEMPERADO 10 MM - COLOCADO	M2	32,28	273,00	8.812,44	0,00	0,00	8.812,44	27,50%	11.236,22	0,61%
98680	SINAPI	SOLEIRA EM GRANTO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	m	30,10	82,85	2.494,69	11,10	334,11	2.828,80	27,50%	3.406,08	0,20%
18.2	COTAÇÃO	BATE MACA PVC PADRÃO EXISTENTE NO HOSPITAL COR AZUL - FORNECIMENTO / INSTALAÇÃO	M	184,12	72,00	11.818,80	13,00	2.984,70	14.773,50	27,50%	18.838,61	1,02%
99803	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO LIMDO	M2	497,0	0,51	253,48	0,85	472,18	725,64	27,50%	925,32	0,05%
100668	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	6,00	288,00	1.728,00	17,97	107,82	1.835,82	27,50%	2.340,78	0,13%
100883	SINAPI	BARRA DE APOIO EM "L", EM AÇO INOX POLIDO 70 X 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	1,00	510,13	810,13	25,97	26,97	837,10	27,50%	684,82	0,04%
100875	SINAPI	BANCO ARTICULADO, EM AÇO INOX, PARA PCO, FIXADO NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	1,00	944,13	944,13	23,98	23,98	968,09	27,50%	1.234,38	0,07%
COMP.02	COMPOSIÇÃO	FORRO E BHAFT DE DRYWALL (FECHAMENTO DE FORRO E INFRAESTRUTURA PRÓXIMO A LAJE)	M2	156,71	77,49	12.149,29	15,15	2.375,28	14.524,54	27,50%	18.814,28	1,01%
COMP.01	COMPOSIÇÃO	ANDaime METÁLICO TORRE (ALGUELUÊS)	UND	2,00	252,00	504,00	42,32	80,64	584,64	27,50%	745,44	0,04%
5	COTAÇÃO	CANTONEIRA DE ALUMÍNIO 60X60XMMX3MM, PARA CANTO DE PAREDES, COM SILICONE PARA INSTALAÇÃO BARRA 3 METROS	UND	8,00	281,60	2.252,80	15,80	126,40	2.379,20	27,50%	3.033,58	0,16%
6	COTAÇÃO	ADESIVO DE PAREDE 3M - ALTA GRANULATURA IMPERMEÁVEL - (IMAGENS A DEFINIR)	M2	478,04	45,00	21.211,84	25,00	11.800,88	33.322,45	27,50%	42.487,48	2,31%
Total do Item									189.488,34		218.079,02	11,74%

**REFORMA E MANUTENÇÃO - 1ª ETAPA**

**BLOCO PEDIATRIA - INTERNAÇÃO - UTI PEDIÁTRICA**

<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>												
86458	SINAPI	TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA. AF_05/2018	M²	29,00	118,54	3.437,68	12,77	370,33	3.807,99	27,50%	4.855,34	0,26%
87637	SINAPI	REMOÇÃO DE TAPUME/CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M²	29,04	0,59	17,11	1,59	46,11	63,22	27,50%	80,81	0,00%
30105	GOINFRA	TRANSPORTE DE ENTULHO EM CAÇAMBA ESTACIONÁRIA INCLUSO A CARGA MANUAL	M³	124,61	80,00	7.488,92	5,27	782,83	8.271,07	27,50%	10.543,91	0,57%
Total do Item									12.143,28		16.480,90	0,84%
<b>SERVIÇOS DE DEMOLIÇÃO</b>												
20117	GOINFRA	DEMOL. REVEST. C/ARGAMASSA C/TRATE CB. E CARGA	m³	678,85	0,00	0,00	3,85	2.470,88	2.470,88	27,50%	3.160,44	0,17%
87633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO AF_12/2017	m²	58,13	5,28	307,08	1,04	642,09	849,17	27,50%	1.210,23	0,07%
20133	GOINFRA	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO VINÍLICO C/TRATE CB. E CARGA	m²	430,67	0,00	0,00	3,37	1.482,03	1.482,03	27,50%	1.851,40	0,10%
20167	GOINFRA	DEMOLIÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	m²	50,00	0,00	0,00	0,86	44,50	44,50	27,50%	58,74	0,00%
20137	GOINFRA	DEMOLIÇÃO BACIA SANITÁRIA C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	un	13,00	0,00	0,00	2,81	38,33	38,33	27,50%	48,88	0,00%
20138	GOINFRA	DEMOLIÇÃO MANUAL DE LAVATÓRIO C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	un	24,00	0,00	0,00	3,74	89,76	89,76	27,50%	114,46	0,01%
20168	GOINFRA	DEMOLIÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	un	154,40	0,00	0,00	0,86	106,28	106,28	27,50%	136,49	0,01%
20185	GOINFRA	DEMOLIÇÃO MANUAL DE FICHADELO ELÉTRICO C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	m	600,10	0,00	0,00	0,30	180,00	180,00	27,50%	228,51	0,01%
87644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	62,11	2,06	170,79	4,64	380,89	551,78	27,50%	703,84	0,04%
87645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	63,00	13,06	879,48	12,73	801,88	1.681,47	27,50%	2.143,84	0,12%
20164	GOINFRA	REMOÇÃO MANUAL DE TUBULAÇÃO (TUBO E CONEXÃO) C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA (EXCLUSO RASGOS E ESCAVAÇÕES)	M	100,10	0,00	0,00	0,42	42,00	42,00	27,50%	53,55	0,00%
280105	GOINFRA	REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA A ÓLEO OU ESMALTE (PAPEL DE PAREDE)	M²	130,31	1,30	181,94	4,82	630,97	812,93	27,50%	1.038,61	0,06%
Total do Item									8.417,79		10.732,31	0,58%
<b>IMPERMEABILIZAÇÃO DE ÁREAS MOLHADAS</b>												
120101	GOINFRA	REGULARIZAÇÃO (1:3) E=2 CM	m²	678,95	10,47	7.087,84	7,21	4.880,79	11.968,42	27,50%	15.280,23	0,83%
98655	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃO	m²	148,57	14,25	3.842,14	10,51	2.812,48	6.654,62	27,50%	7.847,39	0,43%
Total do Item									16.123,05		23.107,62	1,28%
<b>PISOS, REVESTIMENTOS, FORRO E BANGALAS</b>												
201302	GOINFRA	REVESTIMENTO COM CERÂMICA TIPO ESMALTADA DIMENSÕES 30X40 CM	M2	744,54	34,85	28.980,78	18,42	13.716,30	39.697,08	27,50%	50.877,12	2,75%
87253	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_08/2014	M2	537,93	109,80	88.897,46	8,90	4.787,60	83.748,06	27,50%	81.277,84	4,42%
COMP.03	COMPOSIÇÃO	RODAPÉ CERÂMICO DE 10CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60CM	M	437,25	83,14	83.438,88	18,88	3.783,38	10.122,38	27,50%	12.907,72	0,70%
37329	SINAPI	RELAZIE EPOXI, QUALQUER COR	M²	1.711,62	2,80	4.870,29	0,03	0,00	4.870,29	27,50%	6.337,33	0,34%
200103	GOINFRA	RASGO E ENCHIMENTO DE ALVENARIA PARA MANGUEIRAS	M	117,00	0,18	19,72	10,68	1.274,13	1.293,85	27,50%	1.648,44	0,09%
200201	GOINFRA	EMBOÇO (1:1:4 ARML)	m³	367,58	6,16	3.244,33	9,97	3.983,97	7.208,30	27,50%	8.190,88	0,50%
87284	SINAPI	ARGAMASSA TRACO 1:8 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) COM ADIÇÃO DE PLASTIFICANTE PARA EMBOÇO/MASSA UNICASSAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PADRÃO MECÂNICO COM RETENEIRA 400 L. AF_08/2019	m³	11,33	347,25	4.002,92	82,05	715,28	4.718,21	27,50%	6.018,80	0,33%
120101	GOINFRA	REGULARIZAÇÃO (1:3) E=2 CM (ÁREA SECA COM CAPILARIDADE)	m²	268,97	10,47	2.818,08	7,21	1.838,28	4.656,33	27,50%	6.063,24	0,33%
Total do Item									136.480,48		174.019,17	9,46%
<b>PINTURAS</b>												
281300	GOINFRA	EMASSAMENTO COM MASSA PVA DUAS DEMÃO	M2	681,65	1,79	1.238,08	6,72	4.447,89	6.685,94	27,50%	7.804,81	0,41%
281002	GOINFRA	PINTURA EPOXI 3 DEMÃO	M2	1.829,45	23,58	38.268,28	8,75	18.877,39	54.243,87	27,50%	69.182,88	3,76%
281500	GOINFRA	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO 2 DEMÃO EM ESO, MADEIRA	M²	151,50	9,18	1.387,74	10,34	1.584,01	2.968,28	27,50%	3.766,79	0,20%
Total do Item									63.083,88		80.434,48	4,37%
<b>HIDRAULICA</b>												
80554	GOINFRA	LIGAÇÃO FLEXÍVEL PVC DIAM. 1/2" (JENGATE)	UN	89,00	2,85	199,65	6,40	441,60	638,28	27,50%	813,79	0,04%
81102	GOINFRA	LAVA SOLDADAVEL DIÁMETRO 25 mm	UN	14,00	0,99	13,88	2,51	32,34	46,20	27,50%	59,91	0,00%
081148	GOINFRA	LAVA SOLDADAVEL DIÁMETRO 25X3/4"	UN	24,00	8,79	210,96	3,85	92,40	303,36	27,50%	388,80	0,02%
080560	GOINFRA	BIFAZ PILAVOTORIO METALICO DIAM. 1"X1,1/2"	UND	24,00	135,41	3.249,84	8,22	221,28	3.471,12	27,50%	4.423,82	0,24%
081179	GOINFRA	BUCHA DE REDUÇÃO SOLDADAVEL LONGA 50 X 25 mm	UN	28,00	5,22	135,72	3,58	93,34	229,06	27,50%	292,08	0,02%
81321	GOINFRA	JOELHO 90 GRAUS SOLDADAVEL DIÁMETRO 25 MM	UN	28,00	4,91	23,88	4,81	119,68	143,52	27,50%	182,89	0,01%
081003	GOINFRA	TUBO SOLDADAVEL PVC MARRON DIÁMETRO 25 mm	M	12,00	0,71	848,20	3,08	389,80	934,80	27,50%	1.191,91	0,06%
81402	GOINFRA	TE 90 GRAUS SOLDADAVEL DIÁMETRO 25 mm	UND	28,00	1,55	40,30	4,86	126,38	166,68	27,50%	212,60	0,01%
81369	GOINFRA	JOELHO 90 GRAUS BOLD. C/BUCHA LATAD 25 X 3/4"	UND	70,00	9,23	846,10	2,82	204,40	850,50	27,50%	1.084,42	0,06%
Total do Item									8.763,67		11.449,20	0,61%
<b>MEGOTO</b>												
81661	GOINFRA	CORPO CX. SIFONADA	UND	17,00	19,08	324,36	5,93	95,71	420,07	27,50%	535,81	0,03%
80580	GOINFRA	VALVULA PILAVOTORIO	UND	26,00	33,82	879,32	3,35	100,10	979,42	27,50%	1.248,80	0,07%
80830	GOINFRA	VALVULA P/ANUNCIADOR	UND	1,00	19,93	19,93						

61936	GOINFRA	JOELHO 90 GRAUS C/ANEL 50 mm	UND	24,00	2,56	61,44	7,17	172,08	233,62	27,50%	297,78	0,02%
66883	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	13,00	361,29	4.856,77	16,62	216,08	8.172,83	27,50%	6.855,87	0,36%
66903	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	6,00	254,99	1.829,94	29,04	177,64	1.707,78	27,50%	2.177,48	0,12%
80572	GOINFRA	TORNEIRA DE MESA COM FECHAMENTO AUTOMÁTICO TEMPORIZADO PARA LAVATÓRIO DIÂMETRO DE 1/2"	UND	26,00	110,02	2.860,62	5,12	133,12	2.893,84	27,50%	3.817,01	0,21%
80804	GOINFRA	TANQUE DE LOUÇA COM COLUNA TAMANHO MÉDIO	UND	1,00	448,19	448,19	49,02	48,02	497,21	27,50%	633,96	0,03%
80860	GOINFRA	TORNEIRA DE PAREDE PARA PIA OU BEBEDOURO DIÂMETRO DE 1/2" E 3/4"	UND	1,00	91,78	91,78	5,12	8,12	96,00	27,50%	123,58	0,01%
80926	GOINFRA	REGISTRO DE GAVETA C/CAPOLA DIÂMETRO 3/4"	UND	14,00	62,86	880,04	15,62	218,68	1.098,72	27,50%	1.400,91	0,08%
80946	GOINFRA	REGISTRO DE PRESSÃO C/CAPOLA CROMADA DIAM.3/4"	UND	13,00	59,29	770,77	15,62	203,06	873,83	27,50%	1.241,87	0,07%
93396	SINAPI	BANCADEA GRANITO CINZA, 56 X 62 CM, INCL. CUBA DE EMBUTIR oval LOUÇA BRANCA 36 X 50 CM, VÁLVULA METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL PVC, ENGATE 30 CM FLEXÍVEL PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	20,00	508,76	10.176,20	64,52	1.390,40	11.466,60	27,50%	14.619,11	0,79%
271605	GOINFRA	SUPORTE PARA BANCADEA EM FERRO "T" 1/8" X 1 1/4"	UND	40,00	16,69	678,20	6,40	288,00	831,20	27,50%	1.187,32	0,06%
Total do Item											41.128,97	2,23%
<b>6 ELÉTRICO</b>												
07054	GOINFRA	CABO ISOLADO PVC 750 V, No. 2, 5 MM2	M	600,00	2,14	1.284,00	1,41	648,00	2.130,00	27,50%	2.718,84	0,15%
07054	GOINFRA	CABO ISOLADO PVC 750 V, No. 4 MM2	M	600,00	3,66	2.196,00	1,54	824,00	3.120,00	27,50%	3.978,13	0,22%
07194	GOINFRA	ELETRODUTO PVC FLEXÍVEL - MANGUEIRA CORRUGADA LEVE - DIAM. 25MM	M	200,00	1,38	272,00	4,35	870,00	1.142,00	27,50%	1.459,10	0,08%
91956	SINAPI	TOMADA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A	UND	321,00	15,84	5.084,64	13,02	4.179,42	8.284,08	27,50%	11.812,05	0,84%
071440	GOINFRA	INTERRUPTOR SIMPLES (1 SEÇÃO)	UND	52,00	4,27	222,04	5,37	279,24	801,28	27,50%	639,16	0,03%
072545	GOINFRA	TOMADA HEXAGONAL 2P + T - 20A	UND	36,00	8,53	306,68	7,43	287,48	614,16	27,50%	783,08	0,04%
080721	GOINFRA	CHUVEIRO ELÉTRICO EM PVC COM BRAÇO METÁLICO	UND	13,00	74,98	974,74	12,41	161,33	1.136,07	27,50%	1.448,84	0,08%
971618	GOINFRA	LUMINÁRIA DE EMBUTIR COM REFLETOR DE ALUMÍNIO E ALETAS 4X14W - INCLUSO CORTE NO FORRO E LAMPADAS - BLINDADA	UND	63,00	184,43	10.359,09	12,14	764,82	11.123,91	27,50%	14.683,66	0,77%
Total do Item											29.031,48	2,01%
<b>7 DIVERSOS</b>												
97113	SINAPI	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA ISOLAMENTO DA ÁREA - LONA PLÁSTICA EXTRA FORTE BRANCA, E = 200 MICRA	M²	29,00	2,11	61,19	0,11	3,19	64,38	27,50%	82,08	0,00%
20118	GOINFRA	DEMOLIÇÃO MANUAL ALVENARIA TIPOLO 6/REAP. C/STRATE CB. E CARGA	M³	82,00	0,00	0,00	28,09	1.488,30	1.488,30	27,50%	1.889,89	0,10%
100160	GOINFRA	ALVENARIA DE TIPOLO FURADO 1/2 VEZ 14X25X9 - 6 FUROS - ARG. (10CM) 4ARMAL + 100KG DE CIMENTO	M³	26,10	23,06	601,87	20,07	633,63	1.129,69	27,50%	1.439,30	0,08%
180101	GOINFRA	BOX ESQUADRIA DE ALUMÍNIO NATURAL CORRER / VIDRO 2 FOLHAS C/ERRAGENS. (M.O.FAB.INC.MAT.)	M2	13,80	189,15	8.094,20	32,19	448,89	8.641,19	27,50%	7.065,23	0,38%
180114	GOINFRA	PORTA DE ABRIR ALUMÍNIO ANODIZADO EM VENEZIANA C/ERRAGENS (M.O.FAB.INC.MAT.)	M2	32,13	140,07	23.779,43	30,19	978,43	24.758,86	27,50%	31.083,40	1,72%
907991	SINAPI	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA PESA DA OU SUPERPESADA, E BATENTE METÁLICO, 100X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UND	3,00	798,60	2.395,80	59,75	178,25	3.178,05	27,50%	4.046,32	0,22%
90799	SINAPI	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA PESA DA OU SUPERPESADA, E BATENTE METÁLICO, 80X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UND	19,00	364,51	18.326,89	59,74	1.138,06	18.466,78	27,50%	24.813,28	1,35%
7	COTAÇÃO	KIT DE PORTA DE 2 FOLHAS VAI E VEM DE ALTO IMPACTO EM ABS OU AÇO ESCOVADO 180X210CM COM VISO DE VIDRO 30X30CM, ESPESSURA 5CM - REFORÇO NA ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO, DOBRADIÇAS E METAIS	UND	2,00	2.900,00	8.400,00	280,30	860,00	8.380,00	27,50%	8.100,26	0,44%
91292	SINAPI	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO POPULAR FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019_P (PARA PORTAS QUE O PORTAR É LARGO ACIMA DE 14CM)	UND	8,00	135,47	1.083,76	115,31	926,48	2.010,24	27,50%	2.593,14	0,14%
90830	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2018	UND	5,00	182,48	912,40	28,02	130,10	1.092,50	27,50%	1.392,88	0,08%
180115	GOINFRA	ESQUADRIA ALUMÍNIO ANODIZADO MÁXIMO AR C/ERRAGENS (M.O.FAB.INC.MAT.) PERFIL PARA PAREDE DE VIDRO	M2	63,00	142,36	36.688,68	32,39	2.040,87	38.729,55	27,50%	49.381,37	2,68%
96689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM, AF_09/2020	m	36,10	62,86	2.279,33	11,00	434,01	3.673,84	27,50%	4.884,29	0,25%
18.2	COTAÇÃO	BATE MACA PVC PADRÃO EXISTENTE NO HOSPITAL COR AZUL - FORNECIMENTO / INSTALAÇÃO	M	45,14	72,00	3.250,08	18,80	612,82	4.062,90	27,50%	5.179,88	0,28%
92963	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PAHO ÚMIDO	M2	537,80	0,51	274,39	0,05	511,04	785,38	27,50%	1.001,39	0,05%
100668	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	16,00	288,00	4.608,00	17,87	287,52	4.895,52	27,50%	6.241,89	0,34%
100863	SINAPI	BARRA DE APOIO EM "T", EM AÇO INOX POLIDO 70 X 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	8,00	110,13	4.081,04	26,87	218,76	4.299,80	27,50%	5.478,69	0,30%
100873	SINAPI	BANCO ARTICULADO, EM AÇO INOX, PARA PCD, FIXADO NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	8,00	144,13	7.869,04	23,96	181,66	7.744,72	27,50%	9.874,63	0,54%
8	COTAÇÃO	CANTONEIRA DE ALUMÍNIO 60X60X30MM, 3MM, PARA CANTO DE PAREDES, COM BILICONE PARA INSTALAÇÃO BARRA 3 METROS	UND	9,00	281,60	2.534,40	15,80	142,20	2.676,60	27,50%	3.412,77	0,19%
COMP.02	COMPOSIÇÃO	FORRO E SHAFT DE DRYWALL / FECHAMENTO DE FORRO E INFRAESTRUTURA PROXIMO A LAJE	M2	17,21	77,49	1.333,86	15,50	260,80	1.594,66	27,50%	2.032,88	0,11%
10	COTAÇÃO	ADESIVO DE PAREDE 3M - ALTA GRANULATURA IMPERMEAVEL - (IMAGENS A DEFINIR)	M2	130,90	45,00	5.890,77	25,00	3.272,63	9.163,42	27,50%	11.843,73	0,63%
Total do Item											181.914,44	9,80%

**REFORMA E MANUTENÇÃO - 2ª ETAPA**

**AMBULATÓRIO**

<b>1 SERVIÇOS PRELIMINARES</b>												
96456	SINAPI	TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA. AF_05/2018	M²	18,00	118,54	2.140,61	12,77	241,39	2.481,78	27,50%	3.184,34	0,17%
97637	SINAPI	REMOÇÃO DE TAPUME/CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M²	18,00	0,50	11,18	1,89	30,08	41,20	27,50%	62,63	0,00%
30105	GOINFRA	TRANSPORTE DE ENTULHO EM CAÇAMBA ESTACIONÁRIA INCLUSO A CARGA MANUAL	M³	60,54	66,79	4.068,37	6,27	426,03	4.824,40	27,50%	5.788,80	0,31%
Total do Item											7.047,38	0,40%
<b>2 SERVIÇOS DEMOLIÇÃO</b>												
20117	GOINFRA	DEMO. REVEST. ARGAMASSA C/STRATE CB.E CARGA	m²	325,98	0,00	0,00	3,65	1.189,78	1.189,78	27,50%	1.616,08	20,00%
97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO AF_12/2017	m²	27,90	5,28	147,42	11,04	308,24	455,66	27,50%	580,98	0,03%
20133	GOINFRA	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO VINÍLICO C/TRANSPATE CB. E CARGA	m²	291,36	0,00	0,00	3,37	981,85	981,85	27,50%	1.261,90	18,49%
20187	GOINFRA	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	un	36,00	0,00	0,00	0,69	31,19	31,19	27,50%	38,72	0,00%
20137	GOINFRA	REMOÇÃO BACIA SANITÁRIA C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	un	8,00	0,00	0,00	2,81	23,48	23,48	27,50%	28,60	0,00%
20136	GOINFRA	REMOÇÃO MANUAL DE LAVATÓRIO C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	un	13,00	0,00	0,00	3,74	48,62	48,62	27,50%	61,89	0,00%
20168	GOINFRA	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	un	140,00	0,00	0,00	0,89	86,60	86,60	27,50%	123,17	0,01%
20165	GOINFRA	REMOÇÃO MANUAL DE FIO CABO ELÉTRICO C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	m	200,00	0,00	0,00	0,30	60,00	60,00	27,50%	76,60	0,00%
97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	50,18	2,08	104,40	4,64	232,88	337,28	27,50%	430,04	1,60%
97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	51,00	13,99	711,96	12,73	649,23	1.381,19	27,50%	1.736,87	6,46%
20164	GOINFRA	REMOÇÃO MANUAL DE TUBULAÇÃO (TUBO E CONEXÃO) C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA (EXCLUSO RASGOS E ESCAVACÕES)	M	60,00	0,00	0,00	0,42	25,20	25,20	27,50%	32,13	0,00%
260105	GOINFRA	REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA A ÓLEO OU ESMALTE (PAPEL DE PAREDE)	M²	301,02	1,39	418,42	4,62	1.480,92	1.899,33	27,50%	2.383,68	0,13%
Total do Item											8.479,11	0,43%
<b>3 IMPERMEABILIZAÇÃO (ÁREAS MOLHADAS)</b>												
120101	GOINFRA	REGULARIZAÇÃO (1:3) 6-2 CM	m²	428,16	10,47	4.273,64	7,21	2.942,98	7.216,62	27,50%	9.201,48	0,50%
96555	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMAS	m²	149,14	14,25	2.111,00	10,51	1.886,95	3.847,85	27,50%	4.878,78	0,25%
Total do Item											10.884,87	13,87%
<b>4 PISOS, REVESTIMENTOS, FORRO E BANCADEAS</b>												
201302	GOINFRA	REVESTIMENTO COM CERÂMICA TIPO ESMALTADA DIMENSÕES 30X40 CM	M2	409,80	34,85	14.274,42	18,42	7.544,78	21.819,18	27,50%	27.820,34	1,51%
87253	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUÊ 10 M². AF_06/2014	M2	358,89	09,80	39.843,62	6,50	3.202,99	42.846,61	27,50%	54.378,18	2,95%
COMP.03	COMPOSIÇÃO	PODAPÉ CERÂMICO DE 10CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60CM	M	325,23	14,48	4.708,24	6,68	2.821,61	7.529,78	27,50%	9.800,79	0,52%
37329	SINAPI	REJANTE EPOXIQUO QUALQUER COR	M²	1.084,00	2,89	3.183,71	0,00	0,00	3.183,71	27,50%	4.033,88	0,22%
200103	GOINFRA	RASGO E ENCOCHOS DE ALVENARIA PARA MANGUEIRAS	M	63,04	0,18	10,08	10,89	688,97	699,16	27,50%	887,62	0,05%
200201	GOINFRA	EMBOCO (1:1 + ARMAL)	m³	372,34	7,78	2.896,96	6,67	3.112,43	6.009,39	27,50%	8.427,24	0,46%
87284	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) COM ADIÇÃO DE PLASTIFICANTE PARA EMBOCOMASSA UNICAMENTE EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	M³	18,78	147,25	8.828,28	82,05	1.041,45	8.869,71	27,50%	8.769,16	0,48%
120101	GOINFRA	REGULARIZAÇÃO (1:3) 6-2 CM	m²	409,80	10,47	4.288,47	7,21	2.853,19	7.241,88	27,50%	9.233,41	0,50%
Total do Item											66.978,18	523,13%
<b>5 PINTURAS</b>												
261300	GOINFRA	EMASSAMENTO COM MASSA PVA DUAS DEMAS	M2	1.354,70	1,79	2.423,40	8,72	9.108,41	11.830,81	27,50%	14.702,26	0,80%
261000	GOINFRA	PINTURA LATEX ACRÍLICA 2 DEMAS C/SEALADOR	M2	1.354,70	6,97	9.444,10	5,61	7.601,39	17.045,89	27,50%	21.733,77	1,18%

261550	GOINFRA	PINTURA ESMALTE SINTETICO 2 DEMAO'S EM EQB. MADEIRA	M²	86,96	9,10	888,16	10,34	1.002,87	1.890,72	27,50%	2.410,74	0,13%
Total do Item									30.467,08		38.446,76	2,11%
<b>6 HIDRÁULICA</b>												
80556	GOINFRA	UGAÇÃO FLEXÍVEL PVC D=AM,1/2" (ENGATE)	UN	21,00	2,85	59,85	6,40	134,40	194,25	27,50%	247,68	0,01%
81102	GOINFRA	LUVA SOLDÁVEL DIÂMETRO 25 mm	UN	3,00	0,99	29,60	2,31	69,40	122,00	27,50%	168,31	0,01%
081146	GOINFRA	LUVA SOLDAVEL C/BUCHA DE LATÃO 25X3/4"	UN	8,00	8,79	188,22	3,82	69,30	237,82	27,50%	290,10	0,02%
080560	GOINFRA	SIFÃO PLÁVIA "ORIO METÁLICO (IAM, 1"X1,1/2"	UN	9,00	125,41	2.437,38	8,22	165,96	2.603,34	27,50%	3.318,38	0,18%
081179	GOINFRA	BUCHA DE REDUÇÃO SOLDÁVEL LONGA 90 X 25 mm	UN	8,00	5,22	83,96	3,56	64,82	188,58	27,50%	202,20	0,01%
81321	GOINFRA	JOELHO 90 GRAUS SOLDÁVEL DIÂMETRO 25 MM	UN	8,00	0,91	16,38	4,61	82,88	99,38	27,50%	126,68	0,01%
081003	GOINFRA	TUBO SOLDÁVEL PVC MARRON DIÂMETRO 25 mm	M	60,00	4,71	282,60	3,08	184,00	389,60	27,50%	496,63	0,03%
81402	GOINFRA	TE 90 GRAUS SOLDÁVEL DIÂMETRO 25 mm	UN	8,00	1,55	27,90	4,88	87,48	118,38	27,50%	147,11	0,01%
81369	GOINFRA	JOELHO 90 GRAUS SOLD. C/BUCA-LA TAAO 25 X 3/4"	UN	26,00	9,23	239,98	2,82	78,92	319,90	27,50%	402,78	0,02%
Total do Item									4.238,83		6.400,87	0,29%
<b>7 ELETRO</b>												
81681	GOINFRA	CORPO CX. SFONADA	UN	10,00	15,08	150,80	5,80	88,20	247,10	27,50%	318,08	0,02%
80580	GOINFRA	VALVULA PLÁVIA TORO	UN	30,00	3,82	876,40	3,85	77,00	783,40	27,50%	986,82	0,05%
81737	GOINFRA	CURVA 90 GRAUS CURTA DIAM. 50 MM	UN	10,00	4,24	42,40	11,53	116,30	168,70	27,50%	249,34	0,04%
81731	GOINFRA	CURVA 90 GRAUS CURTA DIAM. 50 MM	UN	10,00	9,98	99,80	7,17	71,70	171,60	27,50%	218,87	0,01%
81873	GOINFRA	BUNÇÃO SIMPLES DIAM. 120 X 52 MM	UN	10,00	11,58	115,80	11,78	117,60	253,60	27,50%	361,50	0,02%
81838	GOINFRA	JOELHO 90 GRAUS DIAM. 100 mm	UN	10,00	8,48	84,80	11,53	116,30	200,10	27,50%	285,14	0,01%
82302	GOINFRA	TUBO SOLD. PRESSÃO D=AM, 50 MM	M	14,00	6,00	84,00	7,58	414,72	548,72	27,50%	1.079,80	0,05%
82304	GOINFRA	TUBO SOLDÁVEL PRESSÃO D=AM, 100 MM	M	20,00	15,07	301,40	13,31	286,20	587,60	27,50%	729,71	0,04%
81105	GOINFRA	LUVA SOLDÁVEL DIÂMETRO 50 mm	UN	10,00	4,78	87,80	3,58	38,90	93,50	27,50%	118,23	0,01%
81134	GOINFRA	LUVA SOLDÁVEL C/BUCA DIÂMETRO 50 X 1,1/2"	UN	30,00	21,08	632,10	6,40	128,00	749,20	27,50%	988,28	0,05%
81038	GOINFRA	JOELHO 90 GRAUS DIAM. 50 mm	UN	30,00	2,58	81,20	7,17	143,40	184,60	27,50%	248,12	0,01%
85888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SFONADO CO-4 CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_01/2020	UN	10,00	361,28	3.612,80	16,82	188,20	3.879,10	27,50%	6.073,51	0,28%
88903	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA CO-4 COLUMBA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_01/2020	UN	5,00	254,08	1.270,40	29,84	148,20	1.423,15	27,50%	1.814,57	0,10%
80572	GOINFRA	TORNEIRA DE MESA COM FECHAMENTO AUTOMÁTICO TEMPORIZADO PARA LAVATÓRIO DIÂMETRO DE 1/2"	UN	20,00	110,02	2.200,40	5,12	102,40	2.302,80	27,50%	2.938,18	0,18%
80528	GOINFRA	REGISTRO DE GAVETA C/ANCLA DIÂMETRO 3/4"	UN	10,00	62,88	628,80	15,82	188,20	784,80	27,50%	1.006,85	0,05%
80848	GOINFRA	REGISTRO DE PRESSÃO C/ANCLA CROMADA DIAM 3/4"	UN	10,00	69,28	692,80	15,82	188,20	749,10	27,50%	956,13	0,05%
271608	GOINFRA	BANCADA DE GRANITO C/ESPALDO ( BALCO RECEPÇÃO / BALA SERVIÇO)	M2	3,09	500,15	1.580,63	36,63	148,24	1.728,88	27,50%	2.211,65	0,15%
271306	GOINFRA	BASE DE BANCADA REV.COM CERÂMICA ( BALCO RECEPÇÃO / BALA SERVIÇO)	M	44,30	51,53	2.282,78	74,58	3.298,03	6.877,81	27,50%	7.111,94	0,38%
93388	SINAPI	BANCADA GRANITO C/ZA, 90 X 90 CM, INCL. CURVA DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA 35 X 50 CM, VALVULA METAL CROMADA, SIFÃO FLEXÍVEL PVC, ENGATE 30 CM FLEXÍVEL PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO, AF_01/2020	UN	15,00	56,78	7.631,40	64,82	987,80	8.699,20	27,50%	10.944,33	0,80%
271806	GOINFRA	SUPORTE PARA BANCADA EM FERRO "T" 1/8" X 1 1/4"	UN	30,00	15,88	606,40	6,40	192,00	898,40	27,50%	950,48	0,05%
Total do Item									30.936,28		38.446,87	2,14%
<b>8 ELÉTRICO</b>												
070563	GOINFRA	CABO ISOLADO PVC 750 V, No. 2 5 MM2	M	30,30	2,14	648,00	1,41	423,00	1.069,00	27,50%	1.357,92	0,07%
070564	GOINFRA	CABO ISOLADO PVC 750 V, No. 4 2 MM2	M	30,30	2,68	1.098,00	1,54	462,00	1.560,00	27,50%	1.989,08	0,11%
071194	GOINFRA	ELETRODUTO PVC FLEXÍVEL - MANGUEIRA CORRUGADA LEVE - DIAM. 25MM	M	30,30	2,36	139,00	4,33	435,00	574,00	27,50%	728,08	0,04%
91956	SINAPI	TOMADA DE EMBUTIR (1 JODOLO), 2P+T 10 A	UN	28,50	15,45	2.085,75	13,02	1.787,70	2.843,45	27,50%	4.900,88	0,27%
071440	GOINFRA	INTERRUPTOR SIMPLES (1 BEECAO)	UN	29,50	2,27	111,02	5,37	139,82	280,84	27,50%	319,88	0,02%
072585	GOINFRA	TOMADA HEXAGONAL 2P + T - 2CA	UN	12,10	9,83	118,96	7,43	89,16	204,72	27,50%	261,03	0,01%
080721	GOINFRA	CHUVEIRO ELÉTRICO EM PVC COM BRAÇO METÁLICO	UN	8,00	74,98	599,84	12,41	99,28	699,12	27,50%	891,41	0,05%
071618	GOINFRA	LUMINÁRIA DE EMBUTIR COM REFLETOR DE ALUMÍNIO E ALETAS 4X14V - INCLUSO CORTE NO FORRO E LAMPADAS - BLINDADA	UN	38,10	164,43	6.268,34	12,14	461,32	6.709,66	27,50%	8.655,09	0,46%
Total do Item									14.903,89		19.002,89	1,03%
<b>9 DIVERSOS</b>												
87113	SINAPI	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA ISOLAMENTO DA ÁREA - LONA PLÁSTICA EXTRA FORTE BRANCA, E = 200 MICRA	M²	18,00	2,11	37,88	0,11	2,08	41,96	27,50%	53,60	0,00%
20118	GOINFRA	DEMOÇÃO MANJAL ALVENARIA TUOLO 3/8"RAE, C/TRAJE CB. E CARGA	M³	48,00	9,00	400,00	28,00	1.348,32	1.348,32	27,50%	1.719,18	0,08%
100160	GOINFRA	ALVENARIA DE TAPLO FLARDO 1/2 VEZ 14X20X9 - 6 FUROS - ARG. (1CALH4ARML+100KG DE CIMENTO)	M³	38,10	23,04	820,16	20,07	722,82	1.542,98	27,50%	1.879,73	0,11%
180101	GOINFRA	BOX ESQUADRA DE ALUMÍNIO NATURAL CORRER / VIDRO 2 FOLHAS C/FERRAGENS. (M.O.FAB.INC.MAT.)	M2	2,53	389,15	849,05	32,08	74,80	923,84	27,50%	1.177,88	0,08%
180114	GOINFRA	PORTA DE ABIR ALUMÍNIO ANCIDADO EM VENEZIANA C/FERRAGENS (M.O.FAB.INC.MAT.)	M2	20,00	740,07	14.801,40	30,29	631,81	16.017,88	27,50%	20.423,43	1,11%
907991	SINAPI	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA PESA DA OU SUPERPESADA, E BATENTE METÁLICO, 100X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2019	UN	4,00	928,80	3.994,40	59,75	239,00	4.233,40	27,50%	6.397,76	0,29%
90799	SINAPI	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA PESA DA OU SUPERPESADA, E BATENTE METÁLICO, 90X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2019	UN	21,00	944,21	20.228,71	59,74	1.284,84	21.809,25	27,50%	27.425,17	1,49%
11	COTAÇÃO	KIT DE PORTA DE 2 FOLHAS VM E VEM DE ALTO IMPACTO EM ABS OU AÇO ESCOVADO 180X210CM COM VISO DE VIDRO 30X30CM, ESPESSURA 3CM - REFORÇO NA ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO, DOBRADICAS E METAIS	UN	1,00	2.900,00	2.900,00	280,30	280,00	3.180,00	27,50%	4.054,83	0,22%
81292	SINAPI	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO POPULAR, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2019_P (PARA PORTAS QUE O PORTAR E LARGO ACIMA DE 14 CM)	UN	2,23	135,7	332,68	115,81	289,83	628,20	27,50%	800,88	0,04%
90830	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MEDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2019	UN	5,00	192,4	962,40	28,02	130,10	1.092,50	27,50%	1.392,88	0,08%
102184	SINAPI	PORTA DE ABIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 100X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSO E ACESSÓRIOS, AF_01/2021	UN	1,00	1.707,07	1.707,07	77,83	77,83	1.784,90	27,50%	2.276,82	0,12%
180115	GOINFRA	ESQUADRIA ALUMÍNIO ANODIZADO MÁXIMO AR C/FERRAGENS (M.O.FAB.INC.MAT.) PERFIL PARA PAREDE DE VIDRO	M2	51,30	532,58	27.321,36	32,38	1.681,89	31.382,25	27,50%	39.976,33	2,17%
08689	SINAPI	SOLERA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM, AF_08/2020	m	30,30	22,85	2.532,62	11,0	339,86	2.872,48	27,50%	3.685,97	0,20%
09803	SINAPI	LIMPEZA DE FIBRO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO UMIDO	M2	159,88	3,51	183,84	0,85	341,88	525,64	27,50%	689,95	0,04%
100868	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_01/2020	UN	18,30	226,91	4.150,38	17,97	287,82	4.438,20	27,50%	5.433,78	0,35%
12	COTAÇÃO	CANTONEIRA DE ALUMÍNIO 50MMX50MMX2,5MM, PARA CANTO DE PAREDES, COM SILICONE PARA INSTALAÇÃO (BARRA 3 METROS)	UN	20,30	231,60	4.692,00	15,80	316,00	5.008,00	27,50%	7.583,84	0,41%
COMP.02	COMPOSIÇÃO	FORRO E BARRA DE DRYWALL E FECHAMENTO DE FORRO E INFRAESTRUTURA PROXIMO A LAJE)	M2	11,4	77,43	882,20	0,00	16,18	878,38	27,50%	1.118,84	0,06%
70626	GOINFRA	CABO UTP-4P, CAT 6, 24AWG (SISTEMA DE REDE DE DADOS)	M	1.287,00	1,93	2.494,40	1,86	2.380,80	4.875,20	27,50%	6.188,48	0,34%
72558	GOINFRA	TOMADA LÓGICA RJ-45 TIPO KEystone JACK, CAT.6 (SISTEMA DE REDE DE DADOS)	UN	18,20	21,83	397,34	8,48	170,64	567,98	27,50%	714,00	0,04%
13	COTAÇÃO	CANAleta PVC 40X15 CCM ORVISORIA INTERNA COR BRANCA (SISTEMA DE REDE DE DADOS)	MT	32,00	29,73	951,36	5,80	188,80	1.140,16	27,50%	1.448,48	0,08%
14	COTAÇÃO	ELETRODUTO PVC FLEXÍVEL - MANGUEIRA CORRUGADA REFORÇADA - 1" (SISTEMA DE REDE DE DADOS)	MT	68,00	5,46	371,20	2,80	190,40	561,60	27,50%	710,96	0,04%
97341	SINAPI	TUBO EM COBRE RIG DO DN 15 MM (SISTEMA GASES MEDICINAIS)	M	68,30	57,65	3.925,20	3,39	230,82	4.156,02	27,50%	5.292,34	0,29%
91170	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS (SISTEMA GASES MEDICINAIS)	M	43,30	3,89	43,87	1,24	53,32	88,88	27,50%	122,26	0,01%
92317	SINAPI	TE EM COBRE, DN 15 MM (SISTEMA GASES MEDICINAIS)	UN	22,30	1,85	260,70	4,88	109,88	370,28	27,50%	472,10	0,03%
82	COTAÇÃO	REGISTRO DE GAS BLOQUEIO P (SISTEMA GASES MEDICINAIS)	UN	8,00	68,00	400,00	8,15	49,90	450,90	27,50%	582,87	0,03%
93074	SINAPI	CURVA EM COBRE, DN 15 MM (SISTEMA GASES MEDICINAIS)	UN	12,30	5,24	102,72	3,74	46,88	147,60	27,50%	188,20	0,01%
92314	SINAPI	LUVA EM COBRE, DN 15 MM (SISTEMA GASES MEDICINAIS)	UN	12,30	5,43	66,88	2,48	29,78	85,64	27,50%	121,84	0,01%
15	COTAÇÃO	ARMÁRIO PRONTO EM MDF EMBUTIDO, COM QUATRO PORTAS 1,50X0,65X0,40M BRANCO COM PUXADORES EMBUTIDOS	UN	5,00	337,0	1.685,00	98,00	490,00	2.422,00	27,50%	3.096,44	0,17%
16	COTAÇÃO	ADESIVO DE PAREDE 3M - ALTA GRAMATURA IMPERMEÁVEL - IMAGENS A DEFINIR	M2	301,02	5,00	1.505,10	25,00	7.525,80	21.071,40	27,50%	26.888,88	1,48%
Total do Item									134.881,80		171.841,29	0,34%
									VALOR SEM IPI		VALOR COM IPI	
<b>TOTAL GERAL</b>									<b>1.443.883,68</b>		<b>1.840.276,24</b>	<b>100,00%</b>

---

**PROPOSTA DE PREÇOS E DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO - PROCESSO SELETIVO Nº 008/2022 - HMI**

1 mensagem

---

**LRB CONSTRUTORA** <lrbconstrutora.adm@gmail.com>  
Para: processoselativo@igh.org.br

1 de fevereiro de 2022 09:43

Ao

Instituto de Gestão e Humanização – IGH

**Referente: Processo Seletivo nº 008/2022 - HMI**

Prezados Senhores,

**LRB CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA LTDA.**, empresa de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 09.070.428/0001-85, com sede na SAUS, Quadra 4, Bloco A, Sala 521, Edifício Victoria Office Tower, Asa Sul, CEP nº 70.070-938, em Brasília/DF, telefone: (61) 3963-3060, endereço eletrônico: [lrbconstrutora.adm@gmail.com](mailto:lrbconstrutora.adm@gmail.com), interessada em participar do **PROCESSO SELETIVO Nº 008/2022 - HMI** em atendimento ao subitem 3.2 da Contratação em epígrafe, encaminha em anexo suas pastas de **"PROPOSTA DE PREÇO"** e **"DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO"**.

Por gentileza confirmar o recebimento.

Atenciosamente,

 image.png

---

**2 anexos** **PLANILHA DE CUSTOS E PROPOSTA DE PREÇOS - PS Nº 08-2022 - HMI.zip**  
493K **DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO - PS Nº 08-2022 - HMI.zip**  
2358K





Brasília-DF, 1º de fevereiro de 2022.

AO  
INSTITUTO DE GESTÃO E HUMANIZAÇÃO – IGH  
COMISSÃO DE PROCESSO SELETIVO

**PROPOSTA DE PREÇOS**  
**PROCESSO SELETIVO Nº 008/2022 – IGH/GO**  
**– MANUTENÇÃO PREDIAL / HMI -**

LRB – Construtora e Administradora Ltda., empresa de direito privado, com sede na CLN 305, Bloco “D”, Loja 49 – Subsolo, Parte A22, Asa Norte, Brasília/DF, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 09.070.428/0001-85, com seu Contrato Social arquivado na Junta Comercial do Distrito Federal sob o nº 5320142342-5, endereço eletrônico: [lrbconstrutora.adm@gmail.com](mailto:lrbconstrutora.adm@gmail.com), telefone: (61) 3963-3060, interessada em participar do **Processo Seletivo nº 008/2022 – IGH/GO**, apresenta sua “**Proposta de Preços**”, conforme condições a seguir:

- **OBJETO:** Serviços de **MANUTENÇÃO PREDIAL** nas instalações do Hospital Estadual Materno-Infantil Dr. Jurandir do Nascimento – HMI.
- **LOCAL DA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS:** Hospital Estadual Materno-Infantil Dr. Jurandir do Nascimento – HMI, situado na Avenida Perimetral, Setor Oeste, Goiânia/GO.
- **DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL:**
  - **Substituição de revestimento piso e parede:** Será realizado a substituição do revestimento do piso e parede existente (tipo de piso a ser removido: piso vinílico,

CLN 305, Bloco D, Loja nº 49, Subsolo Parte A22, Asa Norte, Brasília/DF, CEP 70.737-540  
CNPJ/MF sob o nº 09.070.428/0001-85,  
Endereço Eletrônico: [lrbconstrutora.adm@gmail.com](mailto:lrbconstrutora.adm@gmail.com)



revestimento cerâmico, granitina, etc.), sem o uso de ferramentas de alto impacto para retirada do revestimento anterior, considerando que a manutenção será realizada em uma unidade hospitalar em funcionamento. Reitera-se que será exigido a regularização do piso para garantir o nivelamento da base de forma adequada para a instalação do porcelanato de alto tráfego, medida mínima 60x60cm e espessura 8,5 mm, assentamento com argamassa AC-III, nivelador 2 mm e rejunte impermeável;

- **Impermeabilização e regularização piso:** Impermeabilização das áreas molhadas após a remoção do revestimento, realizando a regularização da área e a impermeabilização do piso e perímetro da parede com 1,2 m de altura, conforme norma técnica NBR 9574 / NBR 8083 e demais normas vigentes;
- **Recuperação das paredes devido à umidade por capilaridade:** Regularização das paredes emboço e reboco, incluindo a remoção do acabamento superficial danificado por capilaridade e a aplicação de argamassa traço 1:6(cimento/areia média), com adição de plastificante e preparo mecânico com betoneira. Além da execução de demolição e construção de alvenarias de vedação;
- **Pintura geral:** Remoção da pintura antiga e adesivos das paredes, regularização das paredes com emassamento, lixamento mecânico e aplicação de tinta epóxi, a base de água duas demãos, pintura das portas com tinta esmalte;
- **Instalações elétricas e hidrossanitárias:** Adequações e novas instalações do sistema elétrico, que deverá ser executada conforme norma NBR-5410 e demais normas vigentes, com a utilização de cabos especiais flexíveis antichama e certificado ISO 9001. Adequações e novas instalações do sistema hidros sanitário, que deverá ser executada conforme norma ABNT NBR 5626 e demais normas vigentes;
- **Esquadrias:** Substituição de janelas, com a remoção, requadramento, e instalação de janelas de alumínio escovado, vidro, insulfilm, com batente, ferragens, acabamento, alisar e contramarco, modelo existente na unidade. Instalação de



novas portas e substituição de portas com a remoção, requadramento, e instalação de portas de madeiras, modelo e medidas conforme Planilha Base de custo, kit de porta de madeira incluindo pintura esmalte branca de alto impacto, porta pesada ou superpesada, padrão médio, espessura mínima de 3,5cm, alisar de 5x1,5cm, incluindo dobradiças, fechadura completa de médio padrão e batente completo.

- **Acabamento Geral:** Substituição de louças e metais, bancadas de apoio de pedra, bancada com lavatório de pedra e cuba embutida, instalação de box, comunicação visual e demais serviços compostos a Planilha Base de Custo. Reitera-se que todos os acabamentos deveram atender o funcionamento e material de acabamento conforme exigido na Resolução – RDC n. 50 da Agência Nacional de Vigilância Sanitária e demais normas vigentes.
  
- **Demais:** Serão os contidos no respectivo Edital e seus anexos e aqui não relacionados.
  
- **DOS PRAZOS PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:** Estimado a execução dos serviços em 05 meses. Será apresentado no orçamento como prazo de execução total dos serviços, o qual não será vinculado ao prazo do contrato, considerando que o contrato prevê período maior por questões administrativas.

➤ <b>VALOR GLOBAL DA PROPOSTA DE PREÇOS: R\$ 1.840.168,25</b> (um milhão, oitocentos e quarenta mil, cento e sessenta e oito reais e vinte e cinco centavos).
--

- **CONDIÇÕES E PRAZOS DE PAGAMENTO:** será realizado por meio de edições mensais, dos serviços e equipamentos instalados e recebidos, considerando a verificação IN LOCO, e compatibilização dos serviços executados dentro das normas técnicas pertinentes e quantitativos orçados.
  
- **VALIDADE DA PROPOSTA:** 90 (noventa) dias contados da data de sua apresentação.



- ✓ **DEMAIS CONDIÇÕES:** Nos preços cotados estão inclusos todos os atuais custos diretos e indiretos, em especial, materiais; equipamentos; mão de obra; viagens, carro de serviço; impostos e estadias, e demais necessários ao cumprimento integral do objeto ora proposto.

De resto a LRB – Construtora e Administradora Ltda., declara total conhecimento e concordância dos itens pontuados no respectivo Edital e seus anexos, desta forma, caso seja contratada, compromete-se executar os serviços em sua estrita conformidade.

Atenciosamente,

LUIZ DERLANE  
GONCALVES  
FARIAS:29593646191

Assinado de forma digital por  
LUIZ DERLANE GONCALVES  
FARIAS:29593646191

**LUIZ DERLANE GONÇALVES FARIAS**  
REPRESENTANTE LEGAL



LRB - Construtora e Administradora Ltda  
CNPJ Nº 09.070.428/0001-85

Obra  
Planilha\_Processo Seletivo 008/2022\_LRB

Bancos B.D.I.  
SINAPI - 12/2021 - Goiás 23,68%  
AGETOP CIVIL - 01/2022 -  
Goiás  
AGETOP RODOVIARIA -  
01/2022 - Goiás

Encargos Sociais  
Desonerado: embutido nos  
preços unitário dos insumos de  
mão de obra, de acordo com as  
bases.

Orçamento Sintético

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1		ADMINISTRAÇÃO E MENSALISTAS					95.436,46	5,10 %
1.1		SERVIÇOS PRELIMINARES					95.436,46	5,19 %
1.1.1	021301 AGETOP CIVIL	PLACA DE OBRA	m²	7	197,49	244,25	1.709,75	0,09 %
1.1.2	270501 AGETOP CIVIL	LIMPEZA FINAL DE OBRA - (OBRAS CIVIS)	m²	1300,75	2,48	3,04	3.954,28	0,21 %
1.1.3	COT. 03 - Próprio IGH	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, ALMOXARIFADO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS E SEM SANITARIO	MES	7	550,00	656,75	4.597,25	0,25 %
1.1.4	COT. 04 - Próprio IGH	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA ESCRITÓRIO COM AR - ESCRITÓRIO	MES	7	700,00	835,87	5.851,09	0,32 %
1.1.5	271500 AGETOP CIVIL	CAFÉ DA MANHÃ	RE	2242	2,23	2,75	6.165,50	0,34 %
1.1.6	271502 AGETOP CIVIL	CANTINA - (OBRAS CIVIS)	RE	2242	12,00	14,84	33.271,28	1,81 %
1.1.7	COT. 03 Próprio	VALE TRANSPORTE	UND	4484	4,30	5,31	23.810,04	1,29 %
1.1.8	021602 AGETOP CIVIL	EPI/PC/MAT/PC/MSO/EXAMES/TREINAMENTOS/VISITAS (< 20 EMPREGADOS) - ÁREAS EDIFICADAS/COBERTAS/FECHADAS	m²	1300,75	10,00	12,38	16.077,27	0,87 %
2		ADMINISTRAÇÃO E MENSALISTAS					186.074,00	10,11 %
2.1	90778 SINAPI	ENGENHEIRO - (OBRAS CIVIS) COM ART	H	280	87,88	121,05	33.894,00	1,84 %
2.2	90780 SINAPI	MESTRE DE OBRAS	H	1400	87,25	83,17	116.438,00	6,33 %
2.3	90767 SINAPI	APONTADOR OU APROPRIADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1400	20,65	25,53	35.742,00	1,94 %
3		REFORMA E MANUTENÇÃO - 1ª ETAPA					12.471,28	0,68 %
3.1		BLOCO PEDIATRIA - CONSULTÓRIOS					12.471,28	0,68 %
3.1.1		SERVIÇOS PRELIMINARES					12.471,28	0,68 %
3.1.1.1	98458 SINAPI	TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA, AF_05/2018	m²	43,5	131,31	162,40	7.084,40	0,38 %
3.1.1.2	97637 SINAPI	REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_12/2017	m²	43,5	2,18	2,69	117,01	0,01 %
3.1.1.3	030105 AGETOP CIVIL	TRANSPORTE DE ENTULHO EM CAÇAMBA ESTACIONÁRIA INCLUSO A CARGA MANUAL	m³	64,55	66,26	81,95	5.289,87	0,29 %
4		SERVIÇOS DEMOLIÇÃO					11.133,86	0,61 %

LRB - Construtora e Administradora Ltda  
CNPJ Nº 09.070.428/0001-85

4.1	020117	AGETOP CIVIL	DEMOL.REVEST.C/ARGAMASSA C/TR.ATE CB.E CARGA	m²	357,26	3,64	4,50	1.607,76	0,09 %
4.2	97833	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO AF. 12/2017	m²	46,89	16,32	20,18	986,60	0,05 %
4.3	020133	AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO VINÍLICO C/TRANSP.ATE CB. E CARGA	m²	402,94	3,36	4,15	1.672,20	0,09 %
4.4	020167	AGETOP CIVIL	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	un	56	0,67	1,07	59,92	0,00 %
4.5	020137	AGETOP CIVIL	REMOÇÃO BACIA SANITÁRIA C/TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	Un	12	2,80	3,46	41,52	0,00 %
4.6	020138	AGETOP CIVIL	REMOÇÃO MANUAL DE LAVATÓRIO C/TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	Un	24	3,74	4,62	110,88	0,01 %
4.7	020168	AGETOP CIVIL	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	un	154	0,68	0,94	129,36	0,01 %
4.8	020165	AGETOP CIVIL	REMOÇÃO MANUAL DE FIO/CABO ELÉTRICO C/TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	m	400	0,30	0,37	148,00	0,01 %
4.9	020164	AGETOP CIVIL	REMOÇÃO MANUAL DE TUBULAÇÃO (TUBO E CONEXÃO) C/TRANSP. ATÉ CB. E CARGA (EXCLUSO RASGOS E ESCAVAÇÕES)	m	100	0,42	0,51	51,00	0,00 %
4.10	97844	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017	m²	68,67	6,72	8,31	570,64	0,03 %
4.11	97845	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017	m²	51	26,69	33,01	1.683,51	0,09 %
4.12	260105	AGETOP CIVIL	REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA A ÓLEO OU ESMALTE (PAPEL DE PAREDE)	m²	530,27	8,21	7,68	4.072,47	0,22 %
5			IMPERMEABILIZAÇÃO (ÁREAS MOLHADAS)					13.852,02	0,73 %
5.1	120101	AGETOP CIVIL	REGULARIZAÇÃO (1:3) E=2 CM	m²	397,59	17,67	21,85	8.687,34	0,47 %
5.2	98555	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS	m²	168,69	24,76	30,82	5.165,26	0,28 %
6			PISOS, REVESTIMENTOS, FORRO E BANCADAS					134.172,74	7,29 %
6.1	201302	AGETOP CIVIL	REVESTIMENTO COM CERÂMICA TIPO ESMALTADA DIMENSÕES 30X40 CM	m²	437,35	53,25	65,85	28.799,49	1,57 %
6.2	87263	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF. 05/2014	m²	497,01	104,48	129,22	64.223,63	3,49 %
6.3	COMP. 03	Proprio	RODAPE PORCELANATO	M²	480,43	23,29	28,80	13.838,38	0,75 %
6.4	00037326	SINAPI	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	KG	52,58	77,91	96,35	5.068,08	0,28 %
6.5	200103	AGETOP CIVIL	RASGO E ENCHIMENTO DE ALVENARIA PARA MANGUEIRAS	M	93	11,03	13,64	1.268,52	0,07 %
6.6	200201	AGETOP CIVIL	EMBOÇO (1C1 4 ARML)	m²	397,59	18,11	22,39	8.902,04	0,48 %
6.7	87264	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) COM ADIÇÃO DE PLASTIFICANTE PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF. 08/2019	m²	13,13	409,30	508,22	6.648,66	0,36 %
6.8	120101	AGETOP CIVIL	REGULARIZAÇÃO (1:3) E=2 CM (ÁREA SECA COM CAPILARIDADE)	m²	248,51	17,67	21,85	5.429,94	0,30 %
7			PINTURAS					48.968,40	2,72 %

LRB - Construtora e Administradora Ltda  
CNPJ Nº 09.070.428/0001-85

7.1	261300	AGETOP CIVIL	EMASSAMENTO COM MASSA PVA DUAS DEMAO S	m²	1772,71	8,50	10,51	18.631,18	1,01 %
7.2	261000	AGETOP CIVIL	PINTURA LATEX ACRILICA 2 DEMAO S C/SELADOR	m²	1772,71	12,57	15,54	27.547,91	1,50 %
7.3	261500	AGETOP CIVIL	PINTURA ESMALTE SINTETICO 2 DEMAO S EM ESQ. MADEIRA	m²	157,56	19,45	24,05	3.789,31	0,21 %
8			HIDRAULICA					9.016,48	0,49 %
8.1	080556	AGETOP CIVIL	LIGACAO FLEXIVEL PVC DIAM. 1/2" (ENGATE)	Un	68	9,25	11,44	777,92	0,04 %
8.2	081102	AGETOP CIVIL	LUVA SOLDAVEL DIAMETRO 25 mm	Un	120	3,28	4,05	486,00	0,03 %
8.3	081146	AGETOP CIVIL	LUVA SOLD. C/BUCHA DE LATAO 25X3/4"	Un	24	12,62	15,60	374,40	0,02 %
8.4	080560	AGETOP CIVIL	SIFAO P/LAVATORIO METALICO DIAM. 1"X1.1/2"	Un	24	144,62	178,86	4.292,64	0,23 %
8.5	081179	AGETOP CIVIL	BUCHA DE REDUCAO SOLDAVEL LONGA 50 X 25 mm	Un	24	8,79	10,87	260,88	0,01 %
8.6	081321	AGETOP CIVIL	JOELHO 90 GRAUS SOLDAVEL DIAMETRO 25 MM	Un	68	5,51	6,81	463,08	0,03 %
8.7	081003	AGETOP CIVIL	TUBO SOLDAVEL PVC MARROM DIAMETRO 25 mm	m	120	7,76	9,59	1.150,80	0,06 %
8.8	081402	AGETOP CIVIL	TE 90 GRAUS SOLDAVEL DIAMETRO 25 mm	Un	24	6,41	7,82	190,08	0,01 %
8.9	081369	AGETOP CIVIL	JOELHO 90 GRAUS SOLD. C/BUCHA LATAO 25 X 3/4"	Un	68	12,14	15,01	1.020,68	0,06 %
9			ESGOTO					34.934,80	1,90 %
9.1	081661	AGETOP CIVIL	CORPO CX. SIFONADA	Un	12	24,71	30,56	366,72	0,02 %
9.2	080580	AGETOP CIVIL	VALVULA P/LAVATORIO	Un	24	37,65	46,56	1.117,44	0,06 %
9.3	081737	AGETOP CIVIL	CURVA 90 GRAUS CURTA DIAM. 100 MM	Un	12	58,75	72,66	871,92	0,05 %
9.4	081731	AGETOP CIVIL	CURVA 90 GRAUS CURTA DIAM. 50 MM	Un	12	17,14	21,19	254,28	0,01 %
9.5	081973	AGETOP CIVIL	JUNCAO SIMPLES DIAM. 100 X 50 MM	Un	12	28,35	35,06	420,72	0,02 %
9.6	081938	AGETOP CIVIL	JOELHO 90 GRAUS C/ANEL 100 mm	Un	12	19,99	24,72	296,64	0,02 %
9.7	082302	AGETOP CIVIL	TUBO SOLD. P/ESGOTO DIAM. 50 MM	m	180	15,07	19,38	3.488,40	0,19 %
9.8	082304	AGETOP CIVIL	TUBO SOLDAVEL P/ESGOTO DIAM. 100 MM	m	24	28,37	35,08	841,92	0,05 %
9.9	081105	AGETOP CIVIL	LUVA SOLDAVEL DIAMETRO 50 mm	Un	12	9,33	11,53	138,36	0,01 %
9.10	081134	AGETOP CIVIL	LUVA SOLDAVEL C/ROSCA DIAMETRO 50 X 1.1/2"	Un	24	37,46	46,33	1.111,62	0,06 %
9.11	081936	AGETOP CIVIL	JOELHO 90 GRAUS C/ANEL 50 mm	Un	24	9,72	12,02	288,48	0,02 %
9.12	86888	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUCA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	12	381,29	471,57	5.658,84	0,31 %
9.13	86893	SINAPI	LAVATORIO LOUCA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE. PADRAO MEDIO - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	5	284,62	352,01	1.760,05	0,10 %

LRB - Construtora e Administradora Ltda  
CNPJ Nº 09.070.428/0001-85

9.14	080572 AGETOP CIVIL	TORNEIRA DE MESA COM FECHAMENTO AUTOMÁTICO TEMPORIZADO PARA LAVATÓRIO DIÂMETRO DE 1/2"	un	5	115,13	142,39	711,85	0,04 %
9.15	080926 AGETOP CIVIL	REGISTRO DE GAVETA C/ CANOPLA DIÂMETRO 3/4"	Un	12	78,47	97,05	1.184,60	0,06 %
9.16	080946 AGETOP CIVIL	REGISTRO DE PRESSÃO C/ CANOPLA CROMADA DIAM. 3/4"	Un	12	74,90	92,63	1.111,56	0,06 %
9.17	93396 SINAPI	BANCADA GRANITO CINZA, 50 X 80 CM. INCL. CUBA DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA 35 X 50 CM, VÁLVULA METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL PVC, ENGATE 30 CM FLEXÍVEL PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	20	573,28	709,03	14.160,60	0,77 %
9.18	271605 AGETOP CIVIL	SUPORTE PARA BANCADA EM FERRO "T" 1/8" X 1 1/4"	Un	40	23,26	28,76	1.150,40	0,06 %
10		ELÉTRICO					25.640,80	1,39 %
10.1	070563 AGETOP CIVIL	CABO ISOLADO PVC 750 V. Nº. 2,5 MM2	m	400	3,54	4,37	1.748,00	0,09 %
10.2	070564 AGETOP CIVIL	CABO ISOLADO PVC 750 V. Nº. 4 MM2	m	400	5,18	8,40	2.560,00	0,14 %
10.3	071184 AGETOP CIVIL	ELETRODUTO PVC FLEXÍVEL - MANGUEIRA CORRUGADA LEVE - DIAM. 25MM	M	150	5,70	7,04	1.056,00	0,06 %
10.4	91950 SINAPI	TOMADA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P + T 10 A	UN	192	28,86	35,69	6.852,48	0,37 %
10.5	071440 AGETOP CIVIL	INTERRUPTOR SIMPLES (1 SECAO)	Un	35	9,64	11,92	417,20	0,02 %
10.6	072585 AGETOP CIVIL	TOMADA HEXAGONAL 2P + T - 20A	Un	6	17,05	21,08	126,48	0,01 %
10.7	080721 AGETOP CIVIL	CHUVEIRO ELÉTRICO EM PVC COM BRAÇO METÁLICO	Un	6	87,78	108,56	651,36	0,04 %
10.8	071618 AGETOP CIVIL	LUMINÁRIA DE EMBUTIR COM REFLETOR DE ALUMÍNIO E ALETAS 4X14W - INCLUSO CORTE NO FORRO E LAMPADAS - BLINDADA	un	58	176,57	218,38	12.229,28	0,66 %
11		DIVERSOS					281.102,24	14,19 %
11.1	071113 SINAPI	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA ISOLAMENTO DA ÁREA - LONA PLÁSTICA EXTRA FORTE BRANCA, E = 200 MICRA	m²	43,5	2,11	2,60	113,10	0,01 %
11.2	020118 AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL ALVENARIA T/ULO S/REAP. C/TR.ATE CB. E CARGA	m³	95,7	28,08	34,74	3.324,61	0,18 %
11.3	100160 AGETOP CIVIL	ALVENARIA DE T/ULO FURADO 1/2 VEZ 14X28X9 - 6 FUROS - ARG. (1CALH.4ARML.100KG DE C/M3)	m³	20,3	43,13	53,34	1.082,60	0,06 %
11.4	180101 AGETOP CIVIL	BOX ESQUADRIA DE ALUMÍNIO NATURAL CORRER / VIDRO 2 FOLHAS C/FERRAGENS. (M.O.FAB.INC.MAT.)	m²	9,2	401,51	496,58	4.568,53	0,25 %
11.5	180114 AGETOP CIVIL	PORTA DE ABRIR ALUMÍNIO ANODIZADO EM VENEZIANA C/FERRAGENS (M.O.FAB.INC.MAT.)	m²	20,79	838,49	1.037,04	21.560,08	1,17 %
11.6	90799 SINAPI	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA PESADA OU SUPERPESADA, E BATENTE METÁLICO, 90X210CM. FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	4	1.484,23	1.835,69	7.342,76	0,40 %
11.7	90799 SINAPI	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA PESA DA OU SUPERPESADA, E BATENTE METÁLICO, 90X210CM. FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	20	1.484,23	1.835,69	36.713,60	2,00 %
11.8	COT 04 - Próprio IGH	KIT DE PORTA DE 2 FOLHAS VAI E VEM DE ALTO IMPACTO EM ABS OU AÇO ESCOVADO 180X210CM COM VISO DE VIDRO 30X60CM. ESPESSURA 5CM. - REFORÇO NA ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO, DOBRADIÇAS E METALIS	UND	2	3.902,42	4.826,51	9.653,02	0,52 %



LRB - Construtora e Administradora Ltda  
CNPJ Nº 09.070.428/0001-85

11.9	91202 SINAPI	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO POPULAR, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019_P (PARA PORTAS QUE O PORTAR É LARGO ACIMA DE 14CM)	UN	9	251,27	310,77	2.796,93	0,15 %
11.10	90830 SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019_P	UN	6	192,48	238,05	1.428,30	0,08 %
11.11	180115 AGETOP CIVIL	ESQUADRIA ALUMÍNIO ANODIZADO MÁXIMO AR C/FERRAGENS (M.O.FAB.INC.MAT.) PERFIL PARA PAREDE DE VIDRO	m²	51	614,72	760,28	38.774,28	2,11 %
11.12	190201 AGETOP CIVIL	VIDRO TEMPERADO 10 MM - COLOCADO	m²	32,28	273,00	337,64	10.899,01	0,59 %
11.13	98889 SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	30,1	93,96	118,20	3.497,62	0,19 %
11.14	COT 05 Próprio	BATE MACA PVC PADRÃO EXISTENTE NO HOSPITAL COR AZUL - FORNECIMENTO / INSTALAÇÃO	M	164,15	182,15	225,28	36.979,71	2,01 %
11.15	99803 SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO	m²	497,01	1,48	1,80	894,61	0,05 %
11.16	100869 SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6	305,97	378,42	2.270,52	0,12 %
11.17	100863 SINAPI	BARRA DE APOIO EM "L", EM AÇO INOX POLIDO 70 X 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	537,10	664,28	664,28	0,04 %
11.18	100875 SINAPI	BANCO ARTICULADO, EM AÇO INOX, PARA PCD, FIXADO NA PAREDE - FORNECIMENTO	UN	1	968,09	1.197,33	1.197,33	0,07 %
11.19	COMP. 02, Próprio	FORRO DRYWALL	UND	156,74	93,21	115,28	18.068,98	0,88 %
11.20	COMP. 01, Próprio	ANDAIME METÁLICO TORRE (ALUGUEL/MÊS)	M	2	400,14	494,89	989,78	0,05 %
11.21	COT 06 Próprio	CANTONEIRA DE ALUMÍNIO 50MMX50MMX2,5MM, PARA CANTO DE PAREDES, COM SILICONE PARA INSTALAÇÃO BARRA 3 METROS	UND	8	297,40	387,82	2.942,56	0,18 %
11.22	COT 07 Próprio	ADESIVO DE PAREDE 3M - ALTA GRAMATURA IMPERMEAVEL - IMAGENS A DEFINIR	M²	476,04	94,00	116,25	55.339,65	3,01 %
12		REFORMA E MANUTENÇÃO - 1ª ETAPA					15.015,78	0,82 %
12.1		BLOCO PEDIATRIA - INTERNAÇÃO / UTI PEDIÁTRICA					15.015,78	0,82 %
12.1.1		SERVIÇOS PRELIMINARES					15.015,78	0,82 %
12.1.1.1	99458 SINAPI	TAPUME COM COMPENSAÇÃO DE MADEIRA. AF_05/2018	m²	29	131,31	162,40	4.709,60	0,26 %
12.1.1.2	97837 SINAPI	REMOÇÃO DE TAPUME/CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	29	2,18	2,69	78,01	0,00 %
12.1.1.3	030105 AGETOP CIVIL	TRANSPORTE DE ENTULHO EM CAÇAMBA ESTACIONÁRIA INCLUSO A CARGA MANUAL	m³	124,81	68,26	81,95	10.228,17	0,56 %
13		SERVIÇOS DEMOLIÇÃO					10.387,10	0,56 %
13.1	020117 AGETOP CIVIL	DEMOL.REVEST.CIARGAMASSA C/TRANSP.ATE CB.E CARGA	m²	676,95	3,64	4,50	3.048,27	0,17 %
13.2	97833 SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO AF_12/2017	m²	58,16	16,32	20,18	1.173,66	0,06 %
13.3	020133 AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO VINÍLICO C/TRANSP.ATE CB.E CARGA	m²	430,87	3,36	4,15	1.788,11	0,10 %
13.4	020187 AGETOP CIVIL	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	un	50	0,87	1,07	53,50	0,00 %

LRB - Construtora e Administradora Ltda  
CNPJ Nº 09.070.428/0001-85

13.5	020137	AGETOP CIVIL	REMOÇÃO BACIA SANITARIA C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	Un	13	2,80	3,48	44,98	0,00 %
13.6	020138	AGETOP CIVIL	REMOÇÃO MANUAL DE LAVATÓRIO C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	Un	24	3,74	4,62	110,88	0,01 %
13.7	020168	AGETOP CIVIL	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	un	154	0,68	0,84	129,36	0,01 %
13.8	020165	AGETOP CIVIL	REMOÇÃO MANUAL DE FIO/CABO ELÉTRICO C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	m	600	0,30	0,37	222,00	0,01 %
13.9	97844	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	82,11	8,72	8,31	682,33	0,04 %
13.10	97845	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	63	28,69	33,01	2.079,63	0,11 %
13.11	020184	AGETOP CIVIL	REMOÇÃO MANUAL DE TUBULAÇÃO (TUBO E CONEXÃO) C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA (EXCLUSO RASGOS E ESCAVAÇÕES)	m	100	0,42	0,51	51,00	0,00 %
13.12	260105	AGETOP CIVIL	REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA A ÓLEO OU ESMALTE (PAPEL DE PAREDE)	m²	130,91	8,21	7,68	1.005,38	0,05 %
14			IMPERMEABILIZAÇÃO (ÁREAS MOLHADAS)					22.402,50	1,22 %
14.1	120101	AGETOP CIVIL	REGULARIZAÇÃO (1:3) E=2 CM	m²	678,85	17,67	21,85	14.791,35	0,80 %
14.2	98555	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS	m²	248,57	24,76	30,62	7.611,21	0,41 %
15			PISOS, REVESTIMENTOS, FORRO E BÂNCADAS					159.516,87	8,87 %
15.1	201302	AGETOP CIVIL	REVESTIMENTO COM CERÂMICA TIPO ESMALTADA DIMENSÕES 30X40 CM	m²	744,84	53,25	65,85	49.034,54	2,66 %
15.2	87263	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_06/2014	m²	537,93	104,48	129,22	69.511,31	3,78 %
15.3	COMP. 03	Próprio	RODAPE PORCELANATO	M²	437,25	23,29	28,80	12.592,80	0,68 %
15.4	00037329	SINAPI	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	KG	84	77,91	98,35	6.168,40	0,34 %
15.5	200103	AGETOP CIVIL	RASGO E ENCHIMENTO DE ALVENARIA PARA MANGUEIRAS	M	117	11,03	13,84	1.595,68	0,09 %
15.6	200201	AGETOP CIVIL	EMBOÇO (1C:4 ARML)	m²	397,50	18,11	22,39	8.902,04	0,48 %
15.7	87284	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:8 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) COM ADIÇÃO DE PLASTIFICANTE PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	m³	11,53	409,30	508,22	5.836,71	0,32 %
15.8	120101	AGETOP CIVIL	REGULARIZAÇÃO (1:3) E=2 CM (ÁREA SECA COM CAPILARIDADE)	m²	268,97	17,67	21,85	5.876,99	0,32 %
16			PINTURAS					77.972,38	4,24 %
16.1	281300	AGETOP CIVIL	EMASSAMENTO COM MASSA PVA DUAS DEMÃOS	m²	691,65	8,50	10,51	7.269,24	0,40 %
16.2	281002	AGETOP CIVIL	PINTURA EPOXI 3 DEMÃOS	m²	1628,48	33,30	41,18	67.059,57	3,64 %
16.3	281560	AGETOP CIVIL	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO 2 DEMÃOS EM ESQ. MADEIRA	m²	151,5	19,45	24,05	3.843,57	0,20 %
17			HIDRAULICA					8.380,20	0,46 %

LRB - Construtora e Administradora Ltda  
CNPJ Nº 09.070.428/0001-85

17.1	080550	AGETOP CIVIL	LIGAÇÃO FLEXÍVEL PVC DIAM. 1/2" (ENGATE)	Un	69	9,25	11,44	789,36	0,04 %
17.2	081102	AGETOP CIVIL	LUVA SOLDÁVEL DIAMETRO 25 mm	Un	14	3,28	4,05	56,70	0,00 %
17.3	081148	AGETOP CIVIL	LUVA SOLD. C/BUCHA DE LATAO 25X3/4"	Un	24	12,62	15,60	374,40	0,02 %
17.4	080560	AGETOP CIVIL	SIFAO PLAVATORIO METALICO DIAM. 1"X1, 1/2"	Un	24	144,82	178,86	4.292,64	0,23 %
17.5	081179	AGETOP CIVIL	BUCHA DE REDUCAO SOLDÁVEL LONGA 50 X 25 mm	Un	26	8,79	10,67	282,62	0,02 %
17.6	081321	AGETOP CIVIL	JOELHO 90 GRAUS SOLDÁVEL DIAMETRO 25 MM	Un	26	5,51	6,81	177,06	0,01 %
17.7	081003	AGETOP CIVIL	TUBO SOLDÁVEL PVC MARROM DIAMETRO 25 mm	M	120	7,76	9,59	1.150,00	0,06 %
17.8	081402	AGETOP CIVIL	TE 90 GRAUS SOLDÁVEL DIAMETRO 25 mm	Un	26	6,41	7,92	205,92	0,01 %
17.9	081369	AGETOP CIVIL	JOELHO 90 GRAUS SOLD. C/BUCHA LATAO 25 X 3/4"	Un	70	12,14	15,01	1.050,70	0,06 %
18			ESGOTO					39.817,59	2,15 %
18.1	081661	AGETOP CIVIL	CORPO CX.	Un	17	24,71	30,56	519,52	0,03 %
18.2	080580	AGETOP CIVIL	VALVULA PLAVATORIO	Un	26	37,65	46,56	1.210,56	0,07 %
18.3	080830	AGETOP CIVIL	VALVULA P/TANQUE	Un	1	23,76	29,38	29,38	0,00 %
18.4	081737	AGETOP CIVIL	CURVA 90 GRAUS CURTA DIAM. 100 MM	Un	13	58,75	72,68	944,58	0,05 %
18.5	081731	AGETOP CIVIL	CURVA 90 GRAUS CURTA DIAM. 50 MM	Un	13	17,14	21,19	275,47	0,01 %
18.6	081973	AGETOP CIVIL	JUNCAO SIMPLES DIAM. 100 X 50 MM	Un	13	28,35	35,06	455,78	0,02 %
18.7	081938	AGETOP CIVIL	JOELHO 90 GRAUS C/ANEL 100 mm	Un	13	19,89	24,72	321,36	0,02 %
18.8	082302	AGETOP CIVIL	TUBO SOLD. P/ESGOTO DIAM. 50 MM	m	150	15,67	19,38	2.907,00	0,16 %
18.9	082304	AGETOP CIVIL	TUBO SOLDÁVEL P/ESGOTO DIAM. 100 MM	m	24	28,37	35,08	841,92	0,05 %
18.10	081105	AGETOP CIVIL	LUVA SOLDÁVEL DIAMETRO 50 mm	Un	12	9,33	11,53	138,36	0,01 %
18.11	081134	AGETOP CIVIL	LUVA SOLDÁVEL CROSCA DIAMETRO 50 X 1, 1/2"	Un	24	37,46	46,33	1.111,92	0,06 %
18.12	081936	AGETOP CIVIL	JOELHO 90 GRAUS C/ANEL 50 mm	Un	24	9,72	12,02	288,48	0,02 %
18.13	86888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	13	381,29	471,57	6.130,41	0,33 %
18.14	86903	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6	284,82	352,01	2.112,06	0,11 %
18.15	080572	AGETOP CIVIL	TORNEIRA DE MESA COM FECHAMENTO AUTOMÁTICO TEMPORIZADO PARA LAVATÓRIO DIAMETRO DE 1/2"	un	26	115,13	142,39	3.702,14	0,20 %
18.16	080804	AGETOP CIVIL	TANQUE DE LOUÇA COM COLUNA TAMANHO MÉDIO	Un	1	497,20	614,93	614,93	0,03 %
18.17	080660	AGETOP CIVIL	TORNEIRA DE PAREDE PARA PIA OU BEBEDOURO DIAMETRO DE 1/2" E 3/4"	Un	1	96,89	119,83	119,83	0,01 %

LRB - Construtora e Administradora Ltda  
CNPJ Nº 09.070.428/0001-85

18.18	080926	AGETOP CIVIL	REGISTRO DE GAVETA C/ CANOPLA DIAMETRO 3/4"	Un	14	75,47	97,05	1.358,70	0,07 %
18.19	080946	AGETOP CIVIL	REGISTRO DE PRESSAO C/ CANOPLA CROMADA DIAM. 3/4"	Un	13	74,90	92,63	1.204,19	0,07 %
18.20	83396	SINAPI	BANCADA GRANITO CINZA, 50 X 80 CM, INCL. CUBA DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA 35 X 50 CM, VÁLVULA METAL CROMADA, SIFÃO FLEXÍVEL PVC, ENGATE 30 CM FLEXÍVEL PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	20	573,28	709,03	14.180,80	0,77 %
18.21	271605	AGETOP CIVIL	SUPORTE PARA BANCADA EM FERRO "T" 1/8" X 1 1/4"	Un	40	23,26	28,76	1.150,40	0,06 %
19			ELÉTRICO					35.874,43	1,85 %
19.1	070583	AGETOP CIVIL	CABO ISOLADO PVC 750 V. Nº. 2,5 MM2	m	600	3,54	4,37	2.622,00	0,14 %
19.2	070584	AGETOP CIVIL	CABO ISOLADO PVC 750 V. Nº. 4 MM2	m	600	5,18	6,40	3.840,00	0,21 %
19.3	071194	AGETOP CIVIL	ELETRODUTO PVC FLEXÍVEL - MANGUEIRA CORRUGADA LEVE - DIAM. 25MM	M	200	5,70	7,04	1.408,00	0,08 %
19.4	81956	SINAPI	TOMADA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A	UN	321	28,86	35,69	11.456,49	0,62 %
19.5	071440	AGETOP CIVIL	INTERRUPTOR SIMPLES (1 SEÇÃO)	Un	52	9,64	11,92	619,64	0,03 %
19.6	072585	AGETOP CIVIL	TOMADA HEXAGONAL 2P + T - 20A	Un	36	17,05	21,08	758,88	0,04 %
19.7	080721	AGETOP CIVIL	CHUVEIRO ELÉTRICO EM PVC COM BRAÇO METÁLICO	Un	10	87,76	108,56	1.411,28	0,08 %
19.8	071818	AGETOP CIVIL	LUMINÁRIA DE EMBUTIR COM REFLETOR DE ALUMÍNIO E ALETAS 4X14W - INCLUSO CORTE NO FERRO E LAMPADAS - BLINDADA DIVERSOS	un	63	176,57	218,36	13.757,94	0,75 %
20								202.207,17	10,99 %
20.1	87113	SINAPI	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA ISOLAMENTO DA ÁREA - LONA PLÁSTICA EXTRA FORTE BRANCA, E + 200 MICRA	m²	29	2,11	2,60	75,40	0,00 %
20.2	020118	AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL ALVENARIA TULO S/REAP. C/ TR. ATÉ CB. E CARGA	m²	52,2	26,09	34,74	1.813,42	0,10 %
20.3	100160	AGETOP CIVIL	ALVENARIA DE TULO FURADO 1/2 VEZ 14X28X9 - 8 FÚROS - ARG. (1 CALH. 4 ARM. L. 100KG DE C/VM3)	m²	26,1	43,13	53,34	1.392,17	0,08 %
20.4	180101	AGETOP CIVIL	BOX ESQUADRIA DE ALUMÍNIO NATURAL CORRER / VIDRO 2 FOLHAS C/ FERRAGENS. (M.O.FAB.INC.MAT.)	m²	13,8	401,51	496,58	6.852,90	0,37 %
20.5	180114	AGETOP CIVIL	PORTA DE ABRIR ALUMÍNIO ANODIZADO EM VENEZIANA C/ FERRAGENS (M.O.FAB.INC.MAT.)	m²	32,13	838,49	1.037,04	33.320,09	1,81 %
20.6	80789	SINAPI	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELÂMÍNICO BRANCO, FOLHA PESADA OU SUPERPESADA, E BATENTE METÁLICO. 90X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	3	1.484,23	1.835,69	5.507,07	0,30 %
20.7	80789	SINAPI	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELÂMÍNICO BRANCO, FOLHA PESADA OU SUPERPESADA, E BATENTE METÁLICO. 90X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	19	1.484,23	1.835,69	34.878,11	1,80 %
20.8	COT 04 - Próprio IGH		KIT DE PORTA DE 2 FOLHAS VAI E VEM DE ALTO IMPACTO EM ABS OU AÇO ESCOVADO 180X210CM COM VISO DE VIDRO 30X80CM, ESPESSURA 5CM - REFORÇO NA ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO, DOBRADIÇAS E METAIS	UND	2	3.902,42	4.826,51	9.653,02	0,52 %

LRB - Construtora e Administradora Ltda  
CNPJ Nº 09.070.428/0001-85

20.9	91202 SINAPI	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO POPULAR. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019_P (PARA PORTAS, QUE O PORTAR É LARGO ACIMA DE 14CM)	UN	8	251,27	310,77	2.466,16	0,14 %
20.10	90830 SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	5	192,48	238,05	1.190,25	0,06 %
20.11	180115 AGETOP CIVIL	ESQUADRIA ALUMÍNIO ANODIZADO MÁXIMO AR CFERRAGENS	m²	63	614,72	760,28	47.897,64	2,60 %
20.12	98659 SINAPI	IM.O.FAB.INC.MAT.1 PERFL PARA PAREDE DE VIDRO SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	39,1	93,96	118,20	4.543,42	0,25 %
20.13	COT 05 Próprio	BATE MACA PVC PADRÃO EXISTENTE NO HOSPITAL COR AZUL - FORNECIMENTO / INSTALAÇÃO	M	45,14	182,15	225,28	10.169,13	0,55 %
20.14	99803 SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO	m²	537,93	1,48	1,60	968,27	0,05 %
20.15	100888 SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX PÓLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	16	305,87	378,42	6.054,72	0,33 %
20.16	100893 SINAPI	BARRA DE APOIO EM "L", EM AÇO INOX PÓLIDO 70 X 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	8	537,10	664,28	5.314,24	0,29 %
20.17	100875 SINAPI	BANCO ARTICULADO, EM AÇO INOX PARA PCD, FIXADO NA PAREDE - FORNECIMENTO	UN	6	968,09	1.197,33	9.578,64	0,52 %
20.18	COT 06 Próprio	CANTONEIRA DE ALUMÍNIO 50MMX50MMX2,5MM, PARA CANTO DE PAREDES, COM SILICONE PARA INSTALAÇÃO BARRA 3 METROS	UND	9	297,40	367,82	3.310,38	0,18 %
20.19	COMP. 02 Próprio	FORRO DRYWALL	UND	17,21	93,21	115,28	1.083,96	0,11 %
20.20	COT 07 Próprio	ADESIVO DE PAREDE 3M - ALTA GRAMATURA IMPERMEAVEL - IMAGENS A DEFINIR	M²	130,91	94,00	116,25	15.218,28	0,83 %
21		REFORMA E MANUTENÇÃO - 2ª ETAPA					8.819,00	0,48 %
21.1		AMBULATÓRIO					8.819,00	0,48 %
21.1.1		SERVIÇOS PRELIMINARES					8.819,00	0,48 %
21.1.1.1	98458 SINAPI	TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA. AF_05/2018	m²	18,9	131,31	162,40	3.069,36	0,17 %
21.1.1.2	97637 SINAPI	REMOÇÃO DE TAPUME/CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	18,9	2,18	2,69	50,54	0,00 %
21.1.1.3	030105 AGETOP CIVIL	TRANSPORTE DE ENTULHO EM CAÇAMBA ESTACIONÁRIA INCLUSO A CARGA MANUAL	m³	69,54	66,26	81,95	5.698,60	0,31 %
22		SERVIÇOS DEMOLIÇÃO					7.999,14	0,43 %
22.1	020117 AGETOP CIVIL	DEMOL.REVEST.C/ARGAMASSA C/TR.ATÉ CB.E CARGA	m²	325,96	3,64	4,50	1.468,82	0,08 %
22.2	97633 SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	27,92	16,32	20,18	563,42	0,03 %
22.3	020133 AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO VINÍLICO C/TRANSP.ATÉ CB. E CARGA	m²	291,35	3,36	4,15	1.209,10	0,07 %
22.4	020167 AGETOP CIVIL	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	un	35	0,87	1,07	37,45	0,00 %
22.5	020137 AGETOP CIVIL	REMOÇÃO BACIA SANITÁRIA C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	un	8	2,80	3,48	27,68	0,00 %
22.6	020138 AGETOP CIVIL	REMOÇÃO MANUAL DE LAVATÓRIO C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	un	13	3,74	4,62	60,06	0,00 %

LRB - Construtora e Administradora Ltda  
CNPJ Nº 09.070.428/0001-85

22.7	020168	AGETOP CIVIL	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	un	140	0,88	0,84	117,60	0,01 %
22.8	020165	AGETOP CIVIL	REMOÇÃO MANUAL DE FIO/CABO ELÉTRICO C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	m	200	0,30	0,37	74,00	0,00 %
22.9	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_12/2017	m²	50,19	8,72	8,31	417,07	0,02 %
22.10	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_12/2017	m²	51	28,89	33,01	1.693,51	0,09 %
22.11	020164	AGETOP CIVIL	REMOÇÃO MANUAL DE TUBULAÇÃO (TUBO E CONEXÃO) C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA (EXCLUSO RASGOS E ESCAVAÇÕES)	m	60	0,42	0,51	30,60	0,00 %
22.12	260105	AGETOP CIVIL	REMOÇÃO DE PINTURA ANTIGA A ÓLEO OU ESMALTE (PAPEL DE PAREDE)	m²	301,02	8,21	7,88	2.311,83	0,13 %
23			IMPERMEABILIZAÇÃO (ÁREAS MOLHADAS)					13.454,77	0,73 %
23.1	120101	AGETOP CIVIL	REGULARIZAÇÃO (1:3) E=2 CM	m²	408,18	17,87	21,85	8.918,73	0,48 %
23.2	98555	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMAOS	m²	148,14	24,76	30,62	4.536,04	0,25 %
24			PISOS, REVESTIMENTOS, FORRO E BANCADAS					113.415,43	6,16 %
24.1	201302	AGETOP CIVIL	REVESTIMENTO COM CERÂMICA TIPO ESMALTADA DIMENSÕES 30X40 CM	m²	409,6	53,25	65,85	26.972,16	1,47 %
24.2	87263	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M² AF_06/2014	m²	359,89	104,48	129,22	48.504,98	2,53 %
24.3	COMP. 03	Próprio	RODAPE PORCELANATO	M	325,23	23,29	28,80	9.366,62	0,51 %
24.4	00037329	SINAPI	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	KG	40,8	77,91	98,35	3.931,08	0,21 %
24.5	200103	AGETOP CIVIL	RASGO E ENCHIMENTO DE ALVENARIA PARA MANGUEIRAS	M	63	11,03	13,84	859,32	0,05 %
24.6	200201	AGETOP CIVIL	EMBOCO (1C1.4 ARM)	m²	372,36	18,11	22,39	8.337,14	0,45 %
24.7	87284	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) COM ADIÇÃO DE PLASTIFICANTE PARA EMBOCO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L AF_08/2019	m³	16,78	409,30	506,22	8.494,37	0,46 %
24.8	120101	AGETOP CIVIL	REGULARIZAÇÃO (1:3) E=2 CM	m²	409,8	17,87	21,85	8.948,76	0,49 %
25			PINTURAS					37.628,84	2,04 %
25.1	261300	AGETOP CIVIL	EMASSAMENTO COM MASSA PVA DUAS DEMAOS	m²	1354,97	8,50	10,51	14.240,73	0,77 %
25.2	281000	AGETOP CIVIL	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA 2 DEMAOS C/SELADOR	m²	1354,97	12,57	15,54	21.056,23	1,14 %
25.3	281560	AGETOP CIVIL	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO 2 DEMAOS EM ESQ. MADEIRA	m²	96,96	19,45	24,05	2.331,88	0,13 %
26			HIDRAULICA					5.233,08	0,28 %
26.1	080558	AGETOP CIVIL	LIGAÇÃO FLEXÍVEL PVC DIAM 1/2" (ENGATE)	Un	21	9,25	11,44	240,24	0,01 %
26.2	081102	AGETOP CIVIL	LUVIA SOLDAVEL DIAMETRO 25 mm	Un	40	3,28	4,05	162,00	0,01 %

LRB - Construtora e Administradora Ltda  
CNPJ Nº 09.070.428/0001-85

26.3	081146	AGETOP CIVIL	LUVVA SOLD C/BUCHA DE LATAO 25X3/4"	Un	18	12,62	15,00	280,80	0,02 %
26.4	080560	AGETOP CIVIL	SIFAO PLAVATORIO METALICO DIAM.1"X1,1/2"	Un	18	144,62	178,66	3.219,48	0,17 %
26.5	081179	AGETOP CIVIL	BUCHA DE REDUCAO SOLDAVEL LONGA 50 X 25 mm	Un	18	8,79	10,87	195,66	0,01 %
26.6	081321	AGETOP CIVIL	JOELHO 90 GRAUS SOLDAVEL DIAMETRO 25 MM	Un	18	5,51	6,61	122,58	0,01 %
26.7	081003	AGETOP CIVIL	TUBO SOLDAVEL PVC MARROM DIAMETRO 25 mm	M	50	7,76	9,59	479,50	0,03 %
26.8	081402	AGETOP CIVIL	TE 90 GRAUS SOLDAVEL DIAMETRO 25 mm	Un	18	6,41	7,92	142,56	0,01 %
26.9	081389	AGETOP CIVIL	JOELHO 90 GRAUS SOLD. C/BUCHA LATAO 25 X 3/4"	Un	26	12,14	15,01	390,26	0,02 %
27			ESGOTO					38.048,24	2,07 %
27.1	081661	AGETOP CIVIL	CORPO CX. SIFONADA	Un	10	24,71	30,56	305,60	0,02 %
27.2	080560	AGETOP CIVIL	VALVULA PLAVATORIO	Un	20	37,65	48,56	931,20	0,05 %
27.3	081737	AGETOP CIVIL	CURVA 90 GRAUS CURTA DIAM. 100 MM	Un	10	58,75	72,66	726,60	0,04 %
27.4	081731	AGETOP CIVIL	CURVA 90 GRAUS CURTA DIAM. 50 MM	Un	10	17,14	21,19	211,90	0,01 %
27.5	081873	AGETOP CIVIL	JUNCAO SIMPLES DIAM. 100 X 50 MM	Un	10	28,35	35,06	350,60	0,02 %
27.6	081938	AGETOP CIVIL	JOELHO 90 GRAUS C/ANEL 100 mm	Un	10	19,99	24,72	247,20	0,01 %
27.7	082302	AGETOP CIVIL	TUBO SOLD. P/ESGOTO DIAM. 50 MM	m	54	15,67	19,38	1.046,52	0,06 %
27.8	082304	AGETOP CIVIL	TUBO SOLDAVEL P/ESGOTO DIAM. 100 MM	m	20	28,37	35,08	701,60	0,04 %
27.9	081105	AGETOP CIVIL	LUVVA SOLDAVEL DIAMETRO 50 mm	Un	10	9,33	11,53	115,30	0,01 %
27.10	081134	AGETOP CIVIL	LUVVA SOLDAVEL C/ROSCA DIAMETRO 50 X 1,1/2"	Un	20	37,46	46,33	926,60	0,05 %
27.11	081938	AGETOP CIVIL	JOELHO 90 GRAUS C/ANEL 50 mm	Un	20	9,72	12,02	240,40	0,01 %
27.12	86888	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUCA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	10	381,29	471,57	4.715,70	0,26 %
27.13	86903	SINAPI	LAVATORIO LOUCA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRAO MEDIO - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	5	284,82	352,01	1.760,05	0,10 %
27.14	080572	AGETOP CIVIL	TORNEIRA DE MESA COM FECHAMENTO AUTOMATICO TEMPORIZADO PARA LAVATORIO DIAMETRO DE 1/2"	un	20	115,13	142,39	2.847,80	0,15 %
27.15	080926	AGETOP CIVIL	REGISTRO DE GAVETA C/ANOPLA DIAMETRO 3/4"	Un	10	78,47	97,05	970,50	0,05 %
27.16	080946	AGETOP CIVIL	REGISTRO DE PRESSAO C/CAÑOPLA CROMADA DIAM 3/4"	Un	10	74,90	92,63	926,30	0,05 %
27.17	271608	AGETOP CIVIL	BANCADA DE GRANITO C/ESPelho (BALCAO RECEPCAO / SALA SERVICO)	m²	3,98	537,07	684,24	2.630,38	0,14 %
27.18	271306	AGETOP CIVIL	BASE DE BANCADA REV.COM CERAMICA ( BALCAO RECEPCAO / SALA SERVICO)	M	44,3	125,86	155,66	6.895,73	0,37 %

LRB - Construtora e Administradora Ltda  
CNPJ Nº 09.070.428/0001-85

27.19	93396 SINAPI	BANCADA GRANITO CINZA, 50 X 60 CM, INCL. CUBA DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA 35 X 50 CM, VÁLVULA METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL PVC, ENGATE 30 CM FLEXÍVEL PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	15	573,28	709,03	10.835,45	0,58 %
27.20	271605 AGETOP CIVIL	SUPORTE PARA BANCADA EM FERRO "T" 1/8" X 1 1/4"	Un	30	23,26	28,76	862,80	0,05 %
28		ELÉTRICO					18.482,93	1,00 %
28.1	070563 AGETOP CIVIL	CABO ISOLADO PVC 750 V, No. 2,5 MM2	m	300	3,54	4,37	1.311,00	0,07 %
28.2	070564 AGETOP CIVIL	CABO ISOLADO PVC 750 V, No. 4 MM2	m	300	5,18	6,40	1.920,00	0,10 %
28.3	071194 AGETOP CIVIL	ELETRODUTO PVC FLEXÍVEL - MANGUEIRA CORRUGADA LEVE - DIAM. 25MM	M	100	5,70	7,04	704,00	0,04 %
28.4	91856 SINAPI	TOMADA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P-T 10 A	UN	135	28,86	35,69	4.818,15	0,26 %
28.5	071440 AGETOP CIVIL	INTERRUPTOR SIMPLES (1 SECAO)	Un	26	6,64	11,92	309,92	0,02 %
28.6	072585 AGETOP CIVIL	TOMADA HEXAGONAL 2P + T - 20A	Un	12	17,05	21,08	252,96	0,01 %
28.7	080721 AGETOP CIVIL	CHUVEIRO ELÉTRICO EM PVC COM BRAÇO METÁLICO	Un	6	87,76	108,56	668,48	0,05 %
28.8	071618 AGETOP CIVIL	LUMINÁRIA DE EMBUTIR COM REFLETOR DE ALUMÍNIO E ALETAS 4X14W - INCLUSO CORTE NO FORRO E LAMPADAS - BLINDADA DIVERSOS	un	38	176,57	216,38	8.298,44	0,45 %
29							181.809,24	10,43 %
29.1	97113 SINAPI	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA ISOLAMENTO DA ÁREA - LONA PLÁSTICA EXTRA FORTE BRANCA E * 200 MICRA	m²	18,9	2,11	2,60	49,14	0,00 %
29.2	020118 AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL ALVENARIA TIPOLO SIREAP, CTR. ATE CB. E CARGA	m³	48	28,09	34,74	1.687,52	0,09 %
29.3	100160 AGETOP CIVIL	ALVENARIA DE TIPOLO FURADO 1/2 VEZ 14X28X9 - 6 FUROS - ARG. (1 CALH. 4ARML + 100KG DE CUM3)	m²	38	43,13	53,34	1.920,24	0,10 %
29.4	180101 AGETOP CIVIL	BOX ESCUADRIA DE ALUMÍNIO NATURAL CORRER / VIDRO 2 FOLHAS CFERRAGENS. (M.O.FAB,INC.MAT.)	m²	2,3	401,51	496,58	1.142,13	0,06 %
29.5	180114 AGETOP CIVIL	PORTA DE ABRIR ALUMÍNIO ANODIZADO EM VENEZIANA CFERRAGENS (M.O.FAB,INC.MAT.)	m²	20,78	838,49	1.037,04	21.560,06	1,17 %
29.6	90799 SINAPI	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA PESADA OU SUPERPESADA, E BATENTE METÁLICO. 90X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	4	1.484,23	1.835,69	7.342,76	0,40 %
29.7	90799 SINAPI	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA PESA DA OU SUPERPESADA, E BATENTE METÁLICO, 90X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	21	1.484,23	1.835,69	38.549,49	2,09 %
29.8	COT 04 - Próprio IGH	KIT DE PORTA DE 2 FOLHAS VAI E VEM DE ALTO IMPACTO EM ABS OU AÇO ESCOVADO 180X210CM COM VISO DE VIDRO 30X60CM, ESPESURA 5CM - REFORÇO NA ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO, DOBRADIÇAS E METAIS	UND	1	3.902,42	4.826,51	4.826,51	0,26 %
29.9	91292 SINAPI	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO POPULAR. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019_P (PARA PORTAS DIF. O PORTAR P.1 ARG. ACIMA DE 14CM)	UN	2,5	251,27	310,77	776,92	0,04 %
29.10	90830 SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	5	192,48	238,05	1.190,25	0,06 %




LRB - Construtora e Administradora Ltda  
CNPJ Nº 09.070.428/0001-85

29.11	102184 SINAPI	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 100X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	UN	1	1.784,90	2.207,58	2.207,58	0,12 %
29.12	180115 AGETOP CIVIL	ESQUADRIA ALUMÍNIO ANODIZADO MÁXIMO AR C/FERRAGENS (M.O.FAB.INC.MAT.) PERFIL PARA PAREDE DE VIDRO	m²	51	614,72	760,28	38.774,28	2,11 %
29.13	98889 SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CIA. AF_09/2020	M	30,6	93,96	118,20	3.555,72	0,19 %
29.14	98803 SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO	m²	359,69	1,46	1,60	647,80	0,04 %
29.15	100868 SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	16	305,97	378,42	8.054,72	0,33 %
29.16	COT 06 Próprio	CANTONEIRA DE ALUMÍNIO 50MMX50MMX2,5MM, PARA CANTO DE PAREDES, COM SILICONE PARA INSTALAÇÃO BARRA 3 METROS	UND	20	297,40	387,82	7.356,40	0,40 %
29.17	COMP. 02 Próprio	FORRO DRYWALL	UND	11,14	93,21	115,28	1.284,21	0,07 %
29.18	070825 AGETOP CIVIL	CABO UTP-4P, CAT 6, 24AWG (SISTEMA DE REDE DE DADOS)	M	1280	3,57	4,41	5.844,80	0,31 %
29.19	072556 AGETOP CIVIL	TOMADA LÓGICA RJ-45 TIPO KEYSTONE JACK, CAT.6 (SISTEMA DE REDE DE DADOS)	Un	18	31,09	38,45	692,10	0,04 %
29.20	COT. Próprio	CANALETA PVC 40X15 COM DIVISÓRIA INTERNA COR BRANCA (SISTEMA DE REDE DE DADOS)	MT	32	35,50	43,90	1.404,80	0,08 %
29.21	COT. Próprio	ELETRODUTO PVC FLEXÍVEL - MANGUEIRA CORRUGADA REFORÇADA - 1" (SISTEMA DE REDE DE DADOS)	MT	68	8,20	10,14	689,52	0,04 %
29.22	ELETRODU. 97341 SINAPI	TUBO EM COBRE RÍGIDO, DN 15 MM (SISTEMA GASES MEDICINAIS)	M	68	61,04	75,49	5.133,32	0,28 %
29.23	91170 SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS (SISTEMA GASES MEDICINAIS)	M	43	2,23	2,75	118,25	0,01 %
29.24	82317 SINAPI	TE EM COBRE, DN 15 MM (SISTEMA GASES MEDICINAIS)	UN	22	16,83	20,81	457,82	0,02 %
29.25	COT. Próprio	REGISTRO DE GAS BLOQUEIO 1/2" (SISTEMA GASES MEDICINAIS)	UND	6	76,15	94,18	565,08	0,03 %
29.26	REGISTRO. 83074 SINAPI	CURVA EM COBRE, DN 15 MM (SISTEMA GASES MEDICINAIS)	UN	12	12,30	15,21	182,52	0,01 %
29.27	82314 SINAPI	LUVA EM COBRE, DN 15 MM (SISTEMA GASES MEDICINAIS)	UN	12	7,97	9,85	118,20	0,01 %
29.28	COT. 13 Próprio	ARMÁRIO PRONTO EM MDF SUSPENSO, COM QUATRO PORTAS 1.50X0.65X0.40M BRANCO, COM FUXADORES EMBUTIDOS	UND	5	485,70	600,71	3.003,55	0,18 %
29.29	COT 07 Próprio	ADESIVO DE PAREDE 3M - ALTA GRAMATURA IMPERMEÁVEL - IMAGENS A DEFINIR)	M²	301,02	94,00	118,25	34.693,57	1,90 %

Total sem BDI 1.488.368,74  
Total do BDI 351.801,51  
Total Geral 1.840.168,25

LUIZ DERLANE/  
GONCALVES  
FARIAS:29593646191

Assinado de forma digital por  
LUIZ DERLANE GONCALVES  
FARIAS:29593646191

 Ministério da Indústria, Comércio Exterior e Serviços Secretaria Especial da Micro e Pequena Empresa Departamento de Registro Empresarial e Integração	Nº DO PROTOCOLO (Uso da Junta Comercial)	
	NIRE (da sede ou filial, quando a sede for em outra UF) <b>53201423425</b>	Código da Natureza Jurídica <b>2062</b>

**1 - REQUERIMENTO**

**ILMO(A). SR.(A) PRESIDENTE DA Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal**

Nome: **LRB CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA LTDA**  
 (da Empresa ou do Agente Auxiliar do Comércio)

requer a V.Sª o deferimento do seguinte ato:

Nº FCN/REMP  
  
 DFP2100282902

Nº DE VIAS	CÓDIGO DO ATO	CÓDIGO DO EVENTO	QTDE	DESCRIÇÃO DO ATO / EVENTO
1	002			ALTERAÇÃO
		051	1	CONSOLIDACAO DE CONTRATO/ESTATUTO
		021	1	ALTERAÇÃO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL)
		2211	1	ALTERAÇÃO DE ENDERECO DENTRO DO MESMO MUNICIPIO

**BRASILIA**  
 Local  
  
**20 Outubro 2021**  
 Data

Representante Legal da Empresa / Agente Auxiliar do Comércio:  
 Nome: \_\_\_\_\_  
 Assinatura: \_\_\_\_\_  
 Telefone de Contato: \_\_\_\_\_

**2 - USO DA JUNTA COMERCIAL**

DECISÃO SINGULAR
  DECISÃO COLEGIADA

Nome(s) Empresarial(ais) igual(ais) ou semelhante(s):

<input type="checkbox"/> SIM	_____	<input type="checkbox"/> SIM	_____	Processo em Ordem À decisão  ____/____/____ Data  _____ Responsável	
_____	_____	_____	_____		
_____	_____	_____	_____		
<input type="checkbox"/> NÃO	____/____/____ Data	_____ Responsável	<input type="checkbox"/> NÃO	____/____/____ Data	_____ Responsável

**DECISÃO SINGULAR**

<input type="checkbox"/> Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)	2ª Exigência	3ª Exigência	4ª Exigência	5ª Exigência
<input type="checkbox"/> Processo deferido. Publique-se e arquite-se.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Processo indeferido. Publique-se.			____/____/____ Data	_____ Responsável

**DECISÃO COLEGIADA**

<input type="checkbox"/> Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)	2ª Exigência	3ª Exigência	4ª Exigência	5ª Exigência
<input type="checkbox"/> Processo deferido. Publique-se e arquite-se.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Processo indeferido. Publique-se.	____/____/____ Data	_____ Vogal	_____ Vogal	_____ Vogal

Presidente da \_\_\_\_\_ Turma

**OBSERVAÇÕES**

---



# JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO DISTRITO FEDERAL

Registro Digital

Capa de Processo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
21/133.114-7	DFP2100282902	08/10/2021

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
716.612.041-04	LEONARDO CAVALCANTI PRUDENTE	03/11/2021
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do gov.br		
Selo Ouro - Certificado Digital		



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal

Certifico registro sob o nº 1749305 em 04/11/2021 da Empresa LRB CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA LTDA, CNPJ 09070428000185 e protocolo DFP2100282902 - 03/11/2021, Autenticação: 57E0F85A90772DF8BD1D318061967EEFA4E19. Maxmilian Patriota Carneiro - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucis.df.gov.br> e informe nº do protocolo 21/133.114-7 e o código de segurança avq8. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 02/12/2021 por Maxmilian Patriota Carneiro – Secretário-Geral.

**NONA ALTERAÇÃO CONTRATUAL DA SOCIEDADE**  
**DENOMINADA LRB CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA**  
**LTDA**

**LEONARDO CAVALCANTI PRUDENTE**, brasileiro, casado sob o regime de separação total de bens, empresário, natural de Brasília-DF, nascido aos 10 dias do mês de agosto de 1981, filho de Leonardo Moreira Prudente e Andréa Cristina Barros Cavalcanti Prudente, portador da Carteira Nacional de Habilitação nº 00817072892 expedida pelo DETRAN-DF em 09.09.2004 e do CPF nº 716.612.041-04, residente e domiciliado no SHIN QI 03 Conjunto 09 Casa 24 – Lago Norte – Brasília-DF - CEP 71.505-290, **JOÃO VITOR CEOLIN PRUDENTE**, brasileiro, solteiro, natural de Brasília-DF, nascido aos 24/12/2002, filho de Leonardo Moreira Prudente e Conceição Ceolin Prudente portador da Carteira identidade nº 3.733.833 expedida pelo SSP-DF em 19/02/2019 e do CPF nº 084.097.001-31 residente e domiciliado no SHIN QI 03 Conjunto 09 Casa 24 – Lago Norte – Brasília-DF - CEP 71.505-290 únicos sócios da sociedade denominada **LRB CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA LTDA** com nome de fantasia **LRB ADMINISTRADORA** sua sede situada no **CLN 305 BLOCO D LOJA 49- SUBSOLO - PARTE A22 ASA NORTE - BRASÍLIA-DF - CEP 70.737-540**, com seu contrato social arquivado na Junta Comercial do Distrito Federal sob nº 5320142342-5, por despacho em 12/09/2007 e CNPJ sob nº 09.070.428/0001-85 e CF/DF nº 07.493.038/001-40, tendo 01 (uma) filial situada à **Avenida 136, n.º 761, Parte S38, Qd. F-44 Lt. 2-E, 11º andar – Edifício Nasa Business Style – Setor Sul – Goiânia – GO – CEP: 74.093-250. R E S O L V E**, de comum acordo e na melhor forma de direito promover a presente **Alteração e Consolidação nº 09 (nove)** mediante as cláusulas e condições seguintes:

**CLÁUSULA PRIMEIRA**

É alterado neste ato o endereço da sociedade que passa a ser: **ST SAUS QUADRA 4 BLOCO A SALA - 521- PARTE A22 - EDIF VICTORIA OFF. TOWER – BRASÍLIA – DF - ASA SUL - CEP: 70.070-938.**

**CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL**

**CLÁUSULA PRIMEIRA**

**LEONARDO CAVALCANTI PRUDENTE**, brasileiro, casado, casado sob o regime de separação total de bens, empresário, natural de Brasília-DF, nascido

**SAUS Q.4 BLOCO A ED. VICTÓRIA OFFICE TOWER ASA SUL SALA 520**  
**CEP: 70.070-938, BRASÍLIA - DF FONE / FAX: 61 3532-5001**

aos 10 dias do mês de agosto de 1981, filho de Leonardo Moreira Prudente e Andréa Cristina BarrosCavalcanti Prudente, portador da Carteira Nacional de Habilitação nº 00817072892 expedida pelo DETRAN-DF em 09.09.2004 e do CPF nº 716.612.041-04, residente e domiciliado no SHIN QI 03 Conjunto 09 Casa 24 – Lago Norte – Brasília-DF – CEP: 71.505-290 e **JOÃO VITOR CEOLIN PRUDENTE**, brasileiro, solteiro, natural de Brasília-DF, nascido aos 24/12/2002, filho de Leonardo Moreira Prudente e Conceição Ceolin Prudente portador da Carteira identidade nº 3.733.833 expedida pelo SSP-DF em 19/02/2019 e do CPF nº 084.097.001-31 residente e domiciliado no SHIN QI 03 Conjunto 09 Casa 24 – Lago Norte – Brasília-DF - CEP 71.505-290. Únicos sócios da sociedade denominada **LRB CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA LTDA** com nome de fantasia **LRB ADMINISTRADORA** sua sede situada na **ST SAUS QUADRA 4 BLOCO A SALA - 521- PARTE A22 - EDIF VICTORIA OFF. TOWER – BRASÍLIA – DF - ASA SUL - CEP: 70.070-938**, com seu contrato social arquivado na Junta Comercial do Distrito Federal sob nº 5320142342-5, por despacho em 12/09/2007 e CNPJ sob nº 09.070.428/0001-85 e CF/DF nº 07.493.038/001-40, tendo 01 (uma) filial situada à **Avenida 136, n.º 761, Parte S38, Qd. F-44 Lt. 2-E, 11º andar – Edifício Nasa Business Style – Setor Sul – Goiânia – GO – CEP: 74.093-250** podendo criar filiais em qualquer ponto do Território Nacional, desde que observadas às formalidades legais.

#### CLÁUSULA SEGUNDA

A sociedade iniciou suas atividades no dia **01 DE AGOSTO DE 2007** e sua duração é por tempo indeterminado.

#### CLÁUSULA TERCEIRA

O objeto social é : **PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO E ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS PRÓPRIOS E DE TERCEIROS, COMPRA E VENDA DE IMÓVEIS, SERVIÇOS DE OBRAS DE INSTALAÇÃO ELETRICA, INSRAÇÃO DE SISTEMAS, EQUIPAMENTOS DE PREVENÇÃO CONTRA INCENDIO, ALARMES ANTI FOGO.**

#### CLÁUSULA QUARTA

O capital é de R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais), divididos em 30.000 (trinta mil) quotas de valor nominal a R\$ 1,00 (um real) cada, totalmente subscrito e integralizado em moeda corrente do país pelos sócios, assim distribuído:

**LEONARDO CAVALCANTI PRUDENTE**, com 29.700 (vinte e nove mil e setecentas) quotas de valor nominal a R\$ 1,00 (um real) cada, totalizando R\$ 29.700,00 (vinte e nove mil e setecentos reais), representando 99% do capital social.

**JOÃO VITOR CEOLIN PRUDENTE**, com 300 (trezentas) quotas de valor nominal a R\$ 1,00 (um real) cada, totalizando R\$ 300,00 (trezentos reais), representando 1% do capital social.

Parágrafo único - A responsabilidade dos sócios é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

#### CLÁUSULA QUINTA

A administração da sociedade, bem como o uso da denominação social, é de competência do sócio **LEONARDO CAVALCANTI PRUDENTE**, com poderes e atribuições de: representar a empresa perante órgãos públicos, instituições financeiras e demais a que se fizerem necessárias, o qual assina isoladamente pela sociedade, atendendo fielmente aos objetivos da empresa, ficando vedado o uso da denominação social em operações estranhas aos mesmos, ou até mesmo a adoção de obrigações que sejam em favor de qualquer dos sócios ou de terceiros, cabe ao administrador da empresa onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do outro sócio.

#### CLÁUSULA SEXTA SULTORIA CONTÁBIL

As quotas do capital social são indivisíveis e não poderão ser cedidas, transferidas ou alienadas a terceiros sem a expressa anuência dos outros sócios que em igualdade de condições terá direito de preferência para aquisição das mesmas se postas à venda, formalizado, se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente.

#### CLÁUSULA SÉTIMA

O ano social terá início a 1º, de janeiro e terminará a 31 de dezembro de cada ano. Ao fim de cada exercício, e a ele correspondente, serão elaborados, com base na escrituração mercantil da empresa, o balanço patrimonial, as demonstrações dos lucros ou prejuízos acumulados e a demonstração do resultado do exercício, cabendo aos sócios, na proporção de suas cotas, os lucros ou perdas apuradas. No primeiro quadrimestre seguinte ao término do exercício social, os sócios deliberarão sobre o julgamento das contas e as colocarão à disposição dos sócios não administradores, quando for o caso.

#### CLÁUSULA OITAVA

Falecido ou interditado qualquer sócio, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou do sócio remanescente, o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

#### CLÁUSULA NONA

Em qualquer dos casos previstos na cláusula anterior, os haveres da sócia pessoa jurídica serão pagos aos seus sócios. Em se tratando de falecimento de sócios pessoas físicas, serão pagos aos herdeiros legais do “de cujus”. No caso de retirada, inabilitação ou incapacidade de sócios pessoas físicas os haveres serão pagos ao sócio retirante, inabilitado ou incapacitado, ou ao seu representante legal. Em qualquer das situações o pagamento dos haveres do sócio extinto, falecido, inabilitado ou incapacitado obedecerá as seguintes condições: 25% (vinte e cinco por cento) do total apurado no prazo de 60 (sessenta) dias da data que se der à retirada, falecimento, extinção, inabilitação ou incapacidade e os 75% (setenta e cinco por cento) restantes serão pagos em 09 (nove) prestações de igual valor, com vencimentos mensais e sucessivos, 30 (trinta) dias após a data estabelecida para pagamento da parcela inicial.

#### CLÁUSULA DÉCIMA

Em caso de liquidação da sociedade, os sócios nomearão entre si um liquidante para liquidar a sociedade, procedendo este de acordo com as leis vigentes.

#### CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA

Aos casos omissos aplicar-se-ão os dispositivos da legislação vigente, ficando eleito o Foro de Brasília, Distrito Federal para dirimir quaisquer dúvidas ou divergências, suscitadas e não enquadradas neste instrumento.

#### CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA

O administrador declara, sob as penas da Lei, de que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos: ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

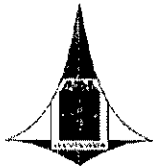
E, por se acharem, em tudo, justos e contratados, assinam o presente instrumento de Alteração e Consolidação Contratual em 01 (uma) via de igual teor e forma, o qual lido na presença dos sócios e foi achado conforme, pelo que se obrigam à bem fielmente cumpri-lo.

Brasília-DF, 07 outubro de 2021.

**LEONARDO CAVALCANTI PRUDENTE**  
**JOÃO VITOR CEOLIN PRUDENTE**

CONSULTORIA CONTÁBIL







# JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO DISTRITO FEDERAL

Registro Digital

Documento Principal

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
21/133.114-7	DFP2100282902	08/10/2021

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
084.097.001-31	JOAO VITOR CEOLIN PRUDENTE	03/11/2021
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do <b>g vb</b> 		
Selo Ouro - Certificado Digital		

716.612.041-04	LEONARDO CAVALCANTI PRUDENTE	03/11/2021
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do <b>g vb</b> 		
Selo Ouro - Certificado Digital		



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal

Ce-iff co registro sob o nº 1749305 em 04/11/2021 da Empresa LRB CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA LTDA, CNPJ 09070428000185 e protocolo DFP2100282902 - 03/11/2021. Autenticação: 57E0F85A90772DFF8BD1D318061967EEFA4E19. Maxmilian Patriota Carneiro - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucis.df.gov.br> e informe nº do protocolo 21/133.114-7 e o código de segurança avq8 Este cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 02/12/2021 por Maxmilian Patriota Carneiro – Secretário-Geral.



Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantil - SINREM  
Governo do Distrito Federal  
Secretaria de Estado da Fazenda do Distrito Federal  
Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal

## TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa LRB CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA LTDA, de CNPJ 09.070.428/0001-85 e protocolado sob o número 21/133.114-7 em 03/11/2021, encontra-se registrado na Junta Comercial sob o número 1749305, em 04/11/2021. O ato foi deferido eletronicamente pelo examinador Silvio Luiz Alves Espindola.

Certifica o registro, o Secretário-Geral, Maxmiliam Patriota Carneiro. Para sua validação, deverá ser acessado o sitio eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (<https://portalservicos.jucis.df.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número de protocolo e chave de segurança.

### Capa de Processo

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
716.612.041-04	LEONARDO CAVALCANTI PRUDENTE	03/11/2021
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do g vb: 1, 11, 12		
Selo Ouro - Certificado Digital		

### Documento Principal

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
716.612.041-04	LEONARDO CAVALCANTI PRUDENTE	03/11/2021
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do g vb: 1, 11, 12		
Selo Ouro - Certificado Digital		
084.097.001-31	JOAO VITOR CEOLIN PRUDENTE	03/11/2021
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do g vb: 1, 11, 12		
Selo Ouro - Certificado Digital		

Data de início dos efeitos do registro (art. 36, Lei 8.934/1994): 07/10/2021



Documento assinado eletronicamente por Silvio Luiz Alves Espindola, Servidor(a) Público(a), em 04/11/2021, às 14:40.



A autenticidade desse documento pode ser conferida no [portal de serviços da jucis/df](http://portalservicos.jucis.df.gov.br) informando o número do protocolo 21/133.114-7.



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal

Certifico registro sob o nº 1749305 em 04/11/2021 da Empresa LRB CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA LTDA, CNPJ 09070428000185 e protocolo DFP2100282902 - 03/11/2021. Autenticação: 57E0F85A90772DFF8BD1D318061967EEFA4E19. Maxmiliam Patriota Carneiro - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucis.df.gov.br> e informe nº do protocolo 21/133.114-7 e o código de segurança avq8 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 02/12/2021 por Maxmiliam Patriota Carneiro - Secretário-Geral.





# JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO DISTRITO FEDERAL

Registro Digital

O ato foi deferido e assinado digitalmente por :

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
702.261.211-00	MAXMILIAM PATRIOTA CARNEIRO

Brasília, quinta-feira, 04 de novembro de 2021







Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal

Certifico registro sob o nº 1749305 em 04/11/2021 da Empresa LRB CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA LTDA, CNPJ 09070428000185 e protocolo DFP2100282902 - 03/11/2021. Autenticação: 57E0F85A90772DFF8BD1D318061967EEFA4E19. Maxmiliam Patriota Carneiro - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucis.df.gov.br> e informe nº do protocolo 21/133.114-7 e o código de segurança avq8 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 02/12/2021 por Maxmiliam Patriota Carneiro – Secretário-Geral.



# CNH Digital

Departamento Nacional de Trânsito

		REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL		
		MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA		
		DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO		
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO				
NOME LUIZ DERLANE GONCALVES FARIAS				
DOC. IDENTIDADE/ÓRG EMISSOR/UF 781470 SSP DF				
CPF 295.936.461-91		DATA NASCIMENTO 08/07/1963		
FILIAÇÃO MARIA SIMONE DE FARIAS				
PERMISSÃO 		ACC 	CAT. HAB. A/B	
Nº REGISTRO 09116439423		VALIDADE 28/08/2026	1ª HABILITAÇÃO 07/09/1996	
OBSERVAÇÕES A				
ASSINATURA DO PORTADOR 				
LOCAL BRASILIA, DF		DATA EMISSÃO 03/09/2021		
ASSINADO DIGITALMENTE DEPARTAMENTO ESTADUAL DE TRÂNSITO		29051840629 DF767166841		
DISTRITO FEDERAL				
DENATRAN		CONTRAN		

VALIDA EM TODO  
O TERRITÓRIO NACIONAL  
3034559315



3034559315

## QR-CODE



Documento assinado com certificado digital em conformidade com a Medida Provisória nº 2200-2/2001. Sua validade poderá ser confirmada por meio do programa Assinador Serpro.

As orientações para instalar o Assinador Serpro e realizar a validação do documento digital estão disponíveis em:  
< <http://www.serpro.gov.br/assinador-digital> >, opção Validar Assinatura.

**SERPRO / DENATRAN**

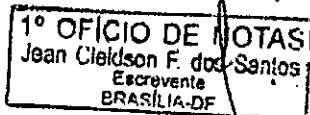


CARTÓRIO JK

LIVRO: 7193-P

FOLHA: 059

PROT: 01679028



PROCURAÇÃO bastante que faz LRB CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA LTDA, na forma abaixo:

SAIBAM quantos este público instrumento de **PROCURAÇÃO** virem que ao primeiro dia do mês de dezembro do ano de dois mil e vinte e um (01/12/2021) nesta cidade de Brasília, Capital da República Federativa do Brasil, perante mim, compareceu **LRB CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 09.070.428/0001-85, estabelecida no Saus QD 04, BL A SL 521, parte A22, nesta Capital; nos termos do seu Ato Constitutivo devidamente registrado e arquivado na Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal, sob o NIRE nº 5320142342-5, em data de 12/09/2007, neste ato representada por seu sócio administrador **LEONARDO CAVALCANTI PRUDENTE**, brasileiro, declará-se casado, empresário, portador da Carteira Nacional de Habilitação nº 00817072892 DETRAN/DF, na qual consta a CI nº 1980833 SSP/DF e inscrito no CPF/MF sob nº 716.612.041-04, residente e domiciliado na SHIN QI 08, Conjunto 02, Casa 13, Lago Norte, nesta Capital; reconhecida e identificada como a própria, do que dou fé. E, por ela me foi dito que, por este instrumento público nomeia e constitui seu bastante procurador, **LUIZ DERLANE GONÇALVES FARIAS**, brasileiro, casado, gerente comercial, portador da Cédula de Identidade nº 701.470 SSP/DF e inscrito no CPF/MF sob nº 295.936.461-91, residente e domiciliado na CNB 14, Lote 10, Apartamento nº 917, Taguatinga Norte, Distrito Federal; a quem confere especiais poderes para praticar os seguintes atos: A-) representar a empresa Outorgante e suas filiais acima citadas perante os Órgãos Públicos, Administrativos, Autárquicos e Cartórios em geral, Banco Central do Brasil, Repartições Públicas Federais, Estaduais, Municipais, Governo do Distrito Federal, seus Departamentos, Administrações e Secretarias, Pessoas Físicas e Jurídicas, de direito público ou privado, Junta Comercial do Distrito Federal, Secretaria de Estado de Fazenda do Distrito Federal, Sociedade de Economia Mista, Estatais, Paraestatais, Ministérios, Ministério Público do Trabalho, Delegacia Regional do Trabalho, DOT - Delegacia de Obrigações Tributárias, Sindicatos, Comércio e Indústria, Procuradoria Geral da Fazenda Nacional, Instituto Nacional do Seguro Social - INSS, Receita Federal do Brasil, Departamento de Polícia Federal, Banco Central do Brasil, Ministério Público do Trabalho e onde mais com esta se apresentar e for necessário, podendo: requerer, alegar e assinar o que for preciso, juntar, apresentar e retirar documentos, apresentar e assinar quaisquer guias, requerer certidões, alvarás diversos e demais autorizações, assinar balanços contábeis, livros fiscais, fazer levantamento de situação fiscal, abrir, acompanhar e dar andamento a processos, pedir vistas, cumprir exigências, tomar ciência de despachos, pagar e/ou receber importâncias, seja a que título for, dar e aceitar recibos e quitações, comprar e vender mercadorias do ramo da empresa; B-) Bancos e Estabelecimentos de Créditos em geral, inclusive **BANCO DO BRASIL S/A, CEF - CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, BRB - BANCO DE BRASÍLIA S/A, BANCO SANTANDER S/A, HSBC BANK BRASIL S/A, BANCO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL - BANRISUL S/A**, assinar documentos fiscais e faturas, promover e efetuar endossos e avais em títulos para descontos bancários, assinar borderô, abrir, movimentar e/ou liquidar contas correntes, emitir, endossar, requerer, descontar e assinar cheques, verificar saldos, fazer depósitos e retiradas, solicitar extrato de contas e talões de cheques, requerer e retirar cheques devolvidos, reconhecer e/ou contestar saldos, preencher e assinar fichas, formulários, cadastros, termos e requerimentos, solicitar, receber e/ou cancelar cartões magnéticos e/ou de créditos, cadastrar e/ou atualizar senhas, cadastrar, recadastrar, suspender e/ou cancelar o que necessário for, promover quaisquer movimentações bancárias, inclusive via Internet, promover e efetuar aplicações e/ou investimentos no mercado financeiro, bolsas de valores e títulos mobiliários, subscrever ações, promover e efetuar pagamentos e/ou parcelamentos de débitos em nome da outorgante, promover e efetuar parcelamento de débitos, ajustar valores, prazos, cláusulas e condições; Confere ainda poderes para movimentar contas vinculadas aos depósitos de retenções de provisão de encargos trabalhistas abertas em toda a rede bancária; C-) contrair empréstimos e/ou financiamentos, abrir, acompanhar e dar andamento à processos de empréstimos e/ou financiamentos, tomar ciência dos despachos, cumprir exigências e formalidades, juntar, apresentar e retirar documentos, prestar declarações e informações, fornecer, confirmar e/ou re-ratificar dados, requerer, recorrer, concordar e ajustar as cláusulas e condições de empréstimos e/ou financiamentos, pagar taxas de serviço, assinar os contratos necessários, confessar dívida, assumir obrigações, receber, passar recibo, dar e aceitar quitação; D-) admitir e/ou demitir empregados, assinar e/ou dar baixa em Carteiras de Trabalho, fixar ordenados e atribuições, promover e efetuar alterações e/ou anotações em Carteiras de Trabalho, nomear prepostos junto à DELEGACIA REGIONAL DO TRABALHO, TRT - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO e/ou VARA DO TRABALHO; E-) assinar contratos, distratos e aditivos contratuais de prestação de serviço, ajustar cláusulas e condições; F-) participar de concorrências públicas e/ou particulares, licitações, tomadas de preços, pregões, cartas-convite, retirar Editais, participar de aberturas de licitações, dar lances, acordar, concordar, discordar, interpor recursos, prestar declarações e informações; G-) constituir Advogados com os poderes da cláusula AD-JUDICIA e os mais necessários perante qualquer Instância, Foro ou Tribunal,

1º OFÍCIO DE NOTAS E PROTESTO DE BRASÍLIA

(61) 3795-1515 - cartoriojk@cartoriojk.com.br

CRS Quadra 505 - Bloco C - LOTES 1, 2 e 3 - Brasília - DF - CEP 70350-530

www.cartoriojk.com.br | Tabela: MC ARTHUR DI ANDRADE CAMARGO



CARTÓRIO JK

LIVRO: 7193-P

FOLHA: 060

PROT: 01679028

em Juízo ou fora dele; H-) DETRAN, CONTRAN, DER, DNER, DNIT, INSPETORIAS DE TRANSITO, DELEGACIAS DE ROUBOS E FURTOS DE VEÍCULOS, SECRETARIA DE FAZENDA, CPE, DFTRANS, POLICIA RODOVIÁRIA, CIVIL e MILITAR, podendo, requerer, alegar e assinar o que for preciso, juntar, apresentar e retirar documentos, requerer e retirar 2ª via de documentos de veículos em nome da empresa, inclusive CRV(DUT), CRLV, carnê de IPVA, requerer certidão negativa de roubos e furtos, nada consta de multas, prontuários, pagar taxas e emolumentos necessários, requerer atualização de endereços, requerer e retirar segunda via de multas, recorrer de multas, requerer anistia de multas ocorridas em barreiras eletrônicas e/ou pardais, caso seja necessário, promover e efetuar parcelamentos de multas e/ou IPVAs, quitar saldo devedor, requerer e retirar carta de quitação, promover e efetuar baixa da alienação fiduciária, promover emplacamentos, licenciamentos, vistorias, liberar veículos do Depósito de Veículos Apreendidos se necessário for, dirigir e autorizar terceiros a dirigir veículos por todo Território Nacional, comunicar acidentes, tomar ciência de laudos periciais; enfim, praticar os demais atos necessários aos fins deste mandato, inclusive substabelecer, no todo ou em parte, com ou sem reserva de poderes. A presente tem validade até 30/06/2022. O nome e dados do(s) procurador(es) e os elementos relativos ao(s) objeto(s) do presente instrumento foi(ram) fornecido(s) e conferido(s) pelo(a)(s) representante(s) da outorgante, que por eles se responsabiliza, me foi dito ainda por ele(a)(s) que, age(m) dentro dos limites das atribuições de seu Estatuto, Atas, Regimentos Internos e/ou Contratos Sociais/Alterações Contratuais, responsabilizando-se pelos atos praticados. Guia de custas nº 80532592, paga no valor de R\$ 45,15, referente a Tabela "F" Item IV, Decreto Lei 115/67 e Resolução nº 01 de 17.12.2020 publicada 21.12.2020 – TJDFT. E, de como assim o disse(ram), do que dou fé, me pediu(ram) e lhe(s) lavrei a presente, que feita, lida em voz alta ao(s) outorgante(s), achada conforme, outorgou(ram), aceitou(ram) e assina(m). Dou fé. Eu, JEAN CLEIDSON FARIAS DOS SANTOS, ESCRIVENTE NOTARIAL, a lavrei, li, conferi os documentos e encerro colhendo a(s) assinatura(s). MARCO ANTONIO BARRETO DE AZEREDO BASTOS JUNIOR, Tabelião Substituto, a subscrevo. (a.a.), LEONARDO CAVALCANTI PRUDENTE. Nada mais. Traslada em seguida. Eu, \_\_\_\_\_ a subscrevo, dou fé e assino em público e raso.



Selo: TJDFT20210011450597IDAU  
Consulte o selo em [www.tjdf.jus.br](http://www.tjdf.jus.br)



EM TESTEMUNHO ( \_\_\_\_\_ ) DA VERDADE

1º OFÍCIO DE NOTAS E PROTESTO DE BRASÍLIA

(61) 3799-1515 · [cartoriojk@cartoriojk.com.br](mailto:cartoriojk@cartoriojk.com.br)

CRS Quadra 505 - Bloco C - LOTES 1, 2 e 3 - Brasília - DF - CEP 70350-530

[www.cartoriojk.com.br](http://www.cartoriojk.com.br) | Tabelião: MC ARTHUR DI ANDRADE CAMARGO



**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**  
**CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA**

NÚMERO DE INSCRIÇÃO <b>09.070.428/0001-85</b> MATRIZ	<b>COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL</b>	DATA DE ABERTURA <b>12/09/2007</b>
NOME EMPRESARIAL <b>LRB CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA LTDA</b>		
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) <b>LRB ADMINISTRADORA</b>	PORTE <b>ME</b>	
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL <b>41.20-4-00 - Construção de edifícios</b>		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS <b>43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica</b> <b>43.22-3-03 - Instalações de sistema de prevenção contra incêndio</b> <b>68.10-2-01 - Compra e venda de imóveis próprios</b> <b>68.10-2-02 - Aluguel de imóveis próprios</b> <b>68.21-8-02 - Corretagem no aluguel de imóveis</b> <b>68.22-6-00 - Gestão e administração da propriedade imobiliária</b>		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA <b>206-2 - Sociedade Empresária Limitada</b>		
LOGRADOURO <b>ST SAUS QUADRA 4 BLOCO A SALA</b>	NÚMERO <b>521</b>	COMPLEMENTO <b>EDIF VICTORIA OFF. TOWER PARTE A22</b>
CEP <b>70.070-938</b>	BAIRRO/DISTRITO <b>ASA SUL</b>	MUNICÍPIO <b>BRASILIA</b>
UF <b>DF</b>	ENDEREÇO ELETRÔNICO <b>FINANCEIRO2@GRUPO5ESTRELAS.COM.BR</b>	
TELEFONE <b>(61) 3963-3060</b>		
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****		
SITUAÇÃO CADASTRAL <b>ATIVA</b>	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL <b>12/09/2007</b>	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL		
SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia **04/11/2021** às **15:04:11** (data e hora de Brasília).

Página: 1/1



**TJDFT**

Poder Judiciário da União

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO DISTRITO FEDERAL E DOS TERRITÓRIOS

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DISTRIBUIÇÃO (AÇÕES DE FALÊNCIAS E RECUPERAÇÕES JUDICIAIS)  
1ª e 2ª Instâncias**

**CERTIFICAMOS** que, após consulta aos registros eletrônicos de distribuição de ações de falências e recuperações judiciais disponíveis até 31/01/2022, **NADA CONSTA** contra o nome por extenso e CPF/CNPJ de:

**LRB CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA LTDA**

09.070.428/0001-85

**OBSERVAÇÕES:**

- a) Os dados de identificação são de responsabilidade do solicitante da certidão, devendo a titularidade ser conferida pelo interessado e pelo destinatário.
- b) A certidão será emitida de acordo com as informações inseridas no banco de dados. Em caso de exibição de processos com dados desatualizados, o interessado deverá requerer a atualização junto ao juízo ou órgão julgador.
- c) A certidão será negativa quando não for possível a individualização dos processos por carência de dados do Poder Judiciário. (artigo 8º, § 2º da Resolução 121/CNJ).
- d) A certidão cível contempla ações cíveis, execuções fiscais, execuções e insolvências civis, falências, recuperações judiciais, recuperações extrajudiciais, inventários, interdições, tutelas e curatelas. A certidão criminal compreende os processos criminais, os processos criminais militares e as execuções penais. Demais informações sobre o conteúdo das certidões, consultar em [www.tjdft.jus.br](http://www.tjdft.jus.br), no menu Serviços, Certidões, Certidão Nada Consta, Tipos de Certidão.
- e) A certidão cível atende ao disposto no inciso II do artigo 31 da Lei 8.666/1993.
- f) Medida prevista no artigo 26 do Código Penal, sentença não transitada em julgado.

**A autenticidade deverá ser confirmada no site do TJDFT ([www.tjdft.jus.br](http://www.tjdft.jus.br)), no menu Serviços, Certidões, Certidão Nada Consta, Validar Certidão - autenticar, informando-se o número do selo digital de segurança impresso.**

Emitida gratuitamente pela internet em: 31/01/2022

Selo digital de segurança: **2022.CTD.6B8W.YQJ7.2HG7.HN0E.HNNP**

\*\*\* VÁLIDA POR 30 (TRINTA) DIAS \*\*\*



## ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA (PARCIAL)

Atestamos, para os devidos fins, que a empresa LRB CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA LTDA, inscrita no CNPJ nº 09.070.428/0001-85, por meio de seu Responsável Técnico Eng<sup>o</sup>. Civil Renato Pinheiro Rodrigues, CREA nº 30.960/D-DF, **está executando** as obras de reforma do Hospital Materno Infantil – HMI situado à Rua R-7, s/nº, St. Oeste, Goiânia/GO, CEP 74125-090, não havendo nada que desabone a atuação da empresa e de seus profissionais até a presente data.

O escopo das obras inclui:

- ⇒ Reforma Geral UTI Neonatal
  - Demolição / Alvenaria
  - Infraestrutura e Acabamento
- ⇒ Recuperação Forro Drywall
- ⇒ Sistema de Drenagem Pluvial e Adequação do Estacionamento
- ⇒ Obra de Conclusão CME e Lavanderia

Prazo de execução: 23/08/2021 a 23/08/2022

Valor do contrato: R\$ 1.331.499,68 (um milhão, trezentos e trinta e um mil, quatrocentos e noventa e nove reais e sessenta e oito centavos).

Goiânia/GO, 30 de novembro de 2021.

  
Tereza Cristina Silva  
Engenheira Civil  
HMI/IGH  
Engenheira Civil – Manutenção – IGH/HMI



**Data de início:**

28/05/2021

**CNAE-Fiscal:**

L682180200

**Descrição da atividade:**

CORRETAGEM NO ALUGUEL DE IMOVEIS

**Data de início:**

02/12/2019

**CNAE-Fiscal:**

L682260000

**Descrição da atividade:**

GESTAO E ADMINISTRACAO DA PROPRIEDADE IMOBILIARIA

**Data de início:**

02/12/2019

Este documento foi emitido no dia 30/11/2021 na Internet pelo portal Agenci@Net



**MINISTÉRIO DA FAZENDA**  
**Secretaria da Receita Federal do Brasil**  
**Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional**

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA  
ATIVA DA UNIÃO**

**Nome: LRB CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA LTDA**  
**CNPJ: 09.070.428/0001-85**

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 10:59:03 do dia 05/01/2022 <hora e data de Brasília>.

Válida até 04/07/2022.

Código de controle da certidão: **539E.F61A.B0FB.887A**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



**ESTADO DE GOIAS  
SECRETARIA DE ESTADO DA ECONOMIA  
SUPERINTENDENCIA EXECUTIVA DA RECEITA  
SUPERINTENDENCIA DE RECUPERACAO DE CREDITOS**

**CERTIDAO DE DEBITO INSCRITO EM DIVIDA ATIVA - NEGATIVA**

**NR. CERTIDÃO: Nº 30672115**

**IDENTIFICAÇÃO:**

---

**NOME:**  
**VALIDA PARA O CNPJ INFORMADO NESTE DOCUMENTO**

**CNPJ**  
**09.070.428/0001-85**

**DESPACHO (Certidao valida para a matriz e suas filiais):**

---

**NAO CONSTA DEBITO**

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**FUNDAMENTO LEGAL:**

---

Esta certidao e expedida nos termos do Paragrafo 2 do artigo 1, combinado com a alinea 'b' do inciso II do artigo 2, ambos da IN nr. 405/1999-GSF, de 16 de dezembro de 1999, alterada pela IN nr. 828/2006-GSF, de 13 de novembro de 2006 e constitui documento habil para comprovar a regularidade fiscal perante a Fazenda Publica Estadual, nos termos do inciso III do artigo 29 da Lei nr.8.666 de 21 de junho de 1993.

**SEGURANÇA:**

---

Certidao **VALIDA POR 60 DIAS**.  
A autenticidade pode ser verificada pela INTERNET, no endereço:  
<http://www.sefaz.go.gov.br>.  
Fica ressalvado o direito de a Fazenda Publica Estadual inscrever na divida ativa e **COBRAR EVENTUAIS DEBITOS QUE VIEREM A SER APURADOS**.

**VALIDADOR: 5.555.649.565.246**

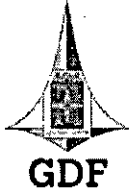
**EMITIDA VIA INTERNET**

---

**SGTI-SEFAZ:**

**LOCAL E DATA: GOIANIA, 31 JANEIRO DE 2022**

**HORA: 9:32:58:2**



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL  
SECRETARIA DE ESTADO DE ECONOMIA  
SUBSECRETARIA DA RECEITA

## CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS

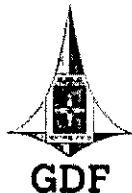
CERTIDÃO Nº: 053003434112022  
NOME: LRB CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA LTDA  
ENDEREÇO: SAUS QUADRA 4 BLOCO A SALA EDIF VICTORIA OFF. TOWER PARTE A22 521  
CIDADE: ASA SUL  
CNPJ: 09.070.428/0001-85  
CF/DF: 0749303800140 - ATIVA  
FINALIDADE: LICITACAO

\_\_\_\_\_ CERTIFICAMOS QUE \_\_\_\_\_

Até esta data não constam débitos de tributos de competência do Distrito Federal, inclusive os relativos à Dívida Ativa, para o contribuinte acima. Fica ressalvado o direito de a Fazenda Pública do Distrito Federal cobrar, a qualquer tempo, débitos que venham a ser apurados.

**Certidão expedida conforme Decreto Distrital nº 23.873 de 04/07/2003, gratuitamente.  
Válida até 26 de abril de 2022. \***

\* Obs: As certidões expedidas durante o período declarado de situação de emergência no âmbito da saúde pública, em razão do risco de pandemia do novo coronavírus, de que trata o Decreto nº 40.475, de 28/02/2020, terão sua validade limitada ao prazo em que perdurar tal situação.



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL  
SECRETARIA DE ESTADO DE ECONOMIA  
SUBSECRETARIA DA RECEITA

## CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS

**CERTIDÃO Nº:** 053003424232022  
**NOME:** LRB CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA LTDA  
**ENDEREÇO:** SAUS QUADRA 4 BLOCO A SALA EDIF VICTORIA OFF. TOWER PARTE A22 521  
**CIDADE:** ASA SUL  
**CNPJ:** 09.070.428/0001-85  
**CF/DF:** 0749303800140 - ATIVA  
**FINALIDADE:** JUNTO AO GDF

\_\_\_\_\_ CERTIFICAMOS QUE \_\_\_\_\_

Até esta data não constam débitos de tributos de competência do Distrito Federal, inclusive os relativos à Dívida Ativa, para o contribuinte acima. Fica ressalvado o direito de a Fazenda Pública do Distrito Federal cobrar, a qualquer tempo, débitos que venham a ser apurados.

**Certidão expedida conforme Decreto Distrital nº 23.873 de 04/07/2003, gratuitamente.  
Válida até 26 de abril de 2022. \***

\* Obs: As certidões expedidas durante o período declarado de situação de emergência no âmbito da saúde pública, em razão do risco de pandemia do novo coronavírus, de que trata o Decreto nº 40.475, de 28/02/2020, terão sua validade limitada ao prazo em que perdurar tal situação.

PREFEITURA  
DE GOIÂNIASecretaria Municipal de Finanças**PREFEITURA MUNICIPAL DE GOIÂNIA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS****CERTIDÃO CONJUNTA DE REGULARIDADE FISCAL  
NEGATIVA DE DÉBITOS DE QUALQUER NATUREZA PESSOA JURÍDICA  
NÚMERO DA CERTIDÃO: 8.719.662-0**

Prazo de Validade: até 30/04/2022

CNPJ: 09.070.428/0001-85

Certifica-se que até a presente data **NÃO CONSTA DÉBITO VENCIDO OU A VENCER** referente a débitos de qualquer natureza administrados pela Prefeitura Municipal de Goiânia para este CNPJ, nos termos do artigo 203 da Lei Municipal nº 5.040/1975 (C.T.M), atualizado e do artigo 89, inciso I e seus parágrafos 2º e 7º do Decreto nº 1.786/2015 (RCTM).

Esta CERTIDÃO abrange as informações de dívidas de natureza tributária imobiliária, de natureza tributária mobiliária ou de natureza não tributária.

A CERTIDÃO ora fornecida não exclui o direito da Fazenda Pública Municipal cobrar, em qualquer tempo, os débitos que venham a ser apurados pela autoridade administrativa, nos termos do artigo 204, parágrafo 1º da Lei Municipal nº 5.040/1975 (C.T.M.), atualizado.

A validade desta Certidão é estabelecida no artigo 1º do Decreto nº 1.733 de 3 de março de 2021.

GOIANIA(GO), 31 DE JANEIRO DE 2022

ESTA CERTIDÃO É GRATUITA E EMITIDA ELETRONICAMENTE, E DEVERÁ SER VALIDADA PARA CONFIRMAÇÃO DA SUA AUTENTICIDADE, NO ENDEREÇO ELETRÔNICO [www.goiania.go.gov.br](http://www.goiania.go.gov.br). QUALQUER RASURA OU EMENDA INVALIDARÁ ESTE DOCUMENTO.



[Voltar](#)[Imprimir](#)

## Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

**Inscrição:** 09.070.428/0001-85

**Razão Social:** LRB INCORPORADORA CONST E IMOB LTDA

**Endereço:** SAAN NORTE QD 01 LOTE 1100 PARTE B / ASA NORTE / BRASILIA / DF /  
70632-100

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

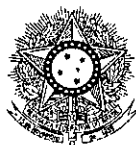
O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

**Validade:** 22/01/2022 a 20/02/2022

**Certificação Número:** 2022012203364590782331

Informação obtida em 26/01/2022 09:03:25

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:  
**[www.caixa.gov.br](http://www.caixa.gov.br)**



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO

## **CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS**

Nome: LRB CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA LTDA (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 09.070.428/0001-85

Certidão n°: 250637/2022

Expedição: 05/01/2022, às 13:53:26

Validade: 03/07/2022 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **LRB CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o n° 09.070.428/0001-85, **NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei n° 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa n° 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

### **INFORMAÇÃO IMPORTANTE**

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.



Serviço Público Federal  
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia  
Estado de Goiás

CONTINUAÇÃO DA CERTIDÃO N.: 39575/2021-INT

PAG:02

Atribuições...: ARTIGO 28 ALINEAS A A K DO DECRETO 23569/33, SUPLEMENTADAS PELO ART 07 DA LEI 5.194/66, COM RESOLUCOES DAS ATIVIDADES 02, 03, 04, 06 E 08 DO ART 01 DA RESOLUCAO 218/73, DO CONFEA, PARA PORTOS, RIOS E CANAIS.

-----  
CERTIFICAMOS que a pessoa jurídica, acima citada se encontra registrada neste Conselho, nos termos da Lei n. 5.194, de 24 de dezembro de 1966. CERTIFICAMOS, ainda, face ao estabelecido nos artigos 63, 68 e 69 da referida Lei, que a pessoa jurídica mencionada, bem como seus responsáveis técnicos, não se encontram em débito com o CREA-GO.

CERTIFICAMOS, mais, que esta Certidão não concede à firma o direito de executar quaisquer serviços técnicos sem a participação real, efetiva e insofismável dos responsáveis técnicos acima citados, dentro de suas respectivas atribuições.

OBS.: a) Os dados supra referem-se à situação da pessoa jurídica e de seus responsáveis técnicos na presente data.

b) A presente Certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer modificação posterior dos elementos nela contidos e desde que não represente a situação correta ou atualização do registro.

Certidão expedida gratuitamente, via Internet, com base na Portaria número 114/2009-CREA-GO, de 15 de setembro de 2009.

Emitida às **15:54:06** hs do dia **09/11/2021** (hora e data de Brasília).

Código de controle da certidão: **016EA57246**

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada na página do CREA-GO na Internet, no endereço <http://www.creago.org.br>, item Consultas -> Autenticidade de ART, CRQs, CATs e Outras Certidões.

-----  
F I M  
-----